

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení
§ 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Město Horní Slavkov

Se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
Zastoupená: Alexandr Terek, starosta
IČ: 00259322
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 862175349/0800
Tel.: 352 350 666
e-mail: podatelna@hornislavkov.cz

Smlouva vyhotovena na základě usnesení RM
č. 263/18/16 ze dne 7.9.2016
Datum zveřejnění Finanční krytí
zabezpečeno - podpis správce rozpočtu 350 30 019 641
7.9.2016 Doložka vyhotovena
dne 7.9.2016 Příjmení osoby odpovědné za
věcnou správnost smlouvy a podpis MONIKA VOLFOVA

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
Jaroslav Lapeš, tel.: 606627297 technický dozor investora
Monika Volfová, tel.:602110499 zástupce investora

1.2 Zhotovitel:

Obchodní firma:

Technické služby Horní Slavkov s.r.o.

Se sídlem: Hornova 825, 357 31 Horní Slavkov
Zastoupená: Mgr. Karel Bernard, jednatel a Tomáš Vlasák, jednatel
IČ: 263 30 202
DIČ: CZ26330202
Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 13746
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 862464319/0800
Tel.: +420 352 688 046
e-mail: info@tshs.cz

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:
JUDr. Josef Peroutka, tel.:606 110 503

Jan Milka, autorizovaný stavbyvedoucí

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, zápisu v obchodním rejstříku nebo jiného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby.

Uvedení zástupci ve věcech technických a realizace stavby jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat změnu smlouvy.

2. Předmět díla

2.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit/provést pro objednatele dílo:

„Parkovací plochy – Kounice u č.p. 615“

(dále jen „stavba“) včetně dalších souvisejících činností, které jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen dílo).

Stavba bude zhotovitelem provedena v rozsahu zadání dle:

- projektové dokumentace pro stavební povolení: „Parkovací plochy – Kounice u č.p. 607, 608, 614, 615“. Dopravní řešení, zpracované: projektová kancelář P-TIP Ing. Ivan Škulavík, Spartakiádní 1973, 356 01, Sokolov IČO: 187 33 336, (dále jen „projektová dokumentace“), předmětem realizace této stavby je pouze plocha u č.p. 615, práce jsou vymezeny v příloženém položkového rozpočtu;
- položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí smlouvy;
- vydaného stavebního povolení; popřípadě jiného opatření stavebního úřadu opravňujícího k realizaci stavby, je-li takového třeba
- předpisů upravujících provádění stavebních děl a ustanovení této smlouvy
- tohoto grafického vymezení



- harmonogram prací bude navržen pro realizaci přeložky zemního vedení sítě CETIN a provádění skrývky ornice v místě stavby před nabytím právní moci stavebního povolení v souladu s pravomocným územním rozhodnutím č.j. 3798/2015/HS/OVŽP-13 ze dne 11.1.2016, další stavební práce budou realizovány po nabytí právní moci stavebního povolení

- 2.2 Předmět plnění je blíže specifikován ve výkazu výměr, který byl zhotoviteli předán spolu s projektovou dokumentací jako podklad pro stanovení ceny díla v zadávacím řízení.
- 2.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám předmětu díla vyplývajících z požadavků objednatele na změnu rozsahu nebo kvality díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést samostatný soupis těchto změn a předložit objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení. Tento oceněný soupis slouží po dohodě smluvních stran jako podklad k uzavření dodatku této smlouvy.
- 2.4 Teprve po písemném odsouhlasení změn plnění má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho nabídce zahrnuty.
- 2.5 Objednatel si vyhrazuje právo rozšířit předmět díla o další práce a dodávky, jež je zhotovitel povinen provést, nepřekročí-li jejich náklad ve svém souhrnu 20 % sjednané ceny díla bez DPH, zhotovitel má však právo na zaplacení jejich ceny. Objednatel je též oprávněn v průběhu provádění díla požadovat změny materiálů resp. vybavení oproti původně dohodnutým a

oceněným a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu musí být písemný a včasný. Zhotovitel má právo na úhradu vzniklého rozdílu v ceně resp. na náhradu nákladů vynaložených na již pořízený původní materiál a vybavení.

- 2.6 Objednatel je oprávněn nárokovat veškeré změny písemně, není-li dále uvedeno jinak. V žádosti je objednatel povinen specifikovat jím požadovanou změnu, a to specifikací prací resp. uvedením názvu materiálu resp. vybavení, jejich dodavatele a případně též jejich jednotkové ceny, resp. přiložit jednoduchý nákres požadovaných změn.
- 2.7 Zhotovitel si vyhrazuje právo odmítnout požadavky objednatele na změnu plnění, jejichž realizace je technicky nebo technologicky neproveditelná.
- 2.8 Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít způsobem v souladu s článkem 10. této smlouvy a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. 4. této smlouvy
- 2.9 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla určeného podklady uvedenými v čl. 2. odst. 2.1, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k plnění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že při kontrole výše uvedených podkladů a při vynaložení veškerých svých odborných znalostí v nich nezjistil žádné zjevné vady či nedostatky bránící plnění díla v dohodnutém rozsahu a za dohodnutou cenu.

3. Termíny plnění

- 3.1 Termíny realizace díla:

Termín zahájení: **27.09.2016**

Termín dokončení díla: **30.11.2016**

- 3.2 Odstranění a vyklizení staveniště bude provedeno nejpozději do 7 dnů po předání dokončeného díla.
- 3.3 Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce na realizaci díla nejpozději do 10 dnů ode dne protokolárního předání staveniště. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do 15 dnů po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 3.4 Vícepráce a méně práce, jejichž finanční objem nepřekročí 10 % z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

4. Cena díla

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2. této smlouvy a v termínech dle čl. 3. této smlouvy činí:

	Cena bez DPH (Kč)	DPH (Kč) 21%	Cena vč. DPH (Kč)
DÍLO CELKEM	1 028 113,41 Kč	215 904,00 Kč	1 244 017,00 Kč

- 4.2 Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.3 Položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky, tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „položkový rozpočet“). Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.
- 4.4 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i náklady na:
- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
 - vedlejší rozpočtové náklady, kompletační přírážka

- doprava materiálů a osob na staveniště
 - ubytování pracovníků
 - zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
 - zabezpečení požární ochrany
 - vytyčení stávajících inženýrských sítí
 - opatření k ochraně životního prostředí
 - pojištění stavby a osob
 - kontrolní, organizační a koordinační činnost
 - likvidaci odpadů vzniklých činnostmi zhotovitele při realizaci díla
 - poplatky za skládky, zábor veřejného prostranství, případně další služby související s realizací díla
 - potřebné odběry energie a vody
 - zajištění nezbytných dopravních opatření
 - příjezdové komunikace na staveniště a jejich udržování v čistotě
 - náklady na pomocné a řídicí činnosti nezbytné k řádnému dokončení díla
 - projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. vč. zaměření skutečného provedení stavby
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, zprávy o výsledcích předepsaných zkoušek a revizí
- 4.5 Sjednaná cena je cenou konečnou, nejvýše přípustnou, platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
- 4.6 Součástí ceny je pojištění díla zhotovitelem minimálně do výše celkové ceny předmětu díla popsaného v čl. 2.
- 4.7 Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.
- 4.8 Položkové rozpočty slouží k prokazování finančního objemu provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro ocenění případných víceprací nebo méněprací. Zhotovitel ručí za to, že položkový rozpočet je v úplném souladu s výkazem výměr. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr poskytnutým objednatelům v zadávacím řízení.
- 4.9 Změna sjednané ceny je možná pouze
- a) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH;
 - b) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - c) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem;
 - d) pokud projektová dokumentace předaná objednatelům zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu;
- 4.10 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelům včetně jejich ocenění. Zhotovitel je povinen vést soupis víceprací, doplňků nebo rozšíření ve stavebním deníku a na soupisu prací odděleně od ostatních záznamů provedených prací. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatelů, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.11 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednatelům k odsouhlasení. Vícepráce budou oceněny takto:
- a) na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel tyto položky ocení pro daný rozsah prací cenou obvyklou, přiměřenou

obdobným položkám položkového rozpočtu, maximálně však do výše odpovídající cenám v obecně známých sbornících doporučených cen (např. sborníků RTS, a.s. nebo ÚRS Praha a.s.);

- b) vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady víceprací;
- c) v případě prací nebo dodávek neobsažených v obecně známých sbornících (např. sborníky RTS, a.s. nebo ÚRS Praha a.s.), mohou být jednotkové ceny stanoveny na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem podle individuální kalkulace zhotovitele. Musí se však jednat o cenu v místě a čase obvyklou – prokazování je na straně zhotovitele.
- d) k základním nákladům víceprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů a kompletační činnost v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
- e) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
Méněpráce budou oceněny takto:
- f) na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů;
- g) vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací;
- h) k základním nákladům méněprací dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších nákladů a kompletační činnost v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých položkových rozpočtech;
- i) k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH ve výši, v jaké byla dopočtena ve sjednané ceně.

5. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli jakékoliv zálohy na cenu díla.
- 5.2 Cena za dílo bude hrazena průběžně jako dílčí plnění na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně. Každá faktura bude pro objednatele vystavena ve dvou originálech.
- 5.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný podle článku 4. Cena díla. Po odsouhlasení objednatelem, není-li dále uvedeno jinak, vystaví fakturu, jejíž přílohou je soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu není objednatel povinen fakturovanou částku zaplatit.
- 5.4 Objednatel je povinen se k soupisu provedených prací a dodávek prokazatelně vyjádřit do 5 ti pracovních dnů, jinak se má za to, že jej odsouhlasil.
- 5.5 Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po jejím prokazatelném odeslání.
- 5.6 Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré faktury až do výše 90 % sjednané ceny jednotlivých částí díla. Zbývající část tj. 10 % ze sjednané ceny částí díla uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů po předání a převzetí částí díla bez vad a nedodělků, resp. do deseti dnů po odstranění poslední z nich, a to na základě tzv. konečné faktury zhotovitele. Vady a nedodělky vyplývající z kolaudace, které mají vztah k předmětu díla dle článku 2., budou zhotovitelem odstraněny na jeho náklady do deseti dnů po kolaudaci.
- 5.7 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
 - identifikační údaje objednatele
 - identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
 - popis obsahu účetního dokladu

- datum vystavení
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - výši ceny bez DPH celkem
 - sazbu DPH
 - výši DPH celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
 - cenu celkem včetně DPH
 - podpis odpovědné osoby zhotovitele
 - přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu, podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený osobou vykonávající technický dozor objednatele
- 5.8 Konečná faktura musí mít dále tyto náležitosti:
- výslovné označení "konečná faktura"
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH
 - celkovou výši DPH
 - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH
 - částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a DPH
 - přílohou konečné faktury bude rovněž protokol o předání a převzetí jednotlivých částí díla dle čl. 10 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá, podepsaný osobou vykonávající technický dozor objednatele nebo statutárním zástupcem objednatele v originále
- 5.9 Nemá-li faktura tyto náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti s vyznačením namítaného nedostatku.
- 5.10 Faktura musí obsahovat veškeré nároky zhotovitele vážící se k uplynulému měsíci plnění prací.
- 5.11 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce nebo méněpráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.
- 5.12 Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

6. Majetkové sankce a smluvní pokuty

- 6.1 Pro případ prodloužení zhotovitele s předáním díla dle čl. 3. odst. 3.1 smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodloužení.
- 6.2 Pokud bude objednatel v prodloužení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodloužení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení.
- 6.3 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodloužení a za každý den prodloužení.
- 6.4 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 7 dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodloužení.
- 6.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

7. Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, do kterého je povinen zapisovat v souladu se stavebním zákonem a veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, klimatické podmínky na staveništi a jeho stav, stanovení termínů k odstranění zjištěných vad a nedodělků apod. Stavební deník musí dále obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006

Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

- 7.2 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího resp. statutárního orgánu zhotovitele je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, osoba vykonávající funkci autorského nebo stavebního dozoru nebo příslušné orgány státní správy.
- 7.4 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí zhotovitele se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, je povinen se k němu vyjádřit do tří pracovních dnů.
- 7.5 Objednatel je povinen vyjádřit se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že s jeho obsahem souhlasí.
- 7.6 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

8. Staveniště

- 8.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob nejpozději do 5 pracovních dnů po uzavření této smlouvy o dílo.
- 8.2 Zhotovitel je povinen po převzetí staveniště zajistit vytyčení trasy stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 8.3 Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.
- 8.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené.
- 8.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat na vlastní náklady odpad a nečistoty vzniklé jeho činností.
- 8.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií (elektřina, voda) a tyto uhradit.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla.
- 8.8 Oplocení, provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na ostrahu, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

9. Provádění díla

- 9.1 Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě o dílo není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- 9.2 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době.
- 9.3 Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit jeho cenu.
- 9.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě, kterou mu objednatel poskytl a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

- 9.5 Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.
- 9.6 Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo pouze prostřednictvím subdodavatelů, jejichž seznam předložil při podání nabídky. Případná změna subdodavatele je možná pouze po jeho písemném schválení objednatelem. Při změně subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokázal část kvalifikace v zadávacím řízení, je zhotovitel povinen objednateli předložit doklady, prokazující splnění části kvalifikace novým subdodavatelem alespoň v rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána subdodavatelem v zadávacím řízení.
- 9.7 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 9.8 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole prováděných zkoušek dle ČSN 721006 a prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo zneprístupněny. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně pět dnů před termínem, v němž budou zkoušky prováděny nebo předmětné práce zakryty. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 9.9 Zhotovitel je povinen nejpozději při předání díla předat objednateli prohlášení o shodě a certifikáty rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla resp. zabudovaných výrobků a protokoly o výsledcích předepsaných zkoušek.
- 9.10 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to minimálně do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 9.11 Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících ze smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.12 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
- 9.13 Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
- 9.14 Zhotovitel se zavazuje dílo provádět podle předané dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem, dodržovat veškeré technologické postupy doporučené výrobcem zabudovávaného materiálu a dále dodržovat všechny postupy doporučené výrobcem k odstranění tepelných mostů.
- 9.15 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch a přilehlých komunikací.
- 9.16 Zhotovitel je při plnění této smlouvy původcem odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a dalších obecně závazných předpisů. Likvidaci těchto odpadů zajistí zhotovitel na vlastní náklady.

- 9.17 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.18 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetí osobě škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.19 V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s objednatelem a projektantem, a to bezodkladně.
- 9.20 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 2 x měsíčně. Kontrolních dnů se zúčastňuje objednatel, technický dozor objednatele, stavbyvedoucí zhotovitele a určení subdodavatelé.
- 9.21 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP.

10. Předání díla

- 10.1 Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme řádně provedené dílo dle čl. 3. smlouvy formou dílčího zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla.
- 10.2 Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli nejpozději v den termínu dokončení dle čl. 3. odst. 3.1 smlouvy. Zhotovitel je oprávněn předat dílo objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději deset dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je povinen zahájit převjímací řízení do tří dnů ode dne uvedeného v oznámení zhotovitele a řádně v něm pokračovat. Objednatel má povinnost převzít dílo i před sjednaným termínem jeho dokončení.
- 10.4 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení ve 2 vyhotoveních doklady stanovené přílohou č. 2 této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a způsobilé k předání. Pokud technické normy či obecně závazné právní předpisy stanoví provedení zkoušek osvědčujících smluvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla.
- 10.5 O průběhu převjímacího řízení pořídí smluvní strany zápis, ve kterém mimo jiné uvedou soupis případných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění. Odmítne-li objednatel dílo převzít, je povinen uvést do zápisu jeho důvody. Pokud jsou použity termíny dokončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.6 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. Zhotovitel je však povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.

- 10.7 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a příp. autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Zhotovitel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat své subdodavatele.

11. Kolaudace

- 11.1 Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudace. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
- 11.2 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
- 11.3 Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii kolaudačního rozhodnutí pokud jsou v něm stanoveny povinnosti zhotovitele.
- 11.4 Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí, a které se vážou k předmětu díla uvedeného v čl. 2. ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního rozhodnutí.

12. Záruka za jakost díla

- 12.1 Záruční lhůta je zhotovitelem stanovena v délce **72 měsíců**. Na technologie, stroje a zařízení použité a zabudované do díla poskytuje zhotovitel záruku za jakost ve stejném rozsahu, v jakém ji poskytují výrobci příslušných zařízení a technologií, nejméně však 24 měsíců.
- 12.2 Záruční doba běží ode dne převzetí řádně provedeného díla (tj. bez vad a nedodělků) objednatel.
- 12.3 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 12.4 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, technickými normami či jinými obecně závaznými právními předpisy a pokyny objednatele. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.
- 12.5 Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.
- 12.6 Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
- 12.7 Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
- 12.8 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatel v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
- 12.9 Objednatel je povinen vady písemně oznámit zhotoviteli (dále jen reklamovat) bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, vady popsat, uvést jak se projevují a specifikovat volbu nároku z vad plnění. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny
 - d) odstoupení od smlouvy
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

- 12.10 Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do deseti dnů ode dne jejího doručení, jinak se má za to, že reklamaci uznává. Současně je povinen oznámit termín, v němž započne s odstraňováním vad(y), který nesmí být delší než 15 dnů od doručení reklamace. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15dnů od obdržení reklamace. To neplatí v případě vad, jejichž odstranění nesnese odkladu (tzv. havárií), s jejichž odstraněním je zhotovitel povinen započít do 24 hodin ode dne doručení reklamace.
- 12.11 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 12.12 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 1000,- Kč za každý den, o který nastoupí později. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 12.13 Nezapočne-li zhotovitel s odstraňováním jiné než tzv. havarijní vady, za níž odpovídá, ani do 30 ti dnů po doručení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odborně způsobilou osobu na náklady zhotovitele.
- 12.14 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod. je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.
- 12.15 Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 13.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 13.2 Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, kdy nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana v případě podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po dni, v němž bylo druhé smluvní straně doručeno písemné oznámení o odstoupení.
- 14.2 Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
- nepřevzetí místa plnění ve smluvní lhůtě
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů
 - provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací.
- 14.3 Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
- zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla
 - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud se strany dohodnou jinak

- zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do tří dnů od doručení výzvy
- zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla
- objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

15. Vyšší moc

- 15.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 15.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

16. Zvláštní ujednání

- 16.1 Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem.
- 16.2 Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumenty související s předmětem díla po dobu 10 let od kompletního předání předmětu zakázky.
- 16.3 Zhotovitel se zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem.

17. Závěrečná ustanovení

- 17.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy v souladu s § 147a) zákona o veřejných zakázkách a poskytne nezbytnou součinnost s poskytnutím údajů v souladu s § 147a) ZVZ.
- 17.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 17.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté pozbývají platnosti dnem podpisu smlouvy, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které takovéto předmluvní dohody uzavřely.
- 17.4 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
- 17.5 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 17.6 Tato smlouva se sepisuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 17.7 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 17.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: Související činnosti v rámci předmětu díla

Příloha č. 2: Minimální rozsah dokladů předávaných zhotovitelem při předání a převzetí díla

Příloha č. 3: Položkový rozpočet zhotovitele

V Horním Slavkově, dne: 26.9.2016

V Horním Slavkově dne 26.9.2016



.....
Za objednatele

Alexandr Terek – starosta

.....
Za zhotovitele

Mgr. Karel Bernard, jednatel

.....
Za zhotovitele

Tomáš Vlasák, jednatel

Příloha č. 1 smlouvy o dílo Související činnosti v rámci předmětu díla

Součástí předmětu díla podle čl. 2.1 této smlouvy je provedení následujících souvisejících činností:

- celkový úklid stavby, místa plnění a okolí místa plnění před předáním a převzetím;
Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, místa plnění a jeho okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů;
Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací, přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně druh stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. domovních přípojek.
Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude zhotovitelem předána v listinné formě v počtu 2 pare a v elektronické formě na CD/DVD (textové soubory ve formátu .doc nebo .xls; výkresy .dwg nebo .dgn a ve formátu .pdf).
- před zahájením prací na staveništi zhotovitel stavby poskytne součinnost koordinátorovi BOZP při aktualizaci plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v zákoně č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován;
- ověření a vytýčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, pokud budou stavební činnosti zhotovitele dotčeny;
- zajištění rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací a z něho vyplývajících dopravně-inženýrských opatření;
- zajištění potřebných či úřady stanovených opatření nutných k provedení díla;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, apod. a jejich předání objednateli ve 3 vyhotoveních;
- zajištění veškerých dokladů nutných ke kolaudaci stavby;
- koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla.

Příloha č. 2 smlouvy o dílo

Minimální rozsah dokladů předávaných zhotovitelem při předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat objednateli minimálně ve 2 vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, které umožní podání žádosti o kolaudační souhlas, a to zejména:

doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;

zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;

zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;

zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;

záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;

stavební deník;

doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;

předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;

dokumentace skutečného provedení díla;

geodetické zaměření díla a geometrický plán (tento zajistí objednatel);

manipulační, provozní řády, návod na provoz a údržbu díla a dokumentaci údržby.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	parkoviště	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	parkoviště u č.p.615	
Projektant :		
Objednatel :	Počet měrných jednotek :	0
Počet listů :	Náklady na MJ :	0
Zpracovatel projektu :	Zakázkové číslo :	
	Zhotovitel :	
	HL Bohemia s.r.o.	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	993 425	
N PSV celkem	34 687	
ZRN celkem	1 028 113	
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	1 028 113	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	1 028 113	VRN celkem
		0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno :	Jméno :
	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	0,00 Kč
DPH	21 % činí :	1 028 112,70 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 244 017,00 Kč

Poznámka :

Stavba : **parkoviště u č.p.615**
 Objekt : **paroviště**

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	163 275	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	44 873	0	0	0	0
5 Komunikace	441 722	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	48 240	0	0	0	0
8 Trubní vedení	27 873	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	126 318	0	0	0	0
92 Doplnující práce železniční	2 352	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	105 650	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	28 122	0	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	34 687	0	0	0
VRN Vedlejší rozpočtové náklady	5 000	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	993 425	34 687	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
CELKEM VRN			0	0
				0

Položkový rozpočet

Stavba : **parkoviště u č.p.615**
 Objekt : **parkoviště**

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Zemní práce						
1	113 10-8410.R00	Odstranění podkladu pl. nad 50 m2, živice tl.10 cm				
2	113 10-7830.R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,drc.+štět tl. 30 cm	m2	220,00	28,60	6 292,00
3	113 20-2111.R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m2	202,00	34,80	7 029,60
4	113 10-7131.R00	Odstranění podkladu pl.200 m2, bet.prostý tl.15 cm	m	167,00	43,30	7 231,10
5	112 10-1101.R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 10-30 cm	m2	75,00	399,00	29 925,00
6	112 20-1101.R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 10 - 30 cm	kus	1,00	144,00	144,00
7	121 10-1101.R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	kus	1,00	158,50	158,50
8	122 20-2201.R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	73,46	37,80	2 776,86
9	122 20-2209.R00	Příplatek za lepivost - odkop. pro silnice v hor.3	m3	114,20	109,00	12 447,80
10	162 30-1102.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	114,20	23,00	2 626,60
11	162 30-1401.R00	Vod.přemístění větví listnatých, D 30cm do 5000 m	m3	185,93	66,50	12 364,08
12	162 30-1411.R00	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 30cm do 5000 m	kus	1,00	22,20	22,20
13	162 30-1421.R00	Vodorovné přemístění pařezů D 30 cm do 5000 m	kus	1,00	336,00	336,00
14	171 20-1101.R00	Uložení sypaniny do násypů nezhuťných	kus	1,00	90,00	90,00
15	181 10-1101.R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, bez zhuťnění	m3	185,93	17,60	3 272,30
16	181 10-1102.R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním	m2	489,74	4,00	1 958,96
17	181 30-1102.R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2	m2	660,00	8,40	5 544,00
18	113 10-8405.R00	Odstranění podkladu pl. nad 50 m2, živice tl.5 cm	m2	489,74	31,40	15 377,84
19	113 10-6121.R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	75,00	17,60	1 320,00
20	180 40-1211.R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	3,00	30,20	90,60
21	005-72472	Směs travní luční III. - dlouhodobá PROFI	m2	489,74	4,95	2 424,21
22	131 20-1111.R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	kg	17,20	75,50	1 298,60
23	131 20-1119.R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezapaž.jam v hor.3	m3	108,17	147,00	15 901,28
24	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuťněním	m3	108,17	17,70	1 914,64
25	132 20-1111.R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	39,81	74,50	2 965,99
26	132 20-1119.R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	3,36	214,50	721,36
27	175 10-1101.R00	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	3,36	145,00	487,64
28	583-37332	Štěrkopísek frakce 0-22 C	m3	1,42	281,00	397,90
29	583001001	hrubé terénní úpravy ploch	T	2,65	196,00	519,01
	Celkem za	1 Zemní práce	kpl	1,00	27 637,00	27 637,00
Díl: 4						
Vodorovné konstrukce						
30	457 53-1112.R00	Filtr.vrstvy z nezhuť.kam. hrubého drcen. 32-63 mm	m3	69,96	638,00	44 631,93
31	451 57-3111.R00	Lože pod potrubí ze štěrkopísku do 63 mm	m3	0,35	682,00	241,43
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				44 873,36
Díl: 5						
Komunikace						
32	564 85-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 15 cm	m2	917,00	94,50	86 656,50
33	564 86-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 20 cm	m2	294,00	123,00	36 162,00
34	564 81-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 5 cm	m2	338,00	50,60	17 102,80
35	596 21-5040.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	245,00	178,00	43 610,00
36	596 21-5040.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	338,00	178,00	60 164,00
37	596 21-5045.R00	Příplatek za kladení dlažby tl. 8cm, drť, do100 m2	m2	338,00	15,50	5 239,00
38	596 21-5045.R00	Příplatek za kladení dlažby tl. 8cm, drť, do100 m2	m2	245,00	15,50	3 797,50
39	596 21-5040.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	80,00	178,00	14 240,00
40	596 21-5044.R00	Příplatek za kladení dlažby tl.8 cm, drť, do 50 m2	m2	80,00	31,00	2 480,00
41	592-45266	Dlažba BEST KLASIKO barevná 20x10x8	m2	252,35	273,00	68 891,55
42	592-45264	Dlažba BEST KLASIKO červená pro nevidomé 20x10x8	m2	5,50	477,00	2 623,50
43	592-45265.0	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x8	m2	418,92	209,00	87 554,28
44	564 87-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 25 cm	m2	80,59	127,00	10 234,93
45	568 11-1111.R00	Zřízení vrstvy z geotextilie skl.do 1:5, š. do 3 m	m2	85,96	19,80	1 702,07
46	693-65027	Geotextilie Geomatrix NTB20 300 2x100 m bílá	m2	85,96	14,70	1 263,66
	Celkem za	5 Komunikace				441 721,78
Díl: 6						
Úpravy povrchu,podlahy						
47	634990001	Oprava svislé izolace stávající budovy	m	42,00	520,00	21 840,00
48	634990002	Výměna gajgru vč.napojení 2m a ochrany svodu 1,5m	soubor	4,00	3 600,00	14 400,00
49	634990003	Dod a osazení mříže s rámem pro čištění budov vč. vývodu do perf.trubky 1m	soubor	3,00	4 000,00	12 000,00
	Celkem za	6 Úpravy povrchu,podlahy				48 240,00
Díl: 8						
Trubní vedení						
50	89001	Kanalizační vpusti - SOL 2/4M dod+mtz	kus	1,00	27 000,00	27 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	parkoviště u č.p.615
Objekt :	paroviště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
51	871275211	Kanal potrubí z PVC KG SN4 DN125	m	5,90	148,00	873,20
Celkem za		8 Trubní vedení				873,20
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				27 873,20
52	917 86-2111.R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	268,00	168,00	45 024,00
53	917 86-2111.R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	19,79	168,00	3 324,72
54	592-17503	Obrubník Best MONO I 100x15/12x30 cm	kus	270,68	122,50	33 158,30
55	592-17503	Obrubník Best MONO I 100x15/12x30 cm	kus	20,19	122,50	2 473,28
56	919 73-5113.R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm	m	28,00	84,50	2 366,00
57	918 10-1111.R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	8,68	2 030,00	17 620,40
58	918 10-1111.R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	0,99	2 535,00	2 509,65
59	914 00-1111.R00	Osaz sloupků, montáž svislých dopr.značek	kus	3,00	331,50	994,50
60	914 00-1111.R00	Osaz sloupků, montáž svislých dopr.značek	kus	3,00	331,50	994,50
61	404-45105.A	Značka dopr inf IS 15a, 700/300 fóli 1, EG 7letá	kus	3,00	462,00	1 386,00
62	404-45950.4	Sloupek Fe pr.60 pozinkovaný, l= 350 mm	kus	3,00	334,50	1 003,50
63	913110001	DIO	soubor	1,00	4 000,00	4 000,00
64	917 86-2111.R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	32,00	168,00	5 376,00
65	592-17509	Obrubník Best LINEA I přírodní 50x8x25 cm	kus	64,64	51,50	3 328,96
66	915 71-1111.R00	Vodorovné značení dělicích čar 12 cm střík.barvou	m	76,00	20,00	1 520,00
67	915 72-1111.R00	Vodorovné značení střík.barvou stopčar,zeber atd.	m2	4,00	226,50	906,00
68	915 79-1111.R00	Předznačení pro značení dělicí čáry,vodící proužky	m	76,00	2,95	224,20
69	915 79-1112.R00	Předznačení pro značení stopčáry, zebry, nápisů	m2	4,00	26,90	107,60
Celkem za		91 Doplnující práce na komunikaci				126 317,61
Díl:	92	Doplňující práce železniční				2 352,00
70	928 62-1011.R00	Zálivka asfaltová	m	28,00	84,00	2 352,00
Celkem za		92 Doplnující práce železniční				2 352,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				11 635,20
71	979 05-4441.R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těžným	m2	3,00	23,80	71,40
72	95001	Posunutí dětského hřiště - odhad	soubor	1,00	6 400,00	6 400,00
73	979 08-2213.R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	144,85	33,20	4 808,85
74	979 08-2219.R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	1 303,61	8,60	11 211,00
75	979 08-2213.R00	Vodorovná doprava sutí po suchu do 1 km	t	34,24	33,20	1 136,60
76	979 08-2219.R00	Příplatek za dopravu sutí po suchu za další 1 km	t	308,12	8,60	2 649,79
77	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu a cihel	t	51,11	144,00	7 359,84
78	979 99-0113.R00	Poplatek za skládku sutí - obalovaný asfalt	t	47,17	1 280,00	60 377,60
79	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku sutí - skamenivo	t	80,80	144,00	11 635,20
Celkem za		97 Prorážení otvorů				11 635,20
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				28 122,05
80	998 22-5111.R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	803,49	35,00	28 122,05
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				28 122,05
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				14 598,14
81	767 99-5103.R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg	kg	307,20	61,00	18 739,20
82	55301	Vystužený žebrovaný plech pro překrytí minisvětlíků	kg	331,78	44,00	14 598,14
83	998 76-7201.R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1 000,00	1,35	1 350,00
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				14 598,14
Díl:	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				34 687,34
84	07	Zařízení staveniště	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za		VRN Vedlejší rozpočtové náklady				5 000,00