**Smlouva o dílo**

Uzavřená ve smyslu zákona č.89/2012 Sb., v platném znění

uzavřená mezi

**Objednatel:** **Masarykova základní škola Polička**

Adresa: nábřeží Svobody 447, 572 01 Polička

Zastoupené: Mgr. Lenka Novotná – ředitelka školy

Tel/fax.: 461725529, 461729550

IČ: 43509541

dále jen „**objednatel**“

a

**Zhotovitel: Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o.**

Sídlo společnosti: Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupený ve věcech smluvních : Bedřich Dudycha, jednatel

Zastoupený ve věcech technických : Bedřich Dudycha, jednatel

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vysoké Mýto

Číslo účtu: 86-0708200227/0100

IČ: 25953818

DIČ: CZ25953818

Společnost je zapsána v OR, vedeném Kraj.soudem v Hrad.Králové, oddíl C, vložka 17037

dále jen **„zhotovitel“**

**Preambule**

Tato Smlouva o dílo se uzavírá na zhotovení díla vedené pod názvem: ***„Oprava kanalizačního napojení ZŠ TGM v Poličce - kanalizace“.***

**Článek 1**

**Předmět smlouvy**

1.1. Zhotovitel se  zavazuje provést pro objednatele dílo (dále jen „**dílo**“ nebo **„akce“**

***„Oprava kanalizačního napojení ZŠ TGM v Poličce - kanalizace“.***

Objednatel se zavazuje k převzetí vytvořeného předmětu díla a zaplacení ceny za dílo uvedené v čl. 3.1. smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle zadávacích podmínek objednatele.

1.2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s podklady předanými mu objednatelem do uzavření smlouvy a vedle právních předpisů rovněž v souladu s českými technickými normami, které se vztahují k plnění zhotovitele, byť nejsou obecně závazné. Plnění povinností vyplývajících z právních předpisů donucující povahy a ze závazných rozhodnutí, stanovisek nebo jiných opatření orgánů veřejné moci má v případě rozporu s ostatními povinnostmi zhotovitele podle předchozí věty vždy přednost. Plnění ostatních povinností zhotovitele má vždy přednost v případě rozporu s povinnostmi vyplývajícími z českých technických norem, které nejsou obecně závazné.

1.3. Nedílnou součástí závazků zhotovitele provést dílo je mj.

- Zhotovitel se zavazuje k zajištění a kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k dílu) včetně protokolů

- Zhotovitel se zavazuje k zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění, popř. jiného odpovídajícího předpisu) a ostatních dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů

-Zhotovitel předá objednateli prohlášení o shodě o tom, že dílo bylo realizováno dle nabídky.

1.4. Vlastníkem objednatelem předaných podkladů zůstává objednatel. Zhotovitel je oprávněn je použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí předmětu díla nebo po zániku závazku dílo provést, zanikne-li jinak než splněním.

**Článek 2**

**Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody**

2.1. Vlastníkem zhotovované věci je objednatel.

2.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci od předání a převzetí místa provádění díla do ukončení díla a vyklizení místa provádění díla.

**Článek 3**

**Cena za dílo, platební podmínky, změny smlouvy**

3.1.Cena díla je stanovena jako cena „nejvýše přípustná a nepřekročitelná“, a zahrnuje veškeré požadavky, náklady a podmínky zadavatele obsažené ve výzvě.

3.2. Cena za dílo je dohodnuta ve výši:

Cena za dílo bez DPH 621 728,- Kč

DPH 21 % 130 563,- Kč

**Cena celkem vč. 21 % DPH 752 291,-** Kč

K ceně za dílo zhotovitel účtuje DPH podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

V případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH

3.3.  Při projednání jakékoli změny oproti zadání  musí zhotovitel zajistit souhlasné stanovisko objednatele, včetně dohodnutí ceny; změny navyšující celkovou cenu díla musejí být dohodnuty formou dodatku ke smlouvě o dílo. Jako podklad pro stanovení cen případných změn předmětu díla budou použity jednotkové ceny dle položkového rozpočtu nabídkové ceny. Práce a materiály nad rámec rozpočtu - vícepráce - budou stanoveny, pokud nabídkový rozpočet neobsahuje jejich jednotkové ceny, v jednotkových cenách ceníku stavebních prací RTS platných k datu realizace díla. Neprovedené práce nebo nezabudované materiály - méněpráce - budou odečteny v jednotkových cenách položek dle nabídkové ceny. Tyto změny budou evidovány průběžně při realizaci díla a předem odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

3.4. Platby budou realizovány níže uvedeným způsobem:

1. Dílo bude fakturováno měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených oběma smluvními stranami do výše 90% celkové ceny zakázky. Zbývajících 10% bude uvolněno po bezvadném předání a převzetí stavby, příp. po odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
2. Faktury budou vyhotoveny ve 2 stejnopisech s platností originálu, s podpisem oprávněné osoby a opatřena razítkem.
3. Faktura bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Splatnost daňových dokladů činí 30 dní.
4. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, vzniká zhotoviteli právo na úhradu úroku z prodlení za každý den prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky.
5. Zálohy nebudou poskytovány.

3.5. Veškeré změny této smlouvy budou provedeny formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**Článek 4**

**Lhůta a k provádění díla**

4.1.  Doba plnění zakázky:

 **Zahájení : ihned po podpisu smlouvy o dílo**

 **Ukončení: do 31.8.2016**

**Článek 5**

**Povinnosti objednatele a zhotovitele**

5.1. Místem plnění: ZŠ Masarykova v Poličce

5.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště způsobilé k zahájení sjednaných prací na dobu plnění předmětu díla do bezplatného užívání.

5.3. Zhotovitel je mimo jiné povinen:

- Zajistit vytýčení veškerých podzemních a nadzemních vedení a inženýrských sítí na staveništi odborně způsobilou osobou, převzít inženýrské sítě přímo od správců inženýrských sítí a sám si domluvit termín vytýčení a následné předání dotčených sítí.

- Splnit podmínky správců inženýrských sítí, dotčených orgánů státní správy a institucí.

- Předat originál stavebního deníku při předání a převzetí dokončeného díla objednatelem.

- Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ke dni předání a převzetí předmětu díla.

- Zhotovitel je povinen účastnit se kontrolních dnů při realizaci díla.

- Zhotovitel zajistí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

- Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování požadavků platných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

- Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole plnění, která mají být při dalším provádění díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupná.

- Ode dne předání staveniště do ukončení díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého je povinen krom požadavků daných právními předpisy zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich rozsahu a způsobu provádění, o stavu místa provádění díla, odchylky od projektové dokumentace, dále údaje o opatřeních učiněných v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí, údaje o mimořádných událostech, např. pracovních úrazech, škodách vzniklých v souvislosti s prováděním díla nebo na díle a překážkách týkajících se provádění díla.

**Článek 6**

**Sankce**

6.1.  Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu za nedodržení smluvního termínu dokončení (tj. předání díla zhotoviteli bez vad a nedodělků) ve výši **0,05%** z celkové ceny díla za každý den prodlení.

**Článek 7**

**Záruka**

7.1.  Zhotovitel poskytne objednateli na předmět plnění záruční dobu 60 měsíců. Tato lhůta běží ode dne předání a převzetí stavby.

**Článek 8**

**Vyšší moc**

8.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.

8.2. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení apod.), nařízený archeologický průzkum, úkon vlády, ČNB nebo jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci. Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době uzavírání smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla smlouva uzavírána, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby smlouva byla plněna. Za případ vyšší moci se nepovažuje stávka, s výjimkou stávky organizované ČSMKOS.

8.3. O dobu přerušení prací z důvodů vyšší moci se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není zhotovitel ani objednatel v prodlení. Náklady spojené s přerušením prací nese každá strana v rozsahu, jak jí samotné vzniknou. Jestliže se plnění smlouvy stane po vzniku vyšší moci nemožným, požádá strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde do 30 dnů k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo odstoupit od smlouvy.

**Článek 9**

**Závěrečná ustanovení**

9.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

9.2.  Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li provedeno v souladu s požadavkem této smlouvy a bez vad a nedodělků, včetně vyklizení staveniště. Dnem předání díla se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o předání a převzetí díla, z nějž vyplývá, že objednatel nebo jím pověřený technický dozor dílo přebírá.

Objednatel nebo jím pověřená osoba má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedením v zápise o předání a převzetí díla.

9.3. Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po jejím podepsání dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Poličce, dne ……………. Ve Vysokém Mýtě, dne 15.7.2016

…………………………………………….. ……………………………………….

za objednatele: za zhotovitele:

 Bedřich Dudycha, jednatel