

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 317161082

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,
generálním ředitelem
zastoupený [REDACTED]
ředitel KŘ/LZ na základě pověření
na adrese Za drahou 191, Týniště nad Orlicí 517
21
IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Královské lesy s.r.o.
se sídlem / s místem podnikání
Kohoutov 44, Ždírec nad Doubravou
PSC 582 63
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 22988
zastoupený: ---
IČ: 27505511
DIČ: CZ27505511
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	1 230 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	2000 m3
Úplata bez DPH:	2 459 000 Kč
DPH:	516 390 Kč
Úplata s DPH:	2 975 390 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V.

Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 29.12.2017
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.3.2018

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2015/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/Stranky/default.aspx> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Královské lesy s.r.o.

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne, což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

Královské lesy s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	317161082											
LS/LZ:	LS Svitavy											
KŘ / LZ:	KŘ Choceň											
LHC:	1284											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	805C											
GPS souřadnice OM	49°39'4" 16°47'15"											
Termín prohlídky:	27.10.2017											
Termín zahájení těžby	3.11.2017											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	29.12.2017											
Termín předání místa těžby zpět:	30.3.2018											
Vyvolávací cena:	3 648 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 459 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0				0				0		0
Celkový počet stromů (ks)	1650		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								2000	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								0	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklídku klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě (odstraněním keřového patra plevelných dřevin), tak aby nebránilo umělé, nebo přirozené obnově. Klest bude vyklizen pouze na holině (cca 80% z celkové těžby), případný klest pod porostem po roztroušené nahodilé těžbě není požadováno vyklízet. Zákaz pálení klestu.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Zákaz těžby zdravých nepoškozených stromů, které nebyly vyznačeny, nebo odsouhlaseny revírníkem.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu ks stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je pouze orientační a byl stanoven odhadem. Garantovanou veličinou aukce je celková plocha místa těžby 20,94ha.											
Další upřesňující informace:	1) Těžební blok se nachází na revíru Jevíčko, revírník [redacted]. 2) Jedná se o plošnou kalamitu na vymezeném území, převážně v porostní skupině 805C12a. Těžební blok je označen obráceným „T“ červenou barvou. V takto vymezeném těžebním bloku požadujeme vyklídit veškerou kalamitní hmotu – z 50% zlomy, z 50% vývraty (případně silně ohnuté stromy – „luky“). Stromy, kterým chybí více než polovina koruny, budou těženy rovněž. Ostatní nepoškozené stromy po ploše zůstanou stát, v případě pochybností je nutno kontaktovat revírníka, který stromy k těžbě určí. 3) Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Hmotu je možné směřovat k oběma odvozním cestám, jak v horní části bloku, tak ve spodní části bloku. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Příjem veškerého užitkovatelného vytěženého dříví požadujeme v hraních na OM nebo proudovou metodou na OM dle doporučených pravidel, podle tabulek (Objem dlouhého dříví se středním průměrem nad 20 cm bude zjišťován podle „Tabulek a polynomů pro výpočet objemu kulatiny podle středové tloušťky měřené v kůře“, vydané MZe po dohodě s MP k 1.1.1995; u dřeviny modřín se použije tabulka pro borové oddenky) Objem dlouhého dříví se středním průměrem do 19 cm je zjišťován podle „Souboru tabulek pro krychlení surového dříví v desetínách“, (doporučeno MZe, 1996), resp. podle Tabulek pro krychlení surového dříví v 0,1 m3, 2. upravené vydání ÚHUL 1990 č.p. 164/90.. Při příjmu na OM proudovou metodou, bude očišťován každý kus a vyhotoven číselník. Odvoz bude možný až po akceptaci číselníku revírníkem. Hraně budou po ukončení směny označeny sprejem „uzamčení hrani“ 4) Značná přibližovací vzdálenost, přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách, případně po linkách v porostu, které budou dohodnuty předem s revírníkem, na vyznačené skládky. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. Odvozní místo se nachází částečně na pozemcích soukromých vlastníků, nutná domluva s dotčenými vlastníky před zahájením prací. Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. 5) Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení (podrost SM, BK) a kultur uvnitř a při hranicích těžebního bloku. Případné „ostré“ štěpiny na pařezech požadujeme seřezat na obvyklou výši pařezu a hmotu vyvézt. Tato bude přijata na číselníku jako ostatní nezužitkovatelné hroubí – těžební zbytky, kvalifikovaným odhadem. Na tuto dřevní hmotu je stanoven v bližších podmínkách – příloze, koeficient. Uvnitř těžebního bloku se nachází tyto dřeviny: SM, MD, BO, JD avšak z 95% je zastoupen SM. Veškeré vývraty („kořenové koláče“) budou v rámci asanace uvedeny do stabilní polohy ve všech porostech, kde je to s použitou těžební technologií bezpečně možné. Za stabilní polohu vývratu pro tyto účely lze považovat vrácení kořenového koláče do původní polohy nebo jeho překlopení na pařez tak, aby nemohlo dojít k samovolnému uvolnění. 6) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložení výřezané hmoty na řady. 7) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 8) Doprava a přibližování dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích. 9) Je nutné počítat s provedením povýrobních úprav v porostu a na linkách a případnou opravou poškozených odvozních cest (výtluky, vymačkání kolejí apod.). Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo KŘ/LZ:	Za drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	24.10.2017											
Seznam dokumentů:	Měření hraní.docx NT 805C 1.JPG NT 805C.JPG odvozní místo + odvozní cesta.JPG Přepočtové koeficienty a příjem dříví v hraních (1).xlsx přibližovací linka.JPG Specifikace objemu dříví v aukčním bloku.xlsx mapa zásahu.png OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf											

Poskytovatel:
Dne:

Nabyvatel:
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Královské lesy s.r.o.