



53500/B/2017-PSLJ

Č.j.: UZSVM/B/48442/2017-PSLJ

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění  
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno  
IČO: 69797111  
**(dále jen „povinná osoba“)**

a

**Biskupství brněnské**  
IČO: 00445142, DIČ: CZ00445142  
se sídlem Petrov 269/8, 601 43 Brno  
které zastupuje Mons. Jiří Mikulášek, generální vikář  
zapsáno ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Ministerstvem kultury České republiky,  
číslo evidence: 8/1-06/1994  
**(dále jen „oprávněná osoba“)**

uzavírají podle § 10 odst. 2 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi), (dále jen „zákon č. 428/2012 Sb.“) tuto

## **DOHODU O VYDÁNÍ NEMOVITÉ VĚCI** **č. j. UZSVM/B/48442/2017-PSLJ**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

#### **Pozemek**

parcela číslo: 4190, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Žatčany, obec Žatčany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Rozhodnutí Ministerstva zemědělství - Pozemkového úřadu Brno – venkov o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.: PÚ – 0160/04-Rg ze dne 23. 3. 2004, které nabylo právní moci ke dni 13. 4. 2004, příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

Předmětem dohody je pozemek

**parcela číslo: 4190/1** o výměře 5978 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda (dále jen „**předávaný majetek**“), který byl oddělen geometrickým plánem č. 482-74/2017 ze dne 4. 7. 2017, vypracovaným společností GEOS mar. s.r.o., Metelkova 1852, Kuřim 664 34, z pozemku parcela číslo 4190 v k. ú. Žatčany. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této dohody. Dle ust. § 14 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb. k dělení nebo

scelení pozemku za účelem jeho vydání není třeba vydání rozhodnutí ani jiného opatření jiného orgánu veřejné správy, než katastrálního úřadu.

### **Čl. III.**

Předávaný majetek přešel do vlastnictví státu způsobem uvedeným v § 5 odstavci a) zákona č. 428/2012 Sb., tj. odnětím věci bez náhrady postupem podle zákona č. 142/1947 Sb., o revisi první pozemkové reformy, jak vyplývá ze zápisu ze dne 27. 5. 1948, zaknihovaného pod č.d. 758 v knihovní vložce č. 263 Pozemkové knihy pro katastrální obec Žatčany.

### **Čl. IV.**

Oprávněná osoba ve smyslu § 3 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb. podala včas a řádně výzvu k vydání předávaného majetku.

### **Čl. V.**

1. Touto dohodou povinná osoba vydává předávaný majetek se všemi součástmi a příslušenstvím (trvalé porosty), právy a povinnostmi, oprávněné osobě a oprávněná osoba jej takto přejímá do svého vlastnictví.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že za předávaný majetek nebyla jí ani jejímu právnímu předchůdci poskytnuta žádná náhrada ve smyslu § 5 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb. ani vyplacena náhrada ve smyslu § 5 písm. i) zákona č. 428/2012 Sb.
3. Předávaný majetek není zatížen žádnou z překážek ve smyslu § 8 a je splněna podmínka § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb.

### **Čl. VI.**

1. Povinná osoba prohlašuje, že předávaný majetek je ve stavu odpovídajícímu podmínkám stanoveným v § 12 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že je se stavem předávaného majetku srozuměna.

### **Čl. VII.**

1. Předávaný majetek je vydáván ve smyslu § 10 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Vlastnické právo k předávanému majetku nabývá oprávněná osoba vkladem práva do katastru nemovitostí. Dnem, kdy nastanou právní účinky zápisu vkladu, přecházejí na oprávněnou osobu veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předávaného majetku.
3. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá povinná osoba.

### **Čl. VIII.**

1. Dohoda je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Povinná osoba zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody. Povinná osoba předá oprávněné osobě doklad o uveřejnění dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dohoda nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této dohody.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této dohodě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., zákonem č. 219/2000 Sb. a zákonem č. 428/2012 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této dohody jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků dohody.
8. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V

dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu  
ve věcech majetkových**

**Biskupství brněnské**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Mons. Jiří Mikulášek  
generální vikář

Příloha:

geometrický plán č. 482-74/2017 ze dne 4. 7. 2017, vypracovaný společností GEOS mar s.r.o.,  
Metelkova 1852, Kuřim 664 34