

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo č. 2017/ORI/S/0386 (č. u dodavatele 2817)

I.

Smluvní strany


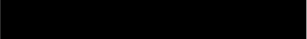


Objednatel : **město Orlová**
Zastoupený: Ing. Martinou Szotkowskou – vedoucí odboru rozvoje
a investic na základě Pověření ze dne 02.01.2017
Se sídlem : Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO : 00297577
DIČ : CZ00297577
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Tel/fax : 

Osoby pověřené jednat ve věcech technických :

- 

dále jen objednatel

a

Dodavatel : **wamp in s.r.o.**
Sídlo : Slavníkovců 15a, č.p. 449, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14759,
dne 8.10.1996
Zastoupený : Ing. Vlastou Vargovou - jednatelkou
IČO : 25358928
DIČ : CZ25358928
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Tel. : 
E-mail : 

Osoba pověřená jednat ve věcech této smlouvy a ve věcech technických:

- Ing. Vlasta Vargová

dále jen dodavatel

společně dále též označovány jako „Smluvní strany“

II. Předmět změny závazku

2.1.

Dne 30.08.2017 Rada města Orlová schválila usnesením č. 1857/47. zpracování „PD rekonstrukce objektů čp. 706 – 709, 859 a 861 v Orlové-Městě“ pro postupnou nezbytnou rekonstrukci dle objektů **bez podpory** z Integrovaného operačního programu.

2.2.

Dne 20.09.2017 Rada města Orlová uložila usnesením č. 1884/48. odboru správy majetku a hospodářské správy zajistit zpracování projektové dokumentace na výměnu kotlů pro vytápění objektů čp. 706 – 709, 859 a 861 v Orlové-Městě.

2.3.

Na základě uvedených skutečností uvedených v čl. II., odst. 2.1. a 2.2. se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2017/ORI/S/0386 na realizaci díla „Projektová dokumentace rekonstrukce objektů čp. 706 – 709 v Orlové-Městě“. Dodatek č. 1 řeší změnu rozsahu předmětu díla, termín plnění a změnu ceny.

III. Předmět Dodatku č. 1

- I. V souladu s čl. X. – „Závěrečná ujednání“, odst. 10.4. se smluvní strany dohodly na následující změně znění čl. II. – „Předmět díla“ Smlouvy o dílo č. 201/ORI/S/0386 takto:

II. Předmět díla

Text čl. II. se mění a zní nově takto:

2.1.

Na základě zadávacího řízení v souladu s ust. § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), je předmětem veřejné zakázky malého rozsahu „Projektová dokumentace rekonstrukce objektů čp. 706 – 709 v Orlové-Městě“

2.2.

Rozsah předmětu díla:

2.2.1.

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je zpracování projektové dokumentace na realizaci energetických úspor – jedná se o bytové domy čp. 706 – 709 v Orlové-Městě. Projektová dokumentace bude řešit:

Objekty čp. 706 – 709:

- zateplení obvodových stěn a střech,
- výměnu veškerých otvorových výplní vč. žaluzií v oknech,
- řešení klempířských prvků a hromosvodů,
- hydroizolaci objektů.

2.2.2.

Součástí předmětu díla je rovněž:

- zpracování energetického hodnocení (průkaz energetické náročnosti budov v souladu s vyhláškou č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov),
- zajištění vstupních podkladů (např. stavebně-technický průzkum, provedení potřebných sond, prověření inženýrských sítí, projednání s objednatelem, provozovatelem),
- zajištění provedení ornitologického posudku hnízdění rorýse obecného a chiropterologického posudku výskytu netopýra na předmětném objektu. V případě jejich výskytu zajištění výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje,
- zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení,
- výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení včetně zabezpečení vydání stavebního povolení v právní moci,
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona.

Pokud ve výše uvedených demonstrativních výčtech dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že dodavatel je povinen zajistit veškeré úkony vedoucí ke zdárnému ukončení díla.

2.2.3.

Projektová dokumentace bude zpracována ve dvou stupních, dokumentace pro stavební povolení a projektová dokumentace pro provádění stavby.

Detailní rozpracování řešení bude probíhat formou pravidelných konzultací na výrobních výborech, minimálně dvakrát měsíčně a veškeré připomínky objednatele budou neprodleně zakomponovány do projektové dokumentace.

2.2.3.1.

Projektová dokumentace pro stavební povolení bude předána objednateli ve **2** originálních vyhotoveních v listinné podobě, z nichž obě vyhotovení budou ověřena v příslušném správním řízení a v 1 digitálním vyhotovení. Projektová dokumentace bude objednateli předána včetně originálu správních rozhodnutí a příslušných povolení s vyznačením nabytí právní moci.

2.2.3.2.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vypracována v členění a rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel bere na vědomí, že projektová dokumentace pro provádění stavby slouží současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Dodavatel je tedy povinen při jejím vypracování respektovat a dodržovat podmínky citovaného zákona a jeho prováděcích předpisů vztahujících se k projektové dokumentaci. Dodavatel je povinen jako součást projektové dokumentace zpracovat a předat objednateli i soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude objednateli předána v 6 vyhotoveních v listinné podobě a současně s listinnou podobou i 1 vyhotovení projektové dokumentace v elektronické podobě. Elektronická podoba je sjednána ve formátu PDF a DWG.

Dodavatel je povinen předat jako součást tohoto stupně projektové dokumentace i elektronickou podobu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr se rozumí formát xml a formát pdf.

2.3.

Autorský dozor na stavbě bude dodavatel vykonávat na výzvu objednatele, minimálně 40 hodin po dobu realizace stavby.

2.4.

Objednatel je oprávněn předmět díla použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.

2.5.

Dodavatel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti (ani její dílčí část, zejména výkaz výměr) tvořený předmětem díla dle této smlouvy třetí osobě k využití bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

2.6.

Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracování projektové dokumentace požadovat doplnění o další projekční práce (např. pokud se objednatel rozhodne zkvalitnit stavebně technické řešení rekonstrukce nebo bude nutné provést další práce nad rozsah zadání) a dodavatel je povinen tyto práce za podmínek obvyklých provést na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě.

2.7.

V průběhu zadávacího řízení na dodavatele stavby, které bude vyhlašováno v souladu s platnou legislativou, je dodavatel projektové dokumentace povinen zpracovávat odpovědi na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci vyjasňování zadávací dokumentace zájemci o veřejnou zakázku, a to ve lhůtě do 3 dnů po jejich obdržení.

II. V souladu s čl. X. – „Závěrečná ujednání“, odst. 10.4. se smluvní strany dohodly na následující změně znění čl. III. – „Termíny a místo plnění“, odst. 3.1. a 3.2. Smlouvy o dílo č. 201/ORI/S/0386 takto:

III.

Termíny a místo plnění

Text odst. 3.1. a 3.2. se mění a zní nově takto:

3.1.

Dodavatel se zavazuje předávat jednotlivé výkonové fáze v termínech:

výkonová fáze	Termín předání
1. Zajištění vstupních podkladů	4 měsíce od nabytí účinnosti Dodatku č. 1

2. Zajištění provedení ornitologického posudku hnízdění rorýse obecného a chiropterologického posudku výskytu netopýra na předmětném objektu včetně zajištění výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V případě jejich výskytu zajištění výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.	4 měsíce od nabytí účinnosti Dodatku č. 1
3. Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení	4 měsíce od nabytí účinnosti Dodatku č. 1
4. Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení včetně zabezpečení vydání stavebního povolení v právní moci	4 měsíce od nabytí účinnosti Dodatku č. 1
5. Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona	4 měsíce od nabytí účinnosti Dodatku č. 1
6. Zpracování energetického hodnocení	4 měsíce od nabytí účinnosti Dodatku č. 1

3.2.

Dodavatel je povinen v termínu do **4 měsíců od zahájení** předat objednateli projektovou dokumentaci pro stavební povolení, projektovou dokumentaci pro provádění stavby, soupis stavebních prací, dodávek a služeb a stavební povolení v právní moci.

- III. V souladu s čl. X. – „Závěrečná ujednání“, odst. 10.4. se smluvní strany dohodly na následující změně znění čl. IV. – „Cena“, odst. 4.1. Smlouvy o dílo č. 201/ORI/S/0386 takto:

IV. Cena

Text odst. 4.1. se mění a zní nově takto:

4.1.

Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

výkonová fáze	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč vč. DPH
1. Zajištění vstupních podkladů	15 000,-	3 150,-	18 150,-

2. Zajištění provedení ornitologického posudku hnízdění rorýse obecného a chiropterologického posudku výskytu netopýra na předmětném objektu včetně zajištění výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. V případě jejich výskytu zajištění výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnutím Krajského úřadu Moravskoslezského kraje.	15 000,00	3 150,-	18 150,-
3. Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení	210 000,-	44 100,-	254 100,-
4. Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení včetně zabezpečení vydání stavebního povolení v právní moci	25 000,-	5 250,-	30 250,-
5. Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit současně jako podklad pro vypracování nabídek v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku podle zákona	90 000,-	18 900,-	108 900,-
6. Zpracování energetického hodnocení	25 000,-	5 250,-	30 250,-
Cena celkem	380 000,-	79 800,-	459 800,-

IV. V souladu s čl. X. – „Závěrečná ujednání“, odst. 10.4. se smluvní strany dohodly na následující změně znění čl. X. – „Závěrečná ujednání“, odst. 10.13. Smlouvy o dílo č. 201/ORI/S/0386 takto:

Text odst. 10.13. se mění a zní nově takto:

10.13.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha v elektronické podobě na CD nosiči - energetický audit zpracovaný společností EMTEST spol. s r.o., Dvořákova 2, 737 01 Český Těšín.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li

stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.

Město Orlová tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů dodavateli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.

2. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku č. 1 přečetly a rozumí jeho obsahu.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení s platností originálu.
4. Uzavření Dodatku č. 3 bylo schválenou Radou města Orlové usnesením č. 1382/35 dne 14.12.2016 a č. 1857/47 ze dne 30.08.2017.

V Orlové dne: 8.11.2017
Za objednatele:

V Ostravě dne: 7.11.2017
Za dodavatele:

.....
Ing. Martina Szotkowská
vedoucí odboru rozvoje a investic
na základě Pověření ze dne 02.01.2017

.....
Ing. Vlasta Vargová
jednatelka