

**SMLOUVA O DÍLO č. 6/2016/I/Vik**  
uzavřené podle § 2586 a násl. občanského zákoníku mezi

**1. Objednatel:** **Město Bílovec**  
Slezské nám. 1, 743 01 Bílovec  
Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Pavel Mrva – starosta  
Ing. Sylva Kováčikova – místostarostka  
Zastoupený ve věcech technických: [REDAKCE]  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
IČO: 00297755  
DIČ: CZ00297755  
e-mail: [REDAKCE]

(dále jen objednatel)

**2. Zhotovitelem:** **STAVO . Karel Černoch s.r.o.**  
**Malá strana 31, 742 01 Suchdol nad Odrou**  
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Karel Černoch - jednatel  
Zastoupený ve věcech technických: [REDAKCE]  
Bankovní spojení: KB Nový Jičín  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
DIČ: CZ27770907  
IČO: 27770907  
Telefon: [REDAKCE]  
e-mail: [REDAKCE]

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě C51366  
( dále jen zhotovitel )

**I. Předmět smlouvy:**

Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

1. Předmětem této smlouvy je provedení akce „**Předprostor muzea v Bílovci**“. Projekt řeší dokončení venkovního prostranství mezi muzeem a zámekem v Bílovci. Jedná se o vybudování 3 zídek, provedení odvodnění pomocí drenáží, osazení stojanu na kola a zatravnění. Součástí akce jsou ostatní konstrukce a práce (vytyčení sítí, zařízení staveniště, fotodokumentace, vypracování PD skutečného stavu, geodetické zaměření skutečného stavu).
2. Předmět díla je specifikován cenovou poptávkou č. 8/2016/I/Vik a položkovým rozpočtem ze dne 21. 7. 2016

3. Zhotovitel je povinen před zahájením prací objednatele upozornit na případně zjištěné chyby a nedostatky, které nejsou v rozpočtu zahrnuty. V případě legislativních změn, které by se týkaly předmětu díla, je zhotovitel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout jiné technické provedení díla.
4. **Místo plnění:** pozemek parc. č. 204 – zastavěná plocha a nádvoří (prostor mezi muzeem a zámekem), v k.ú. Bílovec-město
5. Součástí plnění předmětu díla jsou také následující práce a činnosti:
  - zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během realizace díla a zpětné protokolární předání jejich správcům,
  - zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
  - zřízení, odstranění a zajištění zařízení potřebných k realizaci díla včetně napojení na inženýrské sítě,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - účast na pravidelných kontrolních dnech
  - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
  - likvidace, odvoz a uložení odstraněných hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, včetně archivace potvrzení o ekologickém způsobu likvidace odpadů
  - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), v případě dotčení zeleně bude provedeno osetí travním semenem a první pokosení travnatých ploch,
  - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - provedení přejímky díla,
  - zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
  - průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních.

Zhotoviteli se zakazuje v rámci realizace díla spalovat jakýkoliv materiál,

6. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení všech prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení nutné pro realizaci díla, bezpečnostní opatření apod.). Použité materiály musí být v souladu s právními předpisy a musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

7. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla vyjma případných změn díla, musí být osobou pověřenou pro jednání ve věcech technických za objednatele předem písemně odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, bude toto navýšení řešeno uzavřením dodatku k této smlouvě.
8. Předmět díla je podrobněji specifikován položkovým rozpočtem, který je přílohou této smlouvy o dílo.
9. Předmětem díla jsou zároveň práce a dodávky, které objednatel podrobně nspecifikoval v poptávce, ale které patří k řádnému zhotovení díla, a o kterých zhotovitel věděl, anebo dle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla nezbytné.
10. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna potřebná oprávnění nezbytná k provedení a dodání díla.

## II. Cena

1. Celková cena za provedení díla dle čl. I. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a to ve výši:

<b>a) cena za dílo bez DPH činí:</b>	<b>551.006,79 Kč</b>
<b>b) sazba DPH ( 21 %) činí:</b>	<b>115.711,43 Kč</b>
<b>c) cena díla celkem včetně DPH ( 21 %) činí:</b>	<b>666.718, 22 Kč</b>

*(slovy: šestsetšedesátšesttisícsemsetosmnáct korun českých)*

Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21% Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny za dílo tak, jak je tato cena stanovena v této smlouvě, provedl ocenění, kalkulace množství, jednotek anebo prvků dle výkazu výměr, zahrnutých do dodávky díla. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady, které jsou nutné k jejich odborně technickému provedení.
3. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla, jako např. použití zařízení nutných k realizaci díla, telefonů, výpomocí, pravidelné denní odklizení odpadu, uvedení do původního stavu, nátěrů, dopravy na staveniště, skladování, vytvoření prostupů, náklady na předkládání vzorků, zkoušky a měření, ekologická likvidace odpadů a jiné práce a dodávky nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

5. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

### **III. Doba plnění**

1. Práce budou provedeny v roce 2016. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy (dílo) v těchto termínech:

<b>Zahájení plnění zakázky:</b>	<b>na základě písemné výzvy</b>
<b>Zahájení prací zhotovitelem:</b>	<b>dnem předání a převzetí staveniště</b>
<b>Ukončení, předání a převzetí díla bez vad a nedodělků:</b>	<b>nejpozději do 3 měsíců po podpisu smlouvy</b>

2. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí. V případě vzniku těchto překážek je zhotovitel povinen písemně oznámit a specifikovat je objednateli do 2 dnů od jejich vzniku. Termín prodloužení lhůty pro řádné ukončení díla musí být přiměřený výše zmiňovaným vzniklým překážkám.
3. Zhotovitel bude písemně objednatelem vyzván k zahájení prací specifikovaných v článku I. této smlouvy. V případě, že objednatel písemně nezašle výzvu k realizaci do 30. 05. 2017, nebude dílo realizováno a žádná ze smluvních stran nebude mít nárok na jakékoli plnění či náhradu škody vzniklé z důvodu nerealizace díla.

### **IV. Platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Práce budou fakturovány na základě soupisu provedených prací. Po předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn provést fakturaci předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel po ukončení všech prací předloží objednateli soupisy provedených prací a dodávek. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu dodaných prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Pokud se strany ve lhůtě deseti kalendářních dnů po předložení soupisu objednateli nedohodnou v celém rozsahu na fakturované ceně zhotovitele, spornou záležitost předloží k rozhodnutí příslušnému soudu. Do vydání pravomocného rozhodnutí soudu, nemůže zhotovitel uplatňovat nárok na úhradu části díla a žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele. Právoplatné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.
5. Splatnost faktury je stanovena na **30 dnů** od jejich průkazného doručení objednateli. Objednatel je povinen k fakturám přikládat oboustranně odsouhlasený písemný protokol o předání a převzetí díla a písemný soupis provedených prací a dodávek. Neúplné, či nesprávně vystavené faktury budou zhotoviteli vráceny k přepracování. Lhůta splatnosti v tomto případě začíná plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

## **V. Dodací a kvalitativní podmínky**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy a položkového rozpočtu ze dne 21. 7. 2016.
2. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět podle schválené a vzájemně odsouhlasené cenové nabídky, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a dalších platných předpisů. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.
3. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., dle stavebního zákona a dalších právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
4. Zhotovitel se zavazuje provádět kontrolní dny minimálně 1x týdně.

## **VI. Staveniště**

1. Staveništěm se rozumí prostor určený pro realizaci díla a pro zařízení, která jsou k realizaci díla potřebná. Je určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla prosté nároků třetích osob, v souladu s podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.
3. Z obsahu zápisu musí být jednoznačné: předání staveniště zhotovitelem ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle, vytýčení hranice staveniště, předání přípojných bodů inženýrských sítí uvnitř staveniště zhotoviteli (NN – 3x380/220V, voda), určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem zodpovědného pracovníka zhotovitele pro koordinaci provádění prací na realizaci díla. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a jejich náklady jsou součástí smluvní ceny.
4. Objednatel se zavazuje, že po dobu provádění díla neudělí, z titulu vlastníka, oprávnění vstupu třetí osobě na staveniště bez přítomnosti zástupce zhotovitele nebo objednatele.
5. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady, a to v souladu se zákonem.

6. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5-ti dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelem při převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek.

## **VII. Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to ode dne převzetí staveniště. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
2. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od rozpočtu a položkového rozpisu, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti.
3. Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným pracovníkem ze strany zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
4. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále orgány státního stavebního dohledu, popřípadě jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.
5. Jestliže odpovědný pracovník zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím pověřeného zástupce je povinen připojit k záznamu do tří pracovních dnů své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.
6. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla - po odstranění všech vad a nedodělků na díle.
7. Stavební deník uschovává zhotovitel do konce záruční doby dohodnuté v této smlouvě.
8. Jakékoliv zápisy ve stavebním deníku nemohou měnit ustanovení této smlouvy.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků a uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle článku III. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými závadami a nedodělků nebránícími bezpečnému užívání. Smluvní strany mohou dohodnout, že řádně zhotovený předmět díla bude předáván a přejímán po řádně dokončených částech.

3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení, tj. provedení všech prací, předpokládaných cenovou nabídkou, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. K převímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a předat: technické listy, atesty, doklady o shodě použitého materiálu a výrobků a dále pak ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení díla, které si objednatel vyžádá.
6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
7. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se převímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované převímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele převímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

## **IX. Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla v rozsahu této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na předmět díla dle této smlouvy záruku za jakost v délce: 60 měsíců od data předání objednateli.

3. Záruční doba začíná plynout u stavebních objektů díla po odstranění vad a nedodělků na díle zjištěných objednatelem při předání a převzetí díla, u technologického zařízení dnem úspěšně provedených zkoušek, nejdříve však ode dne předání díla a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
4. Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatel upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.
5. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
6. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
7. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.
8. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění písemně oznámených reklamovaných vad: do 24 hodin od jejich oznámení u vad bránících provozu díla či ohrožujících jeho bezpečnost, do 7 dnů od jejich oznámení u vad ostatních.
9. Zhotovitel je povinen dohodnout se písemně s objednatelem na termínu ukončení oprav oznámených vad do 30-ti dnů od jejich oznámení. Pokud nedojde k dohodě v uvedeném termínu, je objednatel oprávněn provést opravu reklamovaných vad na náklady zhotovitele.

## **X. Sankce**

1. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu

- a) za nedodržení dokončení díla bez vad a nedodělků ve lhůtě 5000,-- Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla
- b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 2000,-- Kč za každý započatý den prodlení,
- c) za neodstranění každé reklamované vady v dohodnutém termínu 2000,- Kč za každou vadu a den,
- d) za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu 2 000,-- Kč za každý započatý den prodlení.

Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.

2. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od jejího vyúčtování oprávněnou stranou. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením



povinností zajištěných smluvní pokutou. Výši smluvní pokuty považují strany za přiměřenou.

## **XI. Bezpečnost práce a požární ochrany**

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatele.
2. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s platnými bezpečnostními předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednavatele ve smyslu ustanovení § 103, odst.1, písm. g zákona č. 262/2006 Sb.
4. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednatele.
5. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.
7. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
8. Zhotovitel je si vědom, že podle ustanovení § 421a odst. 1 zákona č. 509/1991 Sb. odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito, a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
9. V případě úrazu pracovníka zhotovitele, vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele.
10. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku, kdy je objednatel písemným zápisem převezme.
11. Pokud zhotovitel způsobí svou činností na stavbě škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

## **XII. Odstoupení od smlouvy**

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
2. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, pokud druhá ze smluvních stran podstatným způsobem porušuje tuto smlouvu a ani po písemné výzvě a poskytnutí přiměřené doby nedojde k nápravě situace.
3. Objednatel je navíc oprávněn odstoupit, pokud nastane některá z níže uvedených skutečností:
  - a) zhotovitel neprovádí dílo dohodnutým způsobem nebo v rozporu s projektovou dokumentací, se zadávací dokumentací nebo obecně platnými normami a platnými předpisy. Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k odstranění oprávněných vad při provádění díla a poskytnout mu nejméně 10 denní lhůtu (dle povahy vady) k odstranění s upozorněním, že pokud nebude sjednána náprava, od smlouvy po uplynutí lhůty odstoupí. Takto může být odstoupeno od smlouvy o dílo i v průběhu provádění díla.
  - b) prodlení zhotovitele s předáním díla přesáhlo 1 měsíc.
4. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku oprávněné smluvní strany na smluvní pokuty.

## **XIII. Závěrečná ujednání**

1. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou, včetně všech jejích jednotlivých příloh, výslovně řešeny, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku v účinném znění ke dni uzavření smlouvy.
2. Pokud by se kterékoli z ustanovení této smlouvy stalo podle platného práva v jakémkoliv ohledu neplatným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tím dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení smlouvy. Jakákoliv vada této smlouvy, která by měla původ v takové neplatnosti nebo neúčinnosti, bude dodatečně zhojena dohodou účastníků přijetím ustanovení nového a platného, které musí respektovat ujednání a zájem smluvních stran.
3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 800 tis. Kč. Doklad o existenci pojištění je povinen předložit objednateli nejpozději při podpisu smlouvy. Nepředložení dokladu o pojištění bude považováno za neposkytnutí součinnosti dodavatele a bude důvodem k nepodepsání smlouvy.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech shodného obsahu, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je:  
Rozpočet ze dne 21.7.2016.

6. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich svobodně a vážně projevené vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

7. Na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi ustanoveními této smlouvy připojují osoby oprávněné jednat jménem smluvních stran, po jejím důkladném přečtení, své vlastnoruční podpisy.

V Bílouci dne 03.10.2016

V Bílovci dne 3.10.2016

Za objednatele:

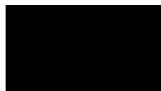
Za zhotovitele:

.....  


starosta města

.....  


jednatel



**VÝPIS USNESENÍ**  
**69. schůze Rady města Bílovec,**  
**konané dne 20.09.2016**

Rada města po projednání

**RM/69/1342**

**a) schvaluje**

výběr vítězného uchazeče na akci "Výměna radiátorů a instalace TRV ventilů, následná regulace systému ÚT", kterým je firma Václav Dostál, 74291 Velké Albrechtice č. 62, IČ: 731 263 06, s celkovou cenou díla ve výši 630 000,- Kč vč. DPH (520 661,- Kč bez DPH)

**b) schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo č. 12/2016/I/Vik mezi městem Bílovec se sídlem Slezské náměstí 1, 743 01 Bílovec, IČ: 00297755 a firmou Václav Dostál, 74291 Velké Albrechtice č. 62, IČ: 731 263 06 s celkovou cenou díla ve výši 630 000,- Kč vč. DPH (520 661,- Kč bez DPH) na akci "Výměna radiátorů a instalace TRV ventilů, následná regulace systému ÚT "

**RM/69/1387**

**a) schvaluje**

výběr vítězného uchazeče na akci "Předprostor muzea v Bílovci", kterým je firma STAVO - Ing. Karel Černocho, Malá strana 31, 74201 Suchdol nad Odrou, IČ: 27770907, s celkovou cenou díla ve výši 666 718,22 Kč vč. DPH (551 006,79 Kč bez DPH).

**b) schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo č. 6/2016/I/Vik mezi městem Bílovec se sídlem Slezské náměstí 1, 743 01 Bílovec, IČ: 00297755 a firmou STAVO - Ing. Karel Černocho, Malá strana 31, 74201 Suchdol nad Odrou, IČ: 27770907 s celkovou cenou díla ve výši 666 718,22,- Kč vč. DPH (551 006,79,- Kč bez DPH) na akci "Předprostor muzea v Bílovci"



V Bílovci dne 29.09.2016

Vyhotovila: Mgr. Kateřina Murcková, sekretariát tajemníka

### REKAPITULACE STAVBY

Kód: KR-12001

**Stavba:** Zpevněné plochy v předprostoru Muzea v Bílovci

Město: Město Bílovec Datum: 14.05.2012

Číslo stavby: Město Bílovec

Objekt: STAVO-Karel Černoš s.r.o. IČ: 27770907 CZ: 27770907

Projektant: Akad., arch. V. Krčmář, Akad. arch. E. Krčmářová

Průběhka

**Cena bez DPH** 551 006,79

**Cena s DPH** v **CZK** 666 718,22

tabulka se nachází na doplňkové straně

### REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: KR-12001

**Stavba:** Zpevněné plochy v předprostoru Muzea v Bílovci

Město: Město Bílovec Datum: 14.05.2012

Číslo stavby: Město Bílovec Projektant: Akad., arch. V. Krčmář, Akad. arch. E. Krčmářová

Objekt: STAVO-Karel Černoš s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>551 006,79</b>	<b>666 718,22</b>	
KR-12001	Zpevněné plochy v předprostoru Muzea v Bílovci	499 506,79	604 403,22	STA
	Ostatní konstrukce a práce	51 500,00	62 315,00	STA



Číslo doplnkové a pokračující údaje k sestávající

číslo údajů z listů zář

DPH [CZK]	...	DPH základní [CZK]	...	...
115 711,43	0,00000	115 711,43	0,00	0,00
104 896,43	0,00000	104 896,43	0,00	0,00
10 815,00	0,00000	10 815,00	0,00	0,00

Счетная  
форма № 1-И

51 006.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
499 506.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
51 500.00	0.00	0.00	0.00	?	0.00

2

[Redacted signature area]

[Redacted stamp]

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Zpevněné plochy v předprostoru Muzea v Bílovci

14.05.2012

Objekt:  
Místo:

Město Bílovec

Objekt:  
Místo:

Akad., arch. V. Krčmář, Akad. arch. E. Krčmářova

Cena bez DPH

499 506,79

Cena s DPH

v CZK

604 403,22

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zpevněné plochy v předprostoru Muzea v Bílovci

14.05.2012

Město Bílovec

Akad., arch. V. Krčmář, Akad. arch. E. Krčmářova

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

499 506,79

HSV - Práce a dodávky HSV

229 796,49

1 - Zemní práce

102 819,53

2 - Zakládání

41 363,74

3 - Světlé a kompletní konstrukce

46 258,19

4 - Vodotěsné konstrukce

3 372,00

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

12 768,18

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

0,00

99 - Přesun hmot

23 214,75

PSV - Práce a dodávky PSV

257 710,30

762 - Konstrukce tesařské

0,00

767 - Konstrukce zámečnické

29 381,25

772 a 782 - Obklady a dlažby z kamene

222 339,05

MOB - Mobiliiár

0,00

M - Práce a dodávky M

0,00

21-M - Elektromontáže

0,00

# SOUPIS PRACÍ

Zpevněné plochy v předprostoru Muzea v Bílovci

14.05.2012

Město Bílovec

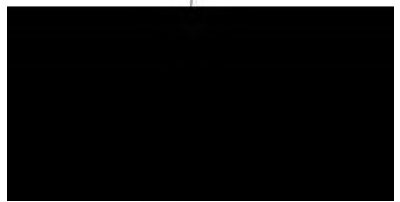
Akad., arch. V. Krčmář, Akad. arch. E. Krčmářova

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>499 506,79</b>	
0	HSV		Práce a dodávky HSV				229 796,49	
1		1	Zemní práce				102 819,53	
1	K	332202101	Hloubení výš 3 do 600 mm ručním nebo pneuim nářadím v soudržných horninách tl. 3	m <sup>3</sup>	12,955	750,00	9 716,25	CS ÚRS 2012 01
			19,70,4*1,0			7,840		
			2,250,4*1,0			0,900		
			2,000,4*1,0			0,800		
			3,300,4*1,0 + 2*3,950,3*1,0			0,000		
			3*3,750,5*0,6			3,375		
			součet			12,955		





18	K	327351221	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	m2	58,500	60,00	3 510,00	CS ÚRS 2012 01
19	K	327361016	Výztuž opěrných zdí a valů D nad 12 mm z betonářské oceli 10 505 Výztuž opěrných zdí a valů průměru přes 12 mm z oceli 10 505 (R) nebo 8S, 500 6,543*0,05	t	0,327	25 500,00	8 341,69	CS ÚRS 2012 01
20	K	430321515	Vodorovné konstrukce Schodišťová konstrukce a rampa ze 2B tr. C 20/25 Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železobetonu (bez výztuže) stupně, schodištní ramena, podesty s nosníky tř. C 20/25	m3	0,784	3 000,00	2 352,00	CS ÚRS 2012 01
21	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť Bednění stupňů betonovaných na podkladové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých zřízení	m2	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2012 01
22	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť Bednění stupňů betonovaných na podkladové desce nebo na terénu půdorysně přímočarých odstranění	m2	2,000	60,00	120,00	CS ÚRS 2012 01
23	K	627452101	Spárování zapuštěné rovny zdi z kamene MC Spárování zapuštěné rovny zdi z kamene MC	m2	52,246	190,00	9 926,74	
24	K	635111215	Náryp pod podlahy ze štěrku se zhuťněním Náryp ze štěrku, písku nebo kaménka pod podlahy se zhuťněním se železopísku	m3	4,371	650,00	2 841,44	
25	K	953493124	Odsazování výrobků do 30 kg/kus do betonu bez jejich řezání Odsazování drobných vodorovných výrobků ostatních (jako např. umělého kamene, keramických dlaždic, keramických dlaždic) do betonu s jejich řezáním	kus	0,000		0,00	
27	K	998223011	Presun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždičným Presun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždičným dopravní vstátnost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	176,575	130,00	23 214,75	CS ÚRS 2012 01
28	K	76273311	Montáž prostorově vázané kce z hraněného hoblovaného řeziva průřezové plochy do 120 cm2 Montáž prostorově vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo pobohlovaného průřezové plochy do 120 cm2	m	0,000			
30	K	7627950	Spojovací prostředky pro montáž prostorově vázaných kce vč. povrchové úpravy - viz popis Spojovací prostředky prostorově vázaných konstrukcí hřebíky, svary, řezání prkna	m3	0,000		0,000	
31	K	998762202	Presun hmot procentní pro kce tesarské v objektech v do 12 m Presun hmot pro konstrukce tesarské stanoveny procentní sázkou z ceny vodorovné dopravní vstátnost do 50 m v objektech výšky do 12 m	%	0,000			
32	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 50 kg Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 20 do 50 kg	kg	0,000			
34	K	767-stk	Montáž stojanu na kola B-místní vč. kotvení - viz popis (bez dodávky) M+D Zábradlí z oceli tažené za studena vč. kotvení, kotevních prvků osazených do betonu a povrchové úpravy - viz popis	kus	1,000	900,00	900,00	
35	K	767-za	M+D Zábradlí z oceli tažené za studena vč. kotvení, kotevních prvků osazených do betonu a povrchové úpravy - viz popis	m	11,750	2 450,00	28 787,50	
36	K	998767203	Presun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m Presun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	%	296,875	2,00	593,75	CS ÚRS 2012 01
37	K	772211306	Montáž obkladu stupňů deskami z kamene měkkého tl. 100, 110 a 120 mm Montáž obkladu stupňů deskami z kamene měkkého tl. 100, 110 a 120 mm	m	4,400	350,00	1 540,00	CS ÚRS 2012 01
38	M	5326 st	střední schodištní kamenná překážka tl. 1200 mm - viz popis	m	3,000	2 350,00	3 550,00	
39	M	53153 st	střední schodištní kamenná překážka tl. 1400 mm - viz popis	m	1,200	3 350,00	1 850,00	
42	K	77221142	Montáž krycích desek z kamene měkkého tl. 150 mm - viz popis Montáž krycích desek schodišť z kamene měkkého - viz popis	m	34,600	300,00	10 380,00	
43	M	5316745R	deska dlažební v obl. odstav. prokvet. průřezová tl. 15 a 20 cm deska dlažební v obl. odstav. prokvet. průřezová tl. 15 a 20 cm	m2	20,315	2 100,00	42 661,50	
44	K	772522180	Kladení dlažby z kamene pravouhlých desek tl. 100, 110 a 120 mm v páslech Kladení dlažby z kamene pravouhlých desek tl. 100, 110 a 120 mm v páslech	m2	29,143	550,00	16 028,65	CS ÚRS 2012 01



		1,7*3,8			0,000		
		1,2*3,8			0,000		
		Merzskoučet			12,100		
		"pískovec"					
		"1,35*3,75"			5,063		
		"2,5*3,8"			0,000		
		(1,85*2,5+1,85)*(1,4+0,3)"			10,540		
		"2*2,4*0,3"			1,440		
		Merzskoučet			17,043		
		-----			27,143		
45	M	1838248	deska obkladová - pískovec broušená tl 10 cm	m <sup>2</sup>	18 747	1 550,00	29 158,10
			deska dlažební obkladová - pískovec broušená tl 10 cm				
			17,043*1,1 Přepracované - seřizováním množství		18,747		
46	M	5619012	kostka dlažební drabota - žula vtl 40x10/10 cm		1 452	8 800,00	12 768,00
			výrobky lomené a kamenické pro komunikace (kostky dlažební, krajinky a obrubníky) kostka dlažební				
			12,120*1,2 Přepracované - seřizováním množství		1,452		
47	M	533	-----		5,000	5 500,00	27 500,00
48	K	7821111-150	Montáž obkladu kámen měkký stěn tloušťky 150 mm	m <sup>2</sup>	31,931	800,00	25 544,80
			Montáž obkladu kámen měkký stěny tloušťky 150 mm				
			1,75*0,5		0,875		
			3,05*0,65		1,983		
			1,35*0,8		1,080		
			2,65*0,95		2,518		
			1,35*1,1		1,485		
			2,7*1,25		3,375		
			(1,65*2,2+3,05)*1,15		7,835		
			2*(2,5+0,4)*1,0		5,800		
			1,5*1,1		1,650		
			1,5*0,7		1 050		
			1,25*0,4		0,500		
			2,35*0,70		1,645		
			3,7*0,55		2,035		
			Merzskoučet		31 931		
			součet		31,931		
49	M	5838248	deska obkladová - tl 15 cm - kámen drabota	m <sup>2</sup>	35,124	900,00	31 611,59
			deska obkladová - tl 15 cm - kámen drabota				
			31,931*1,1 Přepracované koeficientem množství		35,124		
50	K	7829	Pískovcový masív 500*500*900 - zešikmená horní plocha pod desku EU, součástí je i montáž již dodané desky EU	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
51	K	998772201	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v da 6 m	%	2 158,632	3,00	6 475,89 CS ÚRS 2012 01
			Přesun hmot pro vzájemné dlehy - měřicí jednotky vstřížení a sádko stanoveno procentní sádkou z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m				
52	K		pískovcový blok 600/520/200	kus	2,000	1 645,00	3 290,00
53	K		pískovcový blok 350/520/200	kus	2,000	1 350,00	2 700,00
54	K		dodávka + montáž pískovcových bloků - schodnic	kus	4,000	3 000,00	12 000,00
			Dělení obkladu - měřicí jednotky vstřížení				

Typ	Kód	Popis	Mj	Množství	Jedn. cena	Cena	Sazba DPH	DPH	Cena s DPH
		<b>000. Ostatní konstrukce a práce</b>				<b>11 500</b>		<b>18 814,80</b>	<b>62 313,80</b>
SP	vso 1-1	Úchytina stěnových a stropových sítí	soubor	1,0	2 000,00	2 000	21	420,00	2 420,00
SP	vso 2-2	Výbudování, provoz a odstranění zařízení staveniště	soubor	1,0	22 000,00	22 000	21	4 620,00	26 620,00
SP	vso 3-3	Přístupové uzliny stavby a jejího okolí	spz	1,0	1 500,00	1 500	21	315,00	1 815,00
SP	vso 4-4	Fotodokumentace průběhu výstavby	spz	1,0	1 000,00	1 000	21	210,00	1 210,00
SP	vso 5-5	Ukládání věšáků, ploch a prostorů	spz	1,0	2 500,00	2 500	21	525,00	3 025,00
SP	vso 6-6	Jednání a dohody mezi investorem a dotčenými orgány státní správy a samospráv	kpl	1,0	3 000,00	3 000	21	630,00	3 630,00
SP	vso 7-7	Uvolnění pozemků a vjezdů pozemků dotčených stavbou do provozního stavu	kpl	1,0	3 500,00	3 500	21	735,00	4 235,00
SP	vso 8-8	Zpracování projektového záměření a uskutečnění provedení stavby	spz	1,0	8 000,00	8 000	21	1 680,00	9 680,00
SP	vso 9-9	Výpracování dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,0	8 000,00	8 000	21	1 680,00	9 680,00

