

Pozemkový fond ČR  
územní pracoviště Litoměřice  
Velká Dominikánská č. 11  
412 01 Litoměřice

**Pozemkový fond České republiky** Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa  
Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice  
IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
Bankovní spojení: 181408784/0600  
(dále jen „pronajímatel“)  
- na straně jedné –

a  
**Agro Hoštka, a.s., IČ 490 96 150, se sídlem Litoměřická 260, 411 72 Hoštka, zapsa v OR**  
**vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1474, v zastoupení**  
**předsedou představenstva Ing. Václavem Sochrem**  
(dále jen „nájemce“)  
-na straně druhé –  
uzavírají tento

**Dodatek č. 3  
 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 564N07/38**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 1.11.2007 nájemní smlouvu č. 564N07/38 (dále jen "smlouva").

**II.**

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 27 808,00 Kč.

**III.**

Tímto dodatkem se obě smluvní strany dohodly na zvýšení předmětu nájmu o parcely uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku. S ohledem na tyto skutečnosti se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **31 327,00 Kč** (slovy: Třicetjedentisícitřicetadvacetsedmkorun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **30 305,00 Kč** (slovy: Třicettisícitřicetpětkorun českých).

**IV.**

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabyvá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**V.**

Tento dodatek obsahuje je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

**VI.**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 11.1.2010

územní pracoviště Litoměřice  
Velká Dominikánská č. 11  
412 01 Litoměřice

ÚP PF ČR v Litoměřicích  
Ing. Jarmila Páclová

Nájemce

**AGRO Hoštka a.s.**  
411 72 HOŠTKA  
DIČ: CZ49096150  
tel.: 416 814 195 ①

Za správnost: J. Procházková

Uzavřeno: 1.11.2007

Roční nájem:

Litoměřická 260

Účinná od: 1.11.2007

31 327 Kč

Hoštka

Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
725	0	0	5	0	10 002	81 000	4 154	1,0	336,47
873	0	0	5	0	10 002	81 000	1 993	1,0	161,43
874	0	0	5	0	10 002	81 000	144	1,0	11,66
875	0	0	5	0	10 002	81 000	3 489	1,0	282,60
876	0	0	5	0	10 002	81 000	198	1,0	16,03
1 315	3	0	2	2	10 002	81 000	12 481	1,0	1 010,96

**181 917,90 Kč**

**22 459**

**1 819,15 Kč**

Hoštka

531	0	0	5	0	10 002	65 100	3 464	1,0	225,50
675	3	0	2	2	10 002	65 100	1 098	1,0	71,47
675	8	0	2	2	10 002	65 100	13 616	1,0	886,40
675	9	0	2	2	10 002	65 100	1 670	1,0	108,71
768	2	0	5	0	10 002	65 100	2 518	1,0	163,92
815	1	0	5	0	10 002	65 100	27 945	1,0	1 819,21
844	2	0	2	2	10 002	65 100	1 256	1,0	81,76
875	2	0	5	0	10 002	65 100	1 439	1,0	93,67
889	4	0	5	0	10 002	65 100	11 947	1,0	777,74
890	0	0	5	0	10 002	65 100	327	1,0	21,28
910	0	0	5	0	10 002	65 100	5 909	1,0	384,67
947	0	0	5	0	10 002	65 100	22 012	1,0	1 432,98
948	0	0	5	0	10 002	65 100	2 255	1,0	146,80
968	0	2	5	0	10 002	65 100	700	1,0	45,57
970	0	0	5	0	10 002	65 100	935	1,0	60,86
971	0	0	5	0	10 002	65 100	784	1,0	51,03
1 071	0	0	5	0	10 002	65 100	4 305	1,0	280,25
1 072	0	0	5	0	10 002	65 100	15 681	1,0	1 020,83
1 085	0	0	5	0	10 002	65 100	3 255	1,0	211,90
1 087	0	0	5	0	10 002	65 100	15 165	1,0	987,24
1 088	1	0	5	0	10 002	65 100	9 586	1,0	624,04
1 088	3	0	5	0	10 002	65 100	5 911	1,0	384,80
1 089	0	2	5	0	10 002	65 100	5 525	1,0	359,67
1 124	0	0	5	0	10 002	65 100	10 905	1,0	709,91
1 191	1	0	5	0	10 002	65 100	65 285	1,0	4 250,05
1 217	6	0	5	0	10 002	65 100	1 205	1,0	78,44
1 282	0	0	5	0	10 002	65 100	15 890	1,0	1 034,43
1 283	1	0	5	0	10 002	65 100	15 484	1,0	1 008,00
1 502	0	0	5	0	10 002	76 700	978	1,0	75,01
1 504	0	0	5	0	10 002	76 700	1 051	1,0	80,61
1 506	1	0	5	0	10 002	76 700	1 115	1,0	85,52
1 507	0	3	5	0	10 002	76 700	87	1,0	6,67
1 511	0	2	5	0	10 002	76 700	414	1,0	31,75
1 515	0	0	5	0	10 002	76 700	2 385	1,0	182,92
1 517	1	0	5	0	10 002	76 700	773	1,0	59,28
1 517	3	0	5	0	10 002	76 700	775	1,0	59,44
1 523	0	0	5	0	10 002	76 700	547	1,0	41,95
1 825	0	0	5	0	10 002	65 100	4 370	1,0	284,48
1 827	0	0	5	0	10 002	65 100	4 420	1,0	287,74
1 828	0	0	5	0	10 002	65 100	11 513	1,0	749,49
1 829	1	0	5	0	10 002	65 100	4 604	1,0	299,72
1 830	4	0	5	0	10 002	65 100	2 442	1,0	158,97
1 850	0	0	5	0	10 002	76 700	7 823	1,0	600,02
1 851	0	0	5	0	10 002	76 700	15 037	1,0	1 153,34
1 859	2	0	5	0	10 002	76 700	5 388	1,0	413,26
1 860	2	0	5	0	10 002	76 700	5 748	1,0	440,87
1 864	3	0	5	0	10 002	76 700	2 440	1,0	187,15

# nájemní smlouvě č. 564N07/38

AGRO Hoštka a.s.

Roční nájem:

Litoměřická 260

Hoštka

číslo: 56410738  
7.1.2010

Uzavřeno: 1.11.2007

Účinná od: 1.11.2007

31 327 Kč

Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
1 865	1	0	5	0	10 002	76 700	1 798	1,0	137,91
1 866	2	0	5	0	10 002	76 700	1 642	1,0	125,94
1 872	2	0	5	0	10 002	76 700	2 187	1,0	167,74
1 873	1	0	5	0	10 002	76 700	1 119	1,0	85,83
2 614	0	0	5	0	10 002	76 700	373	1,0	28,60
2 616	0	0	5	0	10 002	76 700	1 780	1,0	136,53
2 667	0	0	5	0	10 002	65 100	1 919	1,0	124,92
						<b>2 332 701,60 Kč</b>	<b>348 800</b>		<b>23 326,79 Kč</b>

u Hoštky									
1 717	1	0	2	2	10 002	106 500	795	1,0	84,66
						<b>8 466,75 Kč</b>	<b>795</b>		<b>84,66 Kč</b>

více									
184	0	0	5	0	10 002	44 100	1 255	1,0	55,34
212	0	0	5	0	10 002	44 100	1 054	1,0	46,48
						<b>10 182,69 Kč</b>	<b>2 309</b>		<b>101,82 Kč</b>

ště u Drahobuze									
5	1	0	5	0	10 002	64 800	2 635	1,0	170,74
275	18	0	5	0	10 002	64 800	2 575	1,0	166,86
275	27	0	5	0	10 002	64 800	5 511	1,0	357,11
275	28	0	5	0	10 002	64 800	2 970	1,0	192,45
275	29	0	5	0	10 002	64 800	3 147	1,0	203,92
275	30	0	5	0	10 002	64 800	2 936	1,0	190,25
275	31	0	5	0	10 002	64 800	5 648	1,0	365,99
275	32	0	5	0	10 002	64 800	2 908	1,0	188,43
275	33	0	5	0	10 002	64 800	2 908	1,0	183,38
275	34	0	5	0	10 002	64 800	2 830	1,0	180,72
275	35	0	5	0	10 002	64 800	2 789	1,0	179,69
275	36	0	5	0	10 002	64 800	2 773	1,0	179,69
275	37	0	5	0	10 002	64 800	2 773	1,0	179,69
381	0	0	5	0	10 002	64 800	2 773	1,0	179,69
383	3	0	5	0	10 002	64 800	4 678	1,0	303,13
383	4	0	5	0	10 002	64 800	4 678	1,0	303,13
383	5	0	5	0	10 002	64 800	4 678	1,0	303,13
384	0	3	5	0	10 002	64 800	6 189	1,0	401,04
389	0	2	5	0	10 002	64 800	6 189	1,0	401,04
395	1	0	5	0	10 002	64 800	2 982	1,0	193,23
400	3	0	5	0	10 002	64 800	2 982	1,0	193,23
400	4	0	5	0	10 002	64 800	662	1,0	42,89
400	5	0	5	0	10 002	64 800	662	1,0	42,89
583	1	0	5	0	10 002	64 800	5 467	1,0	354,26
						<b>451 435,68 Kč</b>	<b>69 666</b>		<b>4 514,23 Kč</b>

řnová u Polep									
397	0	0	5	0	10 002	50 600	550	1,0	27,83
						<b>2 783,00 Kč</b>	<b>550</b>		<b>27,83 Kč</b>

Velešice u Hoštky									
681	3	0	5	0	10 002	82 900	1 629	1,0	135,04
						<b>13 504,41 Kč</b>	<b>1 629</b>		<b>135,04 Kč</b>

# nájemní smlouvě č. 564N07/38

číslo: 56410738  
 datum: 7.1.2010

Uzavřeno: 1.11.2007  
 Účinná od: 1.11.2007

Roční nájem:  
 31 327 Kč

AGRO Hoštka a.s.  
 Litoměřická 260  
 Hoštka

Kmen	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
732 4	0	5	0	10 002	41 700	4 885	1,0	203,70
867 1	0	5	0	10 002	41 700	8 164	1,0	340,43
869 4	0	5	0	10 002	41 700	8 620	1,0	359,45
					<b>90 359,73 Kč</b>	<b>21 669</b>		<b>903,58 Kč</b>
<b>u Roudnice nad Labem</b>								
293 4	0	5	0	10 002	55 700	4 169	1,0	232,21
					<b>23 221,33 Kč</b>	<b>4 169</b>		<b>232,21 Kč</b>
<b>se</b>								
222 3	0	5	0	10 002	77 100	2 352	1,0	181,33
					<b>18 133,92 Kč</b>	<b>2 352</b>		<b>181,33 Kč</b>
					<b>3 132 707,01 Kč</b>	<b>474 398</b>		<b>31 327 Kč</b>

EM: