

## Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 106 / 03, uzavřené dne 07.06.2002 , na pronájem pozemku v lokalitě Louky n.O., týkající se úpravy výše nájemného.

Obě smluvní strany:

### **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem : Prvního pluku 367 / 5, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00

IČ : 709 94 234 DIČ : CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ : 70994226 DIČ : CZ70994226

zastoupena

pro doruč, písemností: Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava, PSČ 702 00

bankovní spojení:

**variabilní symbol: 6358010603**

(dále jen pronajímatel)

**a**

### **OKD, Doprava, akciová společnost**

sídlo : Nádražní 93/2967, Ostrava-Moravská Ostrava , PSČ 702 62

zástupce :

IČ :47675977 DIČ : CZ47675977

zapsané v obchodním rejstříku vedeném : Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl B, vložka 767

bankovní spojení:

( dále jen nájemce )

se dohodly na této úpravě výše uvedené nájemní smlouvy :

1. Nájemné pro rok 2005 se vzhledem k míře inflace za rok 2004, která dle sdělení Českého statistického úřadu dosáhla 2,80 %, zvyšuje následovně :

Nájemné rok 2004	Inflace	Nájemné rok 2005
87000.00 Kč+ 19% DPH	2,80 %	<b>89436.00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši</b>

2. Smluvní roční nájemné ve výši **89436.00 Kč + DPH v zákonem stanovené výši** je splatné podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku.

• Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 01.03.2005. Je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 3 vyhotovení.

V Ostravě dne 10.02.2005

Za pronajímatele :

Za nájemce :

21.02.2005

**Splátkový kalendář na rok 2005 - č. 2**  
k nájemní smlouvě číslo 106/03  
**Daňový doklad č. 6358010603 / 2005 / 02**

Nájemce :**OKD, Doprava, akciová společnost**

sídlo : Nádražní 93/2967, Ostrava-Moravská Ostrava , PSČ 702 62

IČ :47675977 DIČ : CZ47675977

zapsané v obchodním rejstříku vedeném : Krajským soudem v Ostravě pod značkou : oddíl B, vložka 767  
bankovní spojení:Pronajímatel:**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem : Prvního pluku 367 / 5, Praha 8, Karlín, PSČ 186 00

IČ : 709 94 234 DIČ : CZ70994234

zastoupena zmocněncem na základě plné moci:

České dráhy, a.s.

se sídlem Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ:70994226 DIČ : CZ70994226

zastoupena

adresa pro doruč. písemností: Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, Ostrava, PSČ 702 00

bankovní spojení:

**Variabilní symbol: 6358010603** Konstantní symbol: 308

<u>Náje</u>	Poř.č. platby	Termín úhrady (=DUZP)	Základ daně	19 %DPH	<b>Celkem k úhradě s DPH</b>	Za období
	1	15.01.2005	21 750,00 Kč	4 132,50 Kč	<b>25 882,50 Kč</b>	01 -03/2005
	2	15.04.2005	22 968,00 Kč	4 363,92 Kč	<b>27 331,92 Kč</b>	04-06 / 2005
	3	15.07.2005	22 359,00 Kč	4 248,21 Kč	<b>26 607,21 Kč</b>	07 - 09 / 2005
	4	15.10.2005	22 359,00 Kč	4 248,21 Kč	<b>26 607,21 Kč</b>	10- 12/2005
	2006					
	*)	15.01.2006	22 359,00 Kč	4 248,21 Kč	<b>26 607,21 Kč</b>	01 - 03 / 2006

- Termín úhrady je datum uskutečnění zdanitelného plnění ( DÚZP ).
- Doplatek nájemného za 1 .čtvrtletí je zapracován do platby poř.č. 2 ve smyslu platných ujednání v nájemní smlouvě.
- \*) Informativní charakter