

**Příkazní smlouva**  
**na poskytování služeb v souvislosti se zajištěním správy a provozu placených**  
**parkovišť a placených stání ve vlastnictví města Beroun**

uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

**Město Beroun**

IČ 00233129

zastoupené Mgr. Ivanem Kůsem, starostou města  
se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun - Centrum

**(dále též „příkazce“)**

a

**Parkování Beroun s.r.o.**

IČ 050 30 650

zastoupená Ing. Michalem Mišinou, jednatelem  
se sídlem Politických vězňů 1940, Beroun-Město, 266 01  
zapsaná v obchodní rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka  
C 257109

**(dále též „příkazník“)**

**I.**

**Předmět a účel smlouvy**

1. Město Beroun je jediným společníkem společnosti Parkování Beroun s.r.o., IČ 050 30 650, se sídlem Politických vězňů 1940, Beroun-Město, 266 01. Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 257109.
2. Rada města Beroun vydala nařízení č. 5/2011, ve znění nařízení č. 8/2011, č. 10/2011, č. 2/2012 a č. 5/2016 o vymezení oblastí placeného stání motorových vozidel (dále jen „nařízení č. 5/2011“) na základě ustanovení § 23 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Tímto nařízením se pro účely organizování dopravy na území města Beroun vymezila oblasti města, ve kterých lze v souladu s ustanovením § 23 odst. 1 písm. a) a c) zákona místní komunikace nebo jejich úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy
  - a) k státní silničního motorového vozidla ve městě na dobu časově omezenou, nejvýše však na dobu 24 hodin – placená parkoviště ve vlastnictví města. Soupis placených parkovišť ve vlastnictví města včetně umístění a počtu technických zařízení (parkovacích automatů) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

- b) k státní silničního motorového vozidla provozovaného právnickou nebo fyzickou osobou za účelem podnikání podle zvláštního předpisu, která má sídlo nebo provozovnu ve vymezené oblasti města, nebo ke stání silničního motorového vozidla fyzické osoby, která má místo trvalého pobytu nebo je vlastníkem nemovitosti ve vymezené oblasti města – placená stání ve vlastnictví města. Vymezení místních komunikací ve vlastnictví města s placeným stáním tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
3. Touto smlouvou se příkazník zavazuje, že pro příkazce bude zajišťovat komplexní správu a provoz placených parkovišť a placených stání (společně dále jen „parkoviště“ nebo jednotlivě jen „placená parkoviště“ nebo „placená stání“), která jsou specifikována v příloze č. 1 a 2 této smlouvy, a to na účet příkazce a za úplatu, tak jak je blíže specifikována v čl. II. této příkazní smlouvy.
  4. Příkazník umožní příkazci vybírat ceny za užívání placených parkovišť prostřednictvím parkovacích automatů, jejichž provozovatelem je příkazník na základě Smlouvy o poskytování služeb číslo 203-11-002 ze dne 23. 11. 2011, ve znění pozdějších dodatků uzavřené se společností City Parking Group s.r.o., IČ 28968506, se sídlem Malešická 2679/49, Žižkov, 130 00 Praha. Soupis těchto parkovacích automatů je blíže specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.
  5. Příkazník je na základě této smlouvy oprávněn užívat vybavení určené příkazcem potřebné pro zajištění výkonu správy a provozu parkovišť, zejména za účelem vydávání předplatných parkovacích karet a parkovacích karet. Tento majetek užívaný příkazníkem je inventarizován i nadále v majetku příkazce.
  6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
  7. Bližší určení rozsahu a způsobu provádění správy a provozu parkovišť vedle platných obecně závazných předpisů obsahuje čl. IV. této příkazní smlouvy „Povinnosti a práva příkazníka“. Rozsah a způsob zajištění správy a provozu parkovišť bude upřesňován dalšími postupně udělovanými pokyny příkazce.

## II.

### Odměna příkazníka

1. Za zajištění správy a provozu dle ust. čl. I. odst. 3. a 4. této smlouvy přísluší příkazníkovi odměna ve výši 130 000,-Kč (slovy: jednototřicettisícokorunčeských), včetně platné sazby DPH, za jeden kalendářní měsíc, ve kterém je zajišťována správa a provoz parkovišť.
2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, vzniká příkazníkovi nárok na odměnu dle čl. II. odst. 1. za příslušné období, jen pokud v něm správu a provoz vykonával řádně, v souladu s touto smlouvou.
3. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány a příkazník není oprávněn požadovat jejich vyplacení.
4. Podkladem pro úhradu odměny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5. Odměna bude příkazcem poukazována na účet příkazníka vedený u Komerční banky, a.s. Beroun č. 115-2995220237/0100. Faktury budou příkazníkem vystavovány vždy za předchozí kalendářní měsíc, a to do 10 dnů následujícího měsíce.
6. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 15 kalendářních dnů po jejich doručení příkazci.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li chybně vyúčtována odměna nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy. Ve vrácené faktuře příkazce vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět příkazníkovi přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury příkazci.
8. Povinnost zaplatit odměnu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.
9. V odměně dle čl. II. odst. 1. jsou zahrnuty veškeré nutné náklady příkazníka spojené se zajištěním správy a provozu parkovišť. Za nutné náklady spojené se správou a provozem se ve smyslu této smlouvy považují zejména tyto náklady:
  - a) mzdové náklady zaměstnanců příkazníka zajišťující činnosti dle této smlouvy, včetně všech zákonných odvodů,
  - b) ostatní provozní náklady spojené se správou a provozem parkovišť, vyjma nákladů uvedených v čl. II. odst. 10 této smlouvy,
  - c) náklady na úklid placených parkovišť.
10. Mezi náklady uvedené v čl. II. odst. 9 nepatří náklady na opravy a údržbu parkovišť a náklady na obnovu vodorovného a svislého dopravního značení parkovišť. Tyto náklady v plné výši hradí příkazce.

### **III.**

#### **Doba plnění**

1. Příkazní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s termínem zahájení plnění od 1. ledna 2017.
2. Tato příkazní smlouva zaniká dohodou smluvních stran, výpovědí, odstoupením od smlouvy. Dále zánikem příkazníka nemá-li právního nástupce.
3. Příkazce i příkazník jsou oprávněni tuto příkazní smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí bez uvedení důvodu, adresovanou druhé smluvní straně. Výpověď počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni jejího doručení druhé smluvně straně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Výpovědní doba činí 3 kalendářní měsíce.
4. Byla-li příkazníkovi kdykoli udělena plná moc v souvislosti s touto příkazní smlouvou k jednání s třetími osobami jménem příkazce, považuje se tato za odvolanou dnem ukončení smlouvy, není-li ve výpovědi stanoveno, že plná moc je příkazcem odvolána k datu dřívějšímu nebo s okamžitou platností.

5. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit písemným prohlášením adresovaným druhé smluvní straně s tím, že odstoupení je účinné datem převzetí předmětného prohlášení druhou stranou. Důvodem odstoupení může být podstatné porušení této příkazní smlouvy druhou stranou. Podstatné porušení této příkazní smlouvy je blíže specifikováno v čl. IV. a V. této smlouvy.

#### **IV.**

### **Povinnosti a práva příkazníka**

1. Příkazník je při plnění této smlouvy povinen zejména počínat si vždy s náležitou odbornou péčí a dbát vždy zájmů příkazce.
2. Příkazník je při plnění správy a provozu parkovišť povinen vykonávat činnosti v souladu s pokyny příkazce, ať již výslovnými nebo těmi, které zná či musí znát, výhradně v souladu s účelem, který má být jeho prostřednictvím dosažen a který je příkazníkovi znám dle čl. I. této smlouvy. V případě, že by tyto pokyny mohly být příčinou vzniku škody na majetku příkazce, nebo třetích osob, má příkazník povinnost okamžitě příkazce na tuto skutečnost upozornit. V případě, že příkazce přes takové upozornění trvá na svém pokynu, neodpovídá příkazník za takto vzniklou škodu.
3. Příkazník se zavazuje oznámit příkazci jakékoliv poškození nebo zničení spravovaných parkovišť.
4. Příkazník odpovídá příkazci za prováděnou činnost dle této smlouvy, i když je tato vykonávána jinou osobou určenou příkazníkem.
5. Příkazník prohlašuje, že mu na výkon činnosti dle této smlouvy bylo vydáno živnostenské oprávnění v souladu se zněním zákona č. 455/1991Sb., o živnostenském podnikání, ve znění pozdějších předpisů.
6. Při provádění činnosti dle čl. I. této smlouvy je příkazník povinen zejména:
  - a) kontrolovat a obsluhovat parkovací automaty umístěné na placených parkovištích, zejména kontrolovat jejich provozuschopnost a zajišťovat jejich servis a opravy po předchozím projednání s příkazcem,
  - b) vybírat finanční příjem z parkovacích automatů a tento ukládat na účet příkazce - Města Beroun vedený u Komerční banky, a.s. č. 19-326131/0100 pod variabilním symbolem 9189000001,
  - c) zajišťovat a vydávat předplatné parkovací karty a parkovací karty v souladu s Pravidly pro vydávání parkovacích karet, která vydala Rada města Beroun (dále jen „pravidla“),
  - d) vést evidenci o vydaných předplatných parkovacích kartách a parkovacích kartách v souladu s pravidly,
  - e) finanční příjem z vydaných předplatných parkovacích karet a parkovacích karet ukládat na účet příkazce - Města Beroun vedený u Komerční banky, a.s. č. 19-326131/0100 pod variabilním symbolem 9189000001,

- f) vystavovat stvrzenky a vybírat finanční hotovost za parkování od jednotlivých prodejců na pravidelných trzích,
  - g) finanční příjem vybraný od jednotlivých prodejců na pravidelných trzích ukládat na účet příkazce- Města Beroun vedený u Komerční banky, a.s. č. 19-326131/0100 pod variabilním symbolem 9189000001,
  - h) vést oddělenou evidenci příjmů z jednotlivých parkovišť, tj. zvlášť za každé placené parkoviště a každou zónu placeného stání,
  - i) dodržovat pravidla, která tvoří přílohu č. 3 této příkazní smlouvy,
  - j) udržovat pořádek na placených parkovištích,
  - k) provádět úklid placených parkovišť,
  - l) informovat pověřenou osobu příkazce ohledně potřeby zajištění oprav, údržby parkovišť a obnovy vodorovného a svislého dopravního značení parkovišť. Pověřenou osobu za příkazce je vedoucí odboru dopravy a správních agend Městského úřadu Beroun.
7. Příkazník je povinen oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zajišťování správy a provozu parkovišť a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce. Nedojde-li ke změně pokynů na základě takového sdělení, příkazník postupuje podle původních pokynů příkazce tak, aby bylo možno dosahovat plnění účelu této příkazní smlouvy.
8. Příkazník je povinen pořizovat záznamy o správě a provozu parkovišť tak, aby byly trvalé, určité, srozumitelné, byť prostřednictvím technických prostředků a zachovávat je po celou dobu účinnosti této příkazní smlouvy a po ukončení její účinnosti nebo na žádost příkazce je příkazci předat.
9. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen pokud je to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas. Ani v tomto případě se však od pokynů příkazce odchýlit nesmí, jestliže to bude příkazcem kdykoliv po uzavření této příkazní smlouvy zakázáno.
10. Příkazník odpovídá příkazci za škody způsobené neplněním povinností vyplývajících z této příkazní smlouvy, nebo povinností vyplývajících pro příkazníka z platných právních předpisů. Příkazník neodpovídá za škody vzniklé havarijním stavem spravovaných parkovišť, které nemohl předvídat, ani jim nemohl zamezit, za škody způsobené třetími osobami, pokud jim nemohl zabránit, za škody způsobené živelnými pohromami a dále neodpovídá za škody, jejichž vznik byl způsoben zaviněním příkazce.
11. Příkazník má právo odstoupit od příkazní smlouvy v případě podstatného porušování a neplnění povinností příkazce, které vyplývají z této příkazní smlouvy.

Za podstatné porušení příkazní smlouvy bude považováno:

- a) opakované prodlení s úhradou odměny dle čl. II. odst. 1., o více než deset dnů,
- b) opakované porušování podmínek sjednaných touto příkazní smlouvou ze strany příkazce.

## V.

### **Povinnosti a práva příkazce**

1. Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi věci a informace, jež jsou nutné k plnění závazků příkazníka podle této příkazní smlouvy.
2. Příkazce je oprávněn provést kontrolu prací a činností prováděných na základě této smlouvy. Příkazník je povinen oprávněným zástupcům příkazce provedení kontroly umožnit.
3. Příkazce je povinen provádět na své náklady opravy a údržbu parkovišť a obnovu vodorovného a svislého dopravního značení parkovišť.
4. Příkazce je povinen poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádnou správu a zajištění provozu parkovišť.
5. V případě neplnění povinností příkazníka, které vyplývají z této příkazní smlouvy, má příkazce právo uplatnit následující sankce:
  - a) při porušení příkazní smlouvy obdrží příkazník písemné upozornění,
  - b) tři písemná upozornění dle písm. a) budou považována za podstatné porušení příkazní smlouvy,  
  
za podstatné porušení této příkazní smlouvy bude dále považováno:
  - c) porušení kteréhokoliv z ustanovení čl. IV odst. 6.

## VI.

### **Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.

## VII.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Příkazník je oprávněn pro zajištění správy a provozu parkovišť využít i jiných osob. Vždy však v plném rozsahu odpovídá za řádné a náležité zajištění výkonu správy a provozu parkovišť příkazci.
2. Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platným zněním občanského zákoníku.

3. Pokud některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné nebo neplatné, zůstávají tím zbývající ustanovení smlouvy nedotčena. Neúčinné ustanovení bude nahrazeno jinou účinnou úpravou, která se bude shodovat s účelem původního ustanovení nebo se mu co nejvíce přiblíží. Toto platí i pro mezery ve smlouvě.
4. Tuto příkazní smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato příkazní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2017.
6. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jejího podpisu všemi smluvními stranami.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna také na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) a na profilu zadavatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách města Beroun ([www.mesto-beroun.cz](http://www.mesto-beroun.cz)) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny.
10. Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.  
Uzavření této příkazní smlouvy bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 14. 12. 2016 usnesením č. 626/2016 bod 2.  
Město Beroun ve smyslu ustanovení § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky pro platnost tohoto právního jednání.
11. Tato příkazní smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má povahu originálu. Každá smluvní strana obdrží dva výtisky.

12. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto příkazní smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

13. Přílohy:

Příloha č. 1 soupis placených parkovišť ve vlastnictví města

Příloha č. 2 vymezení místních komunikací ve vlastnictví města s placeným stáním (zóna I a zóna II)

Příloha č. 3 Pravidla pro vydávání parkovacích karet

V Berouně dne: 20. 12. 2016

V Berouně dne: 20. 12. 2016

.....  
**Město Beroun**  
Mgr. Ivan Kůs, starosta města

.....  
**Parkování Beroun, s.r.o.**  
Ing. Michal Mišina, jednatel