

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku (dále jen „OZ“)

I. Smluvní strany

1.

Česká republika – Okresní soud ve Frýdku-Místku

se sídlem Na Poříčí 3206, 738 13 Frýdek-Místek
zastoupená JUDr. Petr Prašivka, předseda okresního soudu
IČO: 00025216
DIČ: nejsme plátcí DPH
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

2.

ZHOTOVITEL: Evžen Baďura
se sídlem Pod Kabáticí 27, 739 42 Chlebovice, Frýdek-Místek 8,
zastoupen Evženem Baďurou, tel. [REDAKCE]
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: [REDAKCE]
IČO: 46136142
DIČ: CZ6705311041
Živnostenský list č.j. 98/1/7478A/2562R vydán OÚ Frýdek-Místek, č.j. 00/1/7478A/131OR, Okresní živnostenský úřad Frýdek-Místek, č. 380201-35782-01.
(dále jen zhotovitel) na straně druhé

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“)

II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými poklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „závazné podklady“) se rozumí:
 - průzkum trhu v souladu s §§ 6, 27 písm. a), § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
 - rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější cenové nabídky ze dne 5. 10. 2017
 - aktuální výpis z veřejného rejstříku

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo je položení a nalepení koberců včetně soklíků (do původních lišt) ve 13 kancelářích okresního soudu a okresního státního zastupitelství, o rozměru 240 m², včetně ekologické likvidace původních koberců. Součástí díla je rovněž demontáž, vystěhovávání, zpětně nastěhovávání a sešroubování nábytku dále u kanceláří okresního soudu rovněž vymalování včetně drobných oprav a úklidu po malování.
2. Místem plnění je budova Okresního soudu ve Frýdku-Místku, ulice Na Poříčí č. p. 3206, kanceláře:
 - okresního soudu – 319, 328, 501, 503, kanceláře 321 a 322 jen vymalování vč. úklidu bez výměny koberců a vyklizení nábytku

- okresního státního zastupitelství ve IV. NP č. dveří 403, 406, 410, 412, 414, 419, 421, 424 a V. NP kancelář č. dveří 509.

3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že zajistí na svůj náklad řádnou realizaci předmětu díla a objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit sjednanou cenu za platebních podmínek touto smlouvou stanovených.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského listu, vydaného příslušným živnostenským úřadem, oprávněn podnikat v oboru služeb a podlahových prací.

IV. Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba zahájení prací, tj. **do 10 dnů** od podpisu Smlouvy zhotovitelem. Nejpozději však od posledního dne, kdy je zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla objednateli.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy v době **od 1. 11. 2017 nejpozději do 8. 12. 2017.**

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v Čl. III. této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **199 130 Kč**, včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z celkové nabídkové ceny zhotovitele přepočtem na 1m².

Cena je platná po celou dobu realizace díla.

2. **Rozpis ceny v Kč:**
Cena bez DPH ...164 570 Kč (slovy: Stošedesátčtyřitisícipětsetsedmdesát korun českých)
DPH 21% ...34 559,70 Kč (slovy: Třicetčtyřitisícipětsetpadesátdevět korun českých sedmdesát haléřů).
Celková cena vč. DPH 199 129,70 Kč; zaokrouhledno na 199 130 Kč .
Slovy: Stodevadesátdevěttisícstotřicet korun českých.

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a likvidace odpadu, v platném znění.

VI. Platební podmínky

1. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 OZ. Splatnost faktur je 20 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu/okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

VII. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel je při provádění díla povinen vždy postupovat s náležitou odbornou péčí a oznamovat objednateli všechny okolnosti, které zjistil při provádění díla, jež mohou mít vliv na změnu rozsahu díla (závady, havarijní stavy či jiné překážky při zhotovování díla).
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích, údajích a skutečnostech, o kterých se při plnění předmětu této smlouvy dozvěděl, a které se týkají objednatele i třetích

osob. Zhotovitel je povinen závazek mlčenlivosti a jeho plnění zajistit u svých zaměstnanců a dalších osob, které jakkoliv užije při plnění předmětu této smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po ukončení platnosti této smlouvy.

3. Při určení způsobu provedení díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
5. Zhotovitel zajistí proškolení svých pracovníků z bezpečnostních a protipožárních předpisů. Splnění této povinnosti doloží zhotovitel čestným prohlášením.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovištích objednatele a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
7. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění prací nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsáním příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
8. Objednatel bude poskytovat ode dne platnosti smlouvy zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost za účelem zajištění podmínek pro řádné, včasné a nerušené zahájení provádění a ukončení díla.
9. Objednatel seznámí zhotovitele s bezpečnostními opatřeními a předpisy platnými v dotčeném objektu, kde provádí zhotovitel práce podle předmětu smlouvy. Zhotovitel je povinen seznámit s tímto své pracovníky.
10. Objednatel umožní před zahájením prací přístup zhotoviteli na pracoviště a umožní přístup pracovníkům zhotovitele na místa plnění díla po celou dobu prací.
11. Zhotovitel zodpovídá v plné míře za případné škody způsobené při prováděných pracích např. (poškození omítky, zábradlí schodiště aj.).
12. Zhotovitel sdělí objednateli, kolik pracovníků se bude na realizaci zakázky díla podílet.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
2. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší účastníci přejímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí a zhotovitel stanoví lhůtu, do které budou závady odstraněny.

3. **Kontakt za objednatele:**

- **ve věcech smluvních:** Mgr. Jana Ševčíková, ředitelka správy soudu, tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

- **ve věcech technických:** p. Stanislav Friedl, správce budovy, tel. [REDACTED] [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Kontakt za zhotovitele:

- Evžen Baďura, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED], web: [REDACTED]

IX.

Záruka

1. Zhotovitel poskytne záruku na provedené dílo v **délce 24 měsíců** na dodaný materiál a práce s tímto spojené, a to od předání díla. Po tuto dobu odpovídá za vady díla, které objednatel zjistil a písemně v záruční době reklamoval.
2. Objednatel je povinen zjištěné vady díla reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále

v reklamaci může objednatel uvést, zda požaduje odstranění závady, slevu z ceny díla či finanční náhradu.

3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává, v jaké lhůtě a jakým způsobem budou závady odstraněny nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. 2 této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad ve lhůtě dle čl. VIII. 2 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 150 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.

XI.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

XII.

Zveřejňování informací

1. Zhotovitel vydává souhlas s uveřejněním Smlouvy, včetně příloh a dodatků ke Smlouvě v „Registru smluv“ na dobu neurčitou (z.č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění).
2. Pro případ, že bude požádáno poskytnutí informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím, (zákon č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků) a požadovaná informace bude obchodním tajemstvím dodavatele (§ 17 a násl. obchodního zákoníku), dává zhotovitel tímto svolení s poskytnutím takové informace, a to bez jakýchkoliv podmínek.

XIII.
Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníků.
2. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem vložení do registru smluv.

XIV.
Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
Cenová nabídka zhotovitele vč. technického listu dodaného koberce
Aktuální výpis z veřejného rejstříku

Ve Frýdku-Místku dne: 31.10.2017

Ve Frýdku-Místku dne: 31.10.2017

.....
[redacted]
.....
Za objednatele
[redacted]

.....
[redacted]
.....
Za zhotovitele
[redacted]