



# Ústecký kraj

**Krajský úřad**

Číslo objednatele: **2017/SML3515/SoD/INV**

Číslo zhotovitele:

## **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel**

##### **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Oldřichem Bubeníčkem, hejtmanem Ústeckého kraje

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Ing. Václav Fridrich, vedoucí odboru investic Krajského úřadu  
Ústeckého kraje

E-mail/telefon: fridrich.v@kr-ustecky.cz / 475 567 319

František Rýsl, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: rysl.f@kr-ustecky.cz / 475 657 352

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 551 22 32/0800

*(dále jen „objednatel“)*

a

#### **Zhotovitel/dodavatel:**

##### **Jan Živnůstka**

Sídlo: Nerudova 2172/1, 412 01 Litoměřice

Zastoupený: Janem Živnůstkou

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Jan Živnůstka

E-mail/telefon: jan.zivnustka@tiscali.cz / 416 734 210

IČO: 12789810

DIČ: CZ511015144

Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 1001212309/0800

*(dále jen „zhotovitel“)*

zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném u MÚ Litoměřice č.j.: 897/03-ŽÚ-1/1 ev.č.: 350600-2608-03 ze dne 9.3.1992.

Výpis z živnostenského rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU O DÍLO**

## I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla (stavby): „**Oblastní muzeum v Litoměřicích, p. o. - vybudování výtahu v budově depozitáře, ul. Vavřínecká 253**“ za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
3. Předmět díla je vymezen v:
  - a) soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr oceněném zhotovitelem v nabídce (dále také jen „položkový rozpočet“ nebo „rozpočet“), který tvoří přílohu č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy
  - b) projektové dokumentaci zpracované firmou Ing. Jaroslav Vrba, Dobrovského 1349/4, 412 01 Litoměřice
  - c) nabídky zhotovitele ze dne 2.10.2017
4. Pokud je v zadávací dokumentaci, PD nebo v soupisu prací použit nějaký přímý či nepřímý odkaz na dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel tímto výslovně umožňuje pro plnění této veřejné zakázky použít i jiné rovnocenné řešení. Při provedení takové záměny bude postupováno dle § 222 odst. 7 zákona, zápis o tom se zpracuje do stavebního deníku nebo do zápisu z kontrolního dne.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn jednostranně snížit (omezit) rozsah díla z důvodu nedostatku finančních prostředků v rozpočtu objednatele. (jedná se o částečné odstoupení od smlouvy). Cena díla bude v takovém případě snížena způsobem podle ust. § 2614 občanského zákoníku.
6. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
7. Dílo je určeno pro účely: Oblastní muzeum v Litoměřicích, Dlouhá 173, 412 01 Litoměřice.

## II. Doba a místo plnění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **6 týdnů** od předání staveniště.
2. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do 10 dnů ode dne dojití písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
3. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději do 10 dnů od předání a převzetí staveniště.
4. Objednatel je oprávněn jednostranným právním jednáním:
  - a) prodloužit dobu plnění díla, pokud to bude nutné z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje. Objednatel tímto projevuje vůli k převzetí díla až v prodloužené době plnění, nikoliv v době dřívější,
  - b) dočasně pozastavit provádění díla z důvodu potřeby posílení rozpočtu Ústeckého kraje.

Uvedená jednání objednatele budou zapsána do SD a provádění díla bude zhotovitelem přerušeno ke dni objednatelem stanovenému. Zhotovitel bude v průběhu roku informován o stavu finančních prostředků určených rozpočtem Ústeckého kraje na financování díla. Po uplynutí důvodů pro pozastavení provádění díla bude v provádění díla pokračováno nejpozději do 30 dnů od písemné výzvy objednatele k zahájení prací. Opětovné zahájení prací bude zaznamenáno zhotovitelem ve SD a od tohoto data bude pokračovat doba plnění. O dobu odpovídající pozastavení provádění díla dle odst. 4b) tohoto čl. se prodlužuje doba plnění díla dle odst. 1 tohoto článku.

V případě nutnosti přerušení prací z důvodu extrémně nevhodných klimatických podmínek nebo provozních potřeb ze strany uživatele, a nebo neočekávaných situací na stavbě, které nebyly zahrnuty do harmonogramu stavebních prací, bude toto zapsáno do stavebního deníku, potvrzeno objednatelem i zhotovitelem, a tato doba přerušení prací až do celkové délky 90 kalendářních dnů se nebude započítávat do celkového termínu plnění dle prvního odstavce článku II. Smlouvy o dílo.

5. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy, bude smluvními stranami dohodnuta nová doba plnění, která bude odpovídat omezenému rozsahu díla oproti dílu původnímu.
6. Místem plnění díla je na pozemku OM Litoměřice, Vavřínecká 253, 412 01 Litoměřice (v této smlouvě označeno i jako „staveniště“).

### III.

#### Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána ve výši **1 585 000,- Kč** (slovy: milionpětsetosmdesátpěttisíc korun českých) **bez DPH tj. 1 917 850,- Kč** (slovy: miliondevětsetosmdesát padesát korun českých) **s 21 % DPH.**  
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-INV-147/INV/2017 s názvem „Oblastní muzeum v Litoměřicích, p. o. - vybudování výtahu v budově depozitáře, ul. Vavřínecká 253“ uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 2.10.2017.
2. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny díla ze žádného důvodu (např. že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Změny v rozsahu díla oproti původně sjednanému rozsahu ke dni uzavření této smlouvy (zejména vůči projektové dokumentaci nebo rozpočtu), nebo jeho doplnění, budou včetně souvisejících změn smlouvy sjednány výlučně formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků postupem dle dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále také jen „ZZVZ“), není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, potvrzený objednatelem, technickým dozorem stavebníka a projektantem, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Ocenění přípočtových a odpočtových položek v dodatcích bude kalkulováno shodným způsobem a ve stejných cenových relacích tak, jak je kalkulována cena díla uvedená v této smlouvě. U přípočtových položek neobsažených v cenách položkového rozpočtu, budou tyto kalkulovány v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH (dle kontrolního rozpočtu zpracovatele projektové dokumentace z 15.6.2017 ve výši 1 596 111,65 Kč bez DPH) x jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha.  
Změna v rozsahu díla nastane jestliže:
  - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
  - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
  - c) při provádění díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezávilil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla
  - d) při provádění díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem
4. V případě omezení rozsahu díla dle čl. I. odst. 5 této smlouvy bude cena díla snížena. Postupováno bude přiměřeně dle odst. 3 tohoto článku.

5. Cena díla bude průběžně placena objednatelem na základě vystavených daňových dokladů – faktur. Objednatel uhradí měsíční, skutečně provedené práce a dodávky při provádění díla, a to na základě vzájemně odsouhlasených a oběma smluvními stranami potvrzených Soupisů skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů až do výše 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny díla bude objednatelem uhrazeno zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez jakýchkoliv výhrad nebo po odstranění výhrad, které jsou uvedeny v Protokolu o předání a převzetí díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, i když dojde k protokolárnímu předání a převzetí.
6. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 13 a obchodního zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
7. Konečná faktura může být vystavena a objednateli zaslána až po zcela dokončeném přejímacím řízení bez výhrad, tj. bez vad a nedodělků, podle Položkového rozpočtu skutečně provedených prací a dodávek, který bude nedílnou součástí konečné faktury. Konečná faktura musí obsahovat dále také:
  - výslovný název " konečná faktura ",
  - číslo této smlouvy,
  - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
  - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH,
  - soupis všech uhrazených faktur,
  - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH a s DPH.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

8. Měsíční faktury obsahují:
  - číslo této smlouvy,
  - náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
  - údaje dle § 435 občanského zákoníku,
  - částku k úhradě bez DPH, DPH a s DPH,
  - vzájemně odsouhlasený a oběma smluvními stranami potvrzený soupis skutečně provedených prací, zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů.

V případě, že faktura nebude mít výše uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

9. Splatnost jakékoliv fakturované částky (ceny díla) se sjednává na **30 dnů** a počíná běžet dnem následujícím po **doručení** bezvadné faktury objednateli.
10. Ústecký kraj (objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění.

11. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
12. Pro platby dle čl. VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
13. V případech dle čl. I. odst. 5 (omezení díla) a čl. II. odst. 4 (dočasné pozastavení nebo prodloužení termínu plnění díla), nevzniká zhotoviteli vůči objednateli žádný další finanční nárok krom sjednané ceny díla. Zhotovitel prohlašuje, že s uvedenými možnostmi počítá a nevzniknou mu tak žádné negativní dopady na jeho podnikání (např. škoda apod.).
14. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla a odměnu za obstarání příkazu takto:
  - a) cenu díla a odměnu za obstarání příkazu bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
  - b) DPH zaplatí na účet 80039 – 705-77621411/0710, pod variabilním symbolem č. 511015144, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě správci daně objednatel uvede den uskutečněného zdanitelného plnění.Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matricy 77621411 je číslem matricy bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel má uhradit DPH. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, bude při placení DPH postupovat podle § 109a ZDPH. Zaplacením ceny díla a odměny za obstarání příkazu způsobem dle tohoto odstavce bude povinnost objednatele zaplatit cenu díla a odměnu za obstarání příkazu řádně splněna.

#### **IV.**

##### **Splnění závazku (provedení díla)**

##### **Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla**

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě plnění díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Zhotovitel je povinen nejméně 7 dní před dokončením díla vyzvat objednatele k převzetí díla a objednatel je povinen se k předání a převzetí díla dostavit.
3. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídít jeho prohlídku. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu včetně termínů pro jejich odstranění. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad a nedodělků platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů od podepsání Protokolu.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1. tohoto čl.
5. Vlastnické právo k dokončenému a předanému dílu přechází na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným dle odst. 1. tohoto článku.

6. Pokud dílo obsahuje jiné, než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, má právo objednatel odmítnout převzetí díla. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad a termínů pro jejich odstranění. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad, se zhotovitel dostává do prodlení se splněním svého závazku provést řádně a včas dílo prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění díla dle čl. II odst. 1.

## V.

### Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá – li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla, a to nad rámec jistoty zhotovitele dle čl. III odst. 5.
4. Zhotovitel dále přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
5. Záruční doba činí na stavební práce 60 měsíců a strojní část 24 měsíců ode dne předání bezvadného díla (po odstranění všech výhrad). Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamací“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
  - a) právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od dojití reklamací/ *v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamací,*
  - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla/ právo na přiměřenou slevu z ceny díla, pokud nedojde k opravě v přiměřené době, nebo se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou,
  - c) právo vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
  - d) právo požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují,
  - e) odstoupit od smlouvy.
7. Uplatněním práv dle odst. 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
8. Zhotovitel odpovídá i za vady, které způsobila chyba ve stavební dokumentaci, dodané osobou, zvolenou objednatelem, nebo selhání dozoru vykonávaného osobou zvolenou objednatelem, pokud na tyto vady a selhání před předáním a převzetím díla objednatel písemně neupozornil. Smluvní strany se dohodly na tom, že ust. § 2630 odst. 2 občanského zákoníku se v tomto případě neuplatní.
9. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 6. tohoto čl. je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto čl.

## VI.

### Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby plnění díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH,

- b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady nebo výhrady (vady či nedodělky v zápisu) smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč,
  - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost (soupis vad a nedodělků, příloha protokolu o předání stavby) smluvní pokutu ve výši 100,- Kč,
  - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit za každé opakované porušení BOZP, na které bude písemným zápisem upozorněn objednatelem či technickým dozorem stavebníka (dále jako „TDS“) a ve stanoveném termínu nesjedná patřičnou nápravu, smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to za jednotlivé porušení a den prodlení až do provedení nápravy,
  - e) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky do jejího zaplacení,
2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## VII.

### Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště, nebo jeho ucelenou část, prostě faktických vad a práv třetích osob v termínech sjednaných v této smlouvě. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný Protokol o předání staveniště podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů nezbytných pro řádné užívání staveniště, pokud nebyly tyto doklady objednatelem předány zhotoviteli dříve.
2. Zhotovitel zajistí zpracování plánu BOZP. Plán BOZP bude trvale přístupný na stavbě a bude tvořit přílohu k SD.
3. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu dle příslušného právního předpisu
4. Zhotovitel je povinen zajistit ve dnech, kdy se na staveništi pracuje, denní přítomnost na staveništi osoby odpovědné za provádění prací (dále také jen „stavbyvedoucí“) dle ustanovení § 158 odst. 1a § 160 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Funkci stavbyvedoucího bude vykonávat a vedením SD bude pověřen Jan Živnůstka. V případě změny stavbyvedoucího je zhotovitel povinen před touto změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nový stavbyvedoucí splňuje kvalifikační požadavky tak, jako původní stavbyvedoucí. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu neodmítne. Změna údaje o stavbyvedoucím nebude prováděna dodatkem k této smlouvě.
5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, požadavky objednatele pro výkon technického a autorského dozoru a respektováním projektové dokumentace předané objednatelem. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu a likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
6. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla.
7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení tak, aby nedošlo ke vzniku škody objednateli.
8. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklizení staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v zápisu není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla).

9. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené jdou k tíži zhotovitele. O předání a převzetí staveniště po dokončení díla bez výhrad vyhotoví smluvní strany Protokol o vyklizení staveniště, který obě smluvní strany stvrdí svými podpisy.
10. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškerá upozornění a pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele. Dále se zhotovitel zavazuje spolupracovat s osobou vykonávající TDS nebo autorský dozor projektanta. Zavazuje se taktéž k provedení nápravy v případě, kdy je na porušení BOZP upozorněn objednatelem nebo TDS, a to ve stanoveném termínu.
11. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými zápisem v SD a zároveň e-mailem.. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny přede dnem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt či znepřístupnit. Bude-li objednatel v tomto případě dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
13. Organizace kontrolních dní bude dohodnuta při předání a převzetí staveniště, což bude zaznamenáno do protokolu o předání staveniště.
14. Zhotovitel je povinen provádět stavbu zejména v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, zajistit řádné uspořádání staveniště a provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě jiných technických předpisů a technických norem. V případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby, je povinen zajistit vytýčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
15. Zhotovitel díla v průběhu realizace plně zodpovídá za plnění podmínek zákona č. 20/1987 Sb. § 22, ohlášení stavby Archeologickému ústavu AV ČR.
16. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám svou činností a tyto na své náklady bezodkladně odstranit či nahradit.
17. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
18. Zhotovitel při realizaci stavby svou činností v žádném případě nezasáhne do práv vlastníků sousedních pozemků a ostatních osob.
19. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a v průběhu plnění prací má dojít ke změně této osoby, musí zhotovitel před změnou písemně požádat o odsouhlasení této změny objednatele, přičemž v žádosti o změnu musí být doloženy doklady prokazující, že i nová osoba, splňuje kvalifikační požadavky tak, jako tato původní osoba. Součástí žádosti musí být i doklady podle § 83 ZZVZ. Objednatel tuto žádost bez zbytečného odkladu vyřídí, přičemž pokud budou doklady v žádosti úplné, takovou změnu odsouhlasí.

20. Zhotovitel je povinen akceptovat jako nepřekročitelnou obchodní podmínku, že TDS u téže stavby nesmí provádět vybraný zhotovitel díla ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TDS provádí sám objednatel.
21. Náklady na spotřebu energií (elektřina, voda apod.) hradí zhotovitel. V případě, že dojde k nezbytnému napojení na zdroje objednatele nebo třetích osob, bude při předání staveniště dohodnut způsob úhrady.
22. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději při předání staveniště projektovou dokumentaci stavby ve 2 vyhotoveních.
23. Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojnásobném vyhotovení kopii položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele (jinak i příloha č.2 této smlouvy) a dále předá harmonogram prací.
24. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s podmínkami stanovenými ve stavebním povolení, které mu bude předáno v den předání staveniště. Zhotovitel se zavazuje k dodržení veškerých, uvedených podmínek ve stavebním povolení, a taktéž podmínek za stavebníka, ke kterým je stavebník povinen v souvislosti s prováděním stavby.
25. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o rozhodnutí správce daně o tom, že zhotovitel je **nespolehlivý plátc**e podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., a to nejpozději před doručením prvního daňového dokladu – faktury objednateli vystavené s datem uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) po vydání tohoto rozhodnutí správce daně. Nesplnění uvedené povinnosti je důvodem pro odstoupení od této smlouvy o dílo ze strany objednatele.
26. Za objednatele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků - čl. IX. odst. 3.) František Rýsl, referent investičního odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje. Za zhotovitele je oprávněn k provádění zápisů do SD, které mění podmínky sjednané dle této smlouvy (výslovně v této smlouvě uvedené výjimky, kdy ke změně smlouvy nedochází na základě písemných dodatků dle čl. IX. odst. 3.) stavbyvedoucí dle čl. VII. odst. 4 této smlouvy.  
K ostatním zápisům do SD jsou oprávněny osoby vymezené právními předpisy.
27. V případě potřeby dočasných záborů pozemků jiných vlastníků pro realizaci stavby sjedná zhotovitel s příslušným vlastníkem podmínky záboru. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
28. Zhotovitel společně s dílem předá objednateli dokladovou část nezbytnou pro řádné převzetí, kolaudaci a užívání dokončeného díla tj. dokumentaci skutečného provedení. Doklady o provedených předepsaných zkouškách a měřeních, atesty, prohlášení o shodě materiálu použitého na stavbě, doklady o likvidaci odpadu, doklady prokazující splnění technických požadavků na zabudované vybrané stavební výrobky, prohlášení zhotovitele k provedené stavbě, stavební deník a případně další potřebné dle vyžádání objednatele. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na vyžádání objednatele závěrečné kontrolní prohlídky SÚ před vydáním kolaudačního souhlasu.

### VIII. Pojištění zhotovitele a díla Bankovní záruky

1. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně **0,5 mil. Kč**. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.

2. Zákonné pojištění zaměstnanců. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemocí z povolání svých zaměstnanců.
3. Pojištění podzhotovitelů (subdodavatelů). Povinnost obou pojištění podle předchozích odstavců se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele. Zhotovitel je povinen smluvně splnění této povinnosti zajistit.
4. Pojištění díla – stavebně montážní pojištění. Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby. Vztahuje se na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
  - a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
  - b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
  - c) pádem pojištěné věci, nárazem,
  - d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
  - e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
  - f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností, nedbalostí.

Pojistnou hodnotou je u budovaného stavebního nebo montážního díla jeho nová cena, což je hodnota díla po jeho úplném dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního pojišťovaného majetku buď nová cena nebo cena pojištění na první riziko.

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), na celé provádění stavby až do termínu předání a převzetí díla a bez vad a nedodělků, a to na novou cenu díla.

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu této smlouvy.

5. Při vzniku pojistné události realizuje veškerá jednání vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

## **IX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Objednatel tímto potvrzuje, že tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 61/122R/2016 ze dne 12.10.2016 a rozhodnutím zadavatele ze dne 16.10.2017.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Výjimkou je změna použitých výrobků postupem dle čl. I. odst. 4 této smlouvy, kdy ke změně smlouvy (příloh) zde uvedenými zápisy, popř. jiné případy, které jsou výslovně uvedeny v této smlouvě.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 5 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních

údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID76zvaj4./na e-mail: jan.zivnustka@tiscali.cz Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

6. Za zhotovitele uděluje souhlasy dle této smlouvy zástupce pro věcná jednání.

## X.

### Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.
2. Jan Živnůstka je oprávněn podepsat tuto smlouvu za zhotovitele v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Ing. Václav Fridrich, vedoucí odboru investičního, je oprávněn podepsat tuto smlouvu na základě svěření ze dne 1. 4. 2017.

V Ústí nad Labem dne 7. 11. 2017

V Litoměřicích dne 6. 11. 2017

.....  
**Ústecký kraj**  
Oldřich Bubeníček  
Hejtman Ústeckého kraje

.....  
**Jan Živnůstka**  
Nerudova 1  
412 01 Litoměřice

### Přílohy

Příloha č. 1: Výpis z živnostenského rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2: Položkový rozpočet

# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 03.11.2017 10:10:58

---

Jméno a příjmení: **Jan Živnůstka**  
Datum narození: **15.10.1951**  
Občanství: **Česká republika**  
Adresa sídla: **Nerudova 2172/1, 412 01, Litoměřice - Předměstí**  
Identifikační číslo osoby: **12789810**

---

## *Živnostenské oprávnění č.1*

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení**  
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**  
Vznik oprávnění: **09.03.1992**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

## *Živnostenské oprávnění č.2*

Předmět podnikání: **Zámečnictví, nástrojářství**  
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**  
Vznik oprávnění: **20.05.1996**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

---

## *Živnostenské oprávnění č.3*

Předmět podnikání: **Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti lyžování a cvičitelství**  
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**  
Vznik oprávnění: **23.03.1993**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

### *Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **Ing. Zdeněk Pecka (1)**

---

## *Živnostenské oprávnění č.4*

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**  
Obory činnosti: **Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí**  
**Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti**  
**Poskytování technických služeb**

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**  
Vznik oprávnění: **10.11.1992**  
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

### *Odpovědný zástupce:*

Jméno a příjmení: **Ing. Zdeněk Pecka (1)**

---

## *Provozovny k předmětu podnikání číslo*

### *1. Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení*

Adresa: **Nerudova 2172/1, 412 01, Litoměřice - Předměstí**  
Identifikační číslo provozovny: **1001812921**  
Zahájení provozování dne: **22.07.2004**

---

4. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: *Realitní činnost, správa a údržba nemovitostí*

Adresa: **Nerudova 2172/1, 412 01, Litoměřice - Předměstí**

Identifikační číslo provozovny: **1001812921**

Zahájení provozování dne: **23.02.2009**

---

**Seznam zúčastněných osob**

Jméno a příjmení: **Ing. Zdeněk Pecka (1)**

Datum narození: **06.02.1954**

Občanství: **Česká republika**

---

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Litoměřice**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2017-07-01

**Stavba:** Výtah Vavřínecká 253

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Jan Živnůstka, Nerudova 2172/1, 412 01 Litoměřice

Projektant:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:

Datum:

29.9.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

12789810

CZ511015144

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 585 000,00**

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
		21,00%	1 585 000,00	332 850,00
	snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**1 917 850,00**

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2017-07-01

**Stavba:** Výtah Vavřínecká 253

Místo:

Datum:

29.09.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Jan Živnůstka, Nerudova 2172/1, 412 01 Litoměřice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 585 000,00</b>	<b>1 917 850,00</b>	
2017-07-01	Výtah Vavřínecká 253	1 585 000,00	1 917 850,00	STA



Kód	Objekt, Soutěžní práce	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	------------------------	--------------------	------------------	-----

## KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

**Výtah Vavřínecká 253**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Jan Živnůstka, Nerudova 2172/1, 412 01 Litoměřice

Projektant:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:

Datum:

29.09.2017

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

12789810

CZ511015144

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**1 585 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 585 000,00	21,00%	332 850,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 917 850,00**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**Výtah Vavřínecká 253**

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Jan Živnůstka, Nerudova 2172/1, 412 01 Litoměřice

Datum:

29.09.2017

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady soupisu celkem**

**1 585 000,00**

HSV - Práce a dodávky HSV

76 891,38

1 - Zemní práce

20 075,23

2 - Zakládání

16 441,90

3 - Svislé a kompletní konstrukce

15 660,03

4 - Vodorovné konstrukce	7 072,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	7 018,72
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	10 623,50
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>229 108,62</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 775,36
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	6 100,00
744 - Elektromontáže - rozvody vodičů měděných	805,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	2 030,00
763 - Konstrukce suché výstavby	35 709,87
767 - Konstrukce zámečnické	70 720,58
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 372,32
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 673,39
787 - Dokončovací práce - zasklívání	97 922,10
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>1 279 000,00</b>
<b>33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh</b>	<b>1 279 000,00</b>

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

**Výtah Vavřínecká 253**

Místo:

Datum: 29.09.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Jan Živnůstka, Nerudova 2172/1, 412 01 Litoměřice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 585 000,00</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				76 891,38	
D	1		Zemní práce				20 075,23	
1	K	139711101	Výkopávka v uzavřených prostorách s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 1 až 4	m3	5,232	2 180,00	11 405,76	CS ÚRS 2016 02
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na podchycení stavebních konstrukcí a případné odvětrávání pracovního prostoru.					
VV			výkop pro dojezdovou šachtu					
VV			1,73*2,8*1,08					
					5,232			
2	K	161101501	Svislé přemístění výkopku nošením bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku, na každých, třeba i započatých 3 m výšky z horniny tř. 1 až 4	m3	5,232	850,00	4 447,20	CS ÚRS 2016 02
VV			1,73*2,8*1,08					
					5,232			
3	K	162201201	Vodorovné přemístění výkopku nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m3	5,232	210,00	1 098,72	CS ÚRS 2016 02
VV			1,73*2,8*1,08					
					5,232			
4	K	162201209	Vodorovné přemístění výkopku nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	5,232	172,00	899,90	CS ÚRS 2016 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	162701101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m	m3	5,232	172,00	899,90	CS ÚRS 2016 02
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně. 2. V cenách jsou započteny i náhrady za jízdu loženého vozidla v terénu ve výkopšti nebo na násypšti. 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na násypšti; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0- . . Uložení sypaniny do násypů a 171 20-1201Uložení sypaniny na skládky. 4. Je-li na dopravní dráze pro vodorovné přemístění nějaká překážka, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se toto lomené vodorovné přemístění výkopku v každém úseku samostatně příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3. Nakládání neuhlého výkopku z hromad s ohledem na ustanovení pozn. číslo 5. 5. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 6. V cenách vodorovného přemístění sypaniny nejsou započteny náklady na dopravu materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.</p>					
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	5,232	19,00	99,41	CS ÚRS 2016 02
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Cena -1201 je určena i pro: a) uložení výkopku nebo ornice na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice; v opačném případě se uloženi neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m2 skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřeno v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasné skládky; b) zasypaní koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného ztuhnutí sypaniny; c) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodotečí nebo nádrží. 2. Cenu -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice: a) při vykopávkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu; b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadají nejvýše 2 m3 výkopku nebo ornice (viz. též poznámku č. 1 a); d) na dočasné skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmuti ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovné přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uloženi výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje. e) na trvalé skládky s předepsaným ztuhnutím; toto uloženi výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0- . . Uloženi sypaniny do násypů. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypaniny ve vrstvách s hrubým urovňáním na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uloženi výkopku (sypaniny) se určí v m3 uloženi výkopku (sypaniny), v rostlém stavu zpravidla ve výkopšti. 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.</p>					
7	K	171201211	Uložení sypaniny poplatky za uloženi sypaniny na skládce (skládkovné)	t	9,418	130,00	1 224,34	CS ÚRS 2016 02
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Cena -1201 je určena i pro: a) uloženi výkopku nebo ornice na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice; v opačném případě se uloženi neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m2 skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřeno v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasné skládky; b) zasypaní koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného ztuhnutí sypaniny; c) uloženi výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodotečí nebo nádrží. 2. Cenu -1201 nelze použít pro uloženi výkopku nebo ornice: a) při vykopávkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu; b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadají nejvýše 2 m3 výkopku nebo ornice (viz. též poznámku č. 1 a); d) na dočasné skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmuti ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovné přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uloženi výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje. e) na trvalé skládky s předepsaným ztuhnutím; toto uloženi výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0- . . Uloženi sypaniny do násypů. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypaniny ve vrstvách s hrubým urovňáním na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uloženi výkopku (sypaniny) se určí v m3 uloženi výkopku (sypaniny), v rostlém stavu zpravidla ve výkopšti. 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.</p>					
	VV		5,232*1,8		9,418			
	D	2	Zakládání				16 441,90	
8	K	272313611	Základy z betonu prostého klenby z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	1,054	2 650,00	2 793,10	CS ÚRS 2016 02
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V ceně příplatku -5911 jsou započteny náklady na technologické opatření a na ztiženou betonáž pod hladinou pažící bentonitové suspenze na průběžné odčerpání suspenze s přepouštěním na určené místo do 20 m, popř. do vany nebo do kalové cisterny k odvozu. Odvoz se oceňuje cenami katalogu 800-2 Vláštňní zakládání objektů. 2. Hloubení s použitím bentonitové suspenze se oceňuje katalogem 800-1 Zemní práce. Bednění se neoceňuje.</p>					
	VV		beton za betonové tvárnice					
	VV		0,1*2,3*1+2,3*0,3*0,1		0,299			
	VV		0,3*1,58*1,23+1,23*0,2*0,18		0,627			
	VV		0,1*0,8*1,23+0,3*0,08*1,23		0,128			
	VV		Součet		1,054			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	272362021	Výztuž základů kleneb ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,077	25 200,00	1 940,40	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny platí pro desky rovné, s náběhy, hřibové nebo upnuté do žeber včetně výztuže těchto žeber.					
	VV		svařovaná síť ky 49 (oka 100/100, prof. 8)					
	VV		1,73*2,8*2*0,0079		0,077			
10	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,969	3 100,00	3 003,90	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně příplatku -5911 jsou započteny náklady na technologické opatření a na ztiženou betonáž pod hladinou pažici betonitové suspenze a na průběžně odčerpání suspenze s přepouštěním na určené místo do 20 m, popř. do vany nebo do kalové cisterny k odvozu. Odvoz se oceňuje cenami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů. 2. Hloubení s použitím betonitové suspenze se oceňuje katalogem 800-1 Zemní práce. Bednění se neoceňuje. 3. V cenách nejsou započteny náklady na výztuž, tyto se oceňují cenami souboru cen 27* 36-.... Výztuž základů.					
	VV		2,8*1,73*0,2		0,969			
11	K	279113132	Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 16/20, tloušťky zdiva přes 150 do 200 mm	m2	6,846	750,00	5 134,50	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání a uložení betonu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání a uložení betonářské výztuže; tyto se oceňují cenami souboru cen 279 36- . . Výztuž základových zdí nosných. 3. Množství jednotek se určuje v m2 plochy zdiva.					
	VV		1,4*1,23		1,722			
	VV		0,8*1,23		0,984			
	VV		0,8*2,3		1,840			
	VV		1*2,3		2,300			
	VV		<b>Součet</b>		<b>6,846</b>			
12	K	279311115	Postupné podbetonování základového zdiva jakékoliv tloušťky, bez výkopu, bez zapažení a bednění, prostým betonem tř. C 20/25	m3	0,700	5 100,00	3 570,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		eventuelní podbetonování pilířů					
	VV		0,5*0,5*0,7*4		0,700			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				15 660,03	
13	K	311231116	Zdivo z cihel pálených nosné z cihel plných dl. 290 mm P 7 až 15, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	2,818	3 850,00	10 849,30	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1155 až -1159 nejsou započteny případné náklady na: a) úpravu líce; tyto se oceňují cenami souboru cen 310 90-11 Úprava líce při zdění režného zdiva. b) spárování; tyto se oceňují cenami souboru cen 62. 63-10.. Spárování vnějších ploch pohledového zdiva. 2. Cenami -2014 až -2035 Zdivo z cihel licových se oceňuje prosté vyzdění včetně spárování zdicí a spárovací maltou, kotvené licové zdivo se oceňuje cenami souboru cen 313 23-4 . Zdivo licové obkladové .					
	VV		zazdivky v technické místnosti					
	VV		0,15*2,3*2		0,690			
	VV		1,23*0,3*2		0,738			
	VV		2,3*0,3*3		2,070			
	VV		"odpočet dveří "-0,3*1,08*2,1		-0,680			
	VV		<b>Součet</b>		<b>2,818</b>			
14	K	317168123	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 7,1 cm šířky 14,5 cm, délky 150 cm	kus	5,000	550,00	2 750,00	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -81.. až - 82.. (překlady ploché, vysoké a roletové) jsou započteny i náklady na: a) očištění podkladu pod překladem a jeho navlhčení vodou, rozprostření malty pod ložnou plochu, osazení překladu do vodorovné polohy a začistění vytlačené malty, b) dodání příslušného překladu předepsané délky, c) dočasné montážní podepření plochých překladů tak, aby vzdálenost mezi podporou a okrajem otvoru nebo mezi podporami byla maximálně 1 m. 2. V cenách -83.. (překlady složené roletové) jsou započteny i náklady na: a) očištění podkladu pod překladem a jeho navlhčení vodou, rozprostření malty pod ložnou plochu, osazení překladu do vodorovné polohy a začistění vytlačené malty, b) dodání vnitřního keramobetonového překladu a vnějšího tepelněizolačního dílu příslušné délky, včetně izolace z pěnového polystyrénu (u zdiva tl. 400 mm), případně vysokého překladu (u zdiva tl. 440 mm), c) betonáž mezery mezi překladem a tepelněizolačním dílem z betonu třídy C 16/20; tato betonáž se provádí u překladů dlouhých 2000 mm a více zároveň s betonáží stropní konstrukce a ztužujícího věnce, d) dočasné montážní podepření zespodu v celé světlé délce překladu s dvěma podporami ve třetinách šířky otvoru a dvěma podporami po krajích otvoru - platí pouze pro překlady delší než 2000 mm, včetně. 3. V cenách -82.. a -83.. (překlady roletové) nejsou započteny náklady na: a) vysoký překlad a svislou izolaci v úrovni stropního věnce u složených roletových překladů; tyto se ocení samostatně, b) dodávku a montáž rolet, případně žaluzií; tyto se ocení samostatně. 4. Množství jednotek se určuje v kusech překladu podle jeho celkové délky. Minimální délka uložení je stanovena: a) u plochých překladů na 120 mm na každé straně, b) u vysokých a roletových překladů délky do 1750 mm na 125mm, délky 2000 a 2250 mm na 200 mm a u délky 2500 mm a větší na 250 mm na každé straně překladu.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2			2,000		
	VV		3*1			3,000		
	VV		<b>Součet</b>			<b>5,000</b>		
15	K	317238121	Tlaková zóna plochých keramických překladů z cihel výšce 16,7 cm, na maltu MC 5 šířky 14,5 cm z cihel pálených plných ve dvou vrstvách	m	3,690	155,00	571,95	CS ÚRS 2016 02
	VV		1,23*3			3,690		
16	K	331231116	Pilíře volně stojící z cihel pálených čtyřhranné až osmihranné (průřezu čtverce, T nebo kříže) pravouhlé pod omítku nebo rezné, bez spárování z cihel plných dl. 290 mm P 7 až P 15 M I, na maltu MC-5 nebo MC-10	m3	0,122	4 650,00	567,30	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny případné náklady na: a) úpravu líce; tyto se oceňují cenami souboru cen 310 90-11 Úprava líce při zdění režného zdiva. b) spárování; tyto se oceňují cenami souboru cen 61. 63-10 Spárování vnitřních ploch pohledového zdiva, případně 62. 63-10 Spárování vnějších ploch pohledového zdiva.					
	VV		prozdění pilíře stropní konstrukci do strojovny výtahu					
	VV		0,45*0,45*0,6			0,122		
17	K	349231811	Přizdívka z cihel ostění s ozubem ve vybouraných otvorech, s vysekáním kapes pro zavázání přes 80 do 150 mm	m2	1,097	840,00	921,48	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro přizdívku ostění zavazovaného do přilehlého zdiva. 2. Ceny neplatí pro přizdívku ostění do 80 mm tloušťky; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 319 20- . Vyrovnání nerovného povrchu vnitřního i vnějšího zdiva. 3. Množství měrných jednotek se určuje jako součin tloušťky zdi a výšky přizdívání o ostění.					
	VV		vyzdívka ostění výtahových šachet					
	VV		0,17*2,15*3			1,097		
	D	4	<b>Vodorovné konstrukce</b>				<b>7 072,00</b>	
18	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve strozech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,260	7 200,00	1 872,00	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro zednické osazování na cementovou maltu (min. MC-15). 2. Dodávka ocelových nosníků se oceňuje ve specifikaci. 3. Ztratné lze dohodnout ve směrné výši 8 % na krytí nákladů na řezání příslušných dělek z hutních dělek nosníků a na zbytkový odpad (prořez).					
	VV		nosníky U200 ve strojovně					
	VV		2,335*0,0253			0,059		
	VV		1,75*0,0253			0,044		
	VV		3,1*0,0253*2			0,157		
	VV		<b>Součet</b>			<b>0,260</b>		
19	M	130108260	ocel profilová UPN, v jakosti 11 375, h=200 mm	t	0,260	20 000,00	5 200,00	CS ÚRS 2016 02
	D	6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>7 018,72</b>	
20	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	18,784	220,00	4 132,48	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. 2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů. 3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1... této části katalogu.					
	VV		omítka novách stěn v tech. místnosti					
	VV		2,3*2			4,600		
	VV		1,23*2*2			4,920		
	VV		2,3*3*2			13,800		
	VV		*odpočet dveří ~2*1,08*2,1			-4,536		
	VV		<b>Součet</b>			<b>18,784</b>		
21	K	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	5,154	560,00	2 886,24	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upraveného ostění a nadpraží ( např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní ) v šířce do 300 mm okolo upraveného otvoru.					
	VV		(0,17*2+0,15)*2,15*3			3,161		
	VV		1,23*0,27*2*3			1,993		
	VV		<b>Součet</b>			<b>5,154</b>		
	D	9	<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>10 623,50</b>	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m vsíle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m	t	3,436	510,00	1 752,36	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovňování sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění dopravy sutí cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
23	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,436	220,00	755,92	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
24	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	17,180	10,00	171,80	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
	VV		skládka Třeboutice		17,180			
	VV		5*3,436					
25	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) betonového	t	3,436	180,00	618,48	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
26	K	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní jakékoliv tloušťky	m3	0,917	2 560,00	2 347,52	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenu lze použít i pro bourání stropů z pálených stropních vložek , ,					
	VV		vybourání stropu nad tech. místností		0,917			
	VV		2,35*1,3*0,3					
27	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	3,690	180,00	664,20	CS ÚRS 2016 02
	VV		1,23*3		3,690			
28	K	965042131	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,389	2 670,00	1 038,63	CS ÚRS 2016 02
	VV		1,23*2,3*0,1		0,283			
	VV		1,23*0,3*0,1		0,037			
	VV		2,3*0,3*0,1		0,069			
	VV		Součet		0,389			
29	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	3,888	55,00	213,84	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
	VV		1,23*2,3		2,829			
	VV		2,3*0,3		0,690			
	VV		0,3*1,23		0,369			
	VV		Součet		3,888			
30	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,520	200,00	504,00	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyřešení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkartónové příčky.					
	VV		vybourání dveří do tech. místností		2,520			
	VV		1,2*2,1					
31	K	971033331	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 150 mm	kus	2,000	55,00	110,00	CS ÚRS 2016 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		otvory pro protažení šikmých nosníků					
	VV		2		2,000			
32	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm	kus	6,000	250,00	1 500,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		kapsy pro překlady nad šachetní dveře					
	VV		2*3		6,000			
33	K	973031335	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 300 mm	kus	3,000	251,00	753,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		kapsy pro nosníky ve strojovně					
	VV		1+2		3,000			
34	K	976071111	Vybourání kovových madel, zábradlí, dveří, zděří, kotevních želez madel a zábradlí	m	1,250	155,00	193,75	CS ÚRS 2016 02
	VV		zábradlí v technické místnosti					
	VV		1,25		1,250			
<b>D</b>	<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>229 108,62</b>	
<b>D</b>	<b>711</b>		<b>Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům</b>				<b>1 775,36</b>	
35	K	711113127	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnící stěrkou nepružnou (cementem pojená)	m2	9,344	190,00	1 775,36	CS ÚRS 2016 02
	VV		0,88*1,23+0,3*1,23		1,451			
	VV		1,58*1,23+0,2*1,23		2,189			
	VV		0,88*2,3+0,2*2,3		2,484			
	VV		1,1*2,3+0,3*2,3		3,220			
	VV		<b>Součet</b>		<b>9,344</b>			
<b>D</b>	<b>740</b>		<b>Elektromontáže - zkoušky a revize</b>				<b>6 100,00</b>	
36	K	740991100	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	6 100,00	6 100,00	CS ÚRS 2016 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1100 až -1910 jsou určeny pro objem montážních prací včetně nákladů na nosný a podružný materiál.</i>					
<b>D</b>	<b>744</b>		<b>Elektromontáže - rozvody vodičů měděných</b>				<b>805,00</b>	
37	K	744431200	Montáž kabelů měděných do 1 kV bez ukončení, uložených volně sk. 1 - CYKY, NYM, NYY, YSLY, počtu a průřezu žil 3x10 mm2, 4x6 mm2, 5x4 až 6 mm2, 7x4 mm2, 12x1,5 mm2	m	10,000	20,00	200,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		2+2+2+4		10,000			
38	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	11,000	55,00	605,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		10*1,1		11,000			
<b>D</b>	<b>747</b>		<b>Elektromontáže - kompletace rozvodů</b>				<b>2 030,00</b>	
39	K	747231150	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A ve skříní	kus	1,000	480,00	480,00	CS ÚRS 2016 02
40	M	358224530	jistič 3pólový-charakteristika D 40A	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		1		1,000			
<b>D</b>	<b>763</b>		<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>35 709,87</b>	
41	K	763111311	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opíštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, EI 30, Rw 41 dB	m2	22,581	720,00	16 258,32	CS ÚRS 2016 02
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1717. 3. Cenu -1524 lze použít i pro příčky s tepelnou izolací tl. 100 mm o objemové hmotnosti min. 16 kg/m3. 4. Cena -1611 Montáž nosné konstrukce je stanovena pro m2 plochy příčky. 5. Ceny -1621 až -1627 Montáž desek, -1717 Penetrační nátěr, -1718 Úprava spar separační páskou a -1771, -1772 Příplatek za rovinnost jsou stanoveny pro obě strany příčky. 6. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 1,9 m profilu CW a 0,8 m profilu UW. 7. V cenách -1621 až -1627 nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.</i>					
	VV		konstrukce strojovny v podkroví					
	VV		(2,9+2,1)*2,4*0,5*2		12,000			
	VV		4,665*1		4,665			
	VV		4,665*2,4		11,196			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		-0,8*2		-1,600				
	VV		-2,85*0,8-1,75*0,8		-3,680				
	VV		<b>Součet</b>		<b>22,581</b>				
42	K	763132211	Podhled ze sádrokartonových desek - samostatný požární předěl jednovrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD CD profily vyplněny TI z minerálních vláken objemové hmotnosti 40 kg/m3 jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 15 mm, TI tl. 40 mm, EI Z/S 15/30	m2	19,127	910,00	17 405,50	CS ÚRS 2016 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tato práce se ocení cenou 763 13-1714. 3. Ceny -2612 a -2613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy samostatného požárního předělu. 4. V cenách -2612 a -2613 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 samostatného požárního předělu je 3,5 m profilu CD a 0,9 m profilu UD. 5. V cenách -2622 a -2623 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 6. Ostatní konstrukce a práce a příplatky u samostatných požárních předělů se oceňují cenami 763 13-17.. pro podhled ze sádrokartonových desek.						
	VV		2,1*4,665		9,797				
	VV		2*4,665		9,330				
	VV		<b>Součet</b>		<b>19,127</b>				
43	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové	kus	1,000	610,00	610,00	CS ÚRS 2016 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže zárubní -1311 až -1322 nejsou započteny náklady na dodávku zárubní, profilů a patek zárubní; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. Množství profilů se určí: a) pro příčku výšky do 2,75 m takto: - délka profilu CW = 2x konstrukční výška příčky - délka profilu UW = 2x konstrukční výška příčky + šířka dveří + 300 mm, b) pro příčku výšky přes 2,75 do 4,25 m takto: - délka profilu UW = šířka dveří + 300 mm, - délka profilu UA = 2x konstrukční výška příčky, - patka UA = 4 kusy. 2. Montáž zárubní dřevěných a obložkových lze oceňovat cenami katalogu 800-766 Konstrukce truhlářské. 3. V cenách -2313 a -2314 ostění oken jsou započteny i náklady na ochranné úhelníky. 4. V ceně -2411 opláštění střešního okna jsou započteny i náklady na UA profily. 5. Pro volbu ceny montáže stavebního pouzdra -3111 až -3222 je rozhodující čistá průchozí šířka dveřního otvoru resp. dveřních otvorů. 6. V cenách -3111 až -3222 jsou započteny i náklady na sestavení stavebního pouzdra. 7. V cenách -3111 až -3222 nejsou započteny náklady na opláštění stavebního pouzdra sádrokartonovými deskami a jejich povrchové úpravy. Tyto práce se oceňují příslušnými položkami souboru cen 763 11-1 Příčka ze sádrokartonových desek.						
	VV		1		1,000				
44	M	553315220	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 800 L/P	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2016 02	
45	K	998763403	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	343,025	2,00	686,05	CS ÚRS 2016 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.						
	D	767	Konstrukce zámečnické				70 720,58		
46	K	767995112	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	544,615	75,00	40 846,13	CS ÚRS 2016 02	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Určení cen se řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce.						
	VV		výroba stěn z uzavřených profilů pro zabudování						
	VV		1.1, 1.2						
	VV		(2,575*3+1,16*6)*5,343*4		313,848				
	VV		2.1		2,100				
	VV		(1,45*3+1,16*4)*5,343*2		96,067				
	VV		3.1		3,100				
	VV		(1,23*3+0,772*4)*5,343		36,215				
	VV		3.2		3,200				
	VV		(1,23*2+0,186*2)*5,343		15,131				
	VV		4.1		4,100				
	VV		(2,342+2,081+3,438+2,7*2)*5,343		70,854				
	VV		<b>Součet</b>		<b>544,615</b>				
47	M	145502540	profil ocelový čtvercový svařovaný 60x60x3 mm	t	0,600	15 750,00	9 450,00	CS ÚRS 2016 02	
	VV		0,545*1,1		0,600				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	767995114	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	544,615	35,00	19 061,53	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Určení cen se řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce.					
	VV		montáž stěn z uzavřených profilů					
	VV		1.1, 1.2					
	VV		(2,575*3+1,16*6)*5,343*4		313,848			
	VV		2.1		2,100			
	VV		(1,45*3+1,16*4)*5,343*2		96,067			
	VV		3.1		3,100			
	VV		(1,23*3+0,772*4)*5,343		36,215			
	VV		3.2		3,200			
	VV		(1,23*2+0,186*2)*5,343		15,131			
	VV		4.1		4,100			
	VV		(2,342+2,081+3,438+2,7*2)*5,343		70,854			
	VV		Součet		544,615			
49	K	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	681,461	2,00	1 362,92	CS ÚRS 2016 02
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				6 372,32	
50	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	23,903	45,00	1 075,64	CS ÚRS 2016 02
	VV		(2,575*3+1,16*6)*4*(0,06*4)		14,098			
	VV		(1,45*3+1,16*4)*2*(0,06*4)		4,315			
	VV		(1,23*3+0,772*4)*(0,06*4)		1,627			
	VV		(1,23*2+0,186*2)*(0,06*4)		0,680			
	VV		(2,342+2,081+3,438+2,7*2)*(0,06*4)		3,183			
	VV		Součet		23,903			
51	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	25,343	88,00	2 230,18	CS ÚRS 2016 02
	VV		(2,575*3+1,16*6)*4*(0,06*4)		14,098			
	VV		(1,45*3+1,16*4)*2*(0,06*4)		4,315			
	VV		(1,23*3+0,772*4)*(0,06*4)		1,627			
	VV		(1,23*2+0,186*2)*(0,06*4)		0,680			
	VV		(2,342+2,081+3,438+2,7*2)*(0,06*4)		3,183			
	VV		(0,05*2+0,1*2)*4,8		1,440			
	VV		Součet		25,343			
52	K	783337101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický epoxidový	m2	25,343	121,00	3 066,50	CS ÚRS 2016 02
	VV		(2,575*3+1,16*6)*4*(0,06*4)		14,098			
	VV		(1,45*3+1,16*4)*2*(0,06*4)		4,315			
	VV		(1,23*3+0,772*4)*(0,06*4)		1,627			
	VV		(1,23*2+0,186*2)*(0,06*4)		0,680			
	VV		(2,342+2,081+3,438+2,7*2)*(0,06*4)		3,183			
	VV		(0,05*2+0,1*2)*4,8		1,440			
	VV		Součet		25,343			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				7 673,39	
53	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	65,646	15,00	984,69	CS ÚRS 2016 02
	VV		2,3*2		4,600			
	VV		1,23*2*2		4,920			
	VV		2,3*3*2		13,800			
	VV		*odpočet dveří *-2*1,08*2,1		-4,536			
	VV		(0,17*2+0,15)*2,15*3		3,161			
	VV		1,23*0,27*2*3		1,993			
	VV		(2,9+2,1)*2,4*0,5*2		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,665*1		4,665			
	VV		4,665*2,4		11,196			
	VV		-0,8*2		-1,600			
	VV		-2,85*0,8-1,75*0,8		-3,680			
	VV		2,1*4,665		9,797			
	VV		2*4,665		9,330			
	VV		<b>Součet</b>		<b>65,646</b>			
54	K	784211001	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	202,688	33,00	6 688,70	CS ÚRS 2016 02
	VV		2,3*2		4,600			
	VV		1,23*2*2		4,920			
	VV		2,3*3*2		13,800			
	VV		"odpočet dveří ~2*1,08*2,1		-4,536			
	VV		(0,17*2+0,15)*2,15*3		3,161			
	VV		1,23*0,27*2*3		1,993			
	VV		((2,9+2,1)*2,4*0,5)*2		24,000			
	VV		4,665*1		4,665			
	VV		4,665*2,4*2		22,392			
	VV		-0,8*2*2		-3,200			
	VV		(-2,85*0,8-1,75*0,8)*2		-7,360			
	VV		2,1*4,665*2		19,593			
	VV		2*4,665*2		18,660			
	VV		"opravy stávajících ploch"100		100,000			
	VV		<b>Součet</b>		<b>202,688</b>			
<b>D</b>	<b>787</b>		<b>Dokončovací práce - zasklívání</b>				<b>97 922,10</b>	
55	K	787192523	Zasklívání stěn a příček, balkónového zábradlí deskami ostatními sklem bezpečnostním do profilového těsnění, tl. přes 8 do 12 mm	m2	47,535	2 000,00	95 070,00	CS ÚRS 2016 02
	VV		1.1, 1.2					
	VV		2,5*2,3*4		23,000			
	VV		2.1		2,100			
	VV		2,5*1,23		3,075			
	VV		3.1		3,100			
	VV		1,23*1,724		2,121			
	VV		3.2		3,200			
	VV		0,306*1,23		0,376			
	VV		4.1		4,100			
	VV		(3,438+2,081)*2,342*0,5		6,463			
	VV		<b>Součet</b>		<b>47,535</b>			
56	K	998787203	Přesun hmot pro zasklívání stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	950,700	3,00	2 852,10	CS ÚRS 2016 02
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
<b>D</b>	<b>M</b>		<b>Práce a dodávky M</b>				<b>1 279 000,00</b>	
<b>D</b>	<b>33-M</b>		<b>Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh</b>				<b>1 279 000,00</b>	
57	K	330030102	Montáž výtahů Montáž výtah osobní OT 1000/1,4SIMPLEX 4 stanice+ 4nástupiště	kus	1,000	140 000,00	140 000,00	CS ÚRS 2016 02
58	M	330030101	výtah nákladní s dopravou osob TONV 600	kus	1,000	1 139 000,00	1 139 000,00	
	VV		1		1,000			