

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774  
zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, vedoucí pobočky Litoměřice,  
adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice  
Bankovní spojení: 60011-3723001 / 0710  
(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

**Agro Hoštka, a.s.**, IČO: 49096150

Se sídlem: Litoměřická 260, 411 72 Hoštka

Zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1474, zastoupena  
předsedou představenstva, Ing. Václavem Sochrem  
(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 4  
k nájemní smlouvě č. 118N06/38**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 4.12.2006 nájemní smlouvu č. 118N06/38 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy ( dod. č. 3 ) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 20.457,- Kč .

**Čl. III**

Na pozemcích v k.ú. **Drahobuz** které jsou předmětem této nájemní smlouvy proběhla **digitalizace SGI**.

Z tohoto důvodu neodpovídá nájemní smlouva současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje předmět nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

Aktualizovaný předmět nájmu je specifikovaný v příloze tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Dle rozhodnutí Katastrálního úřadu Litoměřice došlo ke sloučení p.č.1622/0/3 do parcely č.1622/0/2 a p.č.1719/0/2 do parcely č.1719, v k.ú.Malešov u Hoštky.

**Čl. IV**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se výše ročního nájemného nemění a zůstává na částce **20.457,- Kč** .  
(slovy:dvacetisícčtyřistapadesát sedm korun českých).

**K 1.10.2014** je nájemce povinen zaplatit částku **20.457,-Kč** (slovy: dvacetisícčtyřistapadesát sedm korun českých).

**Čl. V**

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 118N06/38 a jejich dodatcích zůstávají beze změn.

## Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

## Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 4.6.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Pobočka Litoměřice  
Velká Krajská 1  
412 01 Litoměřice

.....  
Mgr. Jaroslava Doubravová  
vedoucí pobočky Litoměřice  
Státní pozemkový úřad

.....  
Agro Hoštka, a.s.  
předseda představenstva  
Ing. Václav Sochr

Za správnost: Pavlína Bendová

AGRO Hoštka a.s.  
411 72 HOŠTKA  
DIČ: CZ49098150  
tel.: 416 814 195 ③

# Příloha k nájemní smlouvě č. 118N06/38

AGRO Hoštka a.s.

Variabilní symbol: 11810638

Uzavřeno: 4.12.2006

Roční nájem:

Litoměřická 260

Datum tisku: 4.6.2014

Účinná od: 5.12.2006

20 457 Kč

Hoštka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Drahobuz</b>										
	4	1	0	2	14	0	5 000	107	100,0	53,50
	4	17	0	2	14	10 002	5 000	204	100,0	102,00
	4	18	0	2	14	10 002	5 000	90	100,0	45,00
	4	24	0	2	14	10 002	5 000	1 880	100,0	940,00
	4	30	0	2	14	10 002	5 000	20	100,0	10,00
	7	0	0	2	14	10 002	5 000	426	100,0	213,00
	8	0	0	2	14	10 002	5 000	299	100,0	149,50
	9	0	0	2	14	10 002	5 000	352	100,0	176,00
	10	0	0	2	14	10 002	5 000	51	100,0	25,50
	11	0	0	2	14	10 002	5 000	111	100,0	55,50
	12	0	0	2	14	10 002	5 000	133	100,0	66,50
	155	0	0	1	13	10 002	10 000	649	100,0	649,00
	165	2	0	1	13	10 002	10 000	144	100,0	144,00
	166	3	0	1	13	10 002	10 000	73	100,0	73,00
	166	5	0	1	13	10 002	10 000	519	100,0	519,00
	168	0	0	1	13	10 002	10 000	968	100,0	968,00
	311	3	0	2	14	10 002	95 100	155	1,0	14,74
	573	1	0	2	14	10 002	95 100	1 437	1,0	136,65
	642	23	0	2	3	10 002	95 100	5 442	1,0	517,53
	642	55	0	2	3	10 002	95 100	5 491	1,0	522,19
									<b>18 551</b>	<b>5 380,61</b>

## Hoštka

	334	0	0	1	13	10 002	10 000	321	100,0	321,00
	718	1	0	2	14	10 002	5 000	1 574	100,0	787,00
									<b>1 895</b>	<b>1 108,00</b>

## Malešov u Hoštky

	200	1	0	2	3	10 002	124 700	7 375	1,0	919,66
	200	8	0	2	3	10 002	124 700	2 815	1,0	351,03
	686	0	2	5	0	10 002	124 700	3 149	1,0	392,68
	687	0	2	5	0	10 002	124 700	42	1,0	5,23
	700	0	3	5	0	10 002	124 700	378	1,0	47,13
	701	0	3	5	0	10 002	124 700	132	1,0	16,46
	712	14	0	2	14	10 002	5 000	5 125	100,0	2 562,50
	762	0	2	5	0	10 002	124 700	558	1,0	69,58
	762	0	3	5	0	10 002	124 700	300	1,0	37,41
	781	0	3	5	0	10 002	124 700	2 278	1,0	284,06
	785	0	4	5	0	10 002	124 700	1 616	1,0	201,51
	791	0	2	5	0	10 002	124 700	504	1,0	62,84
	1 009	0	0	5	0	10 002	124 700	4 499	1,0	561,02
	1 010	0	0	5	0	10 002	124 700	4 287	1,0	534,58
	1 011	0	0	5	0	10 002	124 700	2 917	1,0	363,74
	1 016	0	0	5	0	10 002	124 700	1 219	1,0	152,00
	1 017	0	0	5	0	10 002	124 700	2 787	1,0	347,53
	1 021	0	0	5	0	10 002	124 700	3 197	1,0	398,66
	1 022	0	0	5	0	10 002	124 700	1 180	1,0	147,14

# Příloha k nájemní smlouvě č. 118N06/38

AGRO Hoštka a.s.

Variabilní symbol: 11810638

Uzavřeno: 4.12.2006

Roční nájem:

Litoměřická 260

Datum tisku: 4.6.2014

Účinná od: 5.12.2006

20 457 Kč

Hoštka

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 032	0	2	5	0	10 002	124 700	120	1,0	14,96
	1 037	0	0	5	0	10 002	124 700	5 848	1,0	729,24
	1 039	0	4	5	0	10 002	124 700	100	1,0	12,47
	1 094	0	0	2	14	10 002	5 000	306	100,0	153,00
	1 096	0	0	2	14	10 002	5 000	176	100,0	88,00
	1 120	1	3	5	0	10 002	124 700	13 940	1,0	1 738,31
	1 155	10	0	2	2	10 002	124 700	3 000	1,0	374,10
	1 155	15	0	2	2	10 002	124 700	1 500	1,0	187,05
	1 155	17	0	2	2	10 002	124 700	1 000	1,0	124,70
	1 297	0	0	5	0	10 002	124 700	1 750	1,0	218,22
	1 504	0	0	2	7	10 002	124 700	979	1,0	122,08
	1 505	0	0	2	14	10 002	5 000	1 196	100,0	598,00
výměra dohodou	1 574	0	0	5	0	10 002	124 700	300	1,0	37,41
část	1 616	2	3	5	0	10 002	124 700	5 515	1,0	687,72
	1 622	0	2	5	0	10 002	124 700	300	1,0	37,41
	1 708	0	3	5	0	10 002	124 700	925	1,0	115,34
	1 719	0	0	5	0	10 002	124 700	723	1,0	90,16
	1 747	1	1	5	0	10 002	124 700	120	1,0	14,96
	1 758	0	0	2	2	10 002	124 700	110	1,0	13,71
	1 759	0	0	5	0	10 002	124 700	266	1,0	33,17
								<b>82 532</b>		<b>12 844,77</b>
<b>Vetlá</b>										
	110	4	0	1	13	10 002	10 000	27	100,0	27,00
	110	5	0	1	13	10 002	10 000	174	100,0	174,00
	127	4	0	2	14	10 002	10 000	177	100,0	177,00
	137	0	0	5	0	10 002	5 000	47	100,0	23,50
	937	0	0	5	0	10 002	5 000	104	100,0	52,00
								<b>529</b>		<b>453,50</b>
<b>Vrbice u Roudnice nad Labem</b>										
	142	1	0	1	13	10 002	10 000	670	100,0	670,00
								<b>670</b>		<b>670,00</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>104 177</b>		<b>20 457 Kč</b>