



TSKRP0052SEC

4210

Technická správa komunikací
Doručeno: 01.08.2017
TSK/28121/17
listy: 1 přílohy:
založil: Prikrylova Hana



tskpes103ef5c

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele: A/3/17/4210/001

číslo smlouvy zhotovitele: 1359/17

I.

Smluvní strany

1. Objednatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1- Staré Město

IČ: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

č.ú. 2023100003/6000

zastoupena: Ing. Petrem Smolkou, generálním ředitelem a předsedou představenstva

Ing. Jiřím Trávníčkem, místopředsedou představenstva

Filipem Neusserem, místopředsedou představenstva

Ing. Miroslavem Svobodou, členem představenstva

Ing. Jiřím Tumpachem, MBA, členem představenstva

- ve věcech technických: Ing. Jiří Mayer, ředitel investičního úseku

Ing. Stanislav Šebesta, vedoucí oddělení strategických investic

Ing. Jakub Rakovič, technik oddělení strategických investic

Při podpisu Smlouvy a veškerých jejích Dodatků jsou oprávněni zastupovat Objednatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místo předsedou představenstva.

2. Zhotovitel: SATRA, spol. s r.o.

Sokolská 32, 120 00 Praha 2

IČ: 18584209

DIČ: CZ18584209

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha

č. účtu: 835949011/0100

zastoupen: Ing. Ludvíkem Šajtarem, jednatelem

osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Ludvík Šajtar, jednatel

- ve věcech technických: Ing. Pavel Šourek, technický ředitel

Smluvní strany dnešního dne uzavírají v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo.

II. Předmět plnění

1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla: „**PHS Spořilov – 5. května, č. akce 999171, Praha 4 – DUR, DSP, IČ UR a IČ SP**“.

1.1 Předmět plnění zakázky

Předmětem akce je odstranění stávající a vybudování nové protihlukové stěny (PHS) v úseku Spořilovský plácek – ulice Türkova/nájezd na severní straně komunikace 5. května. V místě stavby je obytná zástavba od ulice 5. května a Türkova vzdálena 30 až 80 m. Mezi zástavbou tvořenou rodinnými a bytovými domy je stávající dřevěná PHS proměnné výšky, která plní protihlukovou ochranu nedostatečně. Délka nové PHS bude cca 600 m. Součástí projektu bude prověření technického stavu betonové PHS podél ulice Türkova s případným návrhem opravy. Navržená PHS doplní komplexní PHO pro jižní oblast Spořilova v úseku mezi investičními akcemi Spořilovský plácek – PHS, č. akce TSK 999407, MHMP 0042371 a Spořilovská – zakrytí, č. akce TSK 999438, MHMP 0043117. Před zahájením prací na DUR bude zhotovena Studie proveditelnosti nově navržené PHS min. ve 2 variantách. Dále bude vypracována Dokumentace k umístění stavby (DUR) a Dokumentace ke stavebnímu povolení (DSP). Předmět plnění zakázky bude kompletně obsahovat inženýrskou činnost (IČ) pro projednání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

1.2 Podrobný popis prací:

- Přípravné práce, zajištění a prověření aktuálnosti všech potřebných podkladů pro zpracování zakázky, vedení přípravných jednání, rešerše majetkoprávních vztahů
- Geodetické zaměření
- Inženýrsko – geologický průzkum
- Akustická studie a výsledný návrh PHO
- Projektová dokumentace PHS v podrobnosti Studie proveditelnosti, včetně stanovení investičních nákladů, DÚR a DSP
- Identifikace, průzkum a projektová dokumentace inženýrských sítí a jejich přeložek
- Inženýrská činnost – zajištění kladného koncepčního vyjádření IPR HMP ke studii proveditelnosti, předložení a schválení Studie proveditelnosti v Dokumentační komisi TSK hl. m. Prahy a.s., zajištění pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení (IČ UR a IČ SP) včetně projednání všech fází PD s dotčenými orgány státní správy a samosprávy (za přímé účasti objednatele), zejména MČ Praha 4, MHMP a s ostatními účastníky výstavby
- Zabezpečení majetkoprávní agendy v souvislosti s výstavbou, příprava smluv o výkupu, vyvlastnění či nájmu dotčených pozemků, návrh na zřízení věcných břemen/služebností ve spolupráci s HOM MHMP
- Návrh dopravního řešení, DIO, projekt postupu výstavby a všech provozních opatření
- Identifikace záměrů výstavby v území
- Dendrologický průzkum

1.3 Požadované výstupy:

- Akustická studie
- Projektová dokumentace PHS v podrobnosti Studie proveditelnosti, DÚR a DSP
- Detailní majetkoprávní elaborát
- Pravomocné územní rozhodnutí a pravomocné stavební povolení (IČ SP + IČ UR)
- Záписы z koordinačních jednání se zadavatelem a DOSS

- Soupis prací a oceněný rozpočet ve formátu XLS a PDF
- Zpracování manažerského shrnutí u každého stupně dokumentace a složka z projednání

1.4 Obecné

- Návrhy řešení a zajištění předběžných stanovisek vlastníků IS a jejich přeložek
- Stanovení předpokládaných investičních nákladů pro další stupně projektové dokumentace, inženýrskou a koordinační činnost a realizaci. Identifikace problémů následné přípravy
- Specifikace nutných změn územně plánovací dokumentace hl. m. Prahy
- Geodetické zaměření prostoru stavby včetně průzkumu inženýrských sítí a jejich zakreslení do dokumentace.
- Projednání navržených řešení formou výrobních porad na úrovni TSK, IPR formou zápisů v samostatné příloze pro zpracování do dalších stupňů PD.

Dále jen „dílo“.

2. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo specifikované v čl. II. odst.1 a Příloze č. 1, způsobem a ve lhůtách ujednaných touto smlouvou.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedostatků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, s místními podmínkami místa provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.
5. Dílo bude zpracováno v souladu s podklady a zadáním předaným objednatelem. Jakékoliv změny oproti sjednanému předmětu díla, jeho rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplnou z dodatečných požadavků objednatele nebo ze změny jím předaných podkladů, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavku veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou řešeny formou dodatků k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

III. Cena díla:

1. Cena za provedení díla dle čl. II. se sjednává dohodou smluvních stran následovně.

Cena činí bez DPH: 1 844 500,- Kč

DPH: 387 345,- Kč

Cena včetně DPH: 2 231 845,- Kč

2. K ceně díla bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty dle daňových předpisů platných k datu uskutečnitelného zdanitelného plnění.
3. Sjednaná cena odpovídá počtu vyhotovení díla dle čl. VII. této smlouvy. Objednatel vyžádané vícetisky budou fakturovány samostatně po jejich předání, a to dle ceníku zhotovitele platného v době objednání vícetisků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

IV. Platební podmínky:

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli po provedení prací event. po předání a převzetí předmětu díla nebo jeho části za podmínek stanovených v tomto článku níže.
2. Zhotovitel je oprávněn předložit dílčí fakturu vystavenou na základě objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací, přičemž faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a bude doplněna předávacím protokolem dílčího zdanitelného plnění včetně všech příloh k němu. Na předávacím protokolu dílčího zdanitelného plnění musí být výslovně uveden den předání a převzetí dílčího zdanitelného plnění a podpisy konkrétní osoby předávajícího a přebírajícího.
3. První dílčí faktura bude vystavena po předání Studie proveditelnosti, druhá po podání žádosti o územní rozhodnutí, třetí po podání žádosti o stavební povolení a konečná po vydání pravomocného stavebního povolení.
4. Veškeré daňové doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena.

Na fakturách – daňových dokladech bude jako „objednatel“ uvedeno:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8

110 00 Praha 1 - Staré Město

IČ: 03447286

DIČ: CZ03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

V. Termín provádění díla:

1. Zahájení provádění díla: neprodleně po uzavření Smlouvy o dílo
2. Plnění jednotlivých částí dokumentace:
 - odevzdání Studie proveditelnosti 90 kalendářních dní od podpisu smlouvy
 - odevzdání DÚR: 90 kalendářních dní od odevzdání Studie
 - podání žádosti o ÚR: 90 kalendářních dní od DÚR
 - odevzdání DSP: 60 kalendářních dní od pravomocného ÚR
 - podání žádosti o SP: 90 kalendářních dní od DSP
3. Dokončení celého díla, tj. předání vydaného SP s nabytím právní moci a dokončení IČ: do 570 dnů od podpisu Smlouvy o dílo
4. Uvedené termíny jsou podmíněny dodržáním zákonných lhůt pro dodání vyjádření či pro vydání rozhodnutí příslušných správních orgánů či úřadů. Při jejich nedodržení se prodlužuje zhotoviteli termín pro dokončení dílčího či celkového plnění o počet dní, o kolik byla překročena tato zákonná lhůta, pokud byl termín od takového dodržení zákonné lhůty odvislý a pokud nebylo

toto nedodržení zapříčiněno jednáním zhotovitele. K prodloužení termínu pak dochází přímo na základě tohoto článku bez potřeby uzavřít dodatek ke Smlouvě.

VI. Věci určené k provedení díla:

1. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit výchozími podklady a podmínkami objednatele a podklady odevzdanými ke dni uzavření smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečného odkladu poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.

VII. Počet výtisků – paré:

1. Čistopis projektové dokumentace v úrovni SP, DUR a DSP v počtu 5 tištěných paré a 3 x CD-ROM s PD ve formátu .doc, .xls, .pdf a .dwg.

VIII. Záruční doba:

1. Záruční doba díla je dohodnuta na 24 měsíců
Záruční doba počíná běžet dnem předáním a převzetím díla nebo jednotlivé části díla v případě převzetí díla po částech.
2. Objednatel uplatní právo ze záruky u zhotovitele písemným oznámením vad díla doručeným na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen odstranit vady bezodkladně, příp. v době dohodnuté pro daný konkrétní případ s objednatelem v rámci reklamačního řízení.

IX. Ujednání o smluvních pokutách:

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla se zavazuje tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.
2. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce v těchto případech:
 - jsou-li dány dočasné nebo trvalé mimořádné, nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na vůli zhotovitele,
 - z důvodů, za které odpovídá objednatel,
 - v důsledku působení vyšší moci.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad díla ve stanovené lhůtě se tento zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané celkové ceny díla za každou vadu a každý den prodlení.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je tento povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

5. Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu úst. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

X. Další ujednání:

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo je prosté faktických a právních vad. Úprava odpovědnosti za vady se řídí občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel odpovídá i za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele či pokynů objednatele, pokud na nevhodnost podkladů či pokynů objednatele písemně neupozornil.
3. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu.
4. V případě, že dílo bude splňovat náležitosti autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, pak platí, že předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli licenci k užití díla bez časového a místního omezení k účelu, ke kterému je dílo určeno. Odměna za poskytnutí licence je obsažena v ceně díla. Licence je poskytnuta jako výhradní. Objednatel je oprávněn dílo dle svých potřeb upravovat, zasahovat do něj, spojit jej s jiným dílem, přepracovat jej, to vše v rozsahu potřebném pro užití díla v souladu s touto smlouvou.

XI. Závěrečná ustanovení:

1. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě, že objednateli nebudou přiděleny finanční prostředky z rozpočtu hl. m. Prahy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit. V takovém případě smlouva zaniká ke dni doručení odstoupení zhotoviteli a zhotovitel má nárok na zaplacení ceny části díla, která byla provedena do okamžiku, kdy obdržel odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
2. V případě pochybností se má za to, že veškeré písemnosti vyměňované smluvními stranami byly doručeny třetím dnem následujícím po dni, kdy byly prokazatelně předány poštovní přepravě.
3. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
4. Tuto smlouvu lze změnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků oboustranně odsouhlasených a řádně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. K návrhům dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě do 15 ti dnů od doručení návrhu dodatku druhé strany. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
6. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí objednatel.
10. Smlouva, na níž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smlouva, na níž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti dnem jejího podpisu.

XII. Počet stejnopisů:

1. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, po dvou pro každou smluvní stranu.

Příloha: č. 1. specifikace ceny

20. 09. 2017

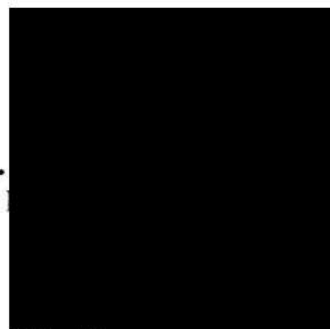
V Praze dne

.....
člen představenstva a generálního
ředitele společnosti pro komunikaci

náměstek pro technickou výstavbu
a specializované představenstva

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY, a.s.
Řásnovka 770/8, 110 15 PRAHA 1
103

V Praze dne 31.7.2017



SATRA

IČ: 18584209

DIČ: CZ18584209

(3)

PL S.R.O.
PRAHA 2