**R Á M C O V Á S M L O U V A**

**o provádění projektových prací**

**Všeobecná fakultní nemocnice v Praze**

se sídlem: U Nemocnice 499/2, 128 08 Praha 2

zastoupena: Mgr. Danou Juráskovou, Ph.D., MBA, ředitelkou

IČ: 000 64 165 DIČ: CZ00064165

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

jako **objednatel** na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

1. v pořadí **PLANCON Praha, s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 95670

se sídlem: Kollárova 644/10a, PSČ: 186 00 Praha 8

IČ: 27092526 DIČ: CZ27092526

zastoupená: Ing. Kamilem Jankovským, MSc, jednatelem

bankovní spojení: ČSOB, a.s. Thámova 1, Praha 8

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

1. v pořadí **Karlínblok s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 225507

se sídlem: Pernerova 659/31a, PSČ 186 00 Praha 8

IČ: 02937182 DIČ: CZ02937182

zastoupená: Ing. Robertem Weiszem, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

1. v pořadí **ATELIER PENTA v.o.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 5134

se sídlem: Mrštíkova 1166/12, 586 01 Jihlava

IČ: 47916621 DIČ: CZ 479 16 621

zastoupená: Ing. arch. Jaromírem Homolkou, CSc.

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Jihlava

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

1. v pořadí **JIKA - CZ s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14380

se sídlem: Číbuz 6, Smiřice, 503 03

korespondenční adresa: Dlouhá 101-103, Hradec Králové, 500 03

IČ: 25917234 DIČ: CZ25917234

zastoupená: Ing. Jiřím Slánským, jednatelem

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

každý jako **zhotovitel** a společně jako **zhotovitelé** na straně druhé (dále jen „zhotovitel“ a společně jako „zhotovitelé“)

Objednatel a zhotovitel dále jako „Smluvní strana“ a společně jako „Smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách a na základě vyhodnocení výsledků nadlimitní veřejné zakázky s názvem **„Rámcová smlouva na projektové práce“,** tuto Rámcovou smlouvu o provádění projektových prací (dále jen „Smlouva“ nebo „Rámcová smlouva“)

### Úvodní ustanovení

## Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledků nadlimitní veřejné zakázky prováděné v otevřeném řízení s názvem „Rámcová smlouva na projektové práce“. Nabídky zhotovitelů uvedených v záhlaví Smlouvy byly vyhodnoceny v rámci zadávacího řízení jako nejvhodnější.

## Tato Rámcová smlouva je ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „ZVZ“) rámcovou smlouvou uzavřenou s více uchazeči. Výběr uchazečů bude prováděn v souladu s příslušnými ustanoveními ZVZ.

## Předmětem této Smlouvy je úprava rámcových podmínek týkajících se zadávání a provádění jednotlivých veřejných zakázek na provádění projektových prací. Jednotlivé veřejné zakázky budou uzavírány po dobu platnosti této Smlouvy, přičemž je stanoveno, že samotné dílčí plnění na základě konkrétní veřejné zakázky může přesáhnout dobu, po kterou platí tato Smlouva (bude-li zadána v souladu s touto Smlouvou).

## Smlouva nevytváří kontraktační povinnost. Jednotlivé veřejné zakázky, jejichž předmětem bude provádění projekčních prací, budou zhotovitelem plněny řádně, včas, s odbornou péčí a v souladu s pokyny objednatele. Povinnost zhotovitele realizovat jednotlivé veřejné zakázky vzniká až jeho akceptací Výzvy k provedení projekčních prací (dále jen „Výzva“) blíže specifikované v čl. VIII. této Smlouvy.

### Předmět plnění

1. Předmětem plnění dle této Smlouvy (dále jen „dílo“) je provádění projekční činnosti za účelem vypracování projektové dokumentace jednotlivých staveb dle zadání objednatele Všeobecné fakultní nemocnice v Praze, U Nemocnice 499/2, Praha 2. Realizace díla se uskuteční na základě jednotlivých Výzev a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
2. Zhotovitel se zavazuje na základě jednotlivých Výzev sjednaných na základě a způsobem stanoveným v této Smlouvě objednateli poskytovat služby spočívající ve vypracování projektových dokumentací (PD)v rozsahu, termínech a stupních PD dle aktuálních potřeb a požadavků objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, v souladu s touto Smlouvou a v souladu se souvisejícími právními a technickými předpisy a objednatel se zavazuje řádně provedené a bezvadné dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu. Nebezpečí škody na díle a věcech souvisejících s prováděním díla nese zhotovitel až do převzetí řádně provedeného díla objednatelem.

### Specifikace předmětu plnění

1. **Vypracování projektové dokumentace pro územní řízení** nebo společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení v rozsahu a obsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (dále jen „vyhláška“) a souvisejícíchpředpisů ve znění platném ke dni zaslání Výzvy.
2. **Vypracování projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro** **stavební povolení** v rozsahu a obsahu dle vyhlášky doplněnou o
   1. Plán kontrolních prohlídek v rozsahu ustanovení § 133 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon (dále jen „stavební zákon“).
   2. Průkaz energetické náročnosti dle vyhl. č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov.
   3. Vypracování předběžného rozpočtu na základě předběžných výměr a agregovaných položek
3. **Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby:** 
   1. v rozsahu a obsahu dle vyhlášky a dalších souvisejících právních předpisů, včetně jednotlivých profesí a bude zhotovena do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby ve smyslu příslušných ustanovení ZVZ;
      1. doplněné o:
         * konstrukční detaily;
         * koordinační výkresy vedení instalací;
         * koordinační výkresy umístění koncových prvků instalací (podlahy, podhledy, pohledy na stěny);
         * spárořezy obkladů a podlah;
   2. která bude dále zejména obsahovat:
      1. zásady organizace výstavby;
      2. dopravní řešení vnitroareálové a případně vněareálové dopravy a venkovních úprav;
      3. řešení veškerých prací PSV a speciálních profesí, zejména:
         * řešení energetického koncepce – posouzení stávajících zdrojů a nové řešení napájení objektů ze sítě a záložních zdrojů
         * zpracování protokolů prostředí
         * elektroinstalace s rozdělením napájení na síť, UPS a DA, včetně okruhů ZIS (vč. případné dodávky nových zařízení)
         * řešení osvětlení (bezpečnostní osvětlení, řízení osvětlení, zdravotnické/speciální osvětlení)
         * řešení systému IT - strukturovaná kabeláž včetně aktivních prvků
         * řešení systémů ESZ,CCTV, SKP, EPS, STA
         * řešení dorozumívacího zařízení sestra – pacient (nařízená subdodávka Schrack)
         * řešení informačního a orientačního systému
         * řešení vyvolávacího systému
         * VZT a klimatizace vč. systémů přesné klimatizace
         * řešení rozvodů medicinálních plynů
         * řešení instalace zdravotnické techniky dle požadavku objednatele včetně zpracování stavební připravenosti pro instalaci určených zařízení
         * řešení technologických částí stavby (automatické dveře, výtahy, plošiny,SHZ atd.)
         * řešení vybavení prostor vestavěným, případně mobilním nábytkem, sanitárními doplňky atd., které bude obsahovat:
           + výkresovou dokumentaci s dispozičním řešením volného a zabudovaného interiérového vybavení, se schematickým zakreslením kancelářské, zdravotní a provozní techniky, včetně specifikace a umístění sanitárních doplňků
           + řešení vestavěného interiéru (tj. např. kuchyňské a pracovní linky, skříně a skříňové sestavy, pracovní pulty, případně atypické vybavení prostor) včetně půdorysů, řezů a pohledů v měřítku 1:20
           + návrh materiálového a barevného řešení vybavení
           + propočet díla včetně výpisu prvků a materiálů ve specifikaci na volný a zabudovaný interiér,
   3. soupis prací zpracovaný v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
   4. oceněný soupis prací.
4. **Autorský dozor (AD):**
   1. Výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) v plném rozsahu nad souladem prováděné stavební realizace stavby se schválenou projektovou dokumentací po dobu realizace stavby spočívající zejména v:
      1. sledování a zajištění souladu dokumentace pro provádění stavby s potřebou zřízení dočasných objektů zařízení staveniště;
      2. účast na předání staveniště zhotoviteli stavby;
      3. účast na všech kontrolních dnech stavby;
      4. kontrola dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, a to všem dotčeným účastníkům stavby;
      5. posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných zhotovitelem Díla z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů;
      6. vypracování potřebných detailů pro upřesnění realizace stavebních výkonů;
      7. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti práce;
      8. spolupráce s technickým dozorem stavebníka (TDS) při průběžném sestavování kontrolních nákladů stavby;
      9. účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně účasti při komplexním vyzkoušení, tj. při provedení předepsaných zkoušek, revizí, testů;
      10. účast na kontrolních prohlídkách stavby a závěrečné kontrolní prohlídce stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu;
      11. vyjádří se ke změnovým listům stavby, vyjádří se k případné záměně materiálu;
      12. vyjádří se k reklamovaným vadám projektové dokumentace a stavebních prací;
      13. výkon autorského dozoru se bude uskutečňovat 1 x za týden nebo na vyzvání objednatele;
5. **Součástí předmětu díla jsou dále tyto další činnosti dle požadavku objednatele:**
   1. zaměření dotčených částí stavby a provedení všech průzkumných prací potřebných k provedení díla;
   2. provedení průběžných konzultací s DOSS v rámci zpracování projektové dokumentace;
   3. spolupráce s objednatelem při projednání stavby s DOSS;
   4. zapracování stanovisek DOOS do projektové dokumentace;
   5. spolupráce s objednatelem při přípravě a zpracování žádosti o podporu z příslušného dotačního titulu, pokud objednatel bude podávat takovouto žádost;
   6. součinnost zhotovitele v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby;
   7. součinnosti při zpracování zadávacích podmínek zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci stavby
   8. vypracování návrhu technických částí odpovědí na žádosti o dodatečné informace ve smyslu § 49 ZVZ, v rozsahu předmětu díla; zhotovitel odešle návrh odpovědi objednateli, případně osobě objednatelem určené, ve lhůtě 2 pracovních dnů od výzvy k vypracování návrhu odpovědí; výzvu dle tohoto ustanovení je oprávněn učinit objednatel, případně osoba objednatelem určená; k řádnému učinění výzvy postačí e-mailová forma;
   9. součinnosti při kontrole nabídek uchazečů podaných objednateli v zadávacím řízení na realizaci stavby; v rámci kontroly dle tohoto ustanovení poskytne součinnost zhotoviteli při:
      1. posouzení nabídek v podrobnostech výkazu výměr
      2. posouzení, zda nabídka uchazeče obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 77 ZVZ
      3. posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení
   10. účast na závěrečné kontrolní prohlídce pro udělení kolaudačního souhlasu po provedení stavby;
   11. spolupráce s objednatelem při uplatňování požadavků vyplývajících z kolaudačního řízení / místního šetření a vydání kolaudačního souhlasu, případně povolení k předčasnému užívání stavby v souvislosti se stavební realizací projektu;
   12. spolupráce k vydání kolaudačního souhlasu po provedení stavby.
6. **Ostatní související činnosti**, jejichž nutnost plnění vyplyne v průběhu plnění díla, na základě požadavku objednatele dle čl. VIII. odst. 6 této Smlouvy.
7. Rozsah činností uvedených v tomto článku smlouvy bude vždy upřesněn objednatelem v konkrétní Výzvě k provedení jednotlivé veřejné zakázky.
8. **Způsob zpracování projektu**
9. Každá část projektové dokumentace bude vypracovaná a dodaná v rámci ujednané ceny díla v 8 vyhotoveních v tištěné formě a 2 vyhotoveních v elektronické formě na CD nebo obdobném nosiči.
10. Veškerá tištěná dokumentace bude opatřena autorizačním razítkem a podpisem oprávněné zodpovědné osoby.
11. Elektronická forma PD bude obsahovat:
    1. kompletní PD v editovatelné podobě v otevřeném formátu DOCX, XLSX, DWG apod. doplněnou o seznam příloh. Skladba a rozsah souborů bude odpovídat tištěné formě a jednotlivé soubory budou označeny (pojmenovány) shodně s tištěnou dokumentací.
    2. kompletní PD v uzavřeném formátu PDF doplněnou o seznam příloh. Skladba a rozsah souborů bude odpovídat tištěné formě a jednotlivé soubory budou označeny (pojmenovány) shodně s tištěnou dokumentací.
12. Soupis prací:
    1. bude zpracován v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.;
    2. soupis bude zpracován v členění do funkčních dílů podle jednotlivých částí dokumentace (profesí);
    3. položky budou zatříděny dle třídníku TSKP, cenové soustavy ÚRS/Kros nebo RTS;
    4. jednotlivé položky budou obsahovat:
       1. pořadové číslo položky
       2. zatřídění položky, pokud je možné danou položku zatřídit, s označením cenové soustavy
       3. popis položky
       4. měrnou jednotku
       5. množství měrných jednotek
       6. výkaz výměr s uvedením postupu výpočtu množství jednotek s odkazem na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace tak, aby umožnil kontrolu celkového množství jednotek
       7. jednotkovou cenu (v soupisu prací nebude oceněno)
       8. celkovou cenu za jednotku (v soupisu nebude oceněno)
    5. jednotkové ceny prací PSV budou vyjadřovat dodávku a montáž sloučené v jedné jednotkové ceně;
    6. soupis prací nebude obsahovat položky oceněné hodinovou sazbou;
    7. vedlejší a ostatní náklady:
       1. budou uvedeny souhrnně za celou stavbu
       2. nebudou uvedeny u jednotlivých stavebních a inženýrských objektů a profesí
       3. soupis prací bude obsahovat rozpočty nařízeních subdodávek dle požadavku objednatele
    8. soupis prací bude opatřen celkovou rekapitulací s uvedením:
       1. identifikace stavby
       2. souhrnné ceny jednotlivých dílů základních rozpočtových nákladů
       3. celkovým součtem základních rozpočtových nákladů
       4. popisem a členěním vedlejších rozpočtových nákladů
       5. celkovým součtem vedlejších rozpočtových náklad;
       6. rozpočtové rezervy
       7. celkové ceny bez DPH
       8. vyčíslení DPH
       9. celkové ceny včetně DPH
    9. rekapitulace soupisu prací nebude obsahovat:
       1. členění nákladů na Dodávku a Montáž a na HSV a PSV
       2. hodinovou sazbu HZS
       3. členění na hlavy rozpočtu dle již neplatných vyhlášek
    10. soupis prací nebude obsahovat jakékoliv prázdné položky bez textového, věcného a cenového obsahu;
    11. elektronická podoba bude vypracována ve formátu \*.XLSX:
        1. v jednom souboru, s funkčním propojením jednotlivých buněk
        2. jednotlivé díly a rekapitulace budou uvedeny na samostatných listech
        3. výkaz výměr bude uveden u jednotlivých položek ve stejném souboru jako soupis prací
        4. soupis nebude obsahovat sloučené buňky
        5. vzorce budou kalkulovat pouze z buněk soupisu prací, v souboru nebudou skryté buňky.
13. Oceněný soupis prací:
    1. soupis prací bude oceněn podle platného ceníku URS nebo RTS.
14. Při zpracování projektu bude zhotovitel dodržovat obecně závazné právní a technické předpisy, ujednání této Smlouvy, podmínky stanovené ve Výzvě a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni zahájení činnosti dle Výzvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a dále dopracuje případné připomínky z vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
15. **Spolupůsobení objednatele**
16. Dílo dle této Smlouvy zhotovitel vypracuje a dodá podle následujících podkladů objednatele:
    1. investičního záměru nebo obdobného dokumentu;
    2. upřesněných požadavků objednatele předaných v rámci zpracování projektové dokumentace;
    3. pasportizace dotčených prostor;
    4. závazných Technických standardů VFN;
    5. směrnice SM-UI-01 Obecné požadavky pro realizaci nových sítí v areálu VFN;
    6. pokynu Povinnosti při připojování zařízení do LAN sítě VFN;
    7. pracovního postupu PP-VFN-42 Pasportizace budov;
    8. závazných požadavků elektro VFN;
    9. dostupné papírové archivní projektové dokumentace.
17. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracovávání díla poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost spočívající zejména v předání podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto součinnost poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději do tří dnů od jejího vyžádání.
18. **Doba a místo plnění**
19. Termíny plnění jednotlivých veřejných zakázek budou závazně stanoveny vždy pro každou jednotlivou veřejnou zakázku v příslušné Výzvě.
20. Místem plnění dle této smlouvy jsou pozemky a budovy, ke kterým má objednatel právo hospodaření (areály objednatele).
21. **Cena díla a platební podmínky**
22. Cena za provedení díla dle čl. III. odst. 1 až 5 je vypočtena dle Cenové kalkulace uvedené v nabídce zhotovitelů, která tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy a je násobkem nabídkové procentní sazby a rozpočtových nákladů stavby (RN) stanovených objednatelem.
23. Výše hodinové sazby za provádění činností dle čl. III. odst. 6 této Smlouvy bude stanovena vždy ve Výzvě, maximální hodinová sazba je uvedena v Příloze č. 1 Smlouvy.
24. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po ukončení prací dle konkrétní Výzvy a po převzetí prací objednatelem na základě Akceptačního protokolu potvrzeného objednatelem nebo dle podmínek uvedených ve Výzvě.
25. Autorský dozor bude fakturován na základě výkazu provedených výkonů jednorázově po dokončení stavby a odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího a kolaudačního řízení.
26. Přílohou faktury budou kopie písemného Akceptačního protokolu podepsaného oběma smluvními stranami, resp. jejich oprávněnými zástupci.
27. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle platné právní úpravy, jinak je objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě. Do doby opětovného doručení bezvadné faktury se staví doba splatnosti. Splatnost faktur je 60 dnů od jejich doručení objednateli na Ekonomický úsek objednatele, odbor účetnictví nacházející se na adrese jeho sídla. Faktura může být též zaslána elektronicky na [faktury@vfn.cz](mailto:faktury@vfn.cz), a to pokud možno ve formátu ISDOC či PDF.
28. **Zadávání jednotlivých veřejných zakázek**

## Jednotlivé veřejné zakázky dle čl. III. odst. 1 až 5 této Smlouvy budou objednatelem realizovány dle konkrétních potřeb, na základě Části 1. Výzvy objednatele k poskytnutí plnění – provedení projektových prací, jež je návrhem na uzavření smlouvy, a písemného potvrzení této Výzvy zhotovitelem (Akceptace Výzvy), které je přijetím návrhu smlouvy. Objednatel zasílá jednotlivé Výzvy e-mailem na adresu uvedenou ve Smlouvě, zhotovitel zasílá Akceptace Výzvy e-mailem na centrální adresu [projekty.TIO@vfn.cz](mailto:projekty.TIO@vfn.cz). Smlouva je uzavřena dnem doručení Akceptace Výzvy objednateli. Vzor Výzvy tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy.

## Výzva objednatele k poskytnutí plnění musí obsahovat specifikaci poptávané služby - plnění v rámci rozsahu služeb stanoveného v této smlouvě (Investiční záměr/požadavek, rozsah, požadovaný stupeň projektové dokumentace, termíny), objednatelem určené rozpočtové náklady (RN) pro výpočet nabídkové ceny, případně další požadavky objednatele stanovené v souladu s touto Smlouvou, případně upřesněné ve Výzvě.

## Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla RN stanovené objednatelem. V případě, že zhotovitel při provádění díla zjistí, že RN stanovené objednatelem není možné dodržet, je povinen zastavit provádění díla a o tomto do 5 pracovních dnů informovat objednatele.

## Objednatel postupuje při výběru zhotovitele vždy tak, že pro poskytnutí konkrétního plnění na základě této Smlouvy písemně vyzve k plnění toho zhotovitele, který se při uzavírání této Smlouvy umístil jako první v pořadí.

## Další zhotovitele, tedy zhotovitele, kteří se umístili při uzavírání této Smlouvy jako další v pořadí, objednatel písemně vyzývá k poskytnutí plnění pouze tehdy, pokud zhotovitel, který se umístil při uzavírání této Smlouvy jako první v pořadí, odmítne plnit nebo nepotvrdí písemně Výzvu v termínu stanoveném v této Smlouvě. Obdobným způsobem (tedy pokud nedošlo k uzavření smlouvy s prvním zhotovitelem), vyzývá druhého a případně další v pořadí.

## Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení Výzvy potvrdí přijetí či odmítnutí Výzvy. V opačném případě je objednatel oprávněn oslovit dalšího zhotovitele v pořadí.

1. V případě, že Akceptace Výzvy zhotovitele bude v rozporu s touto Rámcovou smlouvou a zaslanou Výzvou k plnění, objednatel do 3 pracovních dnů zašle zhotoviteli požadavek na přepracování Akceptace Výzvy s uvedením důvodů. Zhotovitel následně do 3 pracovních dnů provede opakovanou Akceptaci Výzvy.
2. V případě nesplnění termínů uvedených v předešlém odstavci ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn postupovat dle odst. 4 a 5 tohoto článku Rámcové smlouvy.
3. Činnosti dle čl. III. odst. 6 této Smlouvy zhotovitel provádí na základě části 2. Výzvy objednatele způsobem obdobným jako je uvedeno v odst. 1-7 výše. Součástí Výzvy je podrobná specifikace požadované činnosti, požadovaný termín splnění a předpokládaná časová náročnost v hodinách. V případě, že časová náročnost činnosti je vyšší, než předpokládal objednatel, je zhotovitel povinen jej na to písemně upozornit s uvedením předpokládané časové náročnosti požadované činnosti. Zhotovitel nezapočne s prováděním těchto činností do potvrzení změny časové náročnosti od objednatele.
4. **Podmínky provádění a převzetí díla**
5. Zhotovitel bude provádět průběžné konzultace provádění díla s objednatelem. V případě, že je takto uvedeno ve Výzvě, bude provádět konzultace v rámci pravidelných kontrolních dnů konaných v sídle objednatele, nejméně však jedenkrát za každý kalendářní týden (dále jen „Kontrolní den“); konkrétní kontrolní den určuje objednatel. Vedením Kontrolních dnů je pověřen objednatel. Zhotovitel není povinen provést konzultaci dle tohoto ustanovení v případě, že objednatel písemně označí její konání za nadbytečné. Z každého Kontrolního dne bude vyhotoven zápis, který potvrdí zástupci obou smluvních stran.
6. Zhotovitel dále projedná navrhované řešení **v průběhu zpracování projektové dokumentace** s následujícími odbornými útvary objednatele:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Útvar VFN | Jméno | mail |
| Oddělení elektro | xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxxx |
| Oddělení strojní – VZT, ÚT, ZTI, výtahy, plošiny | xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxxx |
| Oddělení správy systémů IT, tj. zejména   * Strukturovaná kabeláž vč. aktivních prvků * EZS, EPS, CCTV, ACS * Dorozumívací zařízení | xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxxx |
| BOZP a PO | xxxxxxxxxxxxx | xxxxxxxxxxxxxx |

1. Zhotovitel se zavazuje zapracovat všechny požadavky objednatele vyplývající z Kontrolního dne a z projednání navrhovaného řešení neprodleně, pokud nebudou v rozporu s platnými právními předpisy.
2. V případě, že vypracování projektové dokumentace vyžaduje zpracování části PD prostřednictvím nařízeného subdodavatele (dále jen „NS“), objednatel tuto skutečnost uvede ve Výzvě s uvedením kontaktu. Zhotovitel je povinen zkoordinovat vlastní projekční činnost s činností NS a zapracovat část PD zpracovanou NS do projektové dokumentace.
3. K převzetí díla dle členění a v termínech dle Výzvy vyzve zhotovitel objednatele alespoň 5 pracovních dnů předem a projektovou dokumentaci dle Výzvy předloží objednateli ke kontrole v elektronickém formátu e-mailem. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu předaného díla s maximální lhůtou 5 pracovních dnů, objednatel není povinen projektovou dokumentaci/dílo převzít, pokud projektová dokumentace nebo její část vykazuje zjevné vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán protokol, který podepíší zástupci obou smluvních stran. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda dílo, resp. jeho předávanou část, přijímá nebo nepřijímá a pokud ne, z jakých důvodů (dále jen „**Akceptační protokol**“). Příslušný počet výtisků díla dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy předá zhotovitel objednateli až po akceptaci příslušné části díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení dopadá pouze na části díla, které to svým charakterem umožňují.
4. Podmínkou pro převzetí díla

* dle čl. III. odst. 1-3 Smlouvy (PD) je řádné vypracování a osobní předání projektu objednateli v místě sídla objednatele,
* dle čl. III. odst. 4 Smlouvy (AD) je provedení AD do doby odstranění případných kolaudačních závad,
* dle čl. III. odst. 5 Smlouvy (Další činnosti) je provedení a dokončení činností i po dokončení stavby a odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího řízení a osobní předáním fotodokumentace stavby,
* dle čl. III. odst. 6 této Smlouvy je zpracování příslušného požadavku objednatele.

1. **Sankční ustanovení**
2. V případě, že zhotovitel nedodrží ze svého zavinění jakýkoliv tj. i dílčí dohodnutý termín plnění, je povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2% z ceny díla Kč bez DPH za každé jednotlivé porušení. V případech prodlení s plněním dle čl. VI, odst. 1 Smlouvy má dále objednatel právo požadovat další smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že zhotovitelem zpracovaná projektová dokumentace a soupis prací vykazuje vady, které se projeví po převzetí díla a které zapříčiní prodloužení termínů stavby, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla Kč za 1 kalendářní týden prodloužení termínu dokončení stavby.
4. V případě porušení ustanovení dle čl. VIII, odst. 3 Smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z ceny díla za každý jednotlivý případ.
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně fakturované ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvního úroku z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení až po uplynutí 30 dnů od sjednané lhůty splatnosti.
6. V případě nesplnění povinností uvedených v čl. XIV, odst. 1 této Smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu. Smluvní pokuta bude účtována samostatnou fakturou se splatností 30 dní od data jejího doručení smluvní straně.
8. **Odpovědnost za vady, záruka**
9. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění je zhotovený dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě, popř. předpokládané obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost projektu. V případě nesplnění této povinnosti odpovídá zhotovitel za škodu vzniklou objednateli.
10. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **36 měsíců** od data předání jeho poslední části objednateli.
11. Pro případ vady projektu má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost zajistit bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit ve lhůtě do 10 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněné písemnou formou.
12. V případě, že při realizaci stavby budou zjištěny vady projektu, které nemají příčinu v podkladech předaných objednatelem, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli náklady vynaložené na vícepráce k odstranění těchto závad.
13. **Odstoupení od smlouvy**
14. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Rámcové Smlouvy nebo od smlouvy uzavřené na základě Výzvy a této Rámcové smlouvy vůči jednotlivému zhotoviteli v případě podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele. V případě odstoupení od smlouvy vůči jednomu ze zhotovitelů zůstává smlouva vůči ostatním zhotovitelům v platnosti, pokud jsou na straně zhotovitelů alespoň 3 subjekty.
15. Za podstatné porušení této Rámcové smlouvy nebo Smlouvy uzavřené na základě Výzvy se považuje zejména:
    1. pokud zhotovitel opakovaně přes předchozí písemné upozornění nedodrží smluvní termíny díla dané Výzvou
    2. pokud zhotovitelem provedené dílo, tj. zejména projektová dokumentace a soupis prací, vykazuje vady, které zapříčiní zrušení veřejné zakázky na provedení stavby
    3. pokud zhotovitelem provedené dílo opakovaně přes předchozí písemné upozornění vykazuje vady projektové dokumentace a soupisu prací, které zapříčiní stavební vícenáklady stavby na jejich odstranění
    4. pokud zhotovitelem provedené dílo opakovaně přes předchozí písemné upozornění vykazuje vady projektové dokumentace a soupisu prací, které zapříčiní prodloužení termínu dokončení stavby
    5. pokud zhotovitel při zpracování projektové dokumentace a rozpočtu stavby opakovaně překročí výši závazných rozpočtových nákladů uvedených ve Výzvě k poskytnutí plnění o více než 10%, aniž by v dostatečném předstihu před dokončením díla o tomto objednatele písemně informoval. Dostatečným předstihem se rozumí doba, která umožní objednateli rozhodnout o dalším postupu (např. omezení rozsahu Díla, úprava plánovaných rozpočtových nákladů apod.), aniž by došlo k ohrožení realizace stavební akce v plánovaných termínech
    6. opakované neplnění některé z povinností uvedených v článku III této smlouvy zhotovitelem nebo skutečnost, že zhotovitel přestane být plně právně způsobilým subjektem, na jeho majetek byl vyhlášen konkurz nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
    7. poruší-li zhotovitel některou z povinností dle platných předpisů, norem a rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat

## pokud je objednatel v prodlení s úhradou ceny díla více než 60 dnů a nesjedná nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o takovém prodlení.

V případě odstoupení objednatele od smlouvy na konkrétní poskytnutí plnění uzavřené na základě Výzvy, není tímto odstoupením dotčeno vzájemné plnění dle ostatních smluv řádně plněných zhotovitelem.

Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení, které musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.

## Odstoupením od Rámcové smlouvy zanikají ke dni odstoupení práva a povinnosti stran z této Smlouvy ohledně části závazku nesplněné k tomuto dni. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práv a povinností pro splněnou část závazku a dále ustanovení, která by vzhledem ke své povaze trvala i po ukončení Smlouvy, zejména ustanovení o smluvních pokutách, náhradě škody a autorských právech.

1. Zhotoviteli v případech odstoupení od smlouvy objednatelem dle odst. 2 tohoto článku smlouvy nevzniká nárok na úhradu jakýchkoliv nákladů spojených s přípravou realizace anebo s realizací předmětu smlouvy nebo části smlouvy.
2. **Ostatní ustanovení**
3. Kontaktní osoby, oprávněné k úkonům ve věci Výzev jsou:

* za objednatele:
  + xxxxxxxxxxxxxx, tel xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx ,
  + xxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxx, e-mail xxxxxxxxxxxxxx
  + xxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxx; e-mail:  [xxxxxxxxxxxxxx z](mailto:eva.sykorova@vfn.cz)

a případně další osoby objednatelem pověřené

* za zhotovitele 1: xxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx, tel: xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx a osoby jím pověřené.
* za zhotovitele 2: xxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxx; e-mail: xxxxxxxxxxxxxx a osoby jím pověřené
* za zhotovitele 3: xxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx; xxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx a osoby jím pověřené.
* za zhotovitele 4: xxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx a osoby jím pověřené.

1. Kontaktní e-mailovou adresou **zhotovitele** pro komunikaci ve věci Výzev je adresa:

* Za zhohotovitele 1: xxxxxxxxxxxxxx:
* Za zhotovitele 2: xxxxxxxxxxxxxx
* Za zhotovitele 3: xxxxxxxxxxxxxx
* Za zhotovitele 4: xxxxxxxxxxxxxx

1. Kontaktní e-mailovou adresou **objednatele** pro komunikaci ve věci Výzev je centrální adresa: [projekty.TIO@vfn.cz](mailto:projekty.TIO@vfn.cz)
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění dílo užít (licenci) na celou dobu ochrany autorských práv dle příslušných právních předpisů, a to teritoriálně a co do rozsahu neomezenou licenci k výkonu práva užít dílo jako celek i jeho částí. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn využívat dílo pro své potřeby v souvislosti s jakoukoliv činností objednatele v plném rozsahu veškerých majetkových práv k dílu náležejících.
3. Objednatel je oprávněn upravit dílo, popř. stavbu zhotovenou na základě díla v souladu se svými potřebami. Úpravy je oprávněn provést sám, popř. zadat jejich provedení třetí osobě.
4. Zhotovitel není oprávněn dílo dle této smlouvy nebo Výzvy poskytnout třetí osobě či využít jinak, než ve prospěch objednatele v souladu se Smlouvou nebo Výzvou.
5. Pro vyloučení veškerých pochybností je objednatel oprávněn dílo užít zejména pro všechny případné navazující etapy výstavby, a to:
   1. pro účely zadání vypracování a projednání dokumentace všech navazujících projektových výkonových fází výstavby a v rámci zadávacího řízení dle příslušných právních předpisů upravujících zadávání veřejných zakázek;
   2. pro účely vypracování a projednání dokumentace všech navazujících projektových výkonových fázích realizace výstavby zahrnuté ve studii v rámci správních a jiných řízení souvisejících s výstavbou, a pro výkon autorského a technického dozoru;
   3. pro účely provedení výstavby (nebo její části), jejího uvedení do provozu, užívání realizovaných staveb (nebo jejich částí) nebo jejich úpravu;
   4. pro vlastní potřeby objednatele, včetně prezentace díla vůči třetím osobám v jakékoliv formě.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že odměna za poskytnutá oprávnění dle tohoto článku smlouvy je zahrnuta v odměně dohodnuté za zhotovení díla v čl. VII této smlouvy a objednatel není povinen hradit zhotoviteli jakoukoliv další odměnu za poskytnutá oprávnění dle tohoto článku smlouvy. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že výhradně odpovídá za úhradu odměny autorům díla, včetně zaměstnanců zhotovitele.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně oprávněn nakládat s díly svých zaměstnanců a spolupracujících osob, která budou využita při tvorbě díla.
8. Smluvní strany sjednávají, že ustanovení tohoto článku smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti i po ukončení této smlouvy.
9. **Závěrečná ustanovení**
10. Zhotovitel je povinen mít v platnosti a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám při výkonu podnikatelské činnosti zhotovitele, která je předmětem této smlouvy, s limitem pojistného plnění v minimální výši 2.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění po celou dobu trvání Smlouvy. V případě porušení této povinnosti je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli dokumenty prokazující, že pojištění v požadovaném rozsahu a výši trvá.
11. Zhotovitel má povinnost stanovenou v § 147a odst. 4 a 5 ZVZ předložit objednateli ve stanoveném termínu seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky. V případě, že v rámci předmětné zakázky nevzniknou zhotoviteli subdodávky za více než 10 %, objednatel bude požadovat v termínu dle § 147a odst. 5 písm. a) ZVZ po zhotoviteli prohlášení, že neměl takové subdodavatele, kterým by za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky.

Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu subdodavatelů i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dní před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

1. Zhotovitel je oprávněn postoupit pohledávku vyplývající z plnění dle této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat nařízení objednatele, kterým je zakázáno kouření ve všech prostorách i plochách areálu objednatele s výjimkou vyhrazených míst.
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky a případné spory z ní, které nebudou urovnány smírnou cestou, budou rozhodovány příslušným soudem. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými občanského zákoníku v platném znění a předpisy souvisejícími.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, ze kterých každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen dle ustanovení § 147a, odst. 1, písm. a) ZVZ a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zveřejnit tuto Smlouvu včetně případných dodatků zákonem stanoveným způsobem.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a uzavírá se na dobu určitou na 4 roky s výpovědní dobou 1 měsíce. Výpovědní doba začíná běžet den následující po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Přílohy:

Příloha 1: Nabídkové formuláře zhotovitelů

Příloha 2: Vzor Výzvy

Příloha 3: Technické standardy VFN

V Praze dne V Praze dne

………………………………………………………………. …………………………………………….………………

**PLANCON PRAHA, s.r.o.** **Všeobecná fakultní nemocnice v Praze**

Ing. Kamil Jankovský, MSc, jednatel Mgr. Dana Jurásková, Ph.D., MBA, ředitelka

……………………………………………………………….

**Karlínblok s.r.o.**

Ing. Robert WEISZ, jednatel

……………………………………………………………….

**ATELIER PENTA v.o.s.**

Ing. arch. Jaromír Homolka, CSc.,

……………………………………………………………….

**JIKA - CZ s.r.o.**

Ing. Jiří Slánský, jednatel

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zadavatel:** |  |  | **Všeobecná fakultní nemocnice v Praze** |  |  |  |  |  |  |
| **Veřejná zakázka:** | | | **Rámcová smlouva na provádění projektových prací** |  |  |  |  | **PLANCON PRAHA, s.r.o.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Část A:** | **Nabídkový formulář** | | Vyplnit všechny procentní sazby ve vztahu k limitu rozpočtových nákladů | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Kategorie investičních akcí** | | **Projektová fáze** | | | | | |  |  |
|  | Nabídková cena za stupeň projektové dokumentace v % z celkových rozpočtových nákladů investiční akce - hodnoty v jednotkách % na dvě desetinná místa | | | | |  |  |
|  | A - DUR | A1 -DUR+DSP | B - DSP | C - DPS | D - AD |  |  |
| Číslo kategorie | | Limit RN | *Dokumentace pro územní řízení* | *Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení* | *Dokumentace pro stavební povolení* | *Dokumentace pro provedení stavby* | *Autorský dozor* |  |  |
| **I.** | | **do 0,5 mil včetně** | *0,70%* | *2,00%* | *1,70%* | *2,00%* | *1,00%* |  |  |
| **II.** | | **0,5 - 1 mil včetně** | *0,70%* | *2,00%* | *1,70%* | *2,00%* | *1,00%* |  |  |
| **III.** | | **1 - 2 mil včetně** | *1,00%* | *2,50%* | *2,00%* | *2,00%* | *1,00%* |  |  |
| **IV.** | | **2 - 5 mil včetně** | *1,00%* | *2,50%* | *2,00%* | *2,00%* | *1,00%* |  |  |
| **V.** | | **5 - 10 mil včetně** | *1,00%* | *2,50%* | *2,00%* | *2,00%* | *1,00%* |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Část B:** | **Kalkulační model** | | Nevyplňovat! |  | Slouží pro potřeby hodnocení veřejné zakázky | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | *Předmět hodnocení* | |
| Číslo kategorie | | RN /CZK | A - DUR | A1 -DUR+DSP | B - DSP | C - DPS | D - AD | Projektová dokumentace celkem/ kategorie | **Váha položek** |
| I. | | **500 000 Kč** | 3 500 Kč | 10 000 Kč | 8 500 Kč | 10 000 Kč | 5 000 Kč | **37 000 Kč** | 30% |
| II. | | **1 000 000 Kč** | 7 000 Kč | 20 000 Kč | 17 000 Kč | 20 000 Kč | 10 000 Kč | **74 000 Kč** | 25% |
| III. | | **2 000 000 Kč** | 20 000 Kč | 50 000 Kč | 40 000 Kč | 40 000 Kč | 20 000 Kč | **170 000 Kč** | 20% |
| IV. | | **5 000 000 Kč** | 50 000 Kč | 125 000 Kč | 100 000 Kč | 100 000 Kč | 50 000 Kč | **425 000 Kč** | 15% |
| V. | | **10 000 000 Kč** | 100 000 Kč | 250 000 Kč | 200 000 Kč | 200 000 Kč | 100 000 Kč | **850 000 Kč** | 7% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Část C:** | **Hodinová sazba** | | Vyplnit cenu za 1 hodinu práce v Kč | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Popis |  |  |  |  | cena Kč/ hod | počet hod |  | Hodinová sazba/Kč |  |
| Hodinová sazba za provádění dalších činností dle Čl.III odst.6 smlouvy | | | | | *650,00 Kč* | 100 |  | **65 000 Kč** | 3% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Část D:** | **Nabídková cena** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Nabídková cena celkem | | | | | | | | **1 621 000 Kč** | 100% |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Zadavatel:** |  |  | **Všeobecná fakultní nemocnice v Praze** |  |  |  |  |  |  |
|  | **Veřejná zakázka:** | | | **Rámcová smlouva na provádění projektových prací** |  |  |  |  | **Karlínblok s.r.o.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část A:** | **Nabídkový formulář** | | Vyplnit všechny procentní sazby ve vztahu k limitu rozpočtových nákladů | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Kategorie investičních akcí** | | **Projektová fáze** | | | | | |  |  |
|  |  | Nabídková cena za stupeň projektové dokumentace v % z celkových rozpočtových nákladů investiční akce - hodnoty v jednotkách % na dvě desetinná místa | | | | |  |  |
|  |  | A - DUR | A1 -DUR+DSP | B - DSP | C - DPS | D - AD |  |  |
|  | Číslo kategorie | | Limit RN | *Dokumentace pro územní řízení* | *Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení* | *Dokumentace pro stavební povolení* | *Dokumentace pro provedení stavby* | *Autorský dozor* |  |  |
| **I.** | | **do 0,5 mil včetně** | *1,30%* | *2,90%* | *2,20%* | *3,30%* | *1,30%* |  |  |
| **II.** | | **0,5 - 1 mil včetně** | *1,17%* | *2,61%* | *1,98%* | *2,97%* | *1,17%* |  |  |
| **III.** | | **1 - 2 mil včetně** | *1,04%* | *2,32%* | *1,76%* | *2,64%* | *1,04%* |  |  |
| **IV.** | | **2 - 5 mil včetně** | *0,91%* | *2,03%* | *1,54%* | *2,31%* | *0,91%* |  |  |
| **V.** | | **5 - 10 mil včetně** | *0,78%* | *1,74%* | *1,32%* | *1,98%* | *0,78%* |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část B:** | **Kalkulační model** | | Nevyplňovat! |  | Slouží pro potřeby hodnocení veřejné zakázky | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | *Předmět hodnocení* | |
|  | Číslo kategorie | | RN /CZK | A - DUR | A1 -DUR+DSP | B - DSP | C - DPS | D - AD | Projektová dokumentace celkem/ kategorie | **Váha položek** |
|  | I. | | **500 000 Kč** | 6 500 Kč | 14 500 Kč | 11 000 Kč | 16 500 Kč | 6 500 Kč | **55 000 Kč** | 30% |
|  | II. | | **1 000 000 Kč** | 11 700 Kč | 26 100 Kč | 19 800 Kč | 29 700 Kč | 11 700 Kč | **99 000 Kč** | 25% |
|  | III. | | **2 000 000 Kč** | 20 800 Kč | 46 400 Kč | 35 200 Kč | 52 800 Kč | 20 800 Kč | **176 000 Kč** | 20% |
|  | IV. | | **5 000 000 Kč** | 45 500 Kč | 101 500 Kč | 77 000 Kč | 115 500 Kč | 45 500 Kč | **385 000 Kč** | 15% |
|  | V. | | **10 000 000 Kč** | 78 000 Kč | 174 000 Kč | 132 000 Kč | 198 000 Kč | 78 000 Kč | **660 000 Kč** | 7% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část C:** | **Hodinová sazba** | | Vyplnit cenu za 1 hodinu práce v Kč | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Popis |  |  |  |  | cena Kč/ hod | počet hod |  | Hodinová sazba/Kč |  |
|  | Hodinová sazba za provádění dalších činností dle Čl.III odst.6 smlouvy | | | | | *870,00 Kč* | 100 |  | **87 000 Kč** | 3% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část D:** | **Nabídková cena** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Nabídková cena celkem | | | | | | | | **1 462 000 Kč** | 100% |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Zadavatel:** |  |  | **Všeobecná fakultní nemocnice v Praze** |  |  |  |  |  |  |
|  | **Veřejná zakázka:** | | | **Rámcová smlouva na provádění projektových prací** |  |  |  |  | **ATELIER PENTA v.o.s.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část A:** | **Nabídkový formulář** | | Vyplnit všechny procentní sazby ve vztahu k limitu rozpočtových nákladů | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Kategorie investičních akcí** | | **Projektová fáze** | | | | | |  |  |
|  |  | Nabídková cena za stupeň projektové dokumentace v % z celkových rozpočtových nákladů investiční akce - hodnoty v jednotkách % na dvě desetinná místa | | | | |  |  |
|  |  | A - DUR | A1 -DUR+DSP | B - DSP | C - DPS | D - AD |  |  |
|  | Číslo kategorie | | Limit RN | *Dokumentace pro územní řízení* | *Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení* | *Dokumentace pro stavební povolení* | *Dokumentace pro provedení stavby* | *Autorský dozor* |  |  |
| **I.** | | **do 0,5 mil včetně** | *2,70%* | *5,60%* | *3,00%* | *3,20%* | *3,10%* |  |  |
| **II.** | | **0,5 - 1 mil včetně** | *2,50%* | *5,30%* | *2,90%* | *3,15%* | *2,70%* |  |  |
| **III.** | | **1 - 2 mil včetně** | *2,25%* | *5,00%* | *2,80%* | *3,10%* | *2,40%* |  |  |
| **IV.** | | **2 - 5 mil včetně** | *2,00%* | *4,70%* | *2,70%* | *3,05%* | *2,00%* |  |  |
| **V.** | | **5 - 10 mil včetně** | *1,90%* | *4,50%* | *2,60%* | *3,00%* | *1,80%* |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část B:** | **Kalkulační model** | | Nevyplňovat! |  | Slouží pro potřeby hodnocení veřejné zakázky | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | *Předmět hodnocení* | |
|  | Číslo kategorie | | RN /CZK | A - DUR | A1 -DUR+DSP | B - DSP | C - DPS | D - AD | Projektová dokumentace celkem/ kategorie | **Váha položek** |
|  | I. | | **500 000 Kč** | 13 500 Kč | 28 000 Kč | 15 000 Kč | 16 000 Kč | 15 500 Kč | **88 000 Kč** | 30% |
|  | II. | | **1 000 000 Kč** | 25 000 Kč | 53 000 Kč | 29 000 Kč | 31 500 Kč | 27 000 Kč | **165 500 Kč** | 25% |
|  | III. | | **2 000 000 Kč** | 45 000 Kč | 100 000 Kč | 56 000 Kč | 62 000 Kč | 48 000 Kč | **311 000 Kč** | 20% |
|  | IV. | | **5 000 000 Kč** | 100 000 Kč | 235 000 Kč | 135 000 Kč | 152 500 Kč | 100 000 Kč | **722 500 Kč** | 15% |
|  | V. | | **10 000 000 Kč** | 190 000 Kč | 450 000 Kč | 260 000 Kč | 300 000 Kč | 180 000 Kč | **1 380 000 Kč** | 7% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část C:** | **Hodinová sazba** | | Vyplnit cenu za 1 hodinu práce v Kč | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Popis |  |  |  |  | cena Kč/ hod | počet hod |  | Hodinová sazba/Kč |  |
|  | Hodinová sazba za provádění dalších činností dle Čl.III odst.6 smlouvy | | | | | *390,00 Kč* | 100 |  | **39 000 Kč** | 3% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část D:** | **Nabídková cena** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Nabídková cena celkem | | | | | | | | **2 706 000 Kč** | 100% |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Zadavatel:** |  |  | **Všeobecná fakultní nemocnice v Praze** |  |  |  |  |  |  |
|  | **Veřejná zakázka:** | | | **Rámcová smlouva na provádění projektových prací** |  |  |  |  | **JIKA - CZ s.r.o.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část A:** | **Nabídkový formulář** | | Vyplnit všechny procentní sazby ve vztahu k limitu rozpočtových nákladů | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Kategorie investičních akcí** | | **Projektová fáze** | | | | | |  |  |
|  |  | Nabídková cena za stupeň projektové dokumentace v % z celkových rozpočtových nákladů investiční akce - hodnoty v jednotkách % na dvě desetinná místa | | | | |  |  |
|  |  | A - DUR | A1 -DUR+DSP | B - DSP | C - DPS | D - AD |  |  |
|  | Číslo kategorie | | Limit RN | *Dokumentace pro územní řízení* | *Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení* | *Dokumentace pro stavební povolení* | *Dokumentace pro provedení stavby* | *Autorský dozor* |  |  |
| **I.** | | **do 0,5 mil včetně** | *7,00%* | *12,00%* | *10,00%* | *14,00%* | *7,00%* |  |  |
| **II.** | | **0,5 - 1 mil včetně** | *6,00%* | *11,00%* | *10,00%* | *13,00%* | *7,00%* |  |  |
| **III.** | | **1 - 2 mil včetně** | *5,50%* | *9,50%* | *8,00%* | *10,00%* | *6,00%* |  |  |
| **IV.** | | **2 - 5 mil včetně** | *4,00%* | *7,00%* | *6,00%* | *8,00%* | *5,00%* |  |  |
| **V.** | | **5 - 10 mil včetně** | *3,00%* | *6,50%* | *5,00%* | *6,50%* | *4,50%* |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část B:** | **Kalkulační model** | | Nevyplňovat! |  | Slouží pro potřeby hodnocení veřejné zakázky | | |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | *Předmět hodnocení* | |
|  | Číslo kategorie | | RN /CZK | A - DUR | A1 -DUR+DSP | B - DSP | C - DPS | D - AD | Projektová dokumentace celkem/ kategorie | **Váha položek** |
|  | I. | | **500 000 Kč** | 35 000 Kč | 60 000 Kč | 50 000 Kč | 70 000 Kč | 35 000 Kč | **250 000 Kč** | 30% |
|  | II. | | **1 000 000 Kč** | 60 000 Kč | 110 000 Kč | 100 000 Kč | 130 000 Kč | 70 000 Kč | **470 000 Kč** | 25% |
|  | III. | | **2 000 000 Kč** | 110 000 Kč | 190 000 Kč | 160 000 Kč | 200 000 Kč | 120 000 Kč | **780 000 Kč** | 20% |
|  | IV. | | **5 000 000 Kč** | 200 000 Kč | 350 000 Kč | 300 000 Kč | 400 000 Kč | 250 000 Kč | **1 500 000 Kč** | 15% |
|  | V. | | **10 000 000 Kč** | 300 000 Kč | 650 000 Kč | 500 000 Kč | 650 000 Kč | 450 000 Kč | **2 550 000 Kč** | 7% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část C:** | **Hodinová sazba** | | Vyplnit cenu za 1 hodinu práce v Kč | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Popis |  |  |  |  | cena Kč/ hod | počet hod |  | Hodinová sazba/Kč |  |
|  | Hodinová sazba za provádění dalších činností dle Čl.III odst.6 smlouvy | | | | | *1 200,00 Kč* | 100 |  | **120 000 Kč** | 3% |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Část D:** | **Nabídková cena** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Nabídková cena celkem | | | | | | | | **5 670 000 Kč** | 100% |