



KUJCP01B391Z

číslo smlouvy objednatele: SDL/OREG/807/16/3

číslo smlouvy zhotovitele: 763/INV - 2016

DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

- a) **Objednatel:** Jihočeský kraj
se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený: Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje
IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650
Bankovní spojení: ČSOB a. s., České Budějovice
Číslo účtu: 170320242/0300
- b) **Zhotovitel:** HSF Systém, a.s.
se sídlem: Lihovarská 689/40a, Kunčičky, 718 00 Ostrava
zastoupený: Tomáš Hess – zmocněný zástupce
tel. č.: +420595700660
IČ: 25903101
DIČ: CZ25903101
Bankovní spojení: Raiffeisenbank Ostrava, a.s.
Číslo účtu: 1085000206/5500
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, spisová značka B2804

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy o dílo č. SDL/OREG/817/16 ze dne 20. 12. 2016 s názvem „Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory“, dle podmínek sjednaných v této smlouvě a v rozsahu podle projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem „Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory“, zpracované JPS J. Hradec, s.r.o. a oceněného výkazu výměr zavazuje k provedení díla: „Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory“, a to formou tohoto dodatku.

Důvodem změn jsou vícepráce související s prodloužením doby výstavby z důvodu statického zajištění stropních konstrukcí v budově B na základě dohody obou smluvních stran, v jejímž důsledku se mění čl. IV, odst. 1 smlouvy o dílo ze dne 5. 12. 2016 ve znění dodatku č. 3, takto:

IV. Cena za dílo

Původní znění:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkového rozpočtu pro dílo uvedené ve čl. II. této smlouvy:

Stavba: Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory

Cena díla celkem bez DPH za provedení předmětu smlouvy dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr

91 355 573,00 Kč

Samostatně DPH 15%	12 867 631,00 Kč
Samostatně DPH 21%	1 169 986,00 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	105 393 190,00 Kč

Znění po uzavření dodatku č. 1 a 2

Cena díla celkem bez DPH včetně dodatku č. 1	94 663 094,50 Kč
Samostatně DPH 15%	13 363 759,22 Kč
Samostatně DPH 21%	1 169 986,00 Kč
Formální oprava sazeb DPH	-12 785,14 Kč
Zaokrouhlení	0,26 Kč
Cena díla celkem včetně dodatku č. 1 a 2 včetně DPH	109 184 054,84 Kč

Nové znění po uzavření dodatku č. 3

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkového rozpočtu pro dílo uvedené ve čl. II. této smlouvy:

Stavba: Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory

Cena díla včetně dodatku č. 1 a 2 bez DPH za provedení předmětu smlouvy dle projektové dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr	94 663 094,50 Kč
Změnový list č. 03 Kč bez DPH	396 550,50 Kč
Cena celkem bez DPH	95 059 645,00 Kč
Samostatně DPH 15%	13 423 241,80 Kč
Samostatně DPH 21%	1 169 986,00 Kč
Formální oprava sazeb DPH	-12 785,14 Kč
Zaokrouhlení	0,26 Kč
Cena díla celkem včetně dodatku č. 1, 2 a 3 včetně DPH	109 640 087,92 Kč

Ostatní ujednání smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento článek je vypracován ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku svým podpisem.

Součástí tohoto dodatku je příloha, která je odsouhlasená objednatelům i zhotovitelem.

Dodatek nabývá platnosti ke dni jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona (zákon č. 340/2015 Sb., §6).

Zhotovitel bere na vědomí, že dodatek bude uveřejněn v registru smluv/na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Uzavření dodatku bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. 1078/2017/RK - 24 ze dne 5. 10. 2017.

Přílohou tohoto dodatku č. 2 je změnový list č. 03 včetně všech jeho příloh.

V Českých Budějovicích, dne 26-10-2017


.....
Mgr. Ivana Stráská
hejtmanka Jihočeského kraje



V Ostravě, dne 9.10.2017


.....
Tomáš Hess – obchodní ředitel
zmocněný zástupce

HSF System s.r.o. (3)
Lihovarská 689/40A
718 00 Ostrava-Kunčičky
IČ: 25903101, DIČ: CZ25903101
Tel: 595 700 660

Změnový list - písemný soupis dodatečných a neprovedených stavebních prací		č. 03
		Datum: 25. 9. 2017
„113D313007008 Rekonstrukce Nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory“		
Objednatel:	Jihočeský kraj	
Zhotovitel:	HSF Systém, a.s.	
Ve smyslu § 222 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek je provedena níže popsaná změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.		

Předmět změny: R 06 Náklady způsobené posunem termínu

Původní řešení dle smluvní dokumentace:

Dle původní smlouvy o dílo byl termín dokončení stavby a předání díla 6. 1. 2018. Práce související s mokkými procesy jako jsou vnitřní omítky, betonové mazaniny podlah, zdění příček a stěn měly být prováděny v obdobích, kdy nebylo nutné teplotu vnitřního prostředí nijak upravovat. Konečný termín dokončení stavby byl po uzavření Dodatku č. 2 (statické zajištění stropních konstrukcí) prodloužen do 15. 5. 2018.

Soupis (předmět) dodatečných stavebních prací:

Vzhledem k prodloužení doby výstavby související se statickým zajištěním stropních konstrukcí v objektu B bude nutné práce spojené s mokkými procesy provádět v zimním období. Teplota uvnitř objektu bude upravována nepřímotopným agregátem s rozvodnými rukávci a nadměrná vlhkost regulována vysoušeči (odvlhčovači). Při topení a vysoušení budou místnosti utěsněny proti úniku tepla geotextilií. Vzhledem k prodloužení termínu došlo i k navýšení nákladů na pronájem techniky související s prováděnými pracemi.

Odůvodnění nezbytnosti stavebních prací:

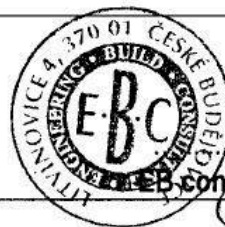
Opatření nutno provést z hlediska správných technologických postupů při provádění výše uvedených prací (vnitřní omítky, betonové mazaniny).

Přílohy: Oceněný soupis prací R 06

Méněpráce bez DPH:	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH:	396 550,50 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	396 550,50 Kč

Stanovisko technického dozoru stavby:

Zástupce technického dozoru investora souhlasí.



EB consulting s.r.o. – Ing. Petr Skutil

Stanovisko projektanta stavby a autorského dozoru:

Zástupce projektanta dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby a autorského dozoru souhlasí.



JPS J. Hradec s.r.o. – Ing. Milan Špulák

Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč
Cena víceprací bez DPH:	396 550,50 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	396 550,50 Kč

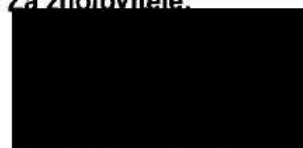
Za objednatele:

**JIHOČESKÝ KRAJ
KRAJSKÝ ÚŘAD**

Odbor sociálních věcí
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice (7)
Ing. Jan Basík – Jihočeský kraj



Za zhotovitele:



Tomáš Hess – HSF Systém a.s.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový Domov pro seniory	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části	Náklady způsobené posunem termínu	Místo	
Objednatel	Jihočeský kraj	IČ	DIČ
Projektant	JPS JH s.r.o.		
Zhotovitel	HSF Systém a.s.		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
R 06(+)			

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky		8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž		9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky		10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vívy		0,00
4		Montáž		11			0,00	16	Provozní vívy		0,00
5	"M"	Dodávky						17	Ostatní		0,00
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)		396 550,50	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS			21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		
Projektant								D Celkové náklady			
Datum a podpis				Razítko				23	Součet 7, 12, 19-22		396 550,50
Objednatel								24	15 %	396 550,50 DPH	59 482,58
Datum a podpis				Razítko				25	21 %	0,00 DPH	0,00
Zhotovitel								26	Cena s DPH (ř. 23-25)		456 033,08
Datum a podpis				Razítko				E Přípočty a odpočty			
								27	Dodávky objednatele		0,00
								28	Klouzavá doložka		0,00
								29	Zvýhodnění +-		0,00

Pozn. 1 - Vpřípadně rozdílného počtu dní bude cena upravena dle skutečnosti a cenově řešeno v dalším dodatku.

4

Náklady způsobené časovým posunem HMG

S:	Rekonstrukce nemocnice Dačice na nový domov pro seniory
O:	
R:	

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	GELKEM				396 550,50
1	Změna a zvýšená náročnost technologických postupů s ohledem na mokré procesy a zimní opatření včetně vytápění a vysoušení objektu				316 775,00 Kč
	Vytápění objektu agregáty na LTO	soubor			
	<i>Nepřímotopný agregát IMA 185 ULTO 185 kw-pronájem</i>	den	35,00000	915,00 Kč	32 025,00 Kč
	<i>Rozvodný rukávec flexibilní-pronájem</i>	den	35,00000	120,00 Kč	4 200,00 Kč
	<i>Doprava+montáž</i>	soubor	1,00000	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč
	<i>Spotřeba + částka za LTO 1L=29,80,- Kč /35 dnů</i>	den	35,00000	6 100,00 Kč	213 500,00 Kč
	Vysoušení objektu po mokrých procesech	soubor			
	<i>Pronájem vysoušeče XL 72 72 LT/hod</i>	den/5ks	35,00000	1 750,00 Kč	61 250,00 Kč
2	Utěsňování otvorů proti úniku tepla (D+M)	soubor	1,00000	30 000,00 Kč	30 000,00 Kč
3	Pronájem techniky (stavební výtah, lešení)	Soubor	1,00000	42 000,00 Kč	42 000,00 Kč
4	VRN (zařízení staveniště, 2% z CC)	Soubor	0,02000	388 775,00 Kč	7 775,50 Kč