

Smlouva o zprostředkování a zajištění dalších činností

podle § 2445 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. eCENTRE, a.s.

se sídlem: Argentinská 286/38, Praha 7, PSČ 170 00
doručování: Nemocniční 987/12, 702 00 Ostrava 2
IČ: 27149862
DIČ: CZ27149862 (je plátcem DPH)
zastoupení: Ing. Petr Kostelný, ředitel společnosti na základě plné moci
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 9339
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Ostrava
č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
kontaktní odpovědné osoby: Zdeněk Svoboda, makléř
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**dohodce či zprostředkovatel**“)

a

2. Městská část Praha 3

se sídlem: Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 85 Praha 3
IČ: 00063517
DIČ: CZ00063517
zastoupení: Ing. Vladislava Hujová, starostka
kontaktní osoba: Mgr. Jakub Zrzavý
tel./e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**zájemce**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

II.

Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

1. Dohodce je členem a zároveň i soukromým dohodcem Komoditní burzy Praha, se sídlem Bělohorská 274/9, Praha 6, IČ: 267 28 087 (dále jen „KBP“) a je oprávněn zprostředkovávat burzovní obchody s vybranými komoditami obchodovanými na KBP (elektrická energie, zemní plyn, motorová nafta).
2. Dohodce prohlašuje, že je oprávněnou osobou k burzovním obchodům na KBP, dle zákona č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o KB“) je oprávněn zprostředkovat nákup a prodej komodit a uzavírat smluvní vztahy na KBP. Dohodce dále prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění k podnikání, které jej opravňuje k realizaci předmětu této smlouvy.
3. Zájemce je právnickou osobou, která má zájem o zprostředkování burzovních obchodů na KBP (dále jen „burzovní obchod“ nebo „burzovní obchody“) s cílem nakoupit a zajistit

dodávky **elektrické energie a zemního plynu** pro potřeby své a svých subjektů (*dále také jen „komodity“*).

4. Dohodce má zájem o poskytnutí služby pro zájemce, jejímž účelem je zajištění nákupu a dodávek elektrické energie a zemního plynu v rámci burzovních obchodů, při kterých bude Zájemce zastupovat.
5. Zájemce, zastoupen Dohodcem, bude po učinění nezbytných úkonů realizovat burzovní obchody formou centralizovaného nákupu komodity.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

III.

Předmět smlouvy

1. **Dohodce se zavazuje provést osobně a jménem zájemce 2 burzovní obchody na koupi, resp. dodávku jednotlivých komodit, včetně tzv. pomocných obchodů ve smyslu ust. § 2 odst. 2 zákona o KB, tedy sdružené služby dodávek elektrické energie a zemního plynu, na období 24 resp. 21 měsíců, v rozsahu činností uvedených níže v čl. IV této smlouvy.**
2. Dohodce zmocní pro realizaci burzovních obchodů svého makléře, který bude v souladu s pravidly KBP zastupovat zájemce při uzavírání burzovních obchodů a při všech souvisejících činnostech.
3. **Zájemce se zavazuje poskytnout dohodci součinnost v rozsahu nezbytném pro dosažení splnění předmětu a účelu této smlouvy.**

IV.

Rozsah činnosti dohodce

Dohodce se zavazuje vykonat pro zájemce následující:

1. Dohodce se zavazuje zajistit osobám uvedeným v příloze č. 2 **přístup do softwarové aplikace Re-visio**, včetně modulu E – Energy management pro sběr statických dat potřebných pro přípravu realizace burzovních obchodů.
2. **Zastupování zájemce při realizaci burzovních obchodů** sestávající z následujících činností:
 - realizace 2 burzovních obchodů na dodávku elektrické energie pro období od 1. 1. 2018 – 31. 12. 2019 a zemního plynu pro období od 1. 4. 2018 – 31. 12. 2019;
 - burzovní obchody na jednotlivé komodity budou probíhat samostatně;
 - vyhotovení dokumentace k burzovnímu obchodu, vč. výzvy k podání protinabídek a pokynu k obchodování - přihlášky k účasti v elektronickém burzovním systému. Pokyn k obchodování bude vyhotoven v souladu s právním řádem ČR a dle pokynů zájemce, které nesmí být v rozporu s právním řádem ČR;
 - poskytnutí odborného poradenství ohledně vývoje cen na KBP, včetně návrhu termínu realizace burzovního obchodu a návrhu vyvolávací ceny;
 - zastupování zájemce při obchodování na KBP a vykonání veškerých činností nutných k uzavření burzovního obchodu;
 - vyhlášení burzovního obchodu v elektronickém burzovním systému prostřednictvím vlastního makléře na komoditu, včetně účasti při burzovním obchodu v elektronickém burzovním systému;

- kontrola a potvrzení závěrkových listů a jejich odeslání zájemci;
 - zpracování Písemné zprávy zadavatele (zájemce) pro účely zveřejnění na profilu zadavatele, dle § 217 zákona č. 134 / 2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („ZZVZ“);
 - vyplnění a odeslání oznámení o zadání zakázky k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek.
3. Při realizaci burzovního obchodu formou tzv. centralizované nákupu je nutnou podmínkou realizace činností uvedených v tomto článku smlouvy uzavření dohody o společném postupu mezi zájemcem, jakožto centrálním zájemcem, a jednotlivými pověřujícími zájemci. Dohodce se zavazuje vypracovat pro zájemce návrh takové smlouvy o společném postupu. Zájemce se zavazuje informovat (písemně - emailovou formou) dohodce o uzavření smlouvy o společném postupu. Předmět činnosti dohodce dle této smlouvy není zprostředkování uzavření smlouvy o společném postupu.

V. Povinnosti dohodce

1. Dohodce je při zařizování záležitosti povinen:
 - a. postupovat s náležitou odbornou péčí v souladu se zájmy zájemce;
 - b. vykonávat veškeré činnosti v souladu se zákonem o KB, Statutem KBP a Burzovními pravidly KBP;
 - c. vykonávat předmět činnosti dle ustanovení článků III. a IV. této smlouvy v úzké spolupráci a v souladu s pokyny zájemce;
 - d. oznámit zájemci všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů zájemce, resp., jež mohou mít vliv na průběh burzovního obchodu; nedojde-li ke změně pokynů zájemce na základě sdělení dohodce, postupuje dohodce podle původních pokynů zájemce, a to tak, aby bylo možno dosáhnout účelu této smlouvy.
2. Zjistí-li dohodce, že pokyny zájemce jsou nevhodné či neúčelné při plnění předmětu činnosti nebo že odporují obecně závazným právním předpisům, Burzovním pravidlům KBP, je povinen na toto zájemce včas upozornit. Bude-li v tomto případě zájemce na plnění předmětu činnosti dle svých pokynů trvat, má dohodce právo:
 - a. v plnění předmětu činnosti pokračovat dle původních pokynů zájemce, přičemž s ohledem na druh nevhodnosti pokynů zájemce se zprošťuje odpovědnosti za neúspěšné splnění předmětu činnosti a za škodu a za případné vady v jím poskytované službě;
 - b. v případě pokračování v plnění předmětu činnosti požadovat na zájemci, aby své setrvání na původních pokynech potvrdil dohodci neprodleně písemně;
 - c. odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupením od smlouvy vzniká dohodci nárok na náhradu všech do té doby účelně vynaložených nákladů souvisejících s plněním předmětu smlouvy. Náhrada se vypočítá jako součin prokazatelného počtu ukončených hodin účelně vynaložených služeb dohodce při plnění poskytnuté služby dohodce a částky 900,- Kč bez DPH.
3. Dohodce je povinen pravidelně informovat zájemce o postupu plnění předmětu činnosti.
4. Dohodce je povinen umožnit účast všem účastníkům burzovního obchodu, kteří jsou oprávněni obchodovat s komoditami elektrická energie a zemní plyn.
5. Dohodce je povinen zajistit zájemci i pověřujícím zájemcům přístup do elektronické aplikace Re-visio, Modul E – Energetický management, varianta Standard.

VI. Povinnosti Závemce

1. Závemce uděluje dohodci plnou moc pro plnění předmětu činnosti (Příloha č. 1 této smlouvy).
2. Závemce je povinen předat dohodci podklady ke stávajícímu stavu odběru komodit v rozsahu nutném pro zpracování dokumentace k burzovnímu obchodu, nejpozději však do 21 dnů, od účinnosti smlouvy. Podklady budou předány prostřednictvím elektronické aplikace Re-visio. Dohodce není povinen zahájit činnost podle této smlouvy v případě prodloužení závemce s předáním, či dodáním nekompletních podkladů pro realizaci burzovního obchodu.
3. Dohodce neodpovídá za jakékoliv vady při realizaci burzovního obchodu či při zahájení a realizaci dodávek, které vznikly z důvodu nepřesností nebo neúplnosti podkladů dodaného klientem.
4. Závemce je povinen upozornit dohodce zejména na veškerá nebezpečí související s plněním předmětu činnosti, s případnou odpovědností za škody ze strany závemce, na běh lhůt apod.
5. Závemce prohlašuje, že si je plně vědom skutečnosti, že pro úspěšné, řádné a včasné naplnění předmětu a účelu této smlouvy je zcela nezbytné, aby byla Příloha č. 2 zpracována závemcem naprosto precizně. Závemce se proto zavazuje doložit Přílohu č. 2 při podpisu smlouvy vyplněnou v požadovaném rozsahu, tj. přesný název jednotlivých pověřujících závemců, jejich IČ a sídlo, a dále pak jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem nebo za pověřujícího závemce, včetně aktuálních kontaktů a jméno a příjmení kontaktní osoby závemce, rovněž včetně aktuálních kontaktů. Součástí Přílohy č. 2 je i výčet uživatelů, kteří budou za pověřujícího závemce obsluhovat aplikaci Re-visio. V opačném případě dohodce není schopen zaručit plnění předmětu a účelu Smlouvy dle sjednaného harmonogramu a nese za případné související následky odpovědnost. Příloha č. 2 bude předložena dohodci v písemné podobě i v elektronické podobě v editovatelném formátu, kompatibilním pro práci v MS Excel. Údaje uvedené Závemcem do Přílohy č. 2 bude možné zástupci Závemce editovat prostřednictvím aplikace Re-visio.
6. Závemce je povinen v souladu s ustanovením čl. III. odst. 3. smlouvy poskytovat dohodci nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu činnosti, zejména:
 - předat dohodci podklady a informace dle odst. 2. tohoto článku smlouvy;
 - podrobněji vymezit předmět burzovního obchodu, a to v rozsahu nezbytném pro zpracování výzvy k podání protinabídek k burzovnímu obchodu a pokynu k obchodování – přihlášky do elektronického burzovního systému.
7. Závemce na požádání vydá dohodci písemnou referenci osvědčující poskytnutí služeb dle této smlouvy.

VII. Trvání smluvního vztahu

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do ukončení burzovního obchodu na každou komoditu a naplnění předmětu této smlouvy.

VIII. Odměna a platební podmínky

1. Za uskutečnění burzovních obchodů náleží dohodci odměna. Výše odměny je stanovena takto:
 - a. 0,25% z ceny celkového množství dodávané komodity elektrická energie dle závěrkového listu k této komoditě;
 - b. 0,25% z ceny celkového množství dodávané komodity zemní plyn dle závěrkového listu k této komoditě.

2. Náklady na veškeré činnosti realizované dohodcem dle této smlouvy jsou již zahrnuty v odměně, včetně zajištění provozu elektronické aplikace Re-visio, Modul E – Energetický management, varianta Standard.
3. V případě zrušení burzovního obchodu na základě rozhodnutí zájemce před uzavřením burzovního obchodu je zájemce povinen nahradit dohodci všechny náklady, které do doby zrušení burzovního obchodu vynaložil. Náhrada se vypočítá jako součin prokazatelného počtu ukončených hodin účelně vynaložených služeb dohodce při plnění poskytnuté služby a částky 900,- Kč bez DPH.
4. Odměnu dohodci zaplatí zájemce na základě faktury, kterou vystaví dohodce po doručení závěrkových listů zájemci. Fakturu vystaví dohodce zájemci i v případě požadavku na zaplacení jakékoli jiné finanční částky (čl. VIII. odst. 3, čl. V. odst. 2 písm. c.), čl. IX. této smlouvy). Dohodce se zavazuje stanovit splatnost faktury tak, aby nastala dříve než 30 dní od jejího doručení.

IX.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku smluvní pokutu ve výši 0,03% z fakturované částky s DPH, a to až do doby jejího úplného zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinností.

X.

Ostatní a závěrečná ujednání

1. Dohodce má právo na základě jeho žádosti a za podmínky souhlasu zájemce, využívat pro své obchodní potřeby, marketing, či vývoj obchodní výstupy v podobě dat či výsledků úspor vyplývající z dohodcovy činnosti. Dohodce má právo využívat obchodní výstupy pro své obchodní potřeby, marketing či vývoj bez podmínky souhlasu zájemce a bez výslovné žádosti dohodce, pokud se jedná o informace, které má zájemce jinak povinnost poskytnout dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zájemce zároveň podpisem smlouvy uděluje dohodci souhlas s použitím zájemcova názvu, obchodní značky či jiného signifikantního označení, a to výlučně za účelem zveřejnění v propagačních materiálech dohodce, v částech věnovaných referencím významných klientů.
2. Žádná ze smluvních stran nesmí převádět úplně nebo zčásti práva a povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.
3. Smlouva zavazuje právní nástupce obou smluvních stran.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem nebo za smluvní strany.
5. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení účinných právních předpisů, zejména občanského zákoníku a zákona o KB.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž dohodce obdrží po jednom vyhotovení a zájemce po třech vyhotoveních.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je též:

- Příloha č. 1: Plná moc zájemce dohodci
- Příloha č. 2: Seznam pověřujících zájemců, pro které má být prováděn centralizovaný nákup dle této smlouvy, a seznam zaměstnanců pověřujících zájemců / uživatelů, kteří budou obsluhovat aplikaci Re-visio

Obě smluvní strany po řádném přečtení smlouvy prohlašují, že jsou znalé všech právních důsledků touto smlouvou vyvolaných a že je projevem jejich svobodné a pravé vůle. Na důkaz těchto tvrzení a souhlasu s jejím obsahem připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze, dne

V Ostravě, dne

za Zájemce
Ing. Vladislava Hujová
starostka

za Dohodce
Ing. Petr Kostelný
ředitel společnosti

PLNÁ MOC

Městská část Praha 3, se sídlem Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 85 Praha 3, IČ: 0063517, zastoupena Ing. Vladislavou Hujovou, starostkou (dále jen „*zmocnitel*“) tímto

z m o c ň u j e

obchodní společnost **eCENTRE, a.s.**, IČ: 27149862, sídlem Argentinská 286/38, Praha 7, PSČ 170 00, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9339, zastoupenou Ing. Petr Kostelným, ředitelem společnosti (*dále jen „zmocněnec“*),

aby na základě smlouvy o zprostředkování uzavřené dne _____ prováděl jménem a na účet zmocnitele, veškeré úkony spojené s uzavřením burzovních obchodů na dodavatele elektrické energie a zemního plynu (*dále jen „komodita“*) na Komoditní burze Praha, se sídlem Bělohorská 274/9, 169 00 Praha 6, IČ: 267 28 087. Zplnomocnění se udílí zejména za účelem:

- jednání s jednotlivými uchazeči o burzovní obchod;
- organizování průběhu burzovního obchodu;
- k účasti v elektronickém burzovním systému;
- přebírání výsledků obchodování;
- k podpisu závěrkových listů;
- přebírání veškerých písemností v rámci realizace burzovního obchodu.

Zmocnitel tímto vyslovuje souhlas, aby zmocněnec dále zplnomocnil své makléře v plném rozsahu této plné moci.

Tato plná moc je zmocnitelem poskytnuta na dobu určitou, a to do ukončení burzovního obchodu pro každou komoditu.

V Praze dne

.....
Ing. Vladislava Hujová
starostka

Příloha č. 2: Seznam pověřujících zájemců, pro které má být prováděn centralizovaný nákup dle této smlouvy, a seznam zaměstnanců pověřujících zájemců / uživatelů, kteří budou obsluhovat aplikaci Re-visio

číslo	Název	Adresa	IČ	Jméno a příjmení statutárního zástupce (kontaktní osoby)	E-mail kontaktní osoby	Telefon kontaktní osoby	Číslo účtu (bude uvedeno na závěrkovém listu)
1	Integrační centrum Zahrada v Praze 3	U zásobní zahrady 2445/8, 130 00 Praha 3 - Žižkov	63831473				
2	Mateřská škola Milíčův dům, Praha 3, Sauerova 2/1836	Sauerova 1836/2, 130 00 Praha 3 - Žižkov	63831261				
3	Mateřská škola, Praha 3, Na Vrcholu 1a/1955	Na Vrcholu 1a/1955 130 00 Praha 3	63831252				
4	Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 98/2593	Jeseniova 2593/98, 130 00 Praha 3 - Žižkov	70108552				
5	Mateřská škola Pražačka, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 17/1700	Za Žižkovskou vozovnou 1700/17, 130 00 Praha 3 - Žižkov	65993161				
6	Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 204/2686	Jeseniova 2686/204, 130 00 Praha 3 - Žižkov	65993179				
7	Mateřská škola, Praha 3, Jeseniova 4,6/1680	Jeseniova 1680/4,6 130 00 Praha 3 - Žižkov	65992971				
8	Mateřská škola, Praha 3, Libická 4/2271	Libická 2271/4 130 00 Praha 3 - Vinohrady	63831287				
9	Mateřská škola, Praha 3, Na Balkáně 74/2590	Na Balkáně 74/2590, 130 00 Praha 3 - Žižkov	63831295				
10	Mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 23/119	náměstí Jiřího z Lobkovic 119/23, 130 00 Praha 3 - Vinohrady	65993110				
11	Mateřská škola, Praha 3, Sudoměřská 54/1137	Sudoměřská 1137/54, 130 00 Praha 3 - Žižkov	63831317				
12	Mateřská škola, Praha 3, U Zásobní zahrady 6/2697	U Zásobní zahrady 2697/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov	70108544				
13	Mateřská škola, Praha 3, Vozová 5/953	Vozová 953/5, 130 00 Praha 3 - Žižkov	65993152				
14	Městská část Praha 3	Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha 3 - Žižkov	00063517				
15	Ošetřovatelský domov Praha 3	Pod Lipami 2570/44, 130 00 Praha 3 - Žižkov	65990641				
16	Pečovatelská služba Praha 3	Roháčova 268/26, 130 00 Praha 3 - Žižkov	70892326				

17	Sportovní a rekreační areál Pražačka se školní jídelnou, Praha 3, Za Žižkovskou vozovnou 19/2716	Za Žižkovskou vozovnou 2716/19, 130 00 Praha 3	63831481			
18	Waldorfská mateřská škola, Praha 3, Koněvova 240a/2497	Koněvova 2497/240a, 130 00 Praha 3 - Žižkov	63831309			
19	Za Trojku	Čajkovského 12a / 12 130 00 Praha 3	00879738			
20	Základní škola Chmelnice, Praha 3, K Lučinám 18/2500	K Lučinám 2500/18, 130 00 Praha 3 - Žižkov	63831350			
21	Základní škola a mateřská škola Jaroslava Seiferta, Praha 3, Vlkova 31/800	Vlkova 800/31, 130 00 Praha 3 - Žižkov	63831431			
22	Základní škola a mateřská škola Jarov, Praha 3, V Zahradkách 48/1966	V Zahradkách 1966/48, 130 00 Praha 3 - Žižkov	63831449			
23	Základní škola a mateřská škola, Praha 3, Chelčického 43/2614	Chelčického 43/2614, 130 00 Praha 3	63831333			
24	Základní škola a mateřská škola, Praha 3, nám. Jiřího z Lobkovic 22/121	náměstí Jiřího z Lobkovic 22/121, 130 00 Praha 3 - Vinohrady	63831406			
25	Základní škola, Praha 3, Jeseniova 96/2400	Jeseniova 96/2400 130 00 Praha 3	63831341			
26	Základní škola, Praha 3, nám. Jiřího z Poděbrad 7,8/1685	náměstí Jiřího z Poděbrad 7,8/1685	63831392			
27	Základní škola, Praha 3, Lupáčova 1/1200	Lupáčova 1200/1, 130 00 Praha 3 - Žižkov	63831368			
28	Základní škola Pražačka, Praha 3, Nad Ohradou 25/1700	Nad Ohradou 1700/25, 130 00 Praha 3 - Žižkov	63831376			
29	Základní škola, Praha 3, Cimburkova 18/600	Cimburkova 18/600, 130 00 Praha 3	63831325			
30	Žižkovské divadlo Jára Cimrmana	Štítného 5/520, 130 00 Praha 3	00879711			