

DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

který uzavřeli

na straně jedné: **město Svitavy**
IČ: 002 77 444, DIČ: CZ00277444
se sídlem Svitavy, Předměstí, T. G. Masaryka 5/35, PSČ 568 02
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem
- dále jen pronajímatel -

a

na straně druhé: **FADO partner s.r.o.**
IČ: 277 96 884, DIČ: CZ27796884
se sídlem Šumperk, Žerotínova 3154/16, PSČ 787 01
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Ostravě, oddíl C, vložka 41846
zastoupená jednatelem Kamilem Štrbíkem
- dále jen nájemce -

A.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 1. 10. 2014 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání o celkové výměře 95 m² nacházejícího se v prvním nadzemním podlaží objektu č.p. 70, který je součástí pozemku stavební parcely č. 74/1, v části obce Město, v obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-město na náměstí Míru č.o. 23 ve Svitavách, když daná smlouva byla měněna dodatkem č. 1 ze dne 16. 7. 2015 (dále jen „smlouva“).

B.

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy, a proto mění smlouvu takto:

- stávající znění bodu 4.1. smlouvy se ruší a nahrazuje tímto zněním:

4.1. Za nájem Předmětu nájmu podle této smlouvy se nájemce zavazuje platit pronajímateli roční nájemné ve výši 143 710,00 Kč.
- článek XII. smlouvy se doplňuje o bod 12.2. v tomto znění:

12.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn.

C.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozd. předpisů:

Záměr změnit smlouvu byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Svitavy od 27. 9. 2017 do 13. 10. 2017 pod č. 439/17.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Svitavy dne 31. 10. 2017.

Ve Svitavách dne *1. 11. 2017*
NS-05/14

V Šumperku dne *6. 11. 2017*

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy

.....
Kamil Štrbík
jednatel FADO partner s.r.o.