

**Pozemkový fond České republiky** Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00  
 zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa  
 Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice  
 IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072  
 Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664  
 Bankovní spojení: 181408784/0600  
 (dále jen „pronajímatel“)  
 - na straně jedné -

a  
**Agro Hoštka, a.s., IČ 490 96 150, se sídlem Litoměřická 260, 411 72 Hoštka, zapsa v OR**  
**vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1474, v zastoupení**  
**předsedou představenstva Ing. Václavem Sochrem**  
 (dále jen „nájemce“)  
 -na straně druhé -  
 uzavírají tento

**dodatek č. 2**  
**k n á j e m n í s m l o u v ě č. 118N06/38**

- I.**
- Smluvní strany uzavřely dne 4.12.2006 nájemní smlouvu č. 118N06/38 (dále jen "smlouva").
- II.**
- Na základě této smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 7 385,00 Kč
- III.**
- Tímto dodatkem se obě smluvní strany dohodly od 1.10.2009 na zvýšení předmětu nájmu o parcely dle přílohy tohto dodatku.
- IV.**
- S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **38 919,00 Kč** (slovy: Třicetosmtisícdevětsetdevatenáctkorun českých).  
 K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **16 312,00 Kč** (slovy: Šestnácttisícťřistadvánáctkorun českých).
- IV.**
- Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- V.**
- Tento dodatek obsahuje je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
- VII.**
- Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 21.9.2009  
 Územní pracoviště Litoměřice  
 Velká Dominikánská č. 11  
 412 01 Litoměřice

ÚP PF ČR v Litoměřicích  
 Ing. Jarmila Páclová

**AGRO Hoštka a.s**  
 411 72 HOŠTKA  
 DIČ: CZ49096150  
 tel.: 416 814 195

*[Handwritten signature]*

Nájemce

Za správnost: J. Procházková  
*[Handwritten signature]*

AGRO k nájemní smlouvě č: 118N06/38

Uzavřeno: 4.12.2006

AGRO Hoštka a.s.

tabulní symbol: 11810638

Účinná od: 5.12.2006

Litoměřická 260

datum tisku: 16.9.2009

Roční splátka: 29 704,50

Hoštka

parcela	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
2	1	0	5	0	10 002	5 000,00	294	100,0	147,00
4	1	0	5	0	10 002	5 000,00	1 880	100,0	940,00
5	1	0	5	0	10 002	5 000,00	107	100,0	53,50
7	0	0	5	0	10 002	5 000,00	426	100,0	213,00
8	0	0	5	0	10 002	5 000,00	299	100,0	149,50
9	0	0	5	0	10 002	5 000,00	352	100,0	176,00
10	0	0	5	0	10 002	5 000,00	51	100,0	25,50
11	0	0	5	0	10 002	5 000,00	111	100,0	55,50
12	0	0	5	0	10 002	5 000,00	133	100,0	66,50
84	0	0	4	0	10 002	5 000,00	20	100,0	10,00
155	0	0	1	13	10 002	10 000,00	649	100,0	649,00
165	2	0	1	13	10 002	10 000,00	144	100,0	144,00
166	3	0	1	13	10 002	10 000,00	73	100,0	73,00
166	5	0	1	13	10 002	10 000,00	519	100,0	519,00
168	0	0	1	13	10 002	10 000,00	968	100,0	968,00
311	3	0	5	0	10 002	95 100,00	155	1,0	14,74
573	1	0	2	14	10 002	95 100,00	1 437	1,0	136,66
642	2	0	2	3	10 002	95 100,00	1 526	1,0	145,12
642	23	0	2	3	10 002	95 100,00	5 442	1,0	517,53
642	51	0	2	3	10 002	95 100,00	10 173	1,0	967,45
642	55	0	2	3	10 002	95 100,00	5 491	1,0	522,19
642	67	0	2	14	10 002	95 100,00	316	1,0	30,05

**237 564,90 Kč**                      **30 566**                      **6 523,24**

**Hoštka**

334	0	0	1	13	10 002	10 000,00	321	100,0	321,00
718	1	0	2	14	10 002	5 000,00	1 574	100,0	787,00

**1 108,00 Kč**                      **1 895**                      **1 108,00**

**Malešov u Hoštky**

120	2	0	1	13	10 002	10 000,00	964	100,0	964,00
200	1	0	2	3	10 002	124 700,00	7 375	1,0	919,66
200	8	0	2	3	10 002	124 700,00	2 815	1,0	351,03
686	0	2	5	0	10 002	124 700,00	3 149	1,0	392,68
687	0	2	5	0	10 002	124 700,00	42	1,0	5,23
697	0	3	5	0	10 002	124 700,00	324	1,0	40,40
699	0	3	5	0	10 002	124 700,00	176	1,0	21,94
700	0	3	5	0	10 002	124 700,00	378	1,0	47,13
701	0	3	5	0	10 002	124 700,00	132	1,0	16,46
712	0	3	5	0	10 002	124 700,00	1 376	1,0	171,58
712	14	0	2	14	10 002	5 000,00	5 125	100,0	2 562,50
718	0	2	5	0	10 002	124 700,00	96	1,0	11,97
719	0	2	5	0	10 002	124 700,00	102	1,0	12,71
720	0	2	5	0	10 002	124 700,00	240	1,0	29,92
721	0	2	5	0	10 002	124 700,00	240	1,0	29,92
721	0	3	5	0	10 002	124 700,00	1 625	1,0	202,63
762	0	2	5	0	10 002	124 700,00	558	1,0	69,58
762	0	3	5	0	10 002	124 700,00	300	1,0	37,41
770	0	2	5	0	10 002	124 700,00	80	1,0	9,97
772	0	4	5	0	10 002	124 700,00	226	1,0	28,18
777	0	3	5	0	10 002	124 700,00	186	1,0	23,19
778	0	3	5	0	10 002	124 700,00	120	1,0	14,96
779	0	3	5	0	10 002	124 700,00	108	1,0	13,46

Účast k nájemní smlouvě č: 118N06/38

Uzavřeno: 4.12.2006

AGRO Hoštka a.s.

Identifikační symbol: 11810638

Účinná od: 5.12.2006

Litoměřická 260

Datum tisku: 16.9.2009

Roční splátka: 29 704,50

Hoštka

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
781	0	3	5	0	10 002	124 700,00	2 278	1,0	284,06
781	0	4	5	0	10 002	124 700,00	168	1,0	20,94
785	0	4	5	0	10 002	124 700,00	1 616	1,0	201,51
785	0	5	5	0	10 002	124 700,00	68	1,0	8,47
791	0	2	5	0	10 002	124 700,00	504	1,0	62,84
791	0	3	5	0	10 002	124 700,00	2 831	1,0	353,02
791	0	4	5	0	10 002	124 700,00	599	1,0	74,69
962	0	2	5	0	10 002	124 700,00	25 670	1,0	3 201,04
1 009	0	0	5	0	10 002	124 700,00	4 499	1,0	561,02
1 010	0	0	5	0	10 002	124 700,00	4 287	1,0	534,58
1 011	0	0	5	0	10 002	124 700,00	2 917	1,0	363,74
1 012	0	5	5	0	10 002	124 700,00	1 119	1,0	139,53
1 013	0	5	5	0	10 002	124 700,00	1 105	1,0	137,79
1 014	0	5	5	0	10 002	124 700,00	2 383	1,0	297,16
1 016	0	0	5	0	10 002	124 700,00	1 219	1,0	152,00
1 017	0	0	5	0	10 002	124 700,00	2 787	1,0	347,53
1 018	0	5	5	0	10 002	124 700,00	2 525	1,0	314,86
1 020	0	5	5	0	10 002	124 700,00	4 100	1,0	511,27
1 021	0	0	5	0	10 002	124 700,00	3 197	1,0	398,66
1 022	0	0	5	0	10 002	124 700,00	1 180	1,0	147,14
1 023	0	4	5	0	10 002	124 700,00	13 110	1,0	1 634,81
1 023	0	5	5	0	10 002	124 700,00	400	1,0	49,88
1 024	0	4	5	0	10 002	124 700,00	2 104	1,0	262,36
1 028	0	2	5	0	10 002	124 700,00	50	1,0	6,23
1 029	0	3	5	0	10 002	124 700,00	150	1,0	18,70
1 030	0	2	5	0	10 002	124 700,00	200	1,0	24,94
1 031	0	3	5	0	10 002	124 700,00	500	1,0	62,35
1 032	0	2	5	0	10 002	124 700,00	120	1,0	14,96
1 033	0	2	5	0	10 002	124 700,00	13 203	1,0	1 646,41
1 037	0	0	5	0	10 002	124 700,00	5 848	1,0	729,24
1 039	0	4	5	0	10 002	124 700,00	100	1,0	12,47
1 040	0	2	5	0	10 002	124 700,00	110	1,0	13,71
1 094	0	0	2	14	10 002	5 000,00	306	100,0	153,00
1 096	0	0	2	14	10 002	5 000,00	176	100,0	88,00
1 102	0	2	5	0	10 002	124 700,00	2 208	1,0	275,33
1 120	1	3	5	0	10 002	124 700,00	13 940	1,0	1 738,31
1 120	2	3	5	0	10 002	124 700,00	13 210	1,0	1 647,28
1 122	0	2	5	0	10 002	124 700,00	1 122	1,0	139,91
1 132	0	2	5	0	10 002	124 700,00	125	1,0	15,58
1 133	0	2	5	0	10 002	124 700,00	211	1,0	26,31
1 134	0	2	5	0	10 002	124 700,00	75	1,0	9,35
1 155	10	0	2	2	10 002	124 700,00	3 000	1,0	374,10
1 155	15	0	2	2	10 002	124 700,00	1 500	1,0	187,05
1 155	17	0	2	2	10 002	124 700,00	1 000	1,0	124,70
1 155	19	0	2	2	10 002	124 700,00	2 000	1,0	249,40
1 175	5	0	2	14	10 002	5 000,00	1 685	100,0	842,50
1 247	2	3	5	0	10 002	124 700,00	500	1,0	62,35
1 296	0	3	5	0	10 002	124 700,00	5 590	1,0	697,07
1 296	0	4	5	0	10 002	124 700,00	1 280	1,0	159,61
1 297	0	0	5	0	10 002	124 700,00	1 750	1,0	218,22
1 301	0	2	5	0	10 002	124 700,00	800	1,0	99,76
1 305	3	2	5	0	10 002	124 700,00	170	1,0	21,19
1 307	0	2	5	0	10 002	124 700,00	63	1,0	7,85
1 308	0	2	5	0	10 002	124 700,00	78	1,0	9,72
1 309	0	2	5	0	10 002	124 700,00	189	1,0	23,56
1 366	0	3	5	0	10 002	124 700,00	700	1,0	87,29
1 504	0	0	2	7	10 002	124 700,00	979	1,0	122,08
1 505	0	0	2	14	10 002	5 000,00	1 196	100,0	598,00

nájemní smlouvě č: 118N06/38

Uzavřeno: 4.12.2006

AGRO Hoštka a.s.

číselný symbol: 11810638

Účinná od: 5.12.2006

Litoměřická 260

datum tisku: 16.9.2009

Roční splátka: 29 704,50

Hoštka

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
1 574 0	0	5	0	10 002	124 700,00	300	1,0	37,41
1 582 0	2	5	0	10 002	124 700,00	12 544	1,0	1 564,23
1 616 2	3	5	0	10 002	124 700,00	5 515	1,0	687,72
1 622 0	3	5	0	10 002	124 700,00	300	1,0	37,41
1 624 0	2	5	0	10 002	124 700,00	3 800	1,0	473,86
1 624 0	3	5	0	10 002	124 700,00	300	1,0	37,41
1 628 0	2	5	0	10 002	124 700,00	3 288	1,0	410,01
1 628 0	3	5	0	10 002	124 700,00	600	1,0	74,82
1 666 0	3	5	0	10 002	124 700,00	185	1,0	23,06
1 708 0	3	5	0	10 002	124 700,00	925	1,0	115,34
1 712 0	4	5	0	10 002	124 700,00	75	1,0	9,35
1 719 0	2	5	0	10 002	124 700,00	723	1,0	90,15
1 747 1	1	5	0	10 002	124 700,00	120	1,0	14,96
1 758 0	0	2	2	10 002	124 700,00	110	1,0	13,71
1 759 0	0	5	0	10 002	124 700,00	266	1,0	33,17

**2 500 903,92 Kč                      209 588                      30 164,55**

**Vetlá**

110 4	0	1	13	10 002	10 000,00	27	100,0	27,00
110 5	0	1	13	10 002	10 000,00	174	100,0	174,00
127 4	0	2	14	10 002	10 000,00	177	100,0	177,00
137 0	0	5	0	10 002	5 000,00	47	100,0	23,50
937 0	0	5	0	10 002	5 000,00	104	100,0	52,00

**453,50 Kč                      529                      453,50**

**Vrbice u Roudnice nad Labem**

142 1	0	1	13	10 002	10 000,00	670	100,0	670,00
-------	---	---	----	--------	-----------	-----	-------	--------

**670,00 Kč                      670                      670,00**

**CELKEM:**

**2 740 700,32 Kč                      243 248                      38 919 Kč**

*ls*

*[Handwritten signature]*