



MUVSP00014MZ

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

ev. č. 0552/2017  
č. j. MUVS 47906/2017

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: MUVS 45363/2017  
Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: V017101005D0055

## Článek I. Smluvní strany

**Objednatel:** Město Vsetín  
**Adresa:** Svárov 1080, 755 24 Vsetín  
**Zastoupeno:** Ing. Ivo Šnevajsem, vedoucím OSMISR  
**Zastoupení:**  
• ve věcech smluvních: Ing. Ivo Šnevajs, vedoucí OSMISR  
• ve věcech technických: Ing. Libor Vašek, referent  
**IČ:** 00304450  
(dále jen **objednatel**)

|                                |               |           |
|--------------------------------|---------------|-----------|
| <b>MĚSTSKÝ ÚŘAD<br/>VSETÍN</b> |               | čís. dop. |
| Došlo:                         | - 3. 11. 2017 | zpracov.  |
| č. j.: MUVS                    | .....         | úkl. znak |
| listy/strany:                  | 4/8           |           |
| přílohy:                       | 4             |           |

a

**Zhotovitel:** SPEDOS Vrata a.s.  
**Adresa:** Hranická 771, 757 01 Valašské Meziříčí  
**Zastoupena:** Ing. Jan Ventura, na základě plné moci  
**IČ:** 27795152  
**DIČ:** CZ27795152  
**Bankovní spojení:** ČSOB Valašské Meziříčí  
**Číslo účtu:** 213651245/0300  
Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. B, vložka 3194  
(dále jen **zhotovitel**)

## Článek II. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je realizace stavby nazvané jako „Výměna 2 kusů garážových vrat JSDH Semetín“, na kterou zhotovitel na základě písemné výzvy k podání nabídky pro zadání veřejné zakázky na stavební práce, předložil nejvýhodnější nabídku. Dílo je podrobněji popsáno v **Příloze č. 1** – specifikace díla – nabídka zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době jako celek nebo ve smluvených částech, v souladu:
  - se zadávací dokumentací
  - s touto smlouvou o dílo,
  - s nabídkou zhotovitele (příloha č. 1)
- Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále dodání, instalace a zprovoznění všech technologických částí stavby jakož i provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologií, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména pak:
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),

- c) řádné označení staveniště, řádné zabezpečení staveniště proti vniknutí nepovolaných osob, včetně přiměřené ostrahy stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - d) zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
  - e) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - f) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě a odběr médií,
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k včasnému a řádnému provedení díla nezbytné.

### Článek III.

#### Doba plnění a předání staveniště

1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo jeho řádným dokončením, bez vad a nedodělků, a předáním objednateli. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení díla včetně úpravy ploch dotčených stavbou do původního stavu a podepsáním posledního zápisu o předání a převzetí díla, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo následovně:

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <b>1.1. Datum zahájení prací:</b>            | <b>dnem předání staveniště</b> |
| <b>1.2. Datum předání staveniště:</b>        | <b>4. 12. 2017</b>             |
| <b>1.3. Termín realizace ve dnech:</b>       | <b>dva dny</b>                 |
| <b>1.4. Datum ukončení stavebních prací:</b> | <b>4. 12. 2017</b>             |
| <b>1.5. Datum vyklizení staveniště:</b>      | <b>5. 12. 2017</b>             |

3. Místo plnění: budova čp. 2276, Semetín, Vsetín.
4. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v provedení dle podmínek stavební připravenosti zhotovitele (příloha č. 2). O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
5. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů objednatel zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady předány dříve, a to zejména:
  - a) předané plochy a ostatní staveniště
  - b) vyznačení přístupových a příjezdových cest,
6. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré relevantní obecně závazné právní předpisy.
7. Zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování osob, pokud k tomu není určeno a není-li to výslovně dohodnuto.

### Článek IV.

#### Cena díla

1. Cena za dílo byla sjednána jako pevná cena smluvní, která je platná po celou dobu realizace díla, pokud není stanoveno dále jinak.

| Soupis objektů                                 | Základní (Kč) | DPH 21% (Kč) | Celková vč. DPH (Kč) |
|--|---------------|--------------|----------------------|
| <b>Stavba celkem včetně provozních souborů</b> | <b>146208</b> | <b>30704</b> | <b>176912</b>        |



2. Cena díla je stanovena na základě požadavků předaných objednatelem zhotoviteli.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla a jeho přiměřený zisk.
4. Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla dle Článku II. Předmět díla také náklady na:
  - a) zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
  - b) opatření k ochraně životního prostředí,
  - c) náklady na sjednaná pojištění,
  - d) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby,
5. Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu díla. Změna rozsahu díla musí být písemně objednána objednatelem a změna ceny díla musí být předem sjednána písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran, jinak zhotoviteli nárok na zaplacení těchto prací nevzniká a současně platí, že tyto práce byly již zahrnuty v původním rozsahu předmětu díla a jeho ceně.
6. Překročení nabídkové ceny ve smyslu odst. 5) tohoto článku je možné pouze v případě, že objednatel při plnění veřejné zakázky dle této smlouvy rozhodne o provedení stavebních prací či poskytnutí jiného plnění, které nebylo předmětem původního zadání veřejné zakázky a které nebylo sjednáno touto smlouvou, které však s předmětem zadané zakázky bezprostředně souvisí, bez jeho provedení není dokončení původní zakázky možné nebo účelné a jeho zadání nemohlo být z objektivních důvodů součástí původní zadávací dokumentace, neboť nutnost provedení takových prací a dodávek nebyla za daného stavu věcí zřejmá ani při vynaložení veškerého odborného úsilí, které lze vzhledem k povaze věci spravedlivě požadovat. Taková změna ceny je možná pouze na základě předem písemně uzavřeného dodatku ke smlouvě.
7. Dojde-li k dohodě o omezení či rozšíření rozsahu díla, budou tyto tzv. vícepráce či méněpráce oceněny takto:
  - a) dle ceníku RTS Brno, platném v době jejich provedení
  - b) dle rozpočtu v cenové nabídce zhotovitele

#### **Článek V.**

##### **Platební podmínky**

1. Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu. Záloha není sjednána.
2. Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje ve smyslu „Informace GFŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH „ zveřejněné dne 9. 11. 2011, že přijaté plnění souvisí výlučně s činností města, které není předmětem daně (veřejnoprávní činnost). Příjemce plnění není v tomto případě v postavení osoby povinné k dani.
3. Příjemce plnění požaduje z výše uvedeného důvodu, aby poskytovatel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.
4. Cena za dílo bude hrazena jednorázově po předání a převzetí díla. Zhotovitel vyfakturuje objednateli práce a dodávky na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek.
5. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
6. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne doručení objednateli.
7. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu a fakturovanou částku neuhradit v případě, že faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje anebo obsahuje nesprávné cenové údaje nebo bude obsahovat vyúčtování stavebních prací, které nebyly zhotovitelem provedeny či nebyly provedeny v dohodnutém rozsahu. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná částka musí odpovídat soupisu provedených prací schválených objednatelem. Objednatel musí fakturu vrátit do data její splatnosti, jinak je v prodlení se zaplacením částky, která měla být fakturována správně.
8. Uhrazení fakturované částky se pro účely smlouvy rozumí odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.



9. Příjemce zdanitelného plnění si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen ZDPH), pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem, popř. nastanou i jiné pochybnosti o nezaplacení podle §109 odst. 1 nebo 2 ZDPH. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném poskytovatelem zdanitelného plnění na účet poskytovatele zdanitelného plnění vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku příjemce odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

## Článek VI.

### Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění, bezpečnostní listy dle zákona č. 350/2011 Sb. v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli při předávání soupisu provedených prací dle čl. V. odst. 4 této smlouvy.
2. Pokud dochází se souhlasem objednatele ke změně technologie prováděných prací, je zhotovitel povinen upozornit objednatele ještě před tímto souhlasem na to, že tato změna si vyžádá zvýšení nákladů na zhotovení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, právo na úhradu těchto zvýšených nákladů mu vůči objednateli nevzniká.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla akceptovat pokyny objednatele. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla. V této záležitosti se smluvní strany budou řídit ust. § 2594 občanského zákoníku.
5. Zhotovitel může se souhlasem objednatele pověřit prováděním části díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
7. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu s AIG Europe limited, z odpovědnosti za škodu vůči třetím osobám ve výši pojistné částky 20.000.000 Kč, včetně pojištění odpovědnosti za škody způsobené na věcech, které pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti. Zhotovitel doloží výše uvedené skutečnosti předložením pojistné smlouvy objednateli při podpisu smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva v tomto rozsahu bude uzavřena minimálně po dobu do data předání a převzetí dokončeného díla. V případě, že dojde k zániku citované pojistné smlouvy, zavazuje se zhotovitel uzavřít neprodleně jinou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu. Porušení povinností zhotovitele, uvedených v tomto článku, se považuje za podstatné porušení smlouvy ve smyslu § 2002 z. č. 89/2012 Sb.



8. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, případně té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla.

#### **Článek VII. Předání díla**

1. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň 1 pracovní den předem.
2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u řízení o předání a převzetí stavby:
  - a) osvědčení o vlastnostech použitých materiálů dle § 156 Stavebního zákona – 2x
  - b) záruční listy a návody – 2x,
3. Bez dokladů uvedených v předchozím odstavci nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé předání.
4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadávací dokumentaci.
6. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
7. Předání díla mezi objednatelem a zhotovitelem se posunuje o stejný počet dní, po které objednatel nebude splňovat podmínky stavební připravenosti.

#### **Článek VIII. Záruční podmínky**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek smlouvy a v záruční lhůtě bude mít vlastnosti dohodnuté touto smlouvou.
2. Záruční doba je dohodnuta v délce 24 měsíců a počíná běžet dnem předání díla objednateli bez vad a nedodělků.
3. Zárukou za jakost přejímá zhotovitel závazek ve smyslu ust. § 2619 ve vazbě na ust. §§ 2113 až 2117 občanského zákoníku.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady, za které odpovídá zhotovitel, řádně užívat. O počet dní nefunkčnosti díla v záruční době, až po odstranění vady a následné opětovné zprovoznění díla, se pak tedy prodlužuje záruka na dílo stanovená v odstavci 2 tohoto článku smlouvy.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel bezodkladně její výskyt písemně zhotoviteli. Práce na odstranění vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit neprodleně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy byl o vadě uvědomen, nedojde-li k dohodě o jiném termínu. V případě havárie zhotovitel zahájí práce na jejím odstranění nejpozději 24 hodin po oznámení. Pro účely této smlouvy se za havárii považuje zejména taková událost, která může ohrozit životy či zdraví lidí, kterých se tato událost dotýká.
6. Vada v záruční lhůtě bude odstraněna bezplatně v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vady bude dohodnut písemnou formou. Pokud strany termín odstranění vady nedohodnou, vyhrazuje si objednatel právo určit tento termín formou doporučeného dopisu adresovaného zhotoviteli.
7. Vada (její oznámení) bude objednatelem uplatněna telefonicky, faxem nebo emailem a následně potvrzena písemnou formou. Oznámení o vadě musí mimo jiné obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob jakým k závadě došlo a jak se projevuje.
8. Provedenou opravu zhotovitel písemně předá objednateli.
9. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen



zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.

10. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady, je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.

#### **Článek IX.**

##### **Smluvní sankce**

1. Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení. Prodlení s úhradou faktury delší než 30 dnů je klasifikováno jako podstatné porušení smlouvy.
2. V případě prodlení zhotovitele s včasným předáním předmětu díla či jeho části je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel se zavazuje při prodlení s termínem odstranění vad zjištěných při předání díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč % za každou vadu neodstraněnou ve sjednaném termínu, a to za každý den prodlení. Toto ujednání platí i pro odstraňování vad v záruční lhůtě dle čl. VIII. odst. 6.
4. Pro případ, že zhotovitel nezahájí práce na odstranění havárie v termínu dle čl. VIII odst. 5. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
6. Vypočtenou smluvní pokutu, na kterou vznikne objednateli nárok, je objednatel oprávněn započíst proti doplatku ceny díla fakturované zhotovitelem.

#### **Článek X.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
2. Použití náhradních materiálů, zařízení a výrobků oproti projektu stavby, této smlouvě či nabídce zhotovitele k veřejné zakázce, je možno pouze s písemným souhlasem objednatele a s podmínkou, že nedojde ke snížení technických parametrů díla.
3. Zhotovitel je povinen činit účinná opatření proti škodám hrozcím na majetku objednatele v souvislosti s realizací díla. Porušením této povinnosti zhotovitelem vzniká objednateli právo na náhradu škody.

#### **Článek XI.**

##### **Důvody ukončení smlouvy**

1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývajících z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
3. V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývající, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
  - a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 30 dnů,
  - b) překročení termínu zhotovení díla či jeho části o více než 30 dnů,



- c) předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelům dílo řádně užívat k jeho obvyklému nebo vymíněnému účelu dle této smlouvy,
  - d) zhotovitel poruší některou z povinností stanovených v čl. VI. odst. 7 nebo v čl. X. odst. 1,2 nebo 3 smlouvy.
4. Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje.
  5. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
    - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla. Soupis provedených prací musí být odsouhlasen zástupcem objednatele,
    - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a dodávek a vypracuje "díličí konečnou fakturu",
    - c) objednatel je povinen do 2 pracovních dnů ode dne obdržení vyzvání zahájit "díličí přejímací řízení".
  6. Pravidla obsažená v odstavci 6 tohoto článku se analogicky uplatní i v případě, kdy smlouva bude ukončena dohodou smluvních stran dle odstavce 1 tohoto článku.

## XII.

### Závěrečná ujednání

1. Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
2. Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
3. Tato smlouva je vytvořena ve čtyřech vyhotoveních s povahou originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.
4. Smluvní strany se podle § 89a o.s.ř. dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o skutečnosti, že má v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zhotovitele, a to až do doby úplné úhrady ceny díla.
6. Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., když k jeho podpisu je dle trvale platného usnesení Rady města Vsetína č. R/35/17 ze dne 28. 2. 2012 (Pravidla delegace pravomocí na starostu a další oprávněné osoby) oprávněna osoba shora uvedená i bez předchozího výslovného schválení takové smlouvy Radou města Vsetína.
7. Realizace akce a výdaje na realizaci schváleny usnesením Zastupitelstva města Vsetín číslo 18/16/ZM/2016, z 16. zasedání, konaného dne 12. 12. 2016.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění včetně identifikačních a osobních údajů zhotovitele, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv a Město Vsetín jako smluvní strana této smlouvy se zavazuje, že provede zveřejnění této smlouvy v registru smluv, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti až okamžikem zveřejnění v registru smluv.

9. Smluvní strany této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tuto smlouvu uzavřely na základě úplného vzájemného konsensu a že tato smlouva odpovídá jejich skutečné, pravé a svobodné vůli, určité a srozumitelné, prosté omylů, uzavřené nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a nikoliv v tísní. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této smlouvy neodporuje zásadám poctivého obchodního styku či dobrým mravům. Autentičnost a platnost této smlouvy smluvní strany stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

1. Specifikace díla – nabídka zhotovitele
2. Stavební připravenost

Ve Vsetíně, dne 30. 10. 2017

Ve Valašském Meziříčí, dne

Za objednatele:

**MĚSTO VSETÍN**  
ODBOR SPRÁVY MAJETKU, INVESTIC  
A STRATEGICKÉHO ROZVOJE

Za zhotovitele:

**SPEDOS**  
SPEDOS Vrata a.s., HRANICKÁ 771  
757 01 VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ  
TEL.: 571 759 211, FAX: 571 759 222



|   |   |                  |
|---|---|------------------|
| <b>Zhotovitel::</b><br><b>SPEDOS Vrata a.s.</b><br>Hranická 771, Krásno nad Bečvou<br>75701 Valašské Meziříčí | <b>Příloha č.1 - specifikace díla</b>             | <b>Strana: 1</b> |
|   | <b>nedílná součást smlouvy č. V017101005D0055</b> |                  |
| <b>Objednatel: Město Vsetín</b>   |   |                  |

|   |   |                             |
|---|---|-----------------------------|
| <b>Pozice 1. vrata včetně vstupních dveří</b> |   | <b>1 ks</b>                 |
| <b>Typ</b>                                    | Sekční průmyslová vrata SPEDOS VM01   |                             |
| <b>Šířka x výška vrat. otvoru</b>             | 3070 x 3620 mm  |                             |
| <b>Typ kování</b>                             | S37   |                             |
| <b>Výška překladu</b>                         | 355 mm  |                             |
| <b>Povrch ocel. lamel zvenku</b>              | stucco - Barevné provedení RAL 3000   |                             |
| <b>Povrch ocel. lamel zevnitř</b>             | stucco - Barevné provedení RAL 9010   |                             |
| <b>Vestavěné dveře</b>                        | VE STŘEDU - LEVÉ, ovládání KLIKA-KLIKA, kluzný zavírač  |                             |
| <b>Provedení vložky zámku</b>                 | vložka FAB klíč/klíč - 5 klíčů  |                             |
| <b>Lamela hliníková</b>                       | prosklená, barevné provedení rámu PŘÍRODNÍ ELOX E6/EV1 výplň dvojitě plexi tloušťky 21 mm, dělení cca 1 ks / 1 běžný metr lamely. Umístění prosklení od vrchní lamela. lamela od podlahy 1 ks |                             |
| <b>Bezpečnostní prvky mechanické</b>          | mechanické pojistky při prasknutí pružiny   |                             |
| <b>Typ pohonu</b>                             | elektrický - typ: 5.24 DES 400V - umístění zevnitř vlevo  |                             |
| <b>Základní parametry pohonu</b>              | 50Nm/24ot/400V/IP65/0,37kW/60%ED/<15m2 - nouzové ovládání řetězem   |                             |
| <b>Řídící jednotka</b>                        | Nový typ řídicí jednotky TS971 s BEZDRÁTOVÝM PŘENOSEM jištění spodní hrany vrat, integrovaným přijímačem dálkového ovládání a detekcí dvou poloh vrat   |                             |
| <b>Ovládání vrat</b>                          | neuzamykatelné ovládání na řídicí jednotce (impuls nahoru / stop / impuls dolů), dálkové ovládání vrat - 3 ks ovladačů  |                             |
| <b>Bezpečnostní prvky</b>                     | optické jištění spodní hrany vrat, jištění vestavěných dveří  |                             |
| <b>Celková cena včetně montáže a dopravy:</b> |   | <b>79 935.00 Kč bez DPH</b> |

**Alternativní doplňky:**

Prosklení umístit úplně do vchní lamely vrat  
 Světlost místnosti je max 3975 mm !!!

|   |   |                  |
|---|---|------------------|
| <b>Zhotovitel::</b><br><b>SPEDOS Vrata a.s.</b><br>Hranická 771, Krásno nad Bečvou<br>75701 Valašské Meziříčí | <b>Příloha č.1 - specifikace díla</b>             | <b>Strana: 2</b> |
|   | <b>nedílná součást smlouvy č. V017101005D0055</b> |                  |
| <b>Objednatel: Město Vsetín</b>   |   |                  |

|   |   |                             |
|---|---|-----------------------------|
| <b>Pozice 2. vrata bez vstupních dveří</b>    |   | <b>1 ks</b>                 |
| <b>Typ</b>                                    | Sekční průmyslová vrata SPEDOS VM01   |                             |
| <b>Šířka x výška vrat. otvoru</b>             | 3070 x 3620 mm  |                             |
| <b>Typ kování</b>                             | S37   |                             |
| <b>Výška překladu</b>                         | 355 mm  |                             |
| <b>Povrch ocel. lamel zvenku</b>              | stucco - Barevné provedení RAL 3000   |                             |
| <b>Povrch ocel. lamel zevnitř</b>             | stucco - Barevné provedení RAL 9010   |                             |
| <b>Lamela hliníková</b>                       | prosklená, barevné provedení rámu PŘÍRODNÍ ELOX E6/EV1 výplň dvojitě plexi tloušťky 21 mm, dělení cca 1 ks / 1 běžný metr lamely. Umístění prosklení od vrchní lamela. lamela od podlahy 1 ks |                             |
| <b>Bezpečnostní prvky mechanické</b>          | mechanické pojistky při prasknutí pružiny   |                             |
| <b>Typ pohonu</b>                             | elektrický - typ: 5.24 DES 400V - umístění zevnitř vpravo   |                             |
| <b>Základní parametry pohonu</b>              | 50Nm/24ot/400V/IP65/0,37kW/60%ED/<15m2 - nouzové ovládání řetězem   |                             |
| <b>Řídící jednotka</b>                        | Nový typ řídicí jednotky TS971 s BEZDRÁTOVÝM PŘENOSEM jištění spodní hrany vrat, integrovaným přijímačem dálkového ovládání a detekcí dvou poloh vrat   |                             |
| <b>Ovládání vrat</b>                          | neuzamykatelné ovládání na řídicí jednotce (impuls nahoru / stop / impuls dolů), dálkové ovládání vrat - 3 ks ovladačů  |                             |
| <b>Bezpečnostní prvky</b>                     | optické jištění spodní hrany vrat   |                             |
| <b>Celková cena včetně montáže a dopravy:</b> |   | <b>66 273.00 Kč bez DPH</b> |

**Alternativní doplňky:**

Prosklení umístít úplně do vchní lamely vrat  
 Světlost místnosti je max 3975 mm !!!



## STAVEBNÍ PŘIPRAVENOST SEKČNÍCH PRŮMYSLOVÝCH VRAT SPEDOS VM

**Pozice:** 1. vrata bez vstupních dveří

**Akce:** SDH Semetín

### 1. Obecně

Montáž se provádí v závěru stavebních prací. Pro bezvadnou montáž je nutné, aby montážní pracoviště bylo předáno v dále uvedeném stavu. V průběhu montáže ani po jejím ukončení nesmí v místě namontovaných vrat nebo v jejich blízkosti probíhat bourací práce a jiné činnosti, při kterých vzniká prach. Nečistoty, které mohou při těchto pracích vniknout do motorického pohonu a současně do vodících lišt, způsobují poruchy funkce vrat.

### 2. Montážní otvor

Rozměry otvoru s konečnými povrchovými úpravami (hrubá i jemná omítka, obklady apod.) musí odpovídat rozměrům uvedeným ve smlouvě o dílo, příp. na přiloženém výkrese v toleranci 10 mm – viz příloha č. 2 smlouvy o dílo. Nároky na potřebný volný prostor pro upevnění různých částí vrat jsou zakótovány v příloze č. 2

2.1 Podlaha – hotová s dokončenou povrchovou úpravou (beton, dlažba), vyzrálá rovná ve váze. Na podlahu se nepřipevňuje žádný doraz ani jiný profil v místě styku vrat s podlahou.

2.2 Vedlejší boční stěny – připevňují se boční vodící lišty, provedení nejlépe litý beton, železobeton, popř. plně cihly nebo nosná ocelová konstrukce (skelet). Plynosilikátové duté tvárnice a duté cihly nejsou vhodné.

2.3 Překlad – připevňují se u sekčních vrat torzní pružiny zlehčující pohyb vrat.

2.4 Strop – připevňují se pouze stropní vodící lišty u sekčních vrat. Podmínkou pro namontování stropních vodících lišt je volný prostor pod stropem po celou vzdálenost směrem do interiéru při výjezdu vrat. V místě namontování stropních lišt se nesmějí nacházet volně zavěšená svítidla, napřič nebo podélně vyčnívající trámy ze stropu, vodovodní, teplovzdušné potrubí a jiné instalační prvky, žádná odsávací zařízení nebo jiná technologická zařízení. Strop nesmí být proveden z harddiskových cihel, dřevocementových desek „Heraklit“, nebo jiných stropních konstrukcí, které nevyhovují zatížení většímu než 320N/m<sup>2</sup>. Je-li vzdálenost od překladu ke stropu větší než 1500 mm je nutno provést sníženou stropní konstrukci, na kterou je možno uchytit stropní lišty. Body uchycení stropních lišt jsou okótovány v příloze č. 2.

**POZOR!!!** Pro stavby určené k bydlení a stavby občanského vybavení je nezbytně nutné zajistit vhodnou konstrukci budovy nebo kotevnicových bodů vrat požadavek nejvyšší přípustné hodnoty hluku dle Sbírky zákonů 2000, Nařízení vlády č. 502 (§11 a příloha č. 5), a zamezit tím přenosu vibrační konstrukce vrat a pohonných systémů do bytových prostor domu.

**POZOR!!!** Před montáží vrat nesmí být provedena montáž stropních pohledů nebo jiných dekorativních stropních úprav, které by znemožňovaly provést montáž stropních lišt.

### 3. Přívod elektrické energie

Typ motorického pohonu:

5.24 DES 400V

Externí řídicí jednotka

Napájení:

Elektrické střídavé napětí 3PH 400V/50Hz

Přívod:

5Cx1,5 mm<sup>2</sup> z rozvodné skříně do místa ovládání, tj. 400-600mm od hrany ostění a 1200 - 1500mm od podlahy.

Přívod vedení pro elektrické zařízení musí být ukončený elektrickou zásuvkou typ 115 (400V 16A 5P 6H) ve smyslu stav. připravenosti.

Jištění

Jistič 3PH - 10A

### 4. Propojení motorického pohonu s ovládáním

Pokud nemá být propojení motorického pohonu a ovládací skřínky provedeno po povrchu nebo vedené v liště "Niedax", je nutné propojit místo motorického pohonu (místo připojení na síť) a místo umístění ovládací skřínky nebo tlačítkových, klíčových spínačů trubkou o 13-16 mm s 6 žilovým vodičem CU 1,0 mm<sup>2</sup> (barvy jiné, než žluto-zelené).

**Kontakt:** Ing. Radek Chumchal  
Mob: +420 605 201 245 e-mail: chumchal@spedos.cz