



S00JP015RKVA

„Zlín – ulice Ke Křibům, úprava zpevněné plochy“

**statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 761 40

jehož jménem jedná MUDr. Miroslav Adámek, primátor

zástupce ve věcech smluvních: Josef Novák člen Rady města Zlína

zástupce ve věcech technických: Jaroslav Kubáč, Odbor koncepce a realizace dopravních staveb

Odpovědný útvar: Odbor koncepce a realizace dopravních staveb

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen **objednatel**

a

**ERGO VH, spol. s r.o.**

Březnická 5461, 760 01 Zlín

IČ: 42340454

DIČ: CZ42340454

Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

**S M L O U V U O D Í L O**

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 440 017 0175  
číslo smlouvy zhotovitele:**Článek I.  
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit jeho cenu.
2. **Předmět díla:**  
Předmětem díla dle této smlouvy se rozumí provedení všech potřebných prací a činností nutných k provedení akce nazvané :

**„Zlín – ulice Ke Křibům, úprava zpevněné plochy“**

dále jen „dílo“.

3. Předmětem díla dle této smlouvy jsou stavení úpravy zpevněných ploch v ulici Ke Křibům v čtvrti U Majáku ve Zlíně, jak je uvedeno v projektové dokumentaci, zhotovené Ing. Jiřím Škrabalem, Batalická 583, 763 11 Želechovice z dubna 2017.
4. Předmětem díla je i geodetické zaměření stavby. Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby a věcných práv do katastru nemovitostí v pěti vyhotoveních v tištěné formě, 2x v digitální formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn. Zhotovitel je povinen předat geodetické zaměření i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle pokynů

uvedených na internetových stránkách [redacted] Zhotovitel předá objednateli potvrzení o akceptaci zakázky do systému JD TM. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

5. Předmět díla v rozsahu bude realizován v souladu s platnými zákony ČR, normami ČSN a EN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.
6. Součástí předmětu díla jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě výslovně neuvedené, které však jsou nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

## Článek II.

### Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zlín – ulice Ke Křibům, úprava zpevněné plochy“, zahrnující:  
- výzvu k podání nabídek ze dne 8.8.2017 včetně příloh:
  1. Projektová dokumentace zhotovená Ing. Jiřím Škrabalem, Batalická 583, 763 11 Želechovice z dubna 2017
  2. výkaz výměr
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkaz výměr a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky v zadávacím řízení.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr.

## Článek III.

### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a včas s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a pokyny objednatele.
2. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a je přitom vázán pokyny objednatele, který má právo kontrolovat provádění díla. Objednatel je zejména oprávněn udílet pokyny ohledně priority provedení jednotlivých etap díla v závislosti na potřebě jejich stavební realizace. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynu, kterou mu objednatel dal.
3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah díla.
4. Zhotovitel je povinen vykonávat právní úkony a činnosti v rámci plnění této smlouvy s veškerou odbornou znalostí, pečlivostí a svědomitostí, v souladu s platnými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných

institucí a úřadů, pokyny objednatele a podle obecných technických pravidel s ohledem na technické normy a vyhlášky.

5. Zhotovitel je povinen zajistit potřebnou součinnost, spolupráci a vzájemnou informovanost všech osob zúčastněných na plnění této smlouvy. Dále má za povinnost upozorňovat včas a prokazatelným způsobem objednatele na případné skryté překážky či jiné problémy, které mu vznikly v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel předloží objednateli do tří dnů od zahájení prací na díle pojistnou smlouvu, která bude krytí příp. závazek zhotovitele z odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s prováděným dílem. Účinnost takové smlouvy neskončí dříve než 30 dnů od předání a převzetí díla a odstranění všech případných vad a nedodělků sepsaných při předání a převzetí díla.
7. Výše pojistné částky citovaného v předchozím odstavci tohoto článku minimálně ve výši ceny díla dle této smlouvy.

#### Článek IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost pro provedení díla, jejíž rozsah předvídá z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, nebo ohledně skutečností, které vzniknou při provádění díla popř. brání jeho řádnému či včasnému provedení. Objednatel se rovněž zavazuje, že bude-li toho třeba, aby jednal zhotovitel jménem objednatele vybaví ho k takovému jednání písemnou plnou mocí, nebude-li mezi stranami ujednáno jinak.
2. Objednatel se zavazuje předat písemně zhotoviteli veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění smlouvy ovlivnit. Dále se zavazuje poskytnout včas všechnu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy.

#### Článek V. Doba plnění

1. Předpokládané zahájení plnění: 30. 10. 2017  
Předpokládané ukončení plnění: 15. 12. 2017
2. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.

#### Článek VI. Cena za dílo

1. Cena za dílo, jehož rozsah je uveden v čl. I této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta ve výši:

**234 027,97 Kč bez DPH**

3. Pro přijaté zdanitelné plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce zdanitelného plnění dle §92e zák. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

#### Článek VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den oboustranného odsouhlasení soupisu provedených prací za předcházející měsíc. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.
3. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
4. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.

#### Článek VIII. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele jméno, příjmení a funkce, za objednatele pak zástupce ve věcech technických, případně technický dozor stavebníka uvedený ve stavebním deníku.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

#### Článek IX. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny výhrady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla. Výhrady objednatele budou uvedeny v předávacím protokolu spolu s uvedením termínu odstranění závad.
5. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení dokumenty, prokazující dokončení díla a dále dokumenty, které při plnění této smlouvy získal, dokumenty, které jsou nezbytné k řádnému užívání díla apod.

#### Článek X.



### **Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je po jeho předání objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla a to až do předání a převzetí díla objednatelem.

### **Článek XI. Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku dohodnutému ve smlouvě.
3. Zhotovitel deklaruje, že se hlásí k odbornému provedení díla a dává tím také objednateli najevo, že je schopen při zhotovování předmětu díla konat se znalostí a pečlivostí, kterou lze od něj, jako odborné společnosti očekávat. Zhotovitel si je vědom toho, že bude-li jednat bez této odborné péče, jde to k jeho třízi.

### **Článek XII. Smluvní záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla minimálně **60 měsíců**, která počíná běžet předáním a převzetím díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek této smlouvy a nejméně v záruční době bude způsobilé k použití pro svůj účel. Zhotovitel dále prohlašuje, že předmět díla má v době předání objednateli a po dobu běhu záruční doby bude mít, vlastnosti stanovené obecně závaznými ustanoveními technických norem ČSN, EN. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
3. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli bezplatně odstraněny.
4. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 občanského zákoníku.

### **Článek XIII. Smluvní pokuty**

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s neodstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání díla, sjednává se smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každou vadu a nedodělek a každý i započatý den prodlení. Tuto smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli do tří dnů od doručení objednatelovy výzvy k úhradě.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla, sjednává se smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý den prodlení s předáním díla. Tuto smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli do tří dnů od doručení objednatelovy výzvy k úhradě.
3. Bude-li zhotovitel v prodlení s nepředložením pojistné smlouvy dle čl.III. odst. 6 této smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 500 Kč za každý den prodlení, resp. Zhotovitelovy nečinnosti. Tuto smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli do tří dnů od doručení objednatelovy výzvy k úhradě.

4. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku VII. odst. 2. tzn. nedoručí dílčí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.
5. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.
6. Poruší-li některá ze smluvních stran podstatně smluvní povinnosti, má druhá strana právo od této smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje prodlení s předáním díla podle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů.

#### Článek XIV. Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

#### Článek XV. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Oceněný výkaz výměr

Schválení finančních prostředků:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 14.8.2017, č.j. 43/16R/2017, RO 20/2017, T8

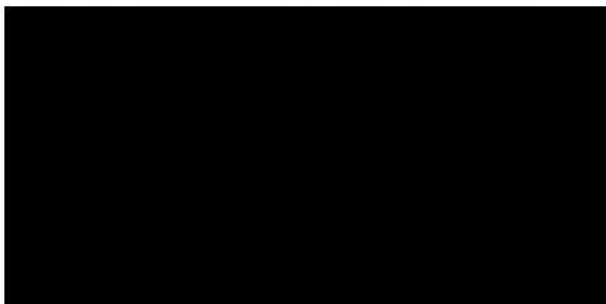
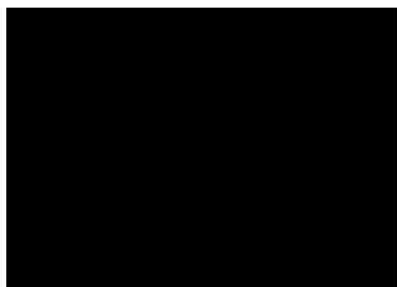
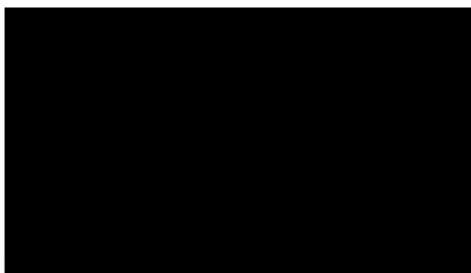
23 10.8.2017, č.j. 92/21R/2017, RO 27/2017, T17

Schválení uzavření smlouvy:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**  
Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína  
Datum a číslo jednací: 23.10.2017, č.j. 105/21R/2017

Ve Zlíně dne **7 -11- 2017**

objednatel



Ve Zlíně dne

zhotovitel

