

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774
zastoupený Ing. Ivana Zdvořáková, pověřena vedením Pobočky Litoměřice,
adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice
Bankovní spojení: 60011-3723001 / 0710
(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

AGRO Hoštka a.s., IČO: 49096150
Se sídlem: Litoměřická 260, 411 72 Hoštka
Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd.B, vložka 1474, zastoupena
předsedou představenstva Ing. Václavem Sochrem
(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 118N06/38

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 4.12.2006 nájemní smlouvu č. 118N06/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.1-5) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 36.692,- Kč.

Čl. III

Na pozemcích v k.ú. Malešov u Hoštky a Vetlá které jsou předmětem této nájemní smlouvy proběhla **digitalizace SGI**.

Z tohoto důvodu neodpovídá nájemní smlouva současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje předmět nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

Aktualizovaný předmět nájmu je specifikovaný v příloze tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se výše ročního nájemného mění na částku **39.895,- Kč**.

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku **37.806,-Kč** (slovy: třicetsedmtisícossmetšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků před provedením digitalizace, a alikvotní části po provedení digitalizace. Alikvotní části jsou vypočítány za období od rozhodného data do data splatnosti.

Ročního nájemného u pozemků, před digitalizací:
36.692,- Kč (slovy: třicetšesttisícšestsetdevadesát dva korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, po digitalizaci:
1.114,-Kč (slovy: jedentisícjednostočtrnáct korun českých).

Příloha k r
Variabilní sy
Datum tisk
Katastr
Drah

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 118N06/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 3.6.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Velká Krajská 1
412 01 Litoměřice

③ 2

Státní pozemkový úřad
Ing. Ivana Zdvořáková
Pověřena vedením Pobočky Litoměřice
pronajímatel

AGRO Hoštka a.s.
předseda představenstva
Ing. Václav Sochr
nájemce

Za správnost: Pavlína Bendová

AGRO Hoštka a.s.
411 72 HOŠŤKA
DIČ: CZ490880
tel.: 416 814 100

Příloha k nájemní smlouvě č. 118N06/38

AGRO Hoštka a.s.

Variabilní symbol: 11810638

Uzavřeno: 4.12.2006

Roční nájem:

Litoměřická 260

Datum tisku: 27.5.2015

Účinná od: 5.12.2006

39 895 Kč

Hoštka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Drahobuz										
	4	1	0	2	14	10 002	5 000	107	100,0	53,50
	4	17	0	2	14	10 002	5 000	204	100,0	102,00
	4	18	0	2	14	10 002	5 000	90	100,0	45,00
	4	24	0	2	14	10 002	5 000	1 880	100,0	940,00
	4	30	0	2	14	10 002	5 000	20	100,0	10,00
	7	0	0	2	14	10 002	5 000	426	100,0	213,00
	8	0	0	2	14	10 002	5 000	299	100,0	149,50
	9	0	0	2	14	10 002	5 000	352	100,0	176,00
	10	0	0	2	14	10 002	5 000	51	100,0	25,50
	11	0	0	2	14	10 002	5 000	111	100,0	55,50
	12	0	0	2	14	10 002	5 000	133	100,0	66,50
	155	0	0	1	13	10 002	10 000	649	100,0	649,00
	165	2	0	1	13	10 002	10 000	144	100,0	144,00
	166	3	0	1	13	10 002	10 000	73	100,0	73,00
	166	5	0	1	13	10 002	10 000	519	100,0	519,00
	168	0	0	1	13	10 002	10 000	968	100,0	968,00
	311	3	0	2	14	10 002	110 500	155	2,2	37,68
	573	1	0	2	14	10 002	110 500	1 437	2,2	349,33
	642	23	0	2	3	10 002	110 500	5 442	2,2	1 322,95
	642	55	0	2	3	10 002	110 500	5 491	2,2	1 334,86
									18 551	7 234,32

Hoštka

	334	0	0	1	13	10 002	10 000	321	100,0	321,00
	718	1	0	2	14	10 002	5 000	1 574	100,0	787,00
									1 895	1 108,00

Malešov u Hoštky

	200	1	0	2	3	10 002	143 000	7 375	2,2	2 320,18
	200	8	0	2	3	10 002	143 000	2 815	2,2	885,60
	712	14	0	2	14	10 002	5 000	5 125	100,0	2 562,50
	712	65	0	2	2	10 002	143 000	1 596	2,2	502,10
	712	113	0	2	2	10 002	143 000	132	2,2	41,53
	712	116	0	2	2	10 002	143 000	378	2,2	118,92
	712	146	0	2	2	10 002	143 000	2 561	2,2	805,69
	712	151	0	2	2	10 002	143 000	1 616	2,2	508,39
	712	153	0	2	2	10 002	143 000	329	2,2	103,50
	712	154	0	2	2	10 002	143 000	3 149	2,2	990,68
	712	156	0	2	2	10 002	143 000	42	2,2	13,21
	712	226	0	2	2	10 002	143 000	300	2,2	94,38
	712	228	0	2	2	10 002	143 000	558	2,2	175,55
	712	240	0	2	2	10 002	143 000	878	2,2	276,22
	712	241	0	2	2	10 002	143 000	991	2,2	311,77
	926	7	0	2	7	10 002	143 000	470	2,2	147,86
	1 009	0	0	2	2	10 002	143 000	4 499	2,2	1 415,39
	1 010	0	0	2	2	10 002	143 000	4 287	2,2	1 348,69
	1 011	0	0	2	2	10 002	143 000	2 917	2,2	917,69

Příloha k nájemní smlouvě č. 118N06/38

AGRO Hoštka a.s.

Variabilní symbol: 11810638

Uzavřeno: 4.12.2006

Roční nájem:

Litoměřická 260

Datum tisku: 27.5.2015

Účinná od: 5.12.2006

39 895 Kč

Hoštka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	1 016	0	0	2	2	10 002	143 000	1 219	2,2	383,50
	1 017	0	0	2	2	10 002	143 000	2 787	2,2	876,79
	1 021	0	0	2	2	10 002	143 000	3 197	2,2	1 005,78
	1 022	0	0	2	2	10 002	143 000	1 180	2,2	371,23
	1 037	0	0	2	2	10 002	143 000	5 848	2,2	1 839,78
	1 039	84	0	2	2	10 002	143 000	120	2,2	37,75
	1 039	140	0	2	2	10 002	143 000	100	2,2	31,46
	1 094	0	0	2	14	10 002	5 000	306	100,0	153,00
	1 096	0	0	2	14	10 002	5 000	176	100,0	88,00
	1 155	10	0	2	2	10 002	143 000	3 000	2,2	943,80
	1 155	15	0	2	2	10 002	143 000	1 500	2,2	471,90
	1 155	17	0	2	2	10 002	143 000	1 000	2,2	314,60
	1 155	46	0	2	2	10 002	143 000	13 940	2,2	4 385,52
	1 297	0	0	2	2	10 002	143 000	1 750	2,2	550,55
	1 498	19	0	2	2	10 002	143 000	8 035	2,2	2 527,81
	1 498	25	0	2	2	10 002	143 000	5 120	2,2	1 610,75
	1 498	33	0	2	2	10 002	143 000	120	2,2	37,75
	1 504	0	0	2	7	10 002	143 000	979	2,2	307,99
	1 505	0	0	2	14	10 002	5 000	1 196	100,0	598,00
	1 510	18	0	2	2	10 002	143 000	668	2,2	210,15
	1 510	21	0	2	2	10 002	143 000	30	2,2	9,44
	1 574	0	0	2	2	10 002	143 000	50	2,2	15,73
	1 758	0	0	2	2	10 002	143 000	110	2,2	34,61
	1 759	0	0	2	2	10 002	143 000	266	2,2	83,68

92 715**30 429,42****Vetlá**

	110	3	0	1	13	10 002	5 000	47	100,0	23,50
	110	4	0	1	13	10 002	10 000	27	100,0	27,00
	110	5	0	1	13	10 002	10 000	174	100,0	174,00
	110	17	0	1	13	10 002	5 000	104	100,0	52,00
	127	4	0	2	14	10 002	10 000	177	100,0	177,00

529**453,50****Vrbice u Roudnice nad Labem**

	142	1	0	1	13	10 002	10 000	670	100,0	670,00
--	-----	---	---	---	----	--------	--------	-----	-------	--------

670**670,00****CELKEM:****114 360****39 895 Kč**