**DOHODA O NAROVNÁNÍ**

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, uzavřeli níže uvedení účastníci:

**Statutární město Pardubice,**

Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Bankovní spojení : KB, a.s., Pardubice

Číslo účtu (CZK): xxxxx

Zastoupené: Ing. Martinem Charvátem, primátorem města

na straně jedné a dále také jen jako **„město nebo město Pardubice“**

**EDERA Group a.s.**

Zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka 2924

Se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, 530 02 Pardubice – Zelené předměstí,

IČ: 27461254

DIČ: CZ27461254

Bankovní spojení: ČSOB, a.s

Číslo účtu (CZK):

Jednající: Jan Mareček, předseda představenstva,

Antonín Mlejnek, místopředseda představenstva

Telefon:   xxxxxx

Fax:  xxxxxxx

E-mail: xxxxxxxxxx

na straně druhé a dále také jen jako **„společnost nebo spol. EDERA Group a.s.“**

dále společně také jen jako **„smluvní strany“**

**Článek 1 - Úvodní prohlášení smluvních stran**

* 1. Dne 11.7.2017 Rada města Pardubic rozhodla podle zákona č. 128/2000 Sb., v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů a na základě čl. 14 odst. 4 - přímé zadání dle směrnice  zadavatele, Zadávacího řádu veřejných zakázek, **o zadání veřejné zakázky malého rozsahu " Metropolitní optická síť - Na Špici“, v celkové výši 491.007,- Kč bez DPH, dodavateli EDERA Group a.s., IČ 27461254, se sídlem Arnošta z Pardubic 2789, Pardubice 530 02** (usnesení č. R/5928/2017).
  2. Na základě výše uvedeného smluvní strany shodně uvádějí, že společnost měla provést pro město Pardubice dílo - akci „Metropolitní optická síť – Na Špici“ spočívající v uložení 1 ks chráničky HDPE - průměr 40/33, včetně zemních, stavebních a montážních prací (dále jen „DÍLO“), jehož specifikace je blíže vymezena v následujících přílohách, které tvoří nedílnou součást této dohody:

Příloha č. 2: Přehledová situace – park Na Špici;

Příloha č. 3: Seznam dotčených pozemků.

Město Pardubice mělo za provedení tohoto DÍLA bez vad a nedodělků zaplatit dohodnutou cenu, specifikovanou v příloze č. 1 – Rozpočet předmětu koupě – park na Špici, která je nedílnou součástí této dohody.

* 1. Smluvní strany shodně potvrzují, že ke dni podpisu této dohody společnost EDERA Group a.s. předmětné DÍLO na pozemcích města bez jakéhokoli právního titulu již provedla, a je zároveň připravena městu provedené DÍLO předat. S ohledem na skutečnost, že společnost tedy realizovala DÍLO bez jakéhokoli právního titulu, pak v návaznosti na vzájemnou komunikaci, která mezi smluvními stranami této dohody proběhla, a s úmyslem upravit mezi sebou sporná či pochybná práva a povinnosti související s provedením DÍLA bez jakéhokoli právního titulu, shledaly v zájmu transparentního a zákonného řešení případných sporných či pochybných práv a povinností účelným postup narovnání. Vzhledem k těmto skutečnostem se při vzájemném jednání smluvní strany dohodly a uzavírají tuto dohodu o narovnání níže uvedeného znění, kde vzájemně upravují všechna sporná či pochybná práva, povinnosti a nároky vyplývající z realizace DÍLA ze strany společnosti bez právního titulu a nároku na finanční plnění za provedení tohoto DÍLA na pozemcích města.
  2. Smluvní strany této dohody prohlašují, že mají upřímný zájem definitivně mezi sebou uzavřít veškeré sporné a pochybné záležitosti, které mezi nimi mohou k datu podpisu této dohody přicházet v úvahu, přičemž je lhostejno, který z účastníků takovou záležitost za spornou považuje, jaké nároky by z jejího titulu mohl či chtěl uplatňovat.

**Článek 2 – Narovnání**

* 1. V zájmu narovnání vzájemných sporných práv a povinností, a případných nároků, které jsou výslovně uvedeny v čl. 1 bod 1.3 této dohody, a které vyplývají z realizace DÍLA specifikovaného v čl. 1 bod 1.2 této dohody, se smluvní strany dohodly tak, že
* město Pardubice je oprávněno provedené DÍLO ze strany společnosti specifikované v čl. 1 bod 1.2 této dohody převzít a ponechat tak ve svém vlastnictví;
* město Pardubice je povinno zaplatit společnosti EDERA Group a.s. **peněžitou částku v celkové výši 491.007,- Kč** (slovy: čtyři sta devadesát jedna tisíc sedm korun českých), bez DPH (dále jen „odměna“). Odměna bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů. Smluvní strany přitom ujednaly, že tato odměna bude městem Pardubice uhrazena až po protokolárním předání DÍLA bez jakýchkoliv vad a nedodělků v dohodnutém čase, místě a kvalitě, a to v souladu se sjednanými podmínkami uvedenými v  čl. 2 bod 2.3 této dohody**.** 
  1. Smluvní stranyvýslovně prohlašují, že řádným splněním podmínek uvedených v článku 2 bod 2.1 této dohody budou mezi smluvními stranami veškerá vzájemná sporná či pochybná práva a povinnosti vážící se k úhradě odměny za DÍLO zcela vypořádána.
  2. Odměna za DÍLO byla dohodou smluvních stran stanovena částkou v celkové výši 491.007,- Kč (slovy: čtyři sta devadesát jedna tisíc sedm korun českých), bez DPH (viz příloha č.1). Odměna bude navýšena o DPH podle platných právních předpisů.

Smluvní strany si sjednaly, že společnosti vzniká nárok na úhradu dohodnuté odměny po provedení DÍLA, tj. dokončením DÍLA bez vad a nedodělků a jeho protokolárním předáním městu. Nárok na úhradu odměny uplatní společnost vystavením daňového dokladu - faktury. Společnost je oprávněna vystavit daňový doklad (fakturu) nejdříve po provedení DÍLA, tj. dokončení bez vad a nedodělků a jeho protokolárním předání městu. O předání a převzetí DÍLA bude stranami sepsán mezi stranami předávací protokol. Nedílnou součástí předávacího protokolu bude geometrické zaměření DÍLA a kalibrační protokol. Město není povinno přijmout DÍLO, které má vady, a to i vady nebránící užívání či nedodělky.

Splatnost faktur vystavených na základě této dohody je 30 (třicet) dnů ode dne jejich prokazatelného doručení na adresu města uvedenou v záhlaví této dohody, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Daňový doklad musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů a jeho přílohou musí být předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. V případě, že daňový doklad nebude mít požadované náležitosti, je město oprávněno zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět společnosti s uvedením důvodu k doplnění či opravě. Splatnost doplněného či opraveného daňového dokladu počíná běžet znovu ode dne jeho doručení městu.

Město se zavazuje uhradit odměnu bankovním převodem na účet společnosti uvedený ve faktuře, případně v záhlaví této dohody, není-li na faktuře uvedeno jinak.

V případě prodlení města se zaplacením jakékoli peněžité částky dle této dohody, je společnost oprávněna požadovat od města Pardubice zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,025% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Společnost prohlašuje, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebude/není nespolehlivým plátcem. Město Pardubice provede úhradu ve splatnosti na účet společnosti uvedený na faktuře za předpokladu, že společnost nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátce. Pokud společnost bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátce, město Pardubice uhradí společnosti pouze částku ve výši základu daně a DPH bude odvedeno místně příslušnému správci daně společnosti.

* 1. **Vlastnické právo**

Společnost prohlašuje, že HDPE chránička byla před zabudováním v jejím výlučném vlastnictví. Společnost prohlašuje, že na ni neváznou žádné právní vady, bránící nebo omezující vlastníka ve volné dispozici s tímto majetkem, zejména se na ně neváže zástavní právo, ani nemají žádné faktické ani skryté vady.

Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování bylo k řádnému provedení DÍLA nezbytné, již přešlo na město Pardubice jejich zabudováním, k ostatním částem okamžikem podpisu předávacího protokolu DÍLA dle této dohody.

* 1. **Záruka**

Smluvní strany se dále dohodly, že společnost poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělky, ode dne odstranění vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou město Pardubice nemůže DÍLO užívat pro vady, za které společnost odpovídá. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.

Společnost se zavazuje poskytovat městu Pardubice v záruční době bezplatný záruční servis, tj. veškeré vady nebo nedostatky DÍLA zjištěné v záruční době společnost odstraní na své náklady a rovněž v záruční době zdarma provede i veškeré nezbytné úkony či prohlídky (záruční servis nebo preventivní servis) pro bezchybný provoz chráničky v následujícím pozáručním období.

Záruční servis bude zajišťován společností. Společnost se zavazuje zahájit odstraňování nahlášených závad nejpozději do 48 hodin od jejich nahlášení, a to některým z dále uvedených způsobů:

tel.: xxxxxxxxxxxxxx

email: xxxxxxxxxxxxxx

Společnost se zavazuje, že vyvine nejvyšší možné úsilí k odstraňování všech ohlášených závad DÍLA, a že svoji práci na odstraňování závad nepřeruší, dokud vady neodstraní nebo neprovede náhradní řešení.

V případě nedodržení lhůt pro zahájení odstraňování ohlášené závady dle předchozího odstavce má město Pardubice nárok a společnost se zavazuje městu Pardubice zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.

Při jakékoliv činnosti (servis, oprava, montáž, vytýčení apod.) v trase provedeného DÍLA jsou smluvní strany povinny se o takové skutečnosti vzájemně informovat zasláním emailu resp. telefonicky na kontakty:

Společnost: xxxxxxxxx, tel:  xxxxxxxxxxx

Město Pardubice: xxxxxxxxxxx, tel.:  xxxxxxxxxx

Obě smluvní strany se zavazují při výše uvedené situaci spolupracovat, aby nedošlo k poškození majetku společnosti, města Pardubice a/nebo případných třetích subjektů.

V případě, že společnost neodstraní vadu ve stanovené lhůtě, je město Pardubice oprávněno samo vadu odstranit nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady společnosti.

* 1. **Náhrada škody**

Každá se smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této dohody. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

**Článek 3 - Další ujednání**

* 1. Z opatrnostních důvodů a v zájmu zamezení případných sporů v budoucnu smluvní strany:

- prohlašují, že touto dohodou o narovnání jsou upravena veškerá jejich vzájemná sporná práva a povinnosti a vzájemné nároky, které jsou výslovně uvedeny v čl. 1 bod 1.3 této dohody, a které se váží již k provedenému DÍLU specifikovanému v čl. 1. bod 1.2,

- prohlašují, že podpisem této dohody budou veškerá jejich vzájemná sporná a pochybná práva a povinnosti ve vztahu k nárokům uvedeným v čl. 1. bod 1.3 této dohody, které se váží k úhradě odměny za realizaci DÍLA specifikovaného v čl. 1. bod 1.2 zcela vypořádány a zavazují se v souvislosti s těmito právy a povinnostmi vůči sobě navzájem ničeho požadovat.

**Článek 4 - Závěrečná ujednání**

* 1. Tato dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu dohody a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této dohody. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této dohodě ani projev učiněný po uzavření této dohody nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této dohody a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
  2. Nedílnou součástí této dohody jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Rozpočet předmětu koupě – park Na Špici

Příloha č. 2: Přehledová situace – park Na Špici

Příloha č. 3: Seznam dotčených pozemků

* 1. Otázky touto dohodou výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
  2. Nevynutitelnost nebo neplatnost nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této dohody neovlivní vynutitelnost nebo platnost nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této dohody mělo pozbýt platnosti nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany této dohody zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této dohody, jež platnosti nebo účinnosti nebo vynutitelnosti pozbyla.
  3. Tato dohoda byla vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
  4. Tuto dohodu lze měnit nebo doplňovat jen oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text dohody je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit tuto dohodu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost dodatků z důvodu nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
  5. Smluvní strany této dohody prohlašují, že se s obsahem této dohody řádně seznámily, že tato dohoda je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, není uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.
  6. Smluvní strany se dohodly, že město Pardubice bezodkladně po uzavření této dohody odešle dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dohody město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
  7. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dohoda okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
  8. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dohoda zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
  9. Smluvní strany prohlašují, že žádná část dohody nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
  10. Pro případ, kdy je v uzavřené dohodě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se mluvní strany se dohodly, že dohoda bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se mluvní strany dohodly, že dohoda bude uveřejněna bez podpisů.
  11. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by dohoda obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu, a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje/neposkytuje (společnost nehodící se škrtněte) společnost EDERA Group a.s. svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

V Pardubicích dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V Pardubicích dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Statutární město Pardubice EDERA Group a.s.**

Ing. Martin Charvát Jan Mareček

primátor města předseda představenstva

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Antonín Mlejnek

místopředseda představenstva