

# Smlouva o právu provést stavbu

uzavřená dle § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

## **Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70 88 83 37

DIČ: CZ70888337

zastoupený na základě pověření ze dne 1. 6. 2012 Ing. Petrem Benešem, vedoucím odboru majetkového Krajského úřadu Jihomoravského kraje

**(dále jen JMK)**

a

## **Město Boskovice**

se sídlem Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

IČO: 00 27 99 78

DIČ: CZ00279978

zastoupené Bc. Hanou Nedomovou, starostkou města

**(dále jen stavebník)**

### **I.**

JMK je vlastníkem pozemků **p. č. 6956/4 a p. č. 6956/1 v k. ú. a obci Boskovice**, svěřených Správě a údržbě silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizaci kraje (dále jen příspěvková organizace), zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice, na **LV č. 6817**.

### **II.**

Stavebník plánuje na částech výše uvedených pozemků realizovat v rámci akce „**Chodník Pílské údolí (ul. Podhradí)**“ stavby chodníků. Příspěvková organizace kraje vydala k předmětné stavbě souhlasné stanovisko dne 22. 5. 2017. Předpokládaný rozsah stavby je vyznačen na situačním plánu, který tvoří přílohu této smlouvy (předpokládaný trvalý zábor činí cca 1.333 m<sup>2</sup>).

### **III.**

1. JMK s o u h l a s í se stavbou chodníků, která bude realizována v rámci akce „Chodník Pílské údolí (ul. Podhradí)“, kterou budou dotčeny pozemky v jeho vlastnictví, a s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení.
2. Stavebník je při realizaci stavby povinen šetřit co nejvíce majetek JMK a uvést bezodkladně na vlastní náklady pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy po provedení prací do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání dotčeného pozemku.

3. Stavebník se tímto zavazuje, že v případě neuvedení předmětných pozemků do původního stavu či do stavu odpovídajícího jeho předchozímu užívání uhradí JMK veškerou vzniklou škodu, a to nejpozději do 60 dnů od obdržení výzvy k úhradě s uvedením příslušné částky.

#### IV.

Tato smlouva je uzavírána dle § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, jako podklad pro vydání příslušného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou a to do 31. 12. 2018.** V případě, že stavebník v uvedeném termínu o vydání příslušného územního rozhodnutí a stavebního povolení nepožádá, nebude možné tuto smlouvu jako podklad pro jejich vydání využít.

#### V.

1. Veškeré změny a doplňky obsahu této smlouvy lze činit výhradně formou písemného číslovaného dodatku, oboustranně potvrzeného smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že po realizaci stavby chodníků a jejího následného geodetického zaměření, stavebník požádá prostřednictvím příspěvkové organizace JMK o bezúplatný převod stavbou dotčených pozemků. Předmětná smlouva o bezúplatném převodu bude uzavřena nejpozději do 6 měsíců od doručení žádosti s příslušnými podklady.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
4. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž obě strany obdrží po třech z nich.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv JMK.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
7. Uzavření této smlouvy o právu provést stavbu bylo schváleno na 58. schůzi Rady města Boskovice konané dne 10. 10. 2017 usnesením č. 9. 2.
8. Uzavření této smlouvy o právu provést stavbu bylo schváleno na 36 schůzi Rady Jihomoravského kraje konané dne 12. 10. 2017, usnesení č. 2617/17/R36.

V Brně dne 9. 11. 2017

V Boskovicích dne 30. 10. 2017

---

Ing. Petr Beneš  
vedoucí odboru majetkového KrÚ JMK

---

Bc. Hana Nedomová  
starostka města Boskovice