

**Dodatek č. 8**  
**k nájemní smlouvě č. 106/03 ze dne 7.6.2002**  
**VS 6358010603**

**Smluvní strany**

**Pronajímatel:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00  
IČ: 709 94 234                      DIČ: CZ70994234

zastoupena:

**bankovní spojení:**

variabilní symbol: 6358010603

**adresa pro doručování písemností:**

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
**Správa dopravní cesty Ostrava**  
**adresa: Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00**

(dále jen pronajímatel)

a

**Nájemce:**

**Advanced World Transport a.s.**

sídlo (adresa pro doručování písemností): Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, 702 62  
zapsána: Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 767

**IČ: 476 75 977                      DIČ: CZ47675977**

zastoupena:

**bankovní spojení:**

( dále jen nájemce )

*Ve smyslu platných ujednání výše uvedené nájemní smlouvy bylo úpravou o inflaci navýšeno nájemné pro rok 2011. Míra inflace za rok 2010 činila dle sdělení ČSU 1,5%. Smluvní strany berou na vědomí, že navýšení o inflaci za rok 2010 je přímo promítnuto do základních sazeb dle čl. 5 Cena nájmu dle úpravy dané tímto dodatkem.*

Nájemní smlouva se po dohodě obou smluvních stran mění a doplňuje takto:

**1) Označení obchodní firmy a sídlo na straně nájemce se mění a nahrazuje se údaji uvedenými v záhlaví tohoto dodatku.**

**2) Článek 5 Cena nájmu - odst. 2. se ruší v plném znění a odst. 1. zní:**

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. 2 této smlouvy nájemné ve výši:

**104 646,36 Kč/rok + DPH ve výši stanovené zákonem**  
**(slovy jednočtyřicetsetčtyřicetšest korun českých,36/100) +DPH**

Měsíční nájemné včetně DPH činí **10 464,64 Kč**

Celkové roční nájemné ve výši **104 646,36 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných čtvrtletních splátkách, a to vždy nejdříve prvního dne prvního měsíce daného čtvrtletí a nejpozději do pátého dne prvního měsíce daného čtvrtletí na účet pronajímatele, pod variabilním symbolem 6358010603 dle splátkového kalendáře, který tvoří přílohu č.1 tohoto dodatku a je zároveň nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy.**

Nájemce není oprávněn provést úhradu nájemného na účet pronajímatele dříve než prvního dne **prvního měsíce daného čtvrtletí**, přičemž datem uskutečnění zdanitelného plnění (v případě, že nájemné obsahuje DPH) je stanoven první den **prvního měsíce daného čtvrtletí**. Pronajímatel je oprávněn odmítnout úhradu nájemného provedenou dříve, než je sjednáno v tomto ustanovení.

Pro splnění závazku na placení nájemného platí doručovací princip, tj., že splátka je splněna připsáním placené částky na účet pronajímatele u jeho banky. Je-li peněžitý závazek placen prostřednictvím pošty, je splněn vyplacením částky pronajímateli.

V případě, že nájemce neprovede úhradu nájemného v termínu dle smlouvy a příslušné nájemné nebude pronajímateli uhrazeno ani v náhradní lhůtě třiceti dnů, marným uplynutím této lhůty nájemní vztah končí a nájemce je povinen předmět nájmu v pronajímatelem určené lhůtě vyklidit.

**3) Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.**

**4) Příloha splátkový kalendář č. 2 na rok 2011**

**Tento dodatek se uzavírá s účinností od 01. 04. 2011. Je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 3 vyhotovení.**

V Ostravě dne 31.03.2011

Za pronajímatele :

Za nájemce:

**Splátkový kalendář na rok 2011 k nájemní smlouvě č. 106/03 - č. 2****Daňový doklad číslo 6358010603/2011/02**Nájemce:**Advanced World Transport a.s.**

sídlo (adresa pro doručování písemností): Ostrava, Moravská Ostrava, Hornopolní 3314/38, 702 62

zapsána: Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 767

**IČ: 476 75 977 DIČ: CZ47675977****bankovní spojení:****Roční sjednané nájemné : 104 646,36 Kč + 20% DPH**

Poř. č. platby	Termín úhrady	DUZP	Základ daně Kč	20 % DPH Kč	Celkem k úhradě Kč s DPH	Za období
2011						
1	<b>15.01.2011</b>	<b>01. 01. 2011</b>	25 774,95	5 154,99	<b>30 929,94</b>	<b>01 -03/2011</b>
2	<b>05. 04. 2011</b>	<b>01.04. 2011</b>	26 548,23	5 309,65	<b>31 857,88</b>	<b>04-06/2011</b>
3	<b>05. 07. 2011</b>	<b>01.07. 2011</b>	26 161,59	5 232,32	<b>31 393,91</b>	<b>07-09/2011</b>
4	<b>05. 10. 2011</b>	<b>01.10. 2011</b>	26 161,59	5 232,32	<b>31 393,91</b>	<b>10-12/2011</b>
2012						
1*)	<b>05.01.2012</b>	<b>01.01. 2012</b>	26 161,59	5 232,32	<b>31 393,91</b>	<b>01-03/2012</b>

• DUZP je datum uskutečnění zdanitelného plnění.

• \*) údaj má pouze informativní charakter

Pronajímatel:**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

**IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234**

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

**jednající prostřednictvím své organizační jednotky - správce majetku:****Správou dopravní cesty Ostrava**

sídlo (adresa pro doručování všech písemností): Muglinovská 1038, Ostrava 1, PSČ 702 00

**bankovní spojení:****variabilní symbol: 6358010603, konstantní symbol: 308**

V Ostravě dne 31. 03. 2011