



MBNPP000AFI7

Číslo smlouvy objednatele: OMA/SML0315/2014
Číslo smlouvy zhotovitele: _____

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, na realizaci díla:

Autorský dozor na akci „Stavební úpravy domů na Sídlišti II.“ v Bystřici n.P.

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel

Firma:

Sídlo:

IČ/DIČ:

Zastoupená ve věcech obchodních:

Zastoupená ve věcech odborných:

Zapsaná v OR:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel.:

Fax:

E-mail:

SPH stavby s.r.o.

Průmyslová 1414, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

262 30 470/CZ26230470

Ing. Radek Pospíšil, jednatel, Ing. arch. Petr Horáček, jednatel

Ing. arch. Petr Horáček, jednatel

u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 38708

Komerční banka, a.s., Bystřice nad Pernštejnem

27-3948420257/0100

+420 566 560 941

+420 566 551 715

info@sph-stavby.cz

/dále jen „zhotovitel“/

a

Objednatel

Sídlo:

IČ/DIČ:

Zastoupený ve věcech obchodních:

Zastoupená ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel.:

E-mail:

Město Bystřice nad Pernštejnem

Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

00294136/CZ00294136

Ing. Karel Pačiska, starosta města

David Starý, odbor správy majetku a investic

+420 566 590 327

david.stary@bystricenp.cz

/dále jen „objednatel“/

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení autorského dozoru na akci :

Stavební úpravy domů na Sídlišti II.“ v Bystřici n.P.

2. Předmětem díla dle této smlouvy je výkon autorského dozoru
Zhotovitel je při zpracování zakázky povinen vycházet z již zpracovaných a zadavatelem schválených podkladů, zejména z dokumentace pro územní rozhodnutí a stavebním povolení, z podmínek stanovených v územním rozhodnutí a stavebním povolením za podmínek stanovených poskytovatelem dotace

3. Výkon autorského dozoru bude:

Posuzovat návrhy budoucího zhotovitele stavby na změny a odchylky ve zpracovávaných prováděcích projektech a ve zhotovení stavby z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby ve vazbě na DSP a ZD, kontrolovat oprávněnost finančních návrhů zhotovitele, dodržení lhůty výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů.

Kontrolovat a schvalovat materiály, technologické zařízení a vybavení navrhovaných zhotovitelem díla, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu, provedení a vhodnosti použití v souladu se ZD.

Vyjadřovat se k požadavkům budoucího zhotovitele na větší množství výrobků a výkonů, posoudit případné návrhy na změny a odchylky oproti DVZ, posuzovat a připomínkovat změnové listy navrhované budoucím zhotovitelem stavby a vyjadřovat se k soupisu prací méněprací a víceprací.

Povinně se účastnit kontrolních dnů stavby a kolaudačního řízení stavby, a bude vyžadována účast odpovědného projektanta, činnost AD bude vykonávána systematicky při všech kontrolních dnech a na vyžádání objednatele nebo zástupce zhotovitele stavby kdykoliv dle potřeby.

Další výkony uvedené v sazebníku UNIKA 2016.

Dozor bude vykonáván v místě stavby nebo na pracovišti projektanta podle povahy prováděných prací.

V rámci autorského dozoru bude prováděno i případné vyhotovení výkresů, související s případnými změnami stavby, iniciovanými objednatelem i dodavatelem.

III. ČAS PLNĚNÍ

Autorský dozor bude zajišťovat zhotovitel po celou dobu stavby. Zahájení stavby se předpokládá 5.4.2017, ukončení stavby v 31.10.2017.

Předmět plnění dle této smlouvy bude splněný řádným zajištěním služby.

IV. CENA ZA DÍLO

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu části II. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran, je stanovena jako hodinová sazba.

Hodinová sazba za výkon autorského dozoru a jednotlivé činnosti je stanovena takto v Kč (bez DPH):

Autorský dozor.....400,- Kč/hod.

Hodinová sazba za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré vynaložené náklady zhotovitele, včetně režie a cestovného.

Smluvní strany se dohodly na úhradě prací formou dílčích faktur za jednotlivá dílčí plnění. Jejich úhradu provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl. 1 smlouvy.

Předpokládaný počet hodin autorského dozoru na stavbu uvedeného rozsahu je cca 145 hodin. Fakturována bude skutečně provedená činnost autorského dozoru za příslušné čtvrtletí.

Postupné platby budou prováděny na základě vzájemně odsouhlasených faktur (daňových dokladů).

Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.

Na dohodnuté dílčí platby vystaví zhotovitel objednateli faktury s připočtením DPH. Splatnost faktur činí 14 dní od data doručení. Úhradu dílčích faktur provede objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy. Lhůta pro zaplacení faktury počíná běžet ode dne doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do 3 dnů po jejím odeslání.

V. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

Zhotovitel je při zpracování zakázky povinen vycházet z již zpracovaných a zadavatelem schválených podkladů, zejména z dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení, z podmínek stanovaných v územním rozhodnutí a stavebním povolením z podmínek stanovaných MZe.

VI. SOUČINNOST OBJEDNATELE

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které v průběhu přípravy stavby získá, a které by mohly ovlivnit průběh provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel neprodleně po jejich získání.

VII. Závěrečná ujednání

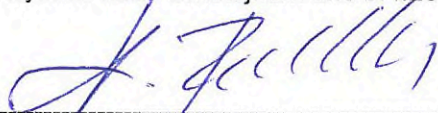
7.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.

7.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.

7.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

7.4 Tato smlouva o dílo obsahuje 3 strany, je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jeden pro objednatel a jeden pro zhotovitele.

V Bystřici nad Pernštejnem dne 5.4.2017



Objednatel: Ing. Karel Pačiska



Zhotovitel: Ing. arch. Petr Horáček

