



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program

## SMLOUVA O DÍLO

o provedení projektových prací § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Čl. 1 Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Město Moravský Krumlov</b>
Sídlo:	nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov
zastoupené:	Mgr. Tomáš Třetina, starosta
IČ:	00293199
bank. spojení:	Komerční Banka
č. účtu:	██████████
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	.....

(dále jen "Objednatel")

<b>Zhotovitel :</b>	<b>FRÁNEK ARCHITECTS s.r.o.</b>
Sídlo/Místo podnikání :	Kamenná 835/13, 639 00 Brno
Statutární zástupce:	Ing. arch. Zdeněk Fránek
K technickým věcem pověřen :	Ing. Tomáš Zvára
Bankovní spojení :	██████████
IČ:	01870319
DIČ :	CZ01870319

(dále jen "Zhotovitel")

### Čl. 2 Úvodní ustanovení

2.1 Pro plnění díla dle této smlouvy jsou pro Zhotovitele závazná ustanovení a požadavky Objednatele, které byly Zhotoviteli poskytnuty jako podklady k podání nabídky.

### Čl. 3 Předmět smlouvy

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje k provedení prací dle čl. 3 odst. 2 a 3 této Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu v souladu se smlouvou.
- 3.2 Předmětem Smlouvy jsou projekční práce ke zpracování objemové studie, projektové dokumentace pro územní řízení, projektové dokumentace pro stavební povolení včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr, výkon související inženýrsko-investiční činnosti a další související činnosti pro akci s názvem „Rekonstrukce zámku Moravský Krumlov“. Konkrétní náležitosti jednotlivých částí předmětu veřejné zakázky jsou popsány v obchodních podmínkách. Podkladem pro zpracování výše uvedených dokumentů bude projektová dokumentace, kterou si zadavatel nechal zpracovat v minulosti, předmětná projektová dokumentace obsahuje již některé zpracované části, které bude možné použít, tato projektová dokumentace tvoří přílohu č. 6 zadávací dokumentace. Veškeré dokumenty, které jsou předmětem této Smlouvy, budou zpracovány v souladu s požadavky Integrovaného regionálního operačního programu. Obecná i specifická pravidla žadatele a příjemce v rámci Integrovaného regionálního operačního programu jsou veřejně dostupná.
- 3.3 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování nebo zajištění těchto dílčích částí díla a služeb:
- a) Vypracování objemové studie – studie bude obsahovat zejména koncepční návrh (Objekt 01,02,04,05,06,08,09, Území 10,11,12), průvodní zpráva, inventarizace prvků - stav. hist., restaurování – restaurátorský, archeologie, návrh osvětlení, sadové úpravy.
  - b) Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení (DÚR). DÚR bude obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č.499/2006 Sb.
  - c) Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení(DSP). DSP bude obsahovat veškeré náležitosti dle vyhlášky č.499/2006 Sb a vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr, který bude v souladu s právními předpisy, zejména s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a který nebude obsahovat žádné konkrétní obchodní názvy a značky. Vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr a jeho ocenění v aktuální cenové hladině RTS, popř. URS. Dokumentace bude obsahovat zejména D.1.1. ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ (DEMOLICE, NOVÉ KCE (PŮDORYSY, ŘEZY, POHLEDY), OPATŘENÍ, SANACE), D.1.2. STAVĚBNĚ KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ (ZAJIŠTĚNÍ STÁV KCÍ, SANACE, NOVÉ ÚPRAVY KCÍ), D.1.3. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ, D.1.4.a. ZAŘÍZENÍ PRO VYTÁPĚNÍ, D.1.4.c. ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY, D.1.4.d. ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ, D.1.4.e. ZAŘÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTOTECHNIKY, D.1.4.f. ZAŘÍZENÍ SLABOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY, D.1.4.f. KAM. SYSTÉM, D.1.4.f. EPS, D.1.4.f. ZABEZPEČOVAČKA – STANDARD, D.1.4.f. ZABEZPEČOVAČKA – GALERIE, SO.02 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY (ÚZEMÍ 10, 11), SO.05 NAKLÁDÁNÍ S DEŠŤ. VOD., VV a ROZPOČET, ZPRÁVA BOZP.
  - d) Výkon související inženýrsko-investiční činnosti (zejm. zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy, majitelů sítí atd.). Výkon inženýrsko-investiční činnosti zahrnuje ze strany Zhotovitele projednání projektové dokumentace ke stavebnímu povolení s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, tj. zajištění stanovisek pro vydání stavebního povolení, podání žádosti na stavební úřad a vyřízení stavebního povolení pro stavbu včetně nabytí právní moci.
  - e) další související činnosti – pasport stávajícího stavu, zaměření, kam. zk. kanalizace, napojení na tech. infrastrukturu sáv. Stav, průzkum stávajících instalací,

#### Čl. 4 Čas plnění

- 4.1 Termín zahájení plnění dle této smlouvy je ihned po podpisu smlouvy.
- 4.2 Dílo bude dokončeno protokolárním předáním kompletního díla. Zhotovitel předá Objednateli celkové dílo, a to 6 paré v tištěné podobě opatřené autorizačním razítkem a podpisem a jedenkrát v digitální podobě na CD (formáty PDF, doc, excel případně DWG).
- 4.3 O předání dílčích částí díla budou sepsány dílčí předávací protokoly, o předání kompletního díla bude sepsán závěrečný předávací protokol.
- 4.4 Objemová studie bude dokončena, předána, projednána a schválena do 20 dnů od podpisu smlouvy.
- 4.5 Předání projektové dokumentace pro územní řízení, projektové dokumentace pro stavební povolení včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr a výkon všech souvisejících činností a inženýrsko-investiční činnosti včetně podání žádosti o stavební povolení je do 80 dnů od podpisu smlouvy.

## Čl. 5 Cena za dílo

- 5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána ve výši:

Cena díla bez DPH	1 890 000,- Kč
DPH	396 900,- Kč
Cena díla včetně DPH	2 286 900- Kč

(dále také „Cena za dílo“)

z toho:

Cena za vypracování objemové studie bez DPH:

945 000- Kč

Cena za vypracování projektové dokumentace pro územní řízení, projektové dokumentace pro stavební povolení včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr a výkon všech souvisejících činností a inženýrsko-investiční činnosti včetně podání žádosti o stavební povolení bez DPH:

945 000- Kč

- 5.2 Daň z přidané hodnoty bude upravena a fakturována podle zákonů a předpisů platných v době fakturace dle podmínek dohodnutých v čl. 6 této smlouvy.

## Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohy.

- 6.2 Cena za dílo bude uhrazena následujícím způsobem: Jedna čtvrtina po vypracování objemové studie, tři čtvrtiny po splnění celého předmětu plnění.
- 6.3 Splatnost faktur činí 30 dní od doručení Objednateli.
- 6.4 Úhradu faktury provede Objednatel bezhotovostním příkazem ve prospěch běžného účtu Zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy. Faktura se považuje za uhrazenou dnem, ve kterém byla příslušná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 6.5 Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat zejména:
- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
  - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
  - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
  - popis obsahu účetního dokladu
  - datum vystavení
  - datum splatnosti
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění
  - výši ceny bez daně celkem
  - sazbu daně
  - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
  - cenu celkem včetně daně
  - podpis odpovědné osoby Zhotovitele

## **Čl. 7 Způsob provádění díla**

- 7.1 Zhotovitel je povinen zapracovat do projektové dokumentace všechny oprávněné požadavky Objednatele, které nejsou v rozporu s legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace dle této smlouvy zpracována.
- 7.2 Objednatel bude své požadavky jasně deklarovat v rámci výrobních výborů. Výrobní výbory bude organizovat Zhotovitel dle potřeby. Objednatel má právo kdykoliv vyzvat Zhotovitele k organizaci výrobního výboru, v takovém případě je Zhotovitel povinen uskutečnit výrobní výbor do 5 pracovních dnů od doručení výzvy. Výrobního výboru se bude účastnit odpovědný zástupce Zhotovitele, který je oprávněn jednat za Zhotovitele právně a technicky.
- 7.3 Výrobní výbor je skupinka zástupců zhotovitele a objednatele, na které budou probíhat konzultace k postupu a obsahu prací na zpracování PD, přičemž místo jednání bude řešeno vždy operativně. Konzultace o postupu a obsahu prací na zpracování PD nezmění předmět smlouvy, tyto konzultace budou řešit pouze aktuální otázky realizace díla.
- 7.4 Zhotovitel předá dílo podle této smlouvy Objednateli v místě sídla Objednatele.
- 7.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat zpracování dokumentace Zhotovitele i mimo výrobní výbory. Zhotovitel je povinen odpovědět na písemný dotaz Objednatele k průběhu prací do 48 hodin.
- 7.6 Zjistí-li Zhotovitel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné, je povinen na toto Objednatele upozornit. Bude-li v tomto případě Objednatel na výkonu činnosti dle svých pokynů trvat, má Zhotovitel povinnost:

- a) ve výkonu činností pokračovat dle původních pokynů Objednatele, přičemž s ohledem na druh nevhodnosti pokynů Objednatele se v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch vykonaných činností a za vady v jím poskytované službě Zhotovitele,
- b) v případě pokračování ve výkonu činností požadovat na Objednateli, aby své setrvání na původních pokynech potvrdil Objednatel i písemně.

- 7.7 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny odporují obecně závazným právním předpisům.
- 7.8 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o postupu při výkonu činností, a to nejméně jedenkrát měsíčně.
- 7.9 Zhotovitel je povinen předat po vykonání činností bez zbytečného odkladu Objednateli věci, které za něho převzal při výkonu činností.

## **Čl. 8 Licenční ujednání**

- 8.1 K veškerým hmotně zachyceným výsledkům činnosti, které jsou plněním Zhotovitele na základě této smlouvy a požívajících autorskoprávní ochranu Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní a neomezenou licenci, včetně práva hmotně zachycené výsledky činnosti měnit. Objednatel není povinen licenci využít.
- 8.2 Objednatel je oprávněn uzavřít podlicenční smlouvu. Objednatel je oprávněn postoupit licenci třetí osobě.
- 8.3 K veškerým podkladům pro plnění smlouvy, které požívají autorskoprávní ochrany, uděluje Objednatel Zhotoviteli právo dílo v nezbytném rozsahu užít tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tj. příprava a realizace stavby.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje tyto licenční ujednání písemně potvrdit do 5 dnů od protokolárního předání kompletního díla.

## **Čl. 9 Smluvní pokuty**

- 9.1 Smluvní pokuta za prodlení Zhotovitele s dodáním díla dle čl. 4 této smlouvy se sjednává ve výši **0,05%** z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení z termínu dodání díla dle čl. 4.4 a 4.5 smlouvy.
- 9.2 Smluvní pokuta za nedodržení podmínek provádění díla dle této smlouvy, pokynů Objednatele či příslušného stavebního úřadu ze strany Zhotovitele se sjednává ve výši 0,05% z Ceny díla bez DPH za každý jednotlivý případ nedodržení podmínek.
- 9.3 Smluvní pokuta za porušení povinnosti Zhotovitele, mít po celou dobu provádění díla uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností projektanta se v souladu s čl. 12.1 smlouvy, se sjednává ve výši 0,05% z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den, kdy Objednatel neměl uzavřeno toto pojištění.
- 9.4 Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 30 dnů od jejího zjištění a druhá strana je povinna smluvní pokutu uhradit do 30 dnů od obdržení daňového dokladu - faktury. Totéž se týká úroků z prodlení.
- 9.5 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## **Čl. 10 Součinnost Objednatele**

- 10.1 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli veškeré informace a podklady, které během zpracování díla získá a které by mohly ovlivnit provádění díla. Tyto informace a podklady předá Objednatel Zhotoviteli neprodleně po jejich získání.
- 10.2 Objednatel zajistí účast odpovědných specialistů na výrobních výborech v průběhu zpracování díla dle této smlouvy, které bude svolávat Zhotovitel.
- 10.3 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

## **Čl. 11 Záruky za dílo**

- 11.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
- 11.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla.
- 11.3 Záruční doba se sjednává po dobu 60 měsíců od předání kompletního díla dle této smlouvy. Po tuto dobu má Objednatel právo požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu prací, dodávek a služeb a výkazu výměr dle této smlouvy.

## **Čl. 12 Pojištění**

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu provádění díla a po celou dobu běhu záruční lhůty uzavřeno pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou svou činností projektanta s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši 5 mil. Kč.
- 12.2 Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Zhotoviteli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření.

## **Čl. 13 Závěrečná ustanovení**

- 13.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí českým právním řádem.
- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými vzestupně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a právoplatně potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva.
- 13.3 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.
- 13.4 Součástí smlouvy jsou následující přílohy.

Příloha č. 1: Nabídka Zhotovitele v zadávacím řízení „Zpracování studie a projektové dokumentace pro rekonstrukci zámku Moravský Krumlov“, nepřiložená ke smlouvě, pouze archivovaná u Objednatele

Příloha č. 2: Zadávací podmínky na veřejnou zakázku „Zpracování studie a projektové dokumentace pro rekonstrukci zámku Moravský Krumlov“, nepřiložená ke smlouvě, pouze archivovaná u Objednatele

Příloha č. 3: Certifikát nebo pojistná smlouva na pojištění profesní odpovědnosti Zhotovitele, přiložená ke smlouvě jako nedílná součást smlouvy

13.5 Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho tři pro Objednatele a jedna pro Zhotovitele.

V Moravském Krumlově dne.....

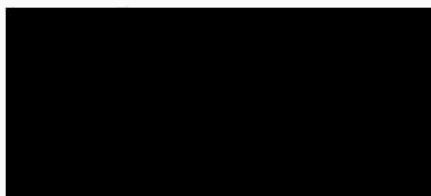
30. IX. 2016

V Brně, dne.....

23. 9. 2016

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Fránek  
Kamenná  
IČ 0187031

.....  
Mgr. Tomáš Třetina, starosta  
Město Moravský Krumlov

.....  
Ing. arch. Zdeněk Fránek  
FRÁNEK ARCHITECTS s.r.o.





1.4.2016

DIP

# Pojistná smlouva

## č.8603247956

pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytováním odborných služeb OD 1

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 18600 Praha 8, Česká republika

IČO: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen "pojistitel")

a

### **FRÁNEK ARCHITECTS, s.r.o.**

Zastoupená: Ing.arch. Zdeněk Fránek

IČO: 01870319

se sídlem: Kamenná 835/13, 63900 Brno

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla

(dále jen „pojistník“)

uzavírají

prostřednictvím pojišťovacího makléře

**ELT, s.r.o.**

IČO: 63471825

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen „smlouva“), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

2.9.33-2016



## **ČLÁNEK 1.** **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmětem činnosti** pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je **poskytování odborných služeb v oboru (některém z oborů):**  
**Autorizovaný architekt, inženýr, projektová činnost ve výstavbě**
3. Předpokladem plnění z pojištění je, že pojištěný je v době porušení právní povinnosti nebo jiné právní skutečnosti, které byly příčinou vzniku újmy, oprávněn k poskytování odborných služeb v oboru uvedeném v předchozím odstavci v rámci podnikatelské (samostatné výdělečné) činnosti provozované na základě obecně závazných právních předpisů.
4. **Výše hrubých příjmů z pojišťované činnosti za předcházející rok: do 5 000 000 Kč**  
Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení hrubých příjmů o **více než 20 %**.
5. Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:

5.1 Pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou **vadou poskytnuté odborné služby** (dále jen „**profesní odpovědnost**“):

- **VPP P-100/14** - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
- **ZPP P-610/14** - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou poskytováním odborných služeb
- **DPP P-205/14** - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení

6. Doba trvání pojištění

**Počátek pojištění: 01. 07. 2016**

Pojištění se sjednává na dobu **jednoho pojistného roku**. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

**Pojištění však zanikne nejpozději 30. 06. 2019, po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.**

7. **Retroaktivní krytí**

Pojistitel poskytne pojistné plnění také z pojistných událostí vzniklých v důsledku příčiny (porušení právní povinnosti nebo jiné právní skutečnosti), která nastala v době trvání pojištění za újmu způsobenou poskytováním odborných služeb sjednaného u pojistitele uvedeného v této pojistné smlouvě pojistnou smlouvou (případně více na sebe navazujícími pojistnými smlouvami), bezprostředně předcházející(mi) této pojistné smlouvě (podmínkou je nepřetržitě trvání pojištění).

Z pojistných událostí vzniklých v důsledku právních skutečností, které nastaly přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy, však pojistitel neposkytne pojistné plnění v rozsahu větším, než jaký odpovídá rozsahu pojištění sjednanému pojistnou smlouvou platnou a účinnou v době vzniku příčiny újmy.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění ze škodných událostí vzniklých v důsledku právní skutečnosti, která nastala přede dnem počátku pojištění dle této pojistné smlouvy, pokud:

- a) se jedná o škodnou událost vzniklou v důsledku právní skutečnosti, která pojištěnému v době uzavření této pojistné smlouvy byla nebo s přihlédnutím ke všem okolnostem mohla být známa,
- b) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného na základě jiné pojistné smlouvy, nezávisle na tom, se kterým pojistitelem byla uzavřena.

8. **Územní platnost pojištění:**

území **České republiky**

## **ČLÁNEK 2.** **Pojištění profesní odpovědnosti**

1. Pojištění profesní odpovědnosti se sjednává pro případ povinnosti pojištěného nahradit újmu způsobenou **vadou poskytnuté odborné služby v oboru uvedeném v čl. 1. odst. 2.**
2. Limit pojistného plnění: **5 000 000 Kč**  
Limit pojistného plnění je horní hranicí plnění pojistitele z jedné pojistné události a současně v souhrnu ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku.
3. Spoluúčast: pro újmu způsobenou na podzemních inženýrských sítích: **15 %**  
pro újmu způsobenou v souvislosti s narušením statiky sousedních staveb: **20 %**  
v ostatních případech: **10%**, min. **5 000 Kč**, max. **50 000 Kč**
4. Pojištění se vztahuje také na povinnost pojištěného poskytnout náhradu **škody na převzatých dokladech**. Převzatým dokladem se pro účely tohoto pojištění rozumí například plány, obchodní a účetní knihy, znalecké posudky, certifikáty, smlouvy, rozhodnutí orgánů veřejné moci apod., v písemné podobě nebo na trvalém nosiči dat, pokud je pojištěný převzal v přímé souvislosti s poskytováním odborných služeb, ve vztahu k nimž je touto pojistnou smlouvou sjednáno pojištění profesní odpovědnosti.  
Za převzaté doklady se nepovažují peníze, ceniny (poštovní známky, kolky, losy, jízdenky a kupóny MHD, dobíjecí kupóny do mobilních telefonů, stravenky, dálniční známky apod.), platební a kreditní karty, cenné papíry, vkladní a šekové knížky a obdobné dokumenty.  
Pojištěný je povinen uložit a zabezpečit převzaté doklady podle jejich charakteru a hodnoty tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení. Je-li požadovaný způsob zabezpečení stanoven ve vazbě na horní hranici pojistného plnění, pojištěný porušil povinnost vyplývající z předchozí věty a porušení této povinnosti mělo podstatný vliv na vznik pojistné události, její průběh nebo na zvětšení rozsahu jejích následků, neposkytne pojistitel z takové pojistné události plnění v rozsahu větším, než jaký podle pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení odpovídá skutečnému způsobu zabezpečení převzatých dokladů v době vzniku pojistné události.  
Z pojištění odpovědnosti za škodu na převzatých dokladech ve smyslu tohoto odstavce poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše sublimitu **200 000 Kč** z jedné pojistné události a současně ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění profesní odpovědnosti.

## **ČLÁNEK 3.** **Údaje o makléři**

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem **ELT, s.r.o.** smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojištěníka, a to v rozsahu této smlouvy.

## **ČLÁNEK 4.** **Zvláštní údaje a ujednání**

1. Kromě výluk uvedených ve VPP P-100/14 a ZPP P-610/14 se pojištění dále nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou:
  - a) nedodržáním smluvně stanovených nákladů nebo jiných parametrů zadaných objednatelem,
  - b) vadou typového projektu za druhou nebo další újmu; typovým projektem se rozumí projekt, který je pojištěným opakovaně používán v nezměněné podobě,
  - c) vadou projektu týkajícího se zařízení využívajícího jadernou energii,
  - d) na podzemních sítích nebo zařízeních, pokud správnost zakreslení situace jednotlivých podzemních sítí nebo zařízení nebyla prokazatelně odsouhlasena jejich správci,
  - e) vadou projektu týkajícího se přehrad,
  - f) vadou projektu týkajícího se podzemních nebo podvodních dolů nebo podzemních prací s tím souvisejících.

## **ČLÁNEK 5.** **Údaje o pojistném**

### **1. Pojistné**

<b>Profesní odpovědnost</b>	
Roční pojistné	52 607 Kč
<b>Celkové roční pojistné před úpravou</b>	<b>52 607 Kč</b>
<b>Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím</b>	<b>6 měsíců</b>
<b>Sleva za pojistné období</b>	<b>2 %</b>
<b>Jiná sleva</b>	<b>20 %</b>
<b>Celkové roční pojistné po úpravě</b>	<b>41 034 Kč</b>
<b>Pojistné za pojistné období</b>	<b>20 517 Kč</b>
je splatné vždy:	
k 01.07.	
k 01.01.	
každého roku trvání pojištění na účet pojistitele:	



## **ČLÁNEK 6.** **Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group  
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY  
Centrální podatelna  
Brněnská 634  
664 42 Modřice  
Tel: 841 105 105  
www.koop.cz

Pro posouzení splnění povinností pojistitele ve vztahu k šetření škodné události je rozhodný okamžik oznámení škodné události pojistiteli.

## **ČLÁNEK 7.** **Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) **Informace pro zájemce o pojištění** a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) **dokumenty uvedené v čl. 1** smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen „spřízněné osoby“). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídek služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku „Zvláštní ujednání“ této smlouvy výslovně uvedeno jinak.
7. Pojistník prohlašuje, že k datu uzavření této pojistné smlouvy je (v případě pojištění cizího pojistného nebezpečí, že pojištěný je) oprávněn k poskytování odborných služeb v oboru uvedeném v čl. 1 odst. 2 na základě obecně závazných právních předpisů.

## **ČLÁNEK 8.** **Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen „nabídka“) musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.

**Pojistná smlouva uzavřena dne: 21. 06. 2016**

Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Ing. Michaela Tesaříková  
Zaměstnanec pojistitele  
Získatelské číslo: 17193  
Telefonní číslo: [redacted]  
E-mail: mtesarikova@koop.cz

[redacted signature]

Podpis zástupce pojistitele (získatele)

[redacted signature]

Podpis pojistníka



KOOPERATIVA POJIŠŤOVNA, a.s.  
VIENNA INSURANCE GROUP  
AGENTURA JIŽNÍ MORAVA  
NÁDVAŽNÍ 113/114  
602 00 PÍSEK



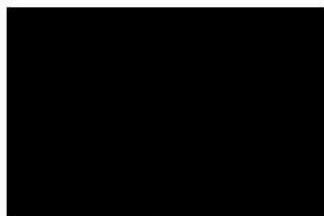
# MĚSTO MORAVSKÝ KRUMLOV

## Schvalovací doložka

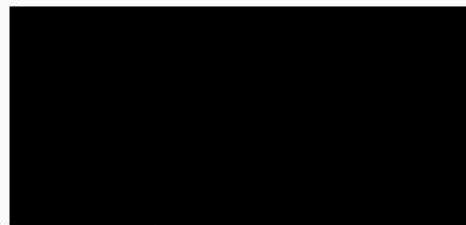
### Smlouvy o dílo

uzavřené se subjektem: FRÁNEK ARCHITECTS s.r.o., Kamenná 835/13, 639 00 Brno,  
IČ: 01870319 na zpracování studie a PD na rekonstrukci zámku Moravský Krumlov

Tato smlouva byla projednána a schválena nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města Moravský Krumlov na 39. schůzi konané dne 14.9.2016, usnesením č. 39/2016.



Mgr. Zdeněk Juránek  
místostarosta



Mgr. Tomáš Třetina  
starosta