



Město Brno

Smlouva č. OM/258/2017

Smluvní strany:

Hotel MARIO, a. s., IČ: 25300121, se sídlem Lednice, 21. dubna 65, PSČ 691 44,
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1985,
zastoupena předsedou představenstva Lubomírem Cabalem,
dále jen jako prodávající,

a

město Brno, IČ: 002 83 061,
se sídlem Brno, nám. T. G. Masaryka 42/3, PSČ 690 81,
zastoupeno starostou města Ing. Pavlem Dominikem,
dále jen jako kupující,

uzavřely tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemků p. č. 2101, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 3205 m², a p. č. 2115/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 251 m², oba zapsané na LV č. 1925 pro obec Brno a k. ú. Charvátská Nová Ves u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Brno.

II.

Prodávající prohlašuje, že prodává touto smlouvou městu Brno (dále jen kupující) nemovité věci uvedené v č. I této smlouvy, za cenu 1 900 000 Kč.

Kupující prohlašuje, že za tuto cenu nemovité věci kupuje a do svého vlastnictví, se všemi součástmi a příslušenstvími, je přijímá.

III.

Dohodnutou kupní cenu ve výši 1 900 000 Kč (slovy: Jeden milion devět set tisíc korun českých) uhradí kupující prodávajícímu do 14 dnů od podpisu této smlouvy na účet č. vedený u Komerční banky, a. s.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech nevážnou žádná věcná břemena, dluhy, zástavní práva či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily jejich převodu.

Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemků znám.

V.

Návrh na vklad této smlouvy do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno, podá kupující do 15 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Do povolení vkladu jsou účastníci smlouvy svými projevy vůle vázáni.

Správný poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující.

VI.

Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků smlouvy a jedno bude, spolu s návrhem na vklad práva, předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, porozuměly jejímu obsahu, a že ji uzavřely svobodně, vážně, nikoliv v tísní, a za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

V BŘECLAVI 9. 11. 2017
.....
1

V Břeclavi 9. 11. 2017
.....

✓ Lubomír Čábal
za prodávajícího

.....
Ing. Pavel Dominik
za kupujícího



D o l o ž k a

Výkup nemovitých věcí byl schválen na 22. zasedání zastupitelstva města dne 30. 10. 2017.

V Břeclavi 9. 11. 2017
.....



Ing. Pavel Dominik
starosta města Břeclav