



SMLOUVA O DÍLO

č. 1018/MěRK/2017

(schválena RM dne 02.10.2017, usnesení č. 971/2017)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/20012 Sb., občanský zákoník, (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

1. Objednatel:

Město Příbram
Sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram
Statutární zástupce: Ing. Jindřich Vařeka, starosta
IČ: 00243132
DIČ: CZ00243132
Bankovní spojení: [REDACTED]
Č. účtu: [REDACTED]
(dále jen „objednatel“)
a

1.2. Zhotovitel:

K.V.K. gas, spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání: Hlavní 81, 252 10 Černolice
Statutární zástupce: Ing. Jaromír Vondrák, jednatel
IČ: 26176998
DIČ: CZ26176998
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 77185
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dodávku nových, kondenzačních, průtokových, plynových kotlů (do 24 KW) včetně souvisejících komponentů, jejich montáž za zdemontované, stávající, a dosluhující, závěsné, klasické, plynové kotle, dále provedení vlastní demontáže dosluhujících, stávajících, závěsných, klasických, plynových kotlů a souvisejících komponentů. Součástí předmětu plnění je i výměna stávajících kouřovodů a vyložkování komínů včetně dodávky kotlů a souvisejících komponentů, včetně provedení příslušných revizí a doložení písemných revizních zpráv v 9 bytech v domě v ul. Pivovarská, č.p. 132, v Příbrami I, v rozsahu, kvalitě a za použití konkrétních materiálů a zboží uvedených v cenové nabídce ze dne 14.09.2017, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Součástí předmětu díla je i likvidace starých plynových kotlů včetně likvidace starých kouřovodů.

II. Rozsah díla

2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v tomto rozsahu - dodávku nových, kondenzačních, průtokových, plynových kotlů (do 24 KW) včetně souvisejících komponentů, jejich montáž za zdemontované, stávající, a dosluhující, závěsné, klasické, plynové kotle, dále provedení vlastní demontáže dosluhujících, stávajících, závěsných, klasických, plynových kotlů a souvisejících komponentů. Součástí předmětu plnění je i výměna stávajících kouřovodů a vyložkování komínů včetně dodávky kotlů a souvisejících komponentů, včetně provedení příslušných revizí a doložení písemných revizních zpráv, dokumentace a dokladů, které se ke zboží vztahují, a to v 9 bytech z celkového počtu 11, tj. v bytech č. 1, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 a 11, v Příbrami I, ul. Pivovarská 132.

Součástí zakázky je i likvidace starých plynových kotlů včetně likvidace starých kouřovodů. Dílo bude provedeno v rozsahu požadovaném objednatelem v uvedených bytech.

Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo ve smlouvě uvedeny, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla tak, aby bylo možné i užívat. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude prováděno v místě plnění – v nájemních bytech obsazených nájemci, s individuálními podmínkami pro instalaci kotlů (obestavenost nábytkem, různá vzdálenost ke kanalizačnímu vstupu apod).

2.2. Smluvený předmět díla musí být proveden v souladu s platnými právními předpisy ČR, příslušnými státními technickými normami a touto smlouvou.

III. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve čtyřech etapách dle harmonogramu, který je přílohu č. 2 této smlouvy. Práce započnou do 7 dnů od podpisu smlouvy, celé dílo bude dokončeno nejpozději do 30.11.2017.

3.2. Pokud zhotovitel provede dílo před sjednanou dobou, je objednatel povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít i v tomto nabídnutém zkráceném termínu.

3.3. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou celkovou cenu podle čl. IV. této smlouvy.

IV. Cena za dílo

4.1. Celková cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele obsaženy nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla celkem činí:

582 573,60 Kč bez DPH

DPH bude účtována dle platné právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce). V ostatních případech může být cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

V. Platební podmínky

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po jednotlivých etapách, a to na základě objednatelem (zástupcem objednatele) písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu
název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČ, DIČ
DIČ plátce
předmět dodávky a den jejího plnění
den odeslání faktury a datum její splatnosti
označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH
Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí faktury bude soupis provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen a písemně potvrzen objednatelem (jeho zástupcem).

5.4. Zhotovitel předloží fakturu do 15 ti dnů po dokončení a předání příslušné etapy díla.

5.5. Splatnost faktury je dohodnuta do 30 dnů po jejím obdržení objednatelem. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

5.6. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. Podmínky a způsob provedení díla

6.1. Zhotovitel provede dílo v rozsahu podle čl. II na své náklady a na vlastní nebezpečí a ve lhůtě podle čl. III odst. 1 této smlouvy a za smlouvenou cenu uvedenou v čl. IV odst. 2 této smlouvy.

6.2. Zhotovitel je povinen zachovávat v místě provádění prací čistotu a pořádek, zejména je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Dále je zhotovitel povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a dalších přítomných osob.

6.3. Zhotovitel zajistí informovanost obyvatelů jednotlivých bytových jednotek o probíhající výměně kotlů, kouřovodů, vložkování komínů a dohodne se s nimi na konkrétních termínech výměny. V případě nespolupráce nájemníků poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost při zajištění vstupu do jednotlivých bytů.

6.4. Zhotovitel je povinen použít pro zhotovení smlouveného díla jen výrobky a výrobní postupy nejlépe vyhovující stanoveným a smlouveným požadavkům na předmět díla.

VII. Předání a převzetí díla

7.1. Zhotovitel je povinen objednatele vyzvat k převzetí částí díla dle etap. Objednatel je povinen dílo bez vad a nedodělků převzít. O předání a převzetí částí díla sepíší smluvní strany protokol.

VIII. Odpovědnost za vady

8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou, právními předpisy, závaznými technickými normami a následnými písemnými ujednáními smluvních stran.

8.2. Záruční lhůta pro uplatnění nároků z vad díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 36 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedodělků zjištěných při předání díla).

8.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět této smlouvy v době jeho předání zhotovitelem a převzetí objednatelem. Za vady vzniklé po této době zhotovitel odpovídá pouze, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

8.4. Objednatel je povinen nejpozději při předání si dílo řádně prohlédnout a případné vady a nedodělky uvést v protokolu o předání a převzetí. Na vady a nedodělky, které objednatel zjistil až po převzetí díla, je objednatel povinen nejpozději do 3 dnů od jejich zjištění písemně upozornit zhotovitele a vyzvat jej k jejich odstranění.

8.5. Zhotovitel se zavazuje uplatněné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 15 dnů od provedené reklamace.

8.6. Zhotovitel dále prohlašuje, že v době předání a převzetí nebude mít dílo právní vady. Náklady na odstranění vad a nedodělků, zahrnující zejména cenu vyměňovaných dílů, náklady na pracovní síly při demontáži, opravě a montáži, náklady na dopravu a další náklady vzniklé v souvislosti s vadou či nedodělkem a jejich odstraněním, je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel.

8.7. Objednatel je oprávněn případnou vadu díla odstranit, jestliže dá zhotovitel k takové opravě písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel bez závažného důvodu vady neodstraní ve lhůtě podle odst. 8.4., a to na náklad zhotovitele.

IX. Nebezpečí škody a vlastnické právo díla

9.1. Zhotovitel je vlastníkem díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho předání a převzetí objednatel, kdy nebezpečí škody i vlastnické právo k dílu (nebo jeho příslušné části) přechází na objednatel.

9.2. Jestliže je objednatel v prodlení s převzetím díla, přechází na něj nebezpečí škody na příslušné části díla prvním dnem prodlení.

X. Smluvní pokuty

10.1. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, minimálně však 5.000 Kč za každý započatý den prodlení. Stejnou smluvní pokutu se zhotovitel zavazuje uhradit za prodlení s dokončením části díla (etapy) dle harmonogramu, který tvoří přílohu této smlouvy (příloha č. 2).

10.2. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne dva měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za třetí a každý další započatý měsíc prodlení

10.3. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo (či část dle etapy) je připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.4. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přejímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.5. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatel.

10.6. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílní faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

10.7. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu.

XI. Odstoupení od smlouvy

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.

Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 2.2.).

Celkové provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Placení ceny díla objednatel ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí platnou právní úpravou. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy, a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením prací nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. Vyšší moc

12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídaná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků některé ze smluvních stran. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy, a kterým nemohla smluvní strana, již se týkají, zabránit.

12.2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně nejpozději do 5 dnů písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení. Marné uplynutí této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

12.3. Po dobu trvání okolnosti vyšší moci se přerušuje účinnost této smlouvy a smluvní strany nejsou povinny plnit své závazky z této smlouvy.

12.4. Jestliže okolnost vyšší moci trvá déle než 5 měsíců, jsou smluvní strany povinny si dohodnout odpovídající změny této smlouvy. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna jednostranným písemným prohlášením doručeným druhé smluvní straně od této smlouvy odstoupit.

XIII. Ostatní ujednání

13.1. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Podepsanými oběma smluvními stranami. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

13.4. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

13.5. Vstup na místo provádění díla mají povolen jen přímí účastníci prací, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující kontrolu provádění díla, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele.

13.6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.

13.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

13.8. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

13.9. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy o dílo.

13.10. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

13.11. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

13.12. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelům a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb. v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

13.13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

13.14. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatel stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

13.15. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

13.16. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

13.17. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

13.18. Nedílnou součástí uzavřené smlouvy o dílo jsou přílohy:

- Příloha č.1 Cenová nabídka
- Příloha č. 2 Harmonogram prací

V Příbrami dne: 02 -11- 2017

V Jilovské dne 26.10.2017

za objednatele:

[Redacted signature]

Město Příbram
Ing. Jindřich Vařeka, starosta

za zhotovitele:

[Redacted signature]

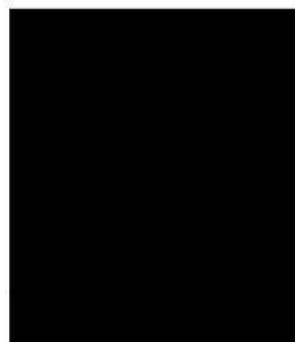
K.V.K. gas, spol. s r.o.
Ing. Jaromír Vondrák, jednatel



související
a udeľují
ovitel
ia

Sumarizace

celkem I. Etapa	127 252,80
celkem II. Etapa	133 876,80
celkem III. Etapa	133 876,80
celkem IV. Etapa	187 567,20
celkem	582 573,60



I. etapa

Pivovarská 132 - I. etapa., byt č. 1

popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/.	cena celkem /Kč/.
UT-kotel				
JUNKERS Kotel ZWB 24-1 DE	ks	1,00	27 612,00	27 612,00
Týdenní regulace, spuštění a seřízení pl.kotle	ks	1,00	7 600,00	7 600,00
nové napojení na rozvody	soub	1,00	3 560,00	3 560,00
plastový kouřovod DN 80	soub	1,00	8 500,00	8 500,00
demontáž stávajícího zdroje tepla	soub	1,00	600,00	600,00
demontáž stávajícího komína	soub	1,00	500,00	500,00
předávací dokumentace	soub	1,00	1 980,00	1 980,00
odvod kondenzátu s přečerpáváním	soub	1,00	5 430,00	5 430,00
montáž topného zdroje	soubor	1,00	11 156,40	11 156,40

cena celkem bez DPH

66 938,40

Pivovarská 132 - I. etapa., byt č. 4

popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/.	cena celkem /Kč/.
UT-kotel				
JUNKERS Kotel ZWB 24-1 DE	ks	1,00	27 612,00	27 612,00
Týdenní regulace, spuštění a seřízení pl.kotle	ks	1,00	7 600,00	7 600,00
nové napojení na rozvody	soub	1,00	3 560,00	3 560,00
plastový kouřovod DN 80	soub	1,00	7 630,00	7 630,00
demontáž stávajícího zdroje tepla	soub	1,00	600,00	600,00
demontáž stávajícího komína	soub	1,00	500,00	500,00
předávací dokumentace	soub	1,00	1 980,00	1 980,00
odvod kondenzátu	soub	1,00	780,00	780,00
montáž topného zdroje	soubor	1,00	10 052,40	10 052,40

cena celkem bez DPH

60 314,40

celkem I. Etapa

127 252,80

II. etapa

Pivovarská 132 - I. etapa., byt č.5

popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/
UT-kotel				
JUNKERS Kotel ZWB 24-1 DE	ks	1,00	27 612,00	27 612,00
Týdenní regulace, spuštění a seřízení pl.kotle	ks	1,00	7 600,00	7 600,00
nové napojení na rozvody	soub	1,00	3 560,00	3 560,00
plastový kouřovod DN 80	soub	1,00	8 500,00	8 500,00
demontáž stávajícího zdroje tepla	soub	1,00	600,00	600,00
demontáž stávajícího komína	soub	1,00	500,00	500,00
předávací dokumentace	soub	1,00	1 980,00	1 980,00
odvod kondenzátu s přečerpáváním	soub	1,00	5 430,00	5 430,00
montáž topného zdroje	soubor	1,00	11 156,40	11 156,40

cena celkem bez DPH

66 938,40

Pivovarská 132 - I. etapa., byt č.6

popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/
UT-kotel				
JUNKERS Kotel ZWB 24-1 DE	ks	1,00	27 612,00	27 612,00
Týdenní regulace, spuštění a seřízení pl.kotle	ks	1,00	7 600,00	7 600,00
nové napojení na rozvody	soub	1,00	3 560,00	3 560,00
plastový kouřovod DN 80	soub	1,00	8 500,00	8 500,00
demontáž stávajícího zdroje tepla	soub	1,00	600,00	600,00
demontáž stávajícího komína	soub	1,00	500,00	500,00
předávací dokumentace	soub	1,00	1 980,00	1 980,00
odvod kondenzátu s přečerpáváním	soub	1,00	5 430,00	5 430,00
montáž topného zdroje	soubor	1,00	11 156,40	11 156,40

cena celkem bez DPH

66 938,40

celkem II. Etapa

133 876,80

III. etapa

Pivovarská 132 - I. etapa., byt č.7

popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/
UT-kotel				
JUNKERS Kotel ZWB 24-1 DE	ks	1,00	27 612,00	27 612,00
Týdenní regulace, spuštění a seřízení pl.kotle	ks	1,00	7 600,00	7 600,00
nové napojení na rozvody	soub	1,00	3 560,00	3 560,00
plastový kouřovod DN 80	soub	1,00	8 500,00	8 500,00
demontáž stávajícího zdroje tepla	soub	1,00	600,00	600,00
demontáž stávajícího komína	soub	1,00	500,00	500,00
předávací dokumentace	soub	1,00	1 980,00	1 980,00
odvod kondenzátu s přečerpáváním	soub	1,00	5 430,00	5 430,00
montáž topného zdroje	soubor	1,00	11 156,40	11 156,40
cena celkem bez DPH				66 938,40

Pivovarská 132 - I. etapa., byt č.8

popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/
UT-kotel				
JUNKERS Kotel ZWB 24-1 DE	ks	1,00	27 612,00	27 612,00
Týdenní regulace, spuštění a seřízení pl.kotle	ks	1,00	7 600,00	7 600,00
nové napojení na rozvody	soub	1,00	3 560,00	3 560,00
plastový kouřovod DN 80	soub	1,00	8 500,00	8 500,00
demontáž stávajícího zdroje tepla	soub	1,00	600,00	600,00
demontáž stávajícího komína	soub	1,00	500,00	500,00
předávací dokumentace	soub	1,00	1 980,00	1 980,00
odvod kondenzátu s přečerpáváním	soub	1,00	5 430,00	5 430,00
montáž topného zdroje	soubor	1,00	11 156,40	11 156,40
cena celkem bez DPH				66 938,40
celkem III. Etapa				133 876,80

IV. etapa

Pivovarská 132 - I. etapa., byt č.9

popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/
UT-kotel	ks	1,00	27 612,00	27 612,00
JUNKERS Kotel ZWB 24-1 DE	ks	1,00	7 600,00	7 600,00
Týdenní regulace, spuštění a seřízení pl.kotle	soub	1,00	3 560,00	3 560,00
nové napojení na rozvody	soub	1,00	7 630,00	7 630,00
plastový kouřovod DN 80	soub	1,00	600,00	600,00
demontáž stávajícího zdroje tepla	soub	1,00	500,00	500,00
demontáž stávajícího komína	soub	1,00	1 980,00	1 980,00
předávací dokumentace	soub	1,00	780,00	780,00
odvod kondenzátu	soubor	1,00	10 052,40	10 052,40
montáž topného zdroje				
cena celkem bez DPH				60 314,40

Pivovarská 132 - I. etapa., byt č.10

popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/
UT-kotel	ks	1,00	27 612,00	27 612,00
JUNKERS Kotel ZWB 24-1 DE	ks	1,00	7 600,00	7 600,00
Týdenní regulace, spuštění a seřízení pl.kotle	soub	1,00	3 560,00	3 560,00
nové napojení na rozvody	soub	1,00	8 500,00	8 500,00
plastový kouřovod DN 80	soub	1,00	600,00	600,00
demontáž stávajícího zdroje tepla	soub	1,00	500,00	500,00
demontáž stávajícího komína	soub	1,00	1 980,00	1 980,00
předávací dokumentace	soub	1,00	5 430,00	5 430,00
odvod kondenzátu s přečerpáváním	soubor	1,00	11 156,40	11 156,40
montáž topného zdroje				
cena celkem bez DPH				66 938,40

Pivovarská 132 - I. etapa., byt č.11

popis prací, dodávek, služeb	m.j.	množství	jedn. cena /Kč/	cena celkem /Kč/
UT-kotel	ks	1,00	27 612,00	27 612,00
JUNKERS Kotel ZWB 24-1 DE				

IV. etapa

Týdenní regulace, spuštění a seřízení pl.kotle	ks	1,00	7 600,00	7 600,00
nové napojení na rozvody	soub	1,00	3 560,00	3 560,00
plastový kouřovod DN 80	soub	1,00	7 630,00	7 630,00
demontáž stávajícího zdroje tepla	soub	1,00	600,00	600,00
demontáž stávajícího komína	soub	1,00	500,00	500,00
předávací dokumentace	soub	1,00	1 980,00	1 980,00
odvod kondenzátu	soub	1,00	780,00	780,00
montáž topného zdroje	soubor	1,00	10 052,40	10 052,40

60 314,40

cena celkem bez DPH

187 567,20

celkem IV. Etapa

Harmonogram prací:

1.etapa.....44.týden

2.etapa.....45.týden

3.etapa.....46.týden

4.etapa.....47.týden

