

**SMLOUVA O PODNIKATELSKÉM PRONÁJMU
MOVITÉ VĚCI**

(dále jen „smlouva“), kterou uzavírají podle § 2316 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, smluvní strany:

Olympus Czech Group, s. r. o., člen koncernu

Sídlo: Evropská 176/16, 160 41, Praha 6 - Vokovice
Zastoupena: Ing. Pavlem Kasalem a Ing. Ivem Lukešem, CSc., prokuristy společnosti
IČO: 27068641
DIČ: CZ27068641
Bankovní spojení: 2105 63 0382/2700
Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. C, vložka 93921
(dále jen "pronajímatel")

a

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace

Sídlo: Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč
Zastoupena: Ing. Evou Tomášovou, ředitelkou organizace
IČO: 00839396
DIČ: CZ00839396
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1441
(dále jen "nájemce")

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

1. Předmět pronájmu

1.1. Za podmínek uvedených ve smlouvě a dle příslušných ustanovení občanského zákoníku pronajímatel přenechává nájemci do dočasného užívání zdravotnický prostředek určený k poskytování zdravotních služeb (dále také „přístroj“ nebo „předmět pronájmu“):

- Název přístroje (počet kusů): **generátor SPL-G s příslušenstvím**
1 ks, použitý (stav)
- Výrobní číslo přístroje: CG044
- měnič SPL-T - v.č. CTJ160982
sterilizační kontejner, bez v.č.
- Hodnota přístroje v Kč bez DPH 981.500,- Kč (včetně příslušenství)
- Hodnota přístroje v Kč vč. DPH: 1.187.615,- Kč (včetně příslušenství)

1.2. Předmět pronájmu bude umístěn na **oddělení urologie** nájemce, kontaktní osoba pro nájem: **xxxxxxxxxxxxxxxx oddělení.**

1.3. Předmět pronájmu zůstává majetkem pronajímatele.

2. Práva a povinnosti smluvních stran

2.1. Nájemce se zavazuje:

- a) platit pronajímateli sjednané nájemné,
- b) poskytnout pronajímateli potřebnou součinnost při instalaci předmětu pronájmu,
- c) potvrdit písemně převzetí předmětu pronájmu,
- d) pověřovat obsluhou předmětu pronájmu pouze své zaměstnance, kteří jsou k tomu řádně vyškoleni,
- e) užívat předmět pronájmu pro svoji činnost (poskytování zdravotní péče), a to pro účely, ke kterým je určen výrobcem,
- f) chránit předmět pronájmu před poškozením, ztrátou nebo zničením,
- g) informovat pronajímatele o všech případech poškození, zničení či ztrátě předmětu pronájmu,
- h) uhradit pronajímateli na základě jeho písemného požadavku škodu, která vznikne na předmětu pronájmu během trvání pronájmu zaviněným porušením právních či smluvních povinností ze strany nájemce nebo bylo s přístrojem manipulováno v rozporu s návodem a proškolením (za škodu přitom nelze nikdy považovat obvyklé opotřebení a náklady na opravy vzniklé v důsledku vad předmětu pronájmu),
- i) bez zbytečného odkladu nahlásit pronajímateli potřebu opravy předmětu pronájmu,
- j) neposkytnout předmět pronájmu dále ani jinak do užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
- k) po skončení pronájmu vrátit předmět pronájmu ve stavu v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

2.2. Pronajímatel se zavazuje:

- a) bezodkladně po uzavření smlouvy instalovat předmět pronájmu v sídle nájemce na předem dohodnutém místě, po předání a instalaci předmětu pronájmu sepsat a zajistit podpis předávacího protokolu,
- b) po dobu trvání smlouvy zajišťovat na vlastní náklady opravy předmětu pronájmu, jejichž potřebu mu vypůjčitel oznámil,
- c) pokud je nutné pro užívání předmětu pronájmu zachovat zvláštní pravidla, zejména řídí-li se užívání návodem nebo je upraveno technickou normou, seznámit vypůjčitele s těmito pravidly, ledaže se jedná o pravidla obecně známá. Nesplní-li půjčitel tuto povinnost, je povinen vypůjčiteli nahradit škodu z toho vzniklou a současně nemá nárok na náhradu škody vzniklé v důsledku toho na předmětu pronájmu,
- d) v případě předmětu pronájmu, který byl uveden na trh v některém z členských států Evropské unie a který je opatřený značkou CE, je povinen ve smyslu zákona č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o zdravotnických prostředcích“), a jeho prováděcích předpisů doložit tyto doklady:

- kopii prohlášení o shodě vystaveného výrobcem nebo jeho zplnomocněným zástupcem,
 - návod k obsluze v českém jazyce ve smyslu zákona o zdravotnických prostředcích,
- e) po ukončení doby pronájmu převzít zpět předmět pronájmu a odvézt od nájemce,
- f) předmět pronájmu předat v provozuschopném stavu spolu se všemi doklady, kterými osvědčí, že předmět pronájmu je způsobilý k užívání v ČR ve smyslu příslušných právních předpisů,
- g) nezatajit žádnou vadu věci s tím, že jinak nahradí nájemci škodu z toho vzniklou.

3. Doba pronájmu

- 3.1. Pronájem podle této smlouvy se sjednává na dobu určitou, **a to od okamžiku účinnosti smlouvy na dobu 6 měsíců.**
- 3.2. Nájemce má právo nájem kdykoli vypovědět. Výpovědní doba je deset dnů od doručení písemné výpovědi pronajímateli.

4. Nájemné

- 4.1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli nájemné za užívání předmětu pronájmu ve výši **6.500,00 Kč (slovy: Šesttisícipětsetkorun českých) bez DPH, 7.865,00 Kč (slovy: Sedmtisícosmsetšedesátpět korun českých) s DPH za kalendářní měsíc.**
- 4.2. Nájemné bude hrazeno za jednotlivé kalendářní měsíce, a to bezhotovostně na účet pronajímatele na základě faktury jím vystavené za příslušný kalendářní měsíc. Pronajímatel vystaví fakturu vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce po uplynutí nájemného období.
- 4.3. Splatnost faktury je dohodnuta na 30 dnů.
- 4.4. V případě, že na počátku nebo na konci pronájmu nepotrvá pronájem celý kalendářní měsíc, bude pronajímatel fakturovat pouze poměrnou část nájemného za kalendářní dny, po které bude nájemní vztah trvat.

5. Závěrečná ustanovení

- 5.1. Smlouva nezavazuje nájemce k odběru zboží či materiálu.
- 5.2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5.3. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny smlouvou, se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.4. Změny a doplňky smlouvy lze provádět pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků.
- 5.5. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s jakýmkoliv dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
- 5.6. Obě smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s textem smlouvy, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

- 5.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Pronajímatel:

Nájemce:

V Praze dne 2. 11. 2017

V Třebíči dne 9. 11. 2017

Ing. Pavel Kasal, Ing. Ivo Lukeš, CSc.
prokuristé společnosti

Ing. Eva Tomášová, ředitelka