



2520/2017/0055/02P



SMLOUVA O VÝPŮJČCE č. 53/2017 ^{OP} a 0210/H9300/17/MČ (vypůjčitele) ^{bez kauce}

Městská část Praha 2
nám. Míru 20, 120 39 Praha 2
IČ: 000 634 61
DIČ: CZ 000 634 61

zastoupená Ing. arch. Václavem Vondráškem, zástupcem starostky

(dále též jen „půjčitel“)

a

Pražská vodohospodářská společnost a.s.,
se sídlem Praha 1, Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00
IČ: 25656112
DIČ: CZ25656112
spisová značka B 5290 v obch. rejstříku Městského soudu v Praze

zastoupená: Ing. Petrem Burešem, na základě pověření

(dále též jen „vypůjčitel“)

uzavřely níže uvedeného dne tuto smlouvu z důvodu „Rekonstrukce nátokové komory a sanace shybkových ramen na stoce K“:

I.

Předmět smlouvy

/1/ Půjčitel prohlašuje, že hlavní město Praha je vlastníkem pozemku parc.č. 1388/1 o výměře 2371 m² (parčík Na Výtoni), zapsaného na listu vlastnictví č. 1275 pro obec Praha, katastrální území Nové Město [dále též jen „Pozemek“]. Pronajímatel dále prohlašuje, že v souladu se zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a ve smyslu Statutu hlavního města Prahy vykonává k Pozemku vlastnická práva,

/2/ Půjčitel přenechává vypůjčitelu za podmínek stanovených touto smlouvou do užívání část Pozemku o výměře 180 m² [dále též jen „Předmět výpůjčky“]. Vypůjčitel prohlašuje, že Předmět výpůjčky za podmínek stanovených touto smlouvou do svého užívání přijímá. Předmět výpůjčky je vyznačen na situačním plánu, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.

/3/ Vypůjčitel prohlašuje, že je se stavem Předmětu výpůjčky dobře seznámen a v tomto stavu ho také bez výhrad do svého užívání přejal; bere rovněž na vědomí a souhlasí s tím, že, protože Předmět výpůjčky tvoří součást veřejného prostranství, pronajímatel nemůže zaručit, že jej bez jeho souhlasu nebudou v době trvání výpůjčky užívat i třetí osoby.

/4/ Půjčitel a vypůjčitel se dohodli, že vypůjčitel bude Předmět výpůjčky užívat bezplatně. Půjčitel tímto vypůjčitele výslovně upozorňuje, že žádné ujednání obsažené v této smlouvě vypůjčitele nezabavuje případné povinnosti platit místní poplatek za užívání veřejného prostranství.

II.

Účel výpůjčky

Půjčitel a vypůjčitel shodně konstatují, že vypůjčitel bude Předmět výpůjčky užívat za účelem udržování kanalizačního řadu, který je ve vlastnictví hlavního města Praha. Z tohoto důvodu je vypůjčitel v rámci realizace stavební akce „Rekonstrukce nátokové komory a sanace shybkových ramen na stoce K“ ve smyslu ust. § 7 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, oprávněn vstoupit na Předmět výpůjčky a užívat jej pro účely zajištění rekonstrukce kanalizačního řadu.

III.

Doba výpůjčky, předání Předmětu výpůjčky

/1/ Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou; vypůjčitel je oprávněn Předmět výpůjčky užívat od 15. 11. 2017 do 30. 10. 2018.

/2/ Smluvní strany se dohodly, že půjčitel předá vypůjčiteli Předmět výpůjčky do užívání dne 15. 11. 2017 v čase dle telefonické domluvy, a že vypůjčitel je povinen Předmět výpůjčky předat zpět půjčiteli dne 30. 10. 2018 v časech dle telefonické domluvy.

IV.

Povinnosti vypůjčitele

/1/ Vypůjčitel je povinen

- a) Předmět výpůjčky řádně užívat vždy toliko k účelu vymezenému v čl. II této smlouvy,
- b) vynaložit vždy po celou dobu od okamžiku, kdy mu byl Předmět výpůjčky předán, až do okamžiku jeho zpětného předání půjčiteli (čl. III odst. 2) maximální možné úsilí k tomu, aby nedocházelo ke vzniku škod
 - aa) na Předmětu výpůjčky (mlatový a travnatých povrch),
 - bb) na technických prvcích umístěných na Předmětu výpůjčky (např. lavičky, odpadkové koše apod.) a
 - cc) na bezprostředním okolí Předmětu výpůjčky,
- c) předmět výpůjčky předat zpět půjčiteli (čl. III odst. 2) vždy v tom stavu, v jakém ho od něj převzal,
- d) předmět výpůjčky pravidelně uklízet (tj. odvézt odpadky a vyčistit).

V.

Škody na Předmětu výpůjčky a na technických prvcích na něm umístěných

/1/ Vypůjčitel odpovídá za škody vzniklé na Předmětu výpůjčky a na technických prvcích umístěných na Předmětu výpůjčky jeho činností nebo v souvislosti s jeho činností po celou dobu od okamžiku, kdy mu byl Předmět výpůjčky předán, až do okamžiku jeho zpětného předání půjčiteli (čl. III odst. 2).

/2/ Nesplní-li vypůjčitel svoji povinnost předat Předmět výpůjčky zpět půjčiteli v tom stavu, v jakém ho od něj převzal, proto, že na Předmětu výpůjčky nebo na technických prvcích na něm umístěných došlo ke škodám, které nebyly do okamžiku dohodnutého zpětného předání Předmětu výpůjčky půjčiteli odstraněny, je půjčitel oprávněn, nedohodne-li se s vypůjčitelem jinak, zajistit uvedení Předmětu výpůjčky do původního stavu, a to na náklady vypůjčitele.

/3/ Smluvní strany sjednávají, že v případě škod na plochách trávníků se uvedením do původního stavu rozumí – kromě obnovy stavebních a technických prvků (např. maltový povrch, oplocení apod.) – nové osetí poškozené plochy, provedení první seče a závlaha do doby první seče. V případě škod na jiné zeleni se uvedením do původního stavu rozumí náhradní výsadba stejné či obdobné zeleně a případně též odborný zásah minimalizující následky způsobené škody.

/4/ Nesplní-li vypůjčitel svoji povinnost uvedenou v čl. IV písm. d), je půjčitel oprávněn – kromě toho, že může požadovat smluvní pokutu podle čl. VIII odst. 1 – zajistit úklid Předmětu výpůjčky sám, a to na náklady vypůjčitele.

/5/ Vypůjčitel se zavazuje uhradit půjčiteli náklady na odstranění škod podle odst. 2, a 3, resp. náklady na úklid Předmětu výpůjčky podle odst. 4 do patnácti dnů ode dne, kdy mu budou půjčitelem vyčísleny na základě podkladů od dodavatelů, kteří pro půjčitele předmětné práce provedou.

VI.

Odstoupení od smlouvy

/1/ Půjčitel je oprávněn s okamžitou platností odstoupit od této smlouvy v případě, že

- a) vypůjčitel užívá Předmět výpůjčky v rozporu s čl. IV písm. a) této smlouvy, tj. k jinému účelu, než který byl ujednáno v čl. II této smlouvy,
- b) na Předmětu výpůjčky nebo na technických prvcích umístěných na Předmětu výpůjčky vznikají v důsledku činnosti vypůjčitele nebo v souvislosti s jeho činností škody a vypůjčitel bezodkladně nepřistoupil k jejich odstranění a zamezení vzniku dalších škod.

/2/ Pokud půjčitel od smlouvy odstoupí, je vypůjčitel povinen Předmět výpůjčky v přiměřené lhůtě vyklidit.

/3/ Odstoupení od smlouvy je účinné v okamžiku, kdy je listina obsahující projev vůle půjčitele od smlouvy odstoupit doručena vypůjčiteli. Za doručení vypůjčiteli se podle výslovné dohody smluvních stran pokládá i předání listiny obsahující projev vůle půjčitele od smlouvy odstoupit pověřené osobě.

VII.

Výpověď

/1/ Půjčitel je dále oprávněn tuto smlouvu kdykoli, a to i bez udání důvodu, vypovědět.

/2/ Uplynutím výpovědní doby zanikají všechna práva a povinnosti z této smlouvy s výjimkou práva na náhradu škody, práva na zaplacení smluvní pokuty a povinnost předat Předmět výpůjčky v původním stavu.

VIII.

Smluvní pokuty

/1/ Smluvní strany se dohodly, že půjčitel je oprávněn požadovat po vypůjčiteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností v této smlouvě sjednaných. Pro případ prodlení vypůjčitele s vrácením Předmětu výpůjčky půjčiteli se jednotlivým případem porušení povinností rozumí každý den prodlení; smluvní pokuta pro tento případ činí 500,- Kč. Smluvní pokuty lze ukládat i opakovaně.

/2/ Smluvní pokuta je splatná do patnácti dnů ode dne, kdy byl vypůjčitel písemně vyzván k jejímu zaplacení.

/3/ Smluvní strany se výslovně dohodly, že půjčitel je oprávněn domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, byť by tato škoda zčásti nebo i zcela vznikla v důsledku porušení povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

IX

Registr smluv

/1/ Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva (text smlouvy bez příloh) podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Zákon o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí půjčitel.

/2/ Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění podléhá tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena (případně hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit), datum uzavření smlouvy.

/3/ Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.

X.

Závěrečná ujednání

/1/ Vypůjčitel bere na vědomí, že půjčitel je povinným subjektem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a že v důsledku tohoto svého postavení je povinen na žádost poskytnout informace o skutečnostech uvedených v této smlouvě, resp. o samotném jejím uzavření. Pro ten případ vypůjčitel výslovně prohlašuje, že žádný údaj uvedený v této smlouvě ani samotnou skutečnost, že byla uzavřena, nepokládá za své obchodní tajemství.

/2/ Vypůjčitel je povinen bezodkladně písemně oznámit půjčiteli změnu adresy pro zasílání písemností, a to tak, aby k faktické změně adresy nedošlo dříve než patnáct dnů poté, co bude tato změna půjčiteli oznámena.

/3/ Písemnosti mezi smluvními stranami se doručují na adresy uvedené v záhlaví této dohody, nebyla-li vypůjčitelem sdělena podle odst. 2 jiná adresa k tomu určená. Povinnost smluvní strany doručit písemnost druhé straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení však nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost vrátí jako nedoručenou či nedoručitelnou z důvodů, že adresát písemnost nevyzvedl v úložní lhůtě, nebo odmítl převzít, nebo se na uvedené adrese již nezdržuje; za den doručení se v takovém případě považuje den, kdy byla písemnost vrácena druhé smluvní straně.

/4/ Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Z těchto stejnopisů obdrží po jednom půjčitel a vypůjčitel.

/5/ Tato smlouva může být měněna toliko písemnými číslovanými dodatky.

/6/ Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

/7/ Obě smluvní strany prohlašují a svým podpisem stvrzují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jí rozumí, že všechna její ujednání odpovídají jejich skutečné a svobodné vůli a že tato smlouva nebyla sjednána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek po kteroukoli z nich.

Příloha č. 1: Situační plán

- 6 - 11 - 2017
V Praze dne

Ing. arch. Václav Vondrášek
za půjčitele



V Praze dne 31 - 10 - 2017

Ing. Petr Bureš
za vypůjčitele

za OP: Mgr. Jan Bureš

Mgr. Dana Toušková



Žatecká 2/110, 119 01 Praha 1
IČ: 25656112, DIČ: CZ25656112

-319-

Doložka

potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od 3.10.2014 do 19.10.2014

Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ
č. 483 ze dne 23.10.2014

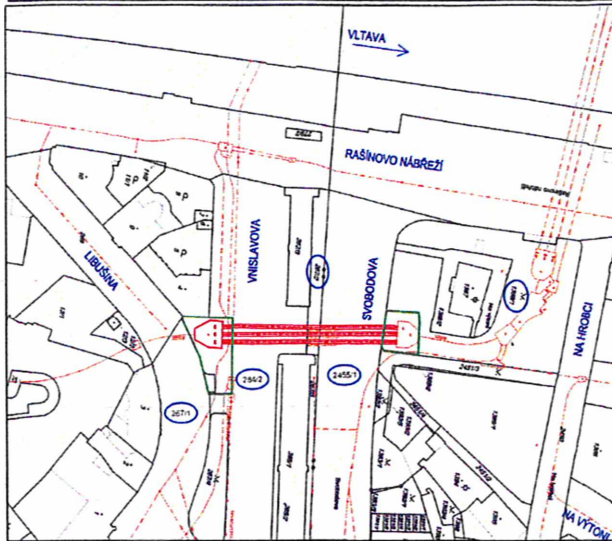
vedoucí odboru: Ing. Michaela Stiborová

.....
podpis

Nehodící se škrtněte

ZÁKRES STAVBY DO KATASTRÁLNÍ MAPY

M 1:1000



LEGENDA:

- REKONSTRUOVANÉ OBJEKTY
 - sanace ramen shybky
 - rekonstrukce nátokové komory
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- ZÁBOR PRO STAVBU
- STAVBOU DOTČENÉ POZEMKY

POZNÁMKA:

PŘED ZAHÁJENÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ JE NUTNÉ OVĚŘIT POLOHU INŽENÝRSKÝCH SÍŤÍ V MÍSTĚ VÝKOPU.
ZASTIŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ BUDOU VYVĚŠENY A OCHRÁNĚNY PŘED POŠKOZENÍM.

TABULKA DOTČENÝCH KATASTRÁLNÍCH ČÍSEL

k.ú.	k.č.	vlastník	způsob ochrany	způsob využití	druh pozemku
Vyšehrad	284/2	Hl.m. Praha	památková rezervace	ostatní komunikace	ostatní plocha
Vyšehrad	287/1	Hl.m. Praha	památková rezervace	ostatní komunikace	ostatní plocha
Vyšehrad	287/2	Hl.m. Praha	památková rezervace	ostatní komunikace	ostatní plocha
Nové Město	1368/1	Hl.m. Praha	památková rezervace	zeleň	ostatní plocha
Nové Město	2455/1	Hl.m. Praha	památková rezervace	ostatní komunikace	ostatní plocha



STAVEBNÍ OBJEKTY	
SO č.	název
SO1	Stavební úpravy nátokové a výtokové komory, sanace ramen shybky
SO2	úpravy povrchů
SO3	ochrana a přeložky inž. sítí

Rekonstrukce nátokové komory shybky, ul. Vnislavova,
Praha 2 číslo investiční akce 1/1/H93/00

ko-ka

Výzkové Gdaje v systému Bati p.v.
Bati = Jadrán - 0,4m

KO-KA s.r.o. kancelář: Tháurova 7, 166 29 Praha 6 (č. míst. D2083)
tel.: 233321234, 224355444 fax: 233320329 email: ko-ka@ko-ka.cz

Paré: 1

Hlavní inženýr projektu: Ing. Petra Šafářová
Zodp. projektant: Ing. Václav Šlach
Výpracoval: Ing. Václav Šlach

Investor: Protěká vodohospodářská společnost a.s., Želazná 2, P1 Datum: 04/2017

Objednatel: Protěká vodohospodářská společnost a.s., Želazná 2, P1 Měřítko: 1:1000

Stavba: Rekonstrukce nátokové komory shybky, ul. Vnislavova, Praha 2 Štupok: DPS

Obsah: ZÁKRES STAVBY DO KATASTRÁLNÍ MAPY Číslo výkresu: P 1654/17 C3





POVĚŘENÍ

Ing. Petr Bureš, obchodní ředitel společnosti **Pražská vodohospodářská společnost a.s.**, se sídlem Praha 1, Staré město, Žatecká 110/2, PSČ: 110 00, IČ: 25656112, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 5290, (dále též jen jako „Společnost“) tímto pověřuje na základě svého pověření ze dne 8.10. 2012,

Mgr. Danu Touškovou

[redacted]
(dále též jen jako „Pověřený zaměstnanec“)

tím, aby:

za Společnost uzavírala bezúplatné smlouvy, které se vztahují k investiční činnosti Společnosti, zejména pak smlouvy o výpůjčce.

Pověřený zaměstnanec je zmocněn k tomu, aby ohledně záležitostí uvedených shora za Společnost:

- jednal se třetími osobami a/nebo soudy a/nebo orgány státní správy a/nebo orgány územní samosprávy, a to včetně uplatňování nároků a vzdání se práva opravného prostředku;
- podepisoval smlouvy a jiné listiny;
- činil další právní jednání, které s naplňováním tohoto pověření souvisejí

V Praze dne 23. 2. 2017



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

ředitel obchodní divize
Žatecká 2/110, 110 01 Praha 1
IČ: 25656112

-301-

[redacted]
Pražská vodohospodářská společnost a.s.
Ing. Petr Bureš, ředitel obchodní divize