

Název: Česká republika - Státní zemědělská a potravinářská inspekce
Sídlo: Květná 504/15, 603 00 Brno
za kterou jedná Ing. Václav Kriš, ředitel Inspektorátu v Plzni
IČO: 75014149
DIČ: CZ75014149
Bankovní spojení: 26927621/0710, Česká národní banka Brno
Osoba oprávněná jednat v rámci této smlouvy ve věcech technických: Ing. Václav Kriš,
ředitel inspektorátu v Plzni (tel. [REDAKCE] mob. [REDAKCE] email:
[REDAKCE])
(dále jen jako „Objednatel“)

a

Název: BRM spol. s r. o.
Sídlo: Farského 5, 326 00 Plzeň
Za kterou jedná: Ing. Miroslav Jaroš, jednatel
IČ: 635 05 410
DIČ: CZ635 05 410
Č. účtu: [REDAKCE]
Zápis v obchodním rejstříku u KS v Plzni, oddíl C, vložka 6485
Osoba oprávněná jednat v rámci této smlouvy ve věcech smluvních a věcech technických:
Miroslav Jaroš, tel.: [REDAKCE] [REDAKCE] email: [REDAKCE]
(dále jen jako „Zhotovitel“)

(oba společně také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto:

smlouvu o dílo č. SML/140/17/007

(dále jen „Smlouva“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ve smyslu § 5 odst. 1 občanského zákoníku ke splnění všech závazků uvedených v této Smlouvě, a to zejména s odkazem na předmět díla blíže specifikovaný v článku II. této Smlouvy.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že plnění dle této Smlouvy není plněním nemožným a uzavírá tuto Smlouvu po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek II. Předmět díla

- 1) Předmětem díla dle této Smlouvy je oprava sociálního zařízení v suterénu v budově Inspektorátu SZPI v Plzni za podmínek stanovených touto Smlouvou a v souladu s platnými právními předpisy (dále jen „dílo“).
- 2) Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatel dílo v rámci investiční akce „Oprava sociálního zařízení“ a Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

- 3) Dílo bude rozděleno do následujících částí, které budou provedeny podle položkového rozpočtu, předloženého zhotovitelem, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy
- 4) Provedením díla se rozumí jeho úplné dokončení dle článku II. odst. 4 této Smlouvy, uvedení dotčených ploch do původního stavu, provedení úklidu, předání požadovaných dokladů, dokumentací, revizí a protokolů dle této Smlouvy a podepsání zápisu o předání a převzetí díla.
- 5) Dodávkou předmětu díla se pro účely této Smlouvy rozumí provedení všech prací a dodávka všech materiálů nutných k řádnému provedení díla.
- 6) Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:
 - a) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla
 - b) touto Smlouvou
 - c) nabídkou Zhotovitele předloženou do zadávacího řízení.

Článek III. Místo a termín plnění

- 1) Místem plnění je objekt SZPI v Plzni, Jiráskovo nám. 8, 308 58 Plzeň.
- 2) Předmět díla bude zahájen do 3 pracovních dní od převzetí podepsaného výtisku této Smlouvy Zhotovitelem.
- 3) Předmět díla bude dokončen nejpozději do 11. 12. 2017.
- 4) Termín pro dokončení prací může být prodloužen, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými Zhotovitelem nebo Objednatelem.
- 5) O každém důvodu způsobujícím možnost z prodlení v plnění díla se budou obě smluvní strany okamžitě informovat a o každém takovémto důvodu bude sepsán okamžitě zápis s operativním návrhem na řešení vzniklého stavu.

Článek IV. Cena za dílo

- 1) Celková cena za zhotovení díla a jeho dílčích plnění blíže specifikovaných v článku II. této smlouvy činí:

bez DPH	299.627,- Kč (slovy dvě stě devadesát devět tisíc šest set dvacet sedm korun českých),
DPH 21 %	62.922,- Kč (slovy šedesát dva tisíce devět set dvacet dvě koruny české),
včetně DPH	362.549- Kč (slovy tři sta šedesát dva tisíce pět set čtyřicet devět korun českých).

Cena za provedení díla uvedená v této Smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této Smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení díla a bude doložena v Příloze č. 1 Smlouvy - Položkový rozpočet. Tato cena vyplývá z nabídky Zhotovitele podané v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady Zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

- 2) Uvedená cena v souladu se zadáním zahrnuje veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu, které Zhotoviteli vzniknou po celou dobu realizace díla až do doby předání provedeného díla bez vad a v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností prací či dodávek, nutných pro funkčnost zhotoveného díla, které Zhotovitel mohl nebo měl na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření smlouvy.

- 3) Zhotovitel prohlašuje, že provedl kontrolu úplnosti položkového rozpočtu jako podkladu pro ocenění díla, a položkový rozpočet je tedy závazný a úplný. Z tohoto důvodu Zhotovitel není oprávněn požadovat dodatečné navýšení ceny za provedení a předání kompletního díla. Oceněný položkový rozpočet včetně uvedení celkové konečné ceny díla je doložen v Příloze č. 1 Smlouvy - Položkový rozpočet.
- 4) Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.
- 5) V případě, že dojde k odstoupení od Smlouvy z důvodů na straně Objednatele, je Zhotovitel oprávněn vyfakturovat pouze ty práce, které skutečně vykonal ke dni odstoupení od této Smlouvy. Zhotovitel je povinen prokázat Objednateli vykonané práce.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být změněna pouze v případě změny zákonných sazeb DPH. V tomto případě bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21 %).
V uvedeném případě změny sjednané ceny bude uzavřen písemný dodatek k této Smlouvě.

Článek V. Platební podmínky

- 1) Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
- 2) Úhrada za provedené práce bude provedena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy na základě daňového dokladu (faktury), vystavené Zhotovitelem v souladu se zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ostatními příslušnými právními předpisy.
- 3) Daňový doklad bude doručen na adresu sídla Objednatele nebo do datové schránky Objednatele: avraiqg a bude splatný do 14 dnů ode dne doručení. Za okamžik uhrazení faktury se považuje den, kdy je předmětná částka připsána na účet Zhotovitele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je Zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat úrok z prodlení v zákonné výši. Faktura bude Objednateli doručena nejpozději do 15. 12. 2017.
- 4) Faktura musí obsahovat náležitosti vyžadované příslušnými právními předpisy v platném znění. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v této Smlouvě, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po její opravě předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu. V takovém případě lhůta splatnosti neběží a začne běžet až doručením opravené faktury do sídla Objednatele.
- 5) Přílohou daňového dokladu (faktury) musí být fotokopie soupisu provedených prací podepsaná zástupci obou stran.

Článek VI. Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel zajistí Zhotoviteli dostatečný přívod elektrické energie pro připojení elektrického ručního nářadí v areálu objednatele pro prováděné práce. Dále umožní užívání vyhrazeného WC v objektu pro pracovníky zhotovitele.
- 2) Pro zajištění požární ochrany se Objednatel v areálu zavazuje proškolit a seznámit pracovníky Zhotovitele s podmínkami požární ochrany v místě provádění prací, s umístěním prostředku požární ochrany a přivoláním a poskytnutím první pomoci.

- 3) Objednatel dále zajistí Zhotoviteli přístup do všech prostor, kde budou prováděny práce na díle.
- 4) Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat provádění prací, vyžadovat od Zhotovitele doklady a vysvětlení ke skutečnostem souvisejícím s předmětem plnění. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, normami či předpisy, je oprávněn vyžadovat na Zhotoviteli odstranění vad na jeho náklady a provádění díla řádným způsobem.

Článek VII. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je při plnění povinností vyplývajících ze smlouvy povinen postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy. Zhotovitel je povinen řídit se při plnění smlouvy příslušnými předpisy (např. předpisy BOZP, hygieny práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí) a je rovněž vázán odůvodněnými pokyny Objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu těchto pokynů.
- 2) Zhotovitel se zavazuje s veškerým svým odpadem nakládat jako jeho původce.
- 3) Zhotovitel je povinen proškolit své výkonné pracovníky o nedotknutelnosti věcí objednatel. Zhotovitel odpovídá za to, že jakékoliv věci zadavatele nebudou zhotovitelem ani jeho výkonnými pracovníky odcizeny, zničeny nebo zneužity. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho výkonní pracovníci byli s touto povinností seznámeni. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku se považuje za podstatné porušení Smlouvy a může být důvodem pro odstoupení od Smlouvy ze strany objednatel.
- 4) Zhotovitel bude chránit majetek Objednatele (ať již mu byl svěřen do užívání nebo je umístěn v areálu Objednatele) a bude plně zodpovědný za škody, které vznikly z jeho činnosti v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Způsobí-li Zhotovitel při provádění prací škodu na majetku Objednatele, bude zodpovědný za nápravu takové škody na vlastní náklady. Možnost poskytnutí náhrady cestou pojistného plnění z příslušné pojistky Zhotovitele tím není dotčeno. Zhotovitel je odpovědný za škodu na majetku i na zdraví, kterou při plnění povinností ze Smlouvy způsobí třetím osobám.
- 5) Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci, popřípadě jemu příslušející subdodavatelé, budou při provádění prací postupovat tak, aby nedocházelo ke škodám na realizovaném objektu a jeho bezprostředním okolí a na zařízeních vlastníka objektu. Za případně způsobené škody odpovídá Zhotovitel a je povinen je na vlastní náklad odstranit ve lhůtě nezbytně nutné bez dopadu na konečný termín. Toto platí i o škodách způsobených mechanismy a stroji, které Zhotovitel a jemu příslušející pracovníci použijí při provádění díla. Seznam subdodavatelů bude tvořit Přílohu č. 2 této Smlouvy.
- 6) Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním povinností dle smlouvy nepřiměřeně nenarušoval provoz a výkon odborných činností Objednatele, a to zejména hlukem, zápachem či chybnou organizací práce. Při plnění povinností ze smlouvy bude zhotovitel provádění jednotlivých prací koordinovat s provozem a plněním úkolů objednatel.
- 7) Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním vedení inženýrských i jiných sítí a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8) Zhotovitel se zavazuje na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu.

Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch, vzniklá v přímé souvislosti se svou činností.

- 9) Provedení změny použitých stavebních materiálů je možné jen po vzájemné dohodě. Zhotovitel odpovídá za to, že použité materiály budou v souladu s platnými technickými předpisy.
- 10) Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získá v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy a neposkytne tyto informace třetím osobám bez předchozího souhlasu Objednatele.
- 11) Zhotovitel se zavazuje, že veškeré práce a činnosti budou vykonávány dle platných norem, pravidel a předpisů, že budou dodržena veškerá bezpečnostní opatření včetně potřebných ochranných zařízení a řádného označení; dále zodpovídá za to, že veškeré prováděné práce a činnosti budou provádět pracovníci s příslušným oprávněním, osvědčením příslušné povaze prováděných prací a činností. Použitý materiál a pracovní nářadí a pomůcky zhotovitele pro provádění prací odpovídají příslušným právním normám. Za případné nedostatky a škody odpovídá Zhotovitel a hradí je na vlastní náklad.
- 12) Zjistí-li Zhotovitel při provádění prací skryté překážky týkající se objektu, na němž mají být provedeny práce a tyto překážky znemožňují provedení prací dohodnutým způsobem, je povinen ihned oznámit tyto skutečnosti Objednateli a ve spolupráci s ním dohodnout změnu provádění prací.
- 13) Zhotovitel upozorní objednatel na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích Objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob nebo k ohrožení provozu či k ohrožení bezpečného stavu technického zařízení a objektů.

Článek IX. Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel je povinen předat dílo v dohodnuté době, plně funkční na základě podepsaného předávacího protokolu odpovědnými zástupci obou smluvních stran. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla přechází nebezpečí škody k předmětu díla na Objednatel a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu nebo zničení díla, ledaže by ke škodě došlo i jinak.
- 2) Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převzetí a předložit objednateli zejména:
 - Doklady o vlastnostech použitých materiálů, výrobků a ucelených systémů (prohlášení o shodě, atesty, certifikáty, osvědčení, technické listy,...)
 - Protokol o zaškolení obsluhy, návod k obsluze
 - Doklady o likvidaci odpadu
 - Seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy a kopie záručních listů, návody k obsluze v českém jazyceBez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 3) Z předávacího protokolu bude patrný stav v okamžiku předání díla. Zhotovitel i Objednatel jsou v protokolu o předání a převzetí díla povinni uvést jakékoliv záznamy, připomínky či výhrady; tyto se však nepovažují za změnu této smlouvy. Neuvedení jakýchkoliv, a to i zřejmých vad, do předávacího protokolu neomezuje Objednatel v právu oznamovat zjištěné vady Zhotoviteli i po předání díla v průběhu záruční doby.
- 4) K převzetí vyzve Zhotovitel Objednatel 3 dny předem. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že dílo bude mít jen drobné vady a nedodělky. V takovém případě se tyto nedostatky vyznačí v zápise o předání díla a stanoví se

lhůta k jejich odstranění. Vady a nedodělky jsou drobné, pokud neznemožňují či podstatně nezhoršují funkci díla.

- 5) Dílo bude považováno za splněné předáním a převzetím předmětu plnění bez výhrad.
- 6) K předání a převzetí díla jsou pověřeni pracovníci objednatele a zhotovitele oprávněni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

Za objednatele: Ing. Václav Křiš, tel. [REDACTED] [REDACTED] mob. [REDACTED] email: [REDACTED]

Za zhotovitele: Miroslav Jaroš, tel.: [REDACTED] [REDACTED] mob.: [REDACTED] [REDACTED] email: [REDACTED]

Objednatel bude přejímat a Zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

- 7) Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem podpisu zápisu o předání a převzetí díla.

Článek X. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla a to ve výši 0,05 % z fakturované částky vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě porušení povinnosti dle článku IX. odst. 2 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den, a to až do ukončení porušování povinnosti.
- 3) V případě, že se projeví na díle vady, je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady, a to každé jednotlivé vady, případně opakovaných projevů jedné vady.
- 4) Objednavatel zaplatí Zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s platbou předložené faktury v dohodnutém termínu dle této Smlouvy, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 5) V případě, že prodlení Zhotovitele bude zapříčiněno Objednatelem, nebo z jiných závažných důvodů písemně odsouhlasených oběma stranami (živelná pohroma, zásah vyšší moci atp.), nebude smluvní pokuta zhotovitelem placena.
- 6) Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této Smlouvy není dotčena povinnost zhotovitele nahradit objednateli v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

Článek XII. Ostatní podmínky smlouvy

- 1) Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 2) Zhotovitel bude plně respektovat provoz Objednatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě.

Článek XIII. Záruky

- 1) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek Smlouvy, a že po dobu

záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

- 2) O každé vadě díla bude proveden zápis, ve kterém se Objednatel a Zhotovitel dohodnou na způsobu odstranění vady a termínu, do kdy je Zhotovitel povinen vadu odstranit. Za vadu se považuje každá uplatněná vada, tj. i taková vada, která se objevila opakovaně.
- 3) Vzájemnou dohodou a v souladu s ustanoveními občanského zákoníku se stanoví záruční doba na dílo v délce 24 měsíců, s výhradou dodávky strojů a zařízení, které mají záruku shodnou se zárukou poskytnutou výrobcem, nejméně však 24 měsíců. Odpovědnost za škody na instalované technice prokazatelně způsobené Objednatelem nebo třetí stranou před dokončením díla nenese Zhotovitel.
- 4) Záruka Zhotovitele za kvalitu díla začíná běžet dnem předání a převzetí díla.
- 5) Reklamacce musí být provedena písemně nebo elektronicky na adresu: BRM s. r. o., Farského 5, 326 00 Plzeň.

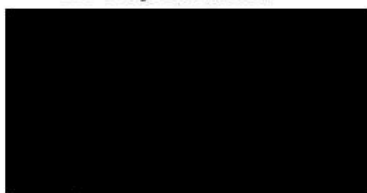
Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 1) Odstoupení od Smlouvy o dílo:
 - a) Objednatel může odstoupit od Smlouvy jen v případě zpoždění způsobeného hrubou nedbalostí na straně Zhotovitele, nebo pokud neplnění Smlouvy brání skutečnosti, které nemůže Objednatel svým jednáním ovlivnit (vyšší moc - živelná pohroma, apod.)
 - b) v případě odstoupení od Smlouvy z příčin na straně Objednatele se Objednatel zavazuje převzít od Zhotovitele na základě protokolu o odstoupení od Smlouvy a uhradit výrobky, zajištěné dodávky a veškeré činnosti a služby vykonané do doby podpisu tohoto protokolu,
 - c) jestliže druhá smluvní strana neplní hrubě podmínky smlouvy, byla na tuto skutečnost upozorněna, nesjednala nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě,
 - d) jestliže proti druhé smluvní straně byly zahájeny kroky, které nasvědčují zahájení insolvenčního řízení, je v úpadku nebo ztratila oprávnění k podnikatelské činnosti podle platných předpisů, o této skutečnosti je povinnost podat informaci neprodleně,
 - e) jestliže na majetek druhé smluvní strany byly zahájeny úkony, které nasvědčují zahájení exekučního řízení, o této skutečnosti je povinnost podat informaci neprodleně.
- 2) Změnu závazků obsažených v této Smlouvě je možno provést pouze písemně a za souhlasu obou stran. Takovéto oboustranně odsouhlasené změny se stávají nedílnou součástí této Smlouvy ve formě oboustranně podepsaného smluvního dodatku.
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4) Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5) Tuto Smlouvu je možné měnit pouze na základě písemných číslovaných dodatků.
- 6) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každý ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7) Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

- 8) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že Zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
- 9) Nedílnou součástí této Smlouvy o dílo jsou přílohy:
- Příloha č. 1: Položkový rozpočet
 - Příloha č. 2: Seznam subdodavatelů

V Plzni dne
za Objednatele:

6.11.2014



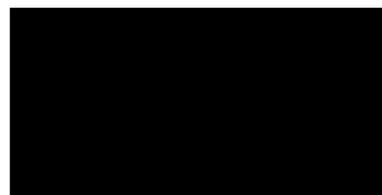
Ing. Václav Kříš,
ředitel Inspektorátu SZPI v Plzni

V Plzni dne
za Zhotovitele:

6.11.2014



Miroslav Jaroš
jednatel společnosti



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby oprava sociálního zařízení

JKSO

Název objektu HSV a PSV

EČO

Místo

Jiráskovo nám.8, Plzeň

Objednatel ČR - SZPI, Květná 15, Brno

IČ

DIČ

Projektant

75014149

CZ75014149

Zhotovitel

BRM sro, Farského 5, Plzeň

63505410

CZ63505410

Zpracoval

ing. Miroslav Jaroš

63505410

CZ63505410

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

30.10.2017

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	40 673,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	40 695,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	66 732,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	136 527,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	2 500,00				18	VRN z rozpočtu	12 500,00
7	ZRN (ř. 1-6)		287 127,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	12 500,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

299 627,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snižovaná	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	299 627,00	62 922,00

Cena s DPH

362 549,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: oprava sociálního zařízení

Objekt: HSV a PSV

Objednatel: ČR - SZPI, Květná 15, Brno

Zhotovitel: BRM sro, Farského 5, Plzeň

Místo: Jiráskovo nám.8, Plzeň

Zpracoval: ing. Miroslav Jaroš

Datum: 30.10.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 81 368,00

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 48 360,00

1	014	612821011	Vnitřní sanační zatřená omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně (4,0*2+2,0*2)*2,0 (1,5*2+1,0*2)*2,0	m2	34,000	780,00	26 520,00
							24,000
							10,000
2	014	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně (1,5*2+1,0*2)*2,0 klenba 2,0*5,0+1,5*3,0	m2	24,500	507,75	12 440,00
							10,000
							14,500
3	011	632450134	Vyrovňovací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	11,000	635,00	6 985,00

64 Osazování výplní otvorů 2 415,00

4	011	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	724,50	725,00
5	553	R	zárubeň ocelová 75 700 L/P	kus	1,000	1 690,00	1 690,00

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 18 738,00

6	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,000	77,90	3 895,00
7	013	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	7,000	139,65	978,00
8	013	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2 8+3	m2	11,000	133,75	1 471,00
							11,000
9	013	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	11,000	65,88	725,00
10	005	985111111	Otlučení omítek stěn (4,0*2+2,0*2)*2,0 (1,5*2+1,0*2)*2,0	m2	34,000	175,00	5 950,00
							24,000
							10,000
11	005	985111192		m2	34,000	48,20	1 639,00
12	005	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu klenob a podlah ocelových kartáči	m2	34,000	101,00	3 434,00
13	005	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	34,000	19,00	646,00

997 Přesun sutě 14 270,00

14	013	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	5,300	1 160,00	6 148,00
15	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,300	210,00	1 113,00
16	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	106,000	9,12	967,00
17	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	5,300	1 140,00	6 042,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: oprava sociálního zařízení

Objekt: HSV a PSV

Objednatel: ČR - SZPI, Květná 15, Brno

Zhotovitel: BRM sro, Farského 5, Plzeň

Místo: Jiráskovo nám.8, Plzeň

Zpracoval: ing. Miroslav Jaroš

Datum: 30.10.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
PSV			Práce a dodávky PSV				205 759,00
711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 991,00
18	711	711113115	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnící hmotou COMBIFLEX-C2	m2	11,000	453,75	4 991,00
721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 700,00
19	R	721-1001R	vnitřní rozvody	Kč	7 000,000	1,10	7 700,00
			5500		5 500,000		
			pročistění stávající litinové kanalizace				
			1500		1 500,000		
722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				11 550,00
20	R	722-1001R	vnitřní rozvody	Kč	10 500,000	1,10	11 550,00
			rozvody				
			9500		9 500,000		
			montáž I-boxů				
			500*2		1 000,000		
725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				70 245,00
21	R	725-1001R	zařizovací předměty	Kč	66 900,000	1,05	70 245,00
			sprch. vanička,sifon,montáž				
			7500		7 500,000		
			WC včetně modulu				
			6250		6 250,000		
			umyvadlo,sifon,montáž				
			3750		3 750,000		
			baterie , montáž				
			12500+2000		14 500,000		
			I-box				
			1500*2		3 000,000		
			kohouty, roháčky				
			750		750,000		
			ohřívač vody ,přemístění				
			2650		2 650,000		
			montáž zástěny				
			12000		12 000,000		
			pisoár sensor				
			16500		16 500,000		
735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				16 013,00
22	R	735-1001/R	otopná tělesa a podlahové topení	Kč	15 250,000	1,05	16 013,00
			odpojení , zaslepení, montáž Cu trubek				

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: oprava sociálního zařízení

Objekt: HSV a PSV

Objednatel: ČR - SZPI, Květná 15, Brno

Zhotovitel: BRM sro, Farského 5, Plzeň

Místo: Jiráskovo nám.8, Plzeň

Zpracoval: ing. Miroslav Jaroš

Datum: 30.10.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
		8750			8 750,000		
			nový radiátor pod okno,tvarovky Cu,montáž				
		6500			6 500,000		
743 Elektromontáže - hrubá montáž							4 000,00
23	R	743-1001	rozvody elektroinstalace	Kč	4 000,000	1,00	4 000,00
748 Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla							2 500,00
24	R	748-1001	montáž světel		2 500,000	1,00	2 500,00
763 Konstrukce suché výstavby							33 677,00
25	763	763321113/R	Cementovláknitá stěna předsazená tl 62,5 mm CW+UW 50 desky 1x12,5 AQUAPANEL	m2	24,000	1 385,00	33 240,00
			(4,0*2+2,0*2)*2,0		24,000		
26	763	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,500	873,00	437,00
766 Konstrukce truhlářské							3 702,00
27	766	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	552,00	552,00
28	611	611601620	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé solo 70x197 cm KLASIK	kus	1,000	3 150,00	3 150,00
771 Podlahy z dlaždic							18 422,00
29	771	771574114	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 19 ks/m2	m2	3,000	432,00	1 296,00
30	771	771574154	Montáž podlah keramických velkoformátových lepených rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	8,000	679,80	5 438,00
31	597	597613090	dlaždice keramické RAKO	m2	12,700	550,00	6 985,00
			11 * 1,15		12,700		
32	771	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	11,000	89,00	979,00
33	585	585821050	lepidlo obkladů a dlažeb S-line Flex mrazuvzdorné bal. 20 kg	kg	100,000	9,68	968,00
34	585	585825500	malta spárovací Mapei Ultracolor Plus bal. 5 kg	kg	10,000	65,00	650,00
35	771	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	11,000	26,80	295,00
36	771	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	18,000	35,00	630,00
37	231	231534210	silikon sanitární Mapesil AC po 280 ml	kus	3,000	160,00	480,00
38	771	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,500	1 401,00	701,00
781 Dokončovací práce - obklady							32 959,00
39	781	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	24,000	427,50	10 260,00
40	597	597610240	obkladačky keramické RAKO - koupelny INDIA (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	26,000	425,00	11 050,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: oprava sociálního zařízení

Objekt: HSV a PSV

Objednatel: ČR - SZPI, Květná 15, Brno

Zhotovitel: BRM sro, Farského 5, Plzeň

Místo: Jiráskovo nám.8, Plzeň

Zpracoval: ing. Miroslav Jaroš

Datum: 30.10.2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
41	585	585821050	lepidlo obkladů a dlažeb S-line Flex mrazuvzdorné bal. 20 kg	kg	120,000	9,68	1 162,00
42	585	585825500	malta spárovací Mapei Ultracolor Plus bal. 5 kg	kg	15,000	65,00	975,00
43	781	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za plochu do 10 m2	m2	24,000	60,00	1 440,00
44	781	781419196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinných za hydroizolační stěrku	m2	5,000	112,50	563,00
45	245	245510560	hydroizolace proti kapilární vlhkosti Mapegum WPS bal. 5 kg	kg	15,000	133,00	1 995,00
46	781	781495168/1	Izolace dilatační spáry v koutě páskou Mapeband	m	4,000	185,00	740,00
47	781	781491111/R	Kovové profily rohové kladené do malty	m	6,000	93,50	561,00
48	781	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	15,000	31,00	465,00
49	231	231534210	silikon sanitární Mapesil AC po 280 ml	kus	3,000	160,00	480,00
50	781	781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90 bez izolace	kus	20,000	59,85	1 197,00
51	781	781544210	Montáž obkladů ostění, parapetů do š=200 mm lepenými flexibilním lepidlem	m	3,000	180,00	540,00
52	562	562457210	dviřka revizní 150/300 mm	Kč	550,000	1,00	550,00
53	781	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,700	1 401,00	981,00

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 12 500,00

VRN3 Zařízení staveniště 3 500,00

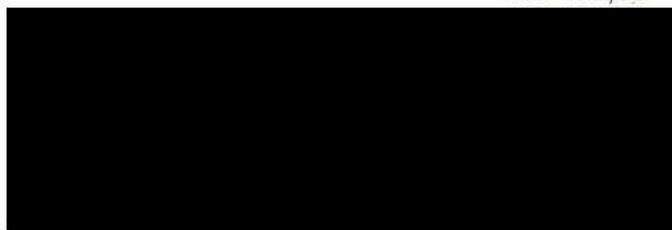
54	000	030001000	Zařízení staveniště	Kč	3 500,000	1,00	3 500,00
----	-----	-----------	---------------------	----	-----------	------	----------

VRN7 Provozní vlivy 0,00

VRN8 Přesun stavebních kapacit 9 000,00

55	000	080001000	Další náklady na pracovníky	Kč	9 000,000	1,00	9 000,00
----	-----	-----------	-----------------------------	----	-----------	------	----------

Celkem 299 627,00



SEZNAM SUBDODAVATELŮ


Název zakázky malého rozsahu:

„Oprava sociálního zařízení v budově Inspektorátu SZPI v Plzni“

Pro realizaci výše uvedené stavby uvádíme seznam případných subdodavatelů:

Elektroinstalace	ELAK Antonín Kraus, 1.máje 455, 330 27 Vejprnice
ZTI	Miroslav Archmann, K Draganci 633, 330 27 Vejprnice
Sádrokart. konstrukce	Pavel Kunc, Na Háji 531, 312 00 Plzeň

V Plzni dne: 3.11.2017



/ Miroslav Jaroš
jednatel společnosti