



MKOLP001L0RJ

01045/2017

Číslo smlouvy: 2017/2408/0006601/KH/Ku/OU

Číslo smlouvy: 1045/2017

## Smlouva o náhradě za omezení užívání silnice

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem uzavřely podle ustanovení § 509 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

### **Středočeský kraj**

IČ: 70891095, DIČ: CZ70891095

se sídlem: Praha 5-Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupen **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace,**

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

se sídlem: Praha 5-Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

zastoupená **Bc. Zdeňkem Dvořákem**, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, zastoupeným na základě plné moci ze dne 1.11.2015 **Petrem Holanem**, vedoucím TSÚ oblast Kutná Hora

oprávněným k výkonu práva a povinností Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb.,

o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

č. účtu: 7730161/0100

(dále jen vlastník)

a

### **město Kolín**

IČ: 00235440

se sídlem Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I

zastoupené **Mgr. Michaelem Kašparem**, I. místostarostou města Kolín

č. účtu: 3661832/0800

(dále jen uživatel)

tuto

## smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice

### **I.**

#### **Účel a předmět smlouvy**

1/ Vlastník je na základě zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění zákona č. 132/2000 Sb. vlastníkem silnic II. a III. třídy, nacházejících se na území Středočeského kraje. Správcem uvedené silnice je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSUS).

2/ Účelem a předmětem této smlouvy je stanovení náhrady za omezení užívání dotčené pozemní komunikace z důvodu zvláštního užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 odst.

6 písm. d) a § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., k němuž dochází v důsledku stavby

**„Kolín, ul. Třídvorská – výměna kanalizace“**

umístěné do tělesa silnice II/322 pozemek parc. č. 2854/4, 2849/2 v katastrálním území **Kolín** a obci **Kolín**.

**II.**

**Doba užití komunikace**

Doba užívání pozemních komunikací uvedených v čl. I této smlouvy se sjednává na dobu trvání stavby.

**III.**

**Úhrada za omezení užívání**

1/ Smluvní strany se dohodly, že za omezení užívání silnice poskytne uživatel vlastníkovi jednorázovou náhradu stanovenou ceníkem Středočeského kraje k úhradě nájemného, náhrady za zřízení věcného břemene a za omezené užívání silnic II. a III. tříd ve Středočeském kraji s účinností od 1.6.2015 dle následujícího výpočtu.

Výpočet :

Č. silnice	Druh zásahu	Sazba (Kč)	Rozsah zásahu	Částka (Kč)
II/322	Překop	5.000,-	23 ks	115.000,-
II/322	Uložení do vozovky	500,-	462 bm	231.000,-
II/322	Zřízení poklopu nad průměr 30 cm	600,-	12 ks	7.200,-
Celkem bez DPH				353.200,-
<b>Max. částka pro obce nebo sdružení obcí bez DPH</b>				<b>150.000,-</b>

2/ Částku **150.000,- Kč**, ke které bude připočtena platná sazba DPH pro příslušný rok, ve kterém bude provedena fakturace, uhradí uživatel před zahájením stavebních prací na základě vyhotovené faktury KSUS (o vystavení faktury nutno požádat) na bankovní účet vlastníka se splatností nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení uživateli.

**IV.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1/ Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu vlastníka jakkoliv disponovat nemovitostí podle čl. I. smlouvy či přenechat právo na užívání této nemovitosti třetím osobám. Uživatel je oprávněn užívat dotčené nemovitosti pouze k účelu sjednanému v čl. I. této smlouvy, dle příslušné dokumentace, dále v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu a v souladu s příslušným písemným vyjádřením správce dotčené pozemní komunikace.

2/ Uživateli vzniká za podmínek dohodnutých touto smlouvou právo zřídit a provozovat zařízení v rozsahu vyplývajícím z příslušného rozhodnutí o povolení stavby a oprávnění vstupovat na nezbytně nutnou dobu na dotčenou nemovitost za účelem zajištění výstavby, oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace zařízení.

3/ Vlastník má na základě této smlouvy právo na bezplatné zakreslení a vytyčení zařízení uživatele, a to nejpozději do 10 dnů po doručení žádosti. Dále má vlastník právo v případě plánované opravy či rekonstrukce dotčené silnice na úpravu nebo přeložení zařízení na náklady uživatele zařízení v termínu stanoveném dohodou smluvních stran, vyjma nákladů, které bude hradit vlastník dle § 36 odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

4/ Uživatel je povinen uvést předmětnou pozemní komunikaci po uplynutí doby zvláštního užívání na vlastní náklady do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití předmětné komunikace nebo se s vlastníkem dohodnout na přiměřené náhradě. Uvedením pozemní komunikace do původního stavu se rozumí obnovení konstrukce vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy podle odborného vyjádření vlastníka ze dne **13.7.2017** ev. č. **34929/2017-KSÚS** č. j. **4828/17/KSÚS/KHT/KUT**, záruční doba je dle dohody účastníků stanovena na 60 měsíců od sepsání předávacího protokolu mezi vlastníkem a uživatelem.

## V.

### Odstoupení od smlouvy

1/ Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v důsledku čehož stavba nebude realizována. Odstoupením kterékoli ze smluvních stran není dotčen případný nárok na náhradu vzniklé škody.

2/ Vlastník je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že uživatel ve stanoveném termínu neuhradí částku uvedenou v čl. III. smlouvy, nebo nesplní další podmínky stanovené správcem silnice ve vyjádření ze dne **13.7.2017** ev.č. **34929/2017-KSÚS** č.j. **4828/17/KSÚS/KHT/KUT**.

3/ Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

## VI.

### Souhlas vlastníka

Vlastník prohlašuje, že uděluje uživateli souhlas se zvláštním užíváním předmětné pozemní komunikace podle čl. I. smlouvy pro účely vydání rozhodnutí o povolení ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, a dále pro vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby.

## VII.

### Ostatní ustanovení

1/ Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové

schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

2/ Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna jak na oficiálních webových stránkách města Kolín, tak i v registru smluv, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1/ Obsah smlouvy může být měněn či doplňován pouze písemnými očíslovanými dodatky, schválenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran (např. pro případ změny při realizaci díla mající vliv na výši úhrady).

2/ Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a skutečné vůle, což stvrzují svými podpisy.

3/ Dodržení závazků z této smlouvy je soudně vymahatelné.

4/ Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu. tři stejnopisy smlouvy obdrží vlastník a dva stejnopisy smlouvy obdrží uživatel.

5/ Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

### Doložka:

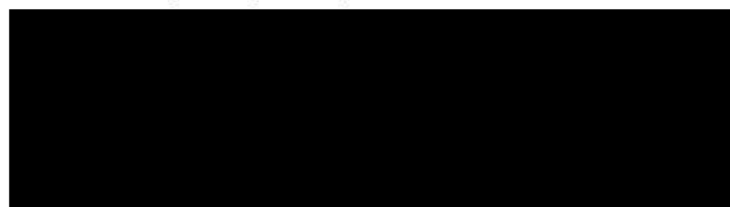
Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 23.10.2017, usnesení č. 4072/119/RM/2017.

V Kolíně dne - 2 -11- 2017

V Kolíně dne


Vlastník:

Uživatel: 27.10.2017



na základě plné moci za:  
Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

místostarosta města Kolín

Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje,   
příspěvková organizace  
Zborovská 11 150 21 Praha 4  
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

1.02  
KOLÍN

# PLNÁ MOC

**Zmocnitel:** Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, PSČ 150 21, Praha 5, IČ 00066001, zastoupená níže podepsaným Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem

**Zmocňuje tímto uvedeného zaměstnance:** Petra Holana, dat. nar. 14.3.1978,  
bytem Jabloňová 191, 290 01 Poděbrady

k tomu, aby Zmocnitele zastupoval ve všech věcech souvisejících s uzavíráním smluv o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti a smluv o zřízení služebnosti mezi Zmocnitelem a třetími osobami po jejich schválení Radou Středočeského kraje, uzavíráním smluv o náhradě za omezení užívání silnice, a to při jednání s úřady, orgány státní správy a orgány místní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami, vůči úřadům, státním orgánům a orgánům místní samosprávy, právníckým i fyzickým osobám, zejména:

- činil v této souvislosti jménem Zmocnitele veškeré úkony, včetně úkonů písemných,
- podával návrhy a žádosti, apod.

Tato plná moc se uděluje i jako plná moc pro řízení před příslušným katastrem nemovitostí.

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

Zmocněnec není oprávněn si za sebe ustanovit zástupce, a to ani v části rozsahu zmocnění dle této plné moci.

Doručovací adresou zůstává adresa sídla Zmocnitele.

V Praze dne 1.11.2015

.....  
Bc. Zdeněk Dvořák  
Ředitel Krajské správy a  
Středočeského kraje, příspěvková

Přijímám zmocnění:

vedoucí TSU – oblast KH