

Dodatek č. 1

K smlouvě o nájmu nebytových prostor
ze dne 27. 8. 2007
(dále jen „nájemní smlouva“)

uzavřený mezi

2 P s.r.o.

Se sídlem Praha 1, Jáchymova 26/2, PSČ 110 00
jejímž jménem jedná: Markus Kuttner a Mag. Stefan Marker
bankovní spojení : [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „ Pronajímatel)

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3
zastoupená ředitelkou Krajské pobočky VZP ČR pro Plzeňský a Karlovarský kraj
paní [REDACTED]
IČ: 41197518
DIČ: CZ41197518
bankovní spojení: [REDACTED]
(dále jen: „Nájemce“)

I.

Smluvní strany dohodly, že v souladu s ust. §7, odst. 5., nájemní smlouvy se s účinností od **1. 1. 2010** mění výše záloh na poplatky za média stanovená v §7, odst. 3 nájemní smlouvy takto:

- Elektrická energie **29,37 CZK** za 1m² Rozhodné výměry měsíčně plus zákonná DPH; celková výše platby se řídí platebním kalendářem:

Elektrická energie	výše úhrady
1.Q 2010	190.404,38 CZK + DPH
2.Q 2010	190.404,38 CZK + DPH
3.Q 2010	293.706,76 CZK + DPH
4.Q 2010	293.706,76 CZK + DPH
Celkem 2010	968.222,28 CZK + DPH



Nebude-li v souladu s nájemní smlouvou dohodnuto jinak, činí vyúčtovatelné zálohy za **elektrickou energii** od 1. 1.2011 a dále 293.706,76 CZK + DPH čtvrtletně a jsou splatné vždy k 15. dni prvního měsíce příslušného čtvrtletí, kterého se platba týká.

- Vodné a stočné **1,77 CZK** za 1m² Rozhodné výměry měsíčně plus zákonná DPH; celková výše platby se řídí platebním kalendářem:

Vodné a stočné	výše úhrady
1.Q 2010	33.600,78 CZK + DPH
2.Q 2010	33.600,78 CZK + DPH
3.Q 2010	17.700,41 CZK + DPH
4.Q 2010	17.700,41 CZK + DPH
Celkem 2010	102.602,38 CZK + DPH

Nebude-li v souladu s nájemní smlouvou dohodnuto jinak, činí vyúčtovatelné zálohy za **vodné a stočné** od 1. 1.2011 a dále 17.700,41 Kč CZK + DPH čtvrtletně a jsou splatné vždy k 15.dni prvního měsíce příslušného čtvrtletí, kterého se platba týká.

- Teplo **5,26 CZK** za 1m² Rozhodné výměry měsíčně plus zákonná DPH; celková výše platby se řídí platebním kalendářem:

Teplo	výše úhrady
1.Q 2010	196.004,49 CZK + DPH
2.Q 2010	196.004,49 CZK + DPH
3.Q 2010	52.601,21 CZK + DPH
4.Q 2010	52.601,21 CZK + DPH
Celkem 2010	497.211,40 CZK + DPH

Nebude-li v souladu s nájemní smlouvou dohodnuto jinak, činí vyúčtovatelné zálohy za **teplo** od 1.1.2011 a dále 52.601,21 CZK + DPH čtvrtletně a jsou splatné vždy k 15.dni prvního měsíce příslušného čtvrtletí, kterého se platba týká.

II.

Smluvní strany dohodly, že platby provozních nákladů dle s ust. §7, odst. 6., nájemní smlouvy, bude nájemce s účinností od 1. 1. 2010 hradit pronajímateli ve výši a způsobem dohodnutými touto nájemní smlouvou ve znění ke dni 27. 8. 2007.

III.

1. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Ostatní skutečnosti tímto dodatkem neupravené se řídí příslušnými ustanoveními nájemní smlouvy.

3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích, jež mají platnost originálu.
4. Smluvní strany si před podpisem tento dodatek řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jednotlivých ustanovení, stvrzují svým podpisem.

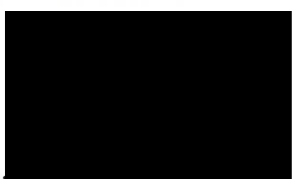
V Plzni dne: 24.9.10

Ve Vídni dne:

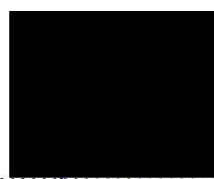


VŠEOBECNÁ
ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY
Krajská pobočka
pro Plzeňský a Karlovarský kraj
Sady 5. května 59, 306 30 Plzeň

[1]



Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
ředitelka
Krajské pobočky pro Plzeňský a Karlovarský kraj



2 P, s.r.o.
Mag. Stefan Marker



2 P, s.r.o.
Markus Kuttner

