

Smlouva o dílo č. 17-17

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále také jen "smlouva" nebo "SoD")

Článek I. Smluvní strany

1. Zhotovitel

Hrabák - Lakmal s.r.o.
Tyršova 1435/7b
268 01 Hořovice
Bankovní spojení: ČS a. s. Hořovice
Č. účtu: 400232329/0800
IČ:28237307
DIČ:CZ28237307
Kontaktní a odpovědná osoba: Jan Hrabák - jednatel
Tel.: 602 172 366
e-mail: hrabak@lakmal.cz
dále jen „zhotovitel“

2. Objednatel

Domov pro osoby se zdravotním postižením Lochovice
Lochovice 222
267 51 Zdice
IČ:70879567
DIČ:CZ70879567
Kontaktní osoba: Mgr. Jaroslav Křivánek
Tel.: 603 236 607
e-mail: domov@dzp-lochovice.cz
dále jen „objednatel“

Článek II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce v rozsahu cenové nabídky ze dne 2. 10. 2017, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a dle objednávky ze dne 20. 10. 2017.
2. Označení předmětu díla, rozsah, jakost a cena jsou obsaženy v cenové nabídce a jsou odsouhlaseny objednatelem.
Práce budou provedeny: v Domově pro osoby se zdravotním postižením Lochovice.

Článek III. Termíny a způsob plnění

1. Zhotovitel provede sjednané práce v termínu:
Zahájení prací: 1. 11. 2017
Ukončení prací: 12. 11. 2017
2. V případě nepředvídatelných okolností, víceprací dle čl. V. této smlouvy a zásahu vyšší moci se termín dokončení automaticky posunuje o dobu trvání těchto okolností.
3. Zhotovitel není povinen provést dílo osobně.

Článek IV. Cena díla

1. Cena byla stanovena na základě dohody stran a vychází z cenové nabídky zhotovitele, se kterou je objednatel podrobně seznámen a souhlasí s ní i s cenou v ní uvedenou, kdy takto dohodnutá cena činí: **172.188,-Kč** včetně DPH 21%.
(slovy:stosedmdesátdvatisícstoosmdesátosmKč)

Článek V.

Vícepráce

1. V případě požadovaných prací nad rámec této SoD, budou tyto práce sepsány ve zvláštním písemném, očíslovaném, datovaném a oběma stranami podepsaném dodatku k SoD, který bude obsahovat předmět, rozsah, cenu a dobu zhotovení těchto víceprací. Nebude-li uvedena zvlášť jejich jakost, má se za to, že budou zhotoveny ve standardní/běžné jakosti.
2. Veškeré vícepráce (na něž budou sjednány tyto dodatky k SoD) budou fakturovány zvlášť, tj. mimo práce v rámci této SoD, a to ihned po zhotovení víceprací samostatnou fakturou se splatností 10 dní od data odeslání faktury objednateli mailem na jeho zde v záhlaví uvedenou mailovou adresu.
3. Strany výslovně sjednávají, že za den předání a převzetí víceprací bude považován den převzetí faktury za tyto vícepráce objednatelem, kdy dnem převzetí faktury je den, ve kterém bude tato faktura odeslána na mailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví dodatku nebo této SoD.
4. Nezaplacení faktury za vícepráce sjednané dodatkem má za následek, že zhotovitel kromě sankcí obsažených v dodatku není povinen pokračovat ve zhotovování celého díla dle této SoD.

Článek VI.

Platební podmínky

1. Po dokončení díla dle této SoD vystaví zhotovitel daňový doklad.
2. Splatnost faktury dle této SoD se stanoví na 10 dní ode dne odeslání mailem na mailovou adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy anebo po osobním předání zhotovitelem objednateli.

Článek VII.

Sankce

1. V případě prodlení s úhradou faktury dle této SoD, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0.05% z celkové smluvní ceny za dílo včetně DPH za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s dokončením sjednaných prací v této Smlouvě o dílo, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0.05% z celkové smluvní ceny za dílo bez DPH za každý den prodlení.

Článek VIII.

Předání dokončených prací

1. Po dokončení sjednaných prací vyzve zhotovitel vhodným způsobem objednatele k jejich převzetí. Za objednatele práce převezme: Mgr. J.Křivánek.
2. O předání/převzetí díla se sepíše předávací protokol.
3. Předání/převzetí díla nebrání eventuální nedodělky a vady, které strany sepíší do předávacího protokolu i s termíny jejich odstranění nebo způsobem řešení situace.

Článek IX.

Záruky

1. Na provedené práce poskytuje zhotovitel záruky v délce 36-ti měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla.
2. Vady a nedodělky, které budou zjištěny, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla, a zhotovitel je opraví a dopracuje na své náklady do termínu, který zhotovitel stanoví v závislosti na klimatických podmínkách a možnostech provedení a uvede jej do předávacího protokolu a tím oznámí objednateli.

3. Záruky se nevztahují na úmyslné poškození, vandalismus, nepovolané zásahy, nepřiměřené a neodborné nakládání s předmětem díla, apod.

Článek X.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, měly možnost ji konzultovat, a že její obsah vyjadřuje přesně jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli, kdy považují všechna ustanovení za dostatečně srozumitelná, takže níže svými podpisy potvrzují správnost těchto ujednání i to, že smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek či v omylu.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží při jejím podpisu a bude-li smlouva podepisována v elektronické podobě, pak co nejdříve po něm, po jednom.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami a je závazná od okamžiku jejího podpisu oběma stranami i jen v elektronické podobě, bez ohledu, zda budou následně připojeny podpisy i na její listinnou podobu.

V Hořovicích, dne 27. 10. 2017

Příkazce operace

Schválil dne

Podpis

.....
Domov pro osoby se zdravotním
postižením
objednatel:
Mgr. Jaroslav Křivánek

Domov
pro osoby se zdravotním postižením
Lechovice
Lochovice 222, p. Zdice 267 51
IČ: 70879567

Hrabák - Lakmal s.r.o.

Tyršova 1435/7b, 268 01 Hořovice
IČO 28237307, DIČ CZ28237307

Tel. 602 172 366

e-mail: hrabak@lakmal.cz

Hrabák - Lakmal s.r.o.
zhotovitel:
Jan Hrabák - jednatel

Správce rozpočtu

SÚ AÚ Položka

Schválil dne 27. 10. 2017

Podpis

Celkem

142.304,- Kč

DPH 21%

29.884,- Kč

Celkem

172.188,- Kč

Cenová nabídka na opravu zámkové dlažby.

Zhotovitel: Hrabák-Lakmal s.r.o.
Tyršova 1435/7b, 268 01 Hořovice
IČO: 28237307, DIČ: CZ28237307
Tel./fax: 311514897, mob.: 602172366
e-mail: hrabak@lakmal.cz

Objednatel: Domov pro osoby se zdravotním postižením Lochovice
Lochovice 222
267 51 Zdice
IČO: 70879567
DIČ: CZ70879567

Oprava příjezdové komunikace ke hřišti.

Zemní práce:

- strojní výkop stávající komunikace plocha cca 77,5m ² , hl.-0,2m – cca 15,5m ³	6.975,--Kč
- strojní vykopání stávajícího potrubí a položení nové odpadní trubky ø200mm d-7m + přebetonování a zasypání	3.388,--Kč
- zhotovení vpustí do odpadní trubky (od zatravněné plochy pro koně)	2.856,--Kč
- ruční výkop pro obrubníky d-61bm, š-0,25m, hl.-0,2m – cca 3,05m ³	4.423,--Kč
- ruční srovnání po strojním odtěžení komunikace	1.850,--Kč
- nakládka odpadu, odvoz a skládkovné (8x kontejner)	16.000,--Kč
Součet	35.492,--Kč

Zednické a dodavatelské práce:

- betonáž obrubníků s-5cm Parkán přírodní – cca 61bm	11.895,--Kč
- podsyp drtí 8/16 pod dlažbu s-10cm + hutnění – 7,75m ³	7.363,--Kč
- pokládka zámkové dlažby s-6cm (BEST Klasiko přírodní) svázání Kari síti oko 15x15cm, drát prům. 5mm, podsyp potěrem C16 – v-0,05m, pokládky dlažby a zásyp zásypovým pískem cca 77,5m ²	81.365,--Kč
- terénní úpravy okolo obrubníků	1.650,--Kč
Součet	102.273,--Kč

Mobilní toaleta

- zapůjčení mobilní toalety po dobu vykonávání prací cca 9 dní	864,--Kč
----------------------------------------------------------------	----------

Doprava:

- doprava materiálu a zaměstnanců	3.675,--Kč
-----------------------------------	------------

Celkem	142.304,--Kč
DPH 21%	29.884,--Kč
Celkem	172.188,--Kč

Cenová nabídka je platná do 31.12.2017. Zhotovitel si vyhrazuje právo navýšit cenu v případě navýšení vstupních cen materiálů, avšak vždy po dohodě s objednatelem.
Zhotovitel poskytuje na zhotovené práce záruku v délce 36-ti měsíců.

V případě získání zakázky sepíše smluvní strany SMLOUVU O DÍLO. Objednatel zajistí přístup na stavbu, přípojku el. energie 220V, dostatek vody k provádění zakázky, určí místo pro ukládání stavebního materiálu a to vše bezúplatně.

V Hořovicích dne 2.10.2017

Děkuji za poptávku a budu se těšit na další spolupráci

Jan Hrabák - jednatel

Hrabák - Lakmal s.r.o.
Tyršova 1435/7b, 268 01 Hořovice
IČO 28237307, DIČ CZ28237307
Tel. 602 172 366
e-mail: hrabak@lakmal.cz

Článek II.

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce v rozsahu cenové nabídky do dne 1. 10. 2017, která je nezávislou součástí této smlouvy a dílo a díla objednávkou ze dne 29. 10. 2017.
2. Osvědčení předmětu díla, rozsah, jakost a cena jsou obsaženy v cenové nabídce a jsou odsouhlaseny objednatелеm.
Práce budou prováděny v domě pro osoby se zdravotním postižením Lechovice.

Článek III.

Termíny a způsob plnění

1. Zhotovitel provede sjednané práce v termínu:
Zahájení prací: 1. 11. 2017
Ukončení prací: 12. 11. 2017
2. V případě nepředvídaných okolností, včasně dle čl. V, této smlouvy a zápisu vyřší věci ve termínu dokončení automaticky posunutě o dobu trvání těchto okolností.
3. Zhotovitel není povinen provést dílo osobně.

Článek IV.

Cena díla

1. Cena byla stanovena na základě cenové listiny a vyšší než cenové nabídky zhotovitele, se kterou je objednatel podrobně seznámen a souhlasí s ní i s cenou v ní uvedenou, kdy také dohodnutá cena činí 172 189,- Kč včetně DPH 21%.