

# DODATEK č. 1

## ke smlouvě o dílo ze dne 18. 7. 2016

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

**Centrum sociálních služeb Hrabyně**

se sídlem: Hrabyně 202, 747 67 Hrabyně

zastoupená: MUDr. Mgr. Vladimír Plaček, MBA, ředitel

IČ: 70630551

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: MUDr. Mgr. Vladimír Plaček, MBA, ředitel

- ve věcech technických: Bc. Zdeněk Trojek, technický náměstek

bankovní spojení: ČNB Ostrava

číslo účtu: 3732821 kód banky:0710

na straně jedné (**dále jen „objednatel“**)

a

#### 1.2. Zhotovitel:

Společnost: **FUS a HARAZIM s. r. o.**

se sídlem: Oběžná 161/15, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

zastoupená: Evaldem Fusem, Lubomírem Harazimem, Miroslavem Harazimem

IČ: 42869285

DIČ: CZ42869285

osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních: Evald Fus, jednatel společnosti

- ve věcech technických: Ing. Vilém Hluchník, stavbyvedoucí

bankovní spojení: KB Ostrava

číslo účtu: 35-3959180287 kód banky:0100

tel. 596 620 430

na straně druhé (**dále jen „zhotovitel“**)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

**1.3.** Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.

**1.4.** Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocněni jednat za objednatele:

- **Bc. Zdeněk Trojek** – technický náměstek CSS Hrabyně, tel: 724 133 660
- **Ing. Luděk Chlachula** - technický dozor stavebníka

za zhotovitele:

- **Evald Fus** – jednatel společnosti, tel: 736 632 901
- **Ing. Vilém Hluchník** – stavbyvedoucí, tel: 736 632 904



a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

## 2. Základní údaje o díle

### 2.1. Název stavby: „SO 004 – Přístupová chodba k bytové části – oprava střechy“

Bližší specifikace viz Zadávací dokumentace a její přílohy.

### 2.2. Adresa stavby: Hrabyně 202, 747 67 Hrabyně, parcela č. 229/2, 1215/2., vše na k.ú. Hrabyně

## 3. Předmět plnění

3.9 Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 18. 7. 2016 na akci „SO 004 – Přístupová chodba k bytové části – oprava střechy“ v souladu s ustanoveními zmíněné smlouvy – článek 6, bod 6.6. Předmětem plnění Dodatku č. 1 je provedení méněprací a víceprací požadovaných objednatelům při realizaci výše uvedeného díla. Veškeré tyto požadavky jsou vyspecifikovány ve stavebním deníku a oceněny samostatným rozpočtem ze dne 2. 9. 2016.

## 4. Sjednaná doba pro provedení díla

4.8 Doba realizace díla zůstává zachována tj. doba ukončení je 15. září 2016.

## 6. Cena za dílo

6.8 Původní cena za dílo bez DPH	662.358,-- Kč
Cena za Dodatek č. 1 bez DPH	101.693,-- Kč
Součet	764.051,-- Kč
Výše DPH 21%	160.450,70 Kč
Nová celková cena za dílo	924.502,-- Kč

## 15. Závěrečná ustanovení

15.9 Ostatní články a přílohy smlouvy ze dne 18. 7. 2016 tímto Dodatkem č. 1 nedotčené, zůstávají v platnosti v původním znění.

15.10 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je níže uvedená příloha:  
Příloha č. 4 – Nabídkový položkový rozpočet méněprací a víceprací

V Hrabyni dne 5. 9. 2016

**CENTRUM SOCIÁLNÍCH  
SLUŽEB HRABYNĚ**  
(4) Hrabyně 202  
747 67 HRABYNĚ 3

MUDr. Mgr. Vladimír Plaček, MBA  
ředitel

V Ostravě dne 5. 9. 2016

**FUS a HARAZIM** s.r.o.  
stavební firma  
Oběžná 161/15, 709 00 Ostrava - Mar. Hory  
IČ: 42869285  
www.fus-harazim.cz  
DIČ: CZ42869285  
info@fus-harazim.cz

Evald Fus  
jednatel společnosti



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	CSS Hrabyně - SO 004 – Přístupová chodba k bytové části – oprava střechy	JKSO	
Název objektu	Vícepráce a méněpráce	EČO	
		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel	FUS a HARAZIM s.r.o.		
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	
		02.09.2016	

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	18 669,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště 1,50%	1 503,00
2	Montáž	63 041,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Mimostav.doprava	0,00
3	PSV Dodávky	-6 347,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	24 827,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)	100 190,00	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	1 503,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



**D Celkem bez DPH 101 693,00**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	101 693,00	21 355,53

**Cena s DPH 123 048,53**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00



# ROZPOČET

Stavba: CSS Hrabyně - SO 004 – Přístupová chodba k bytové části – oprava střechy

Objekt: Vícepráce a méněpráce

Objednatel:

Zhotovitel: FUS a HARAZIM s.r.o.

Místo:

Zpracoval:

Datum: 02.09.2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
<b>HSV</b>		<b>Práce a dodávky HSV</b>				<b>39 417,00</b>	<b>0,179</b>
<b>3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>1 126,00</b>	<b>0,140</b>
1	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	2,000	563,00	1 126,00	0,140
<b>6</b>		<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>694,00</b>	<b>0,039</b>
2	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m <sup>2</sup>	2,000	164,00	328,00	0,010
3	612311121	Vápenná omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m <sup>2</sup>	2,000	183,00	366,00	0,029
<b>9</b>		<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>				<b>8 961,00</b>	<b>0,000</b>
4	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m <sup>2</sup>	97,400	92,00	8 961,00	0,000
<b>997</b>		<b>Přesun sutě</b>				<b>28 636,00</b>	<b>0,000</b>
5	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	25,422	268,00	6 813,00	0,000
6	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	25,422	177,00	4 500,00	0,000
7	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	483,018	9,90	4 782,00	0,000
8	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	25,422	250,00	6 356,00	0,000
9	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	25,422	243,30	6 185,00	0,000
<b>PSV</b>		<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>60 773,00</b>	<b>6,118</b>
<b>711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>-26 786,00</b>	<b>0,000</b>
10	711141559R T1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m <sup>2</sup>	40,000	77,30	3 092,00	0,000
11	62852265	Pás modifikovaný asfalt	m <sup>2</sup>	40,000	123,00	4 920,00	0,000
12	632457203	Potěr cementový hlazený ocelovým hladítkem tl 20 mm ploch rovinných pl nad 30 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	-127,000	274,00	-34 798,00	0,000
<b>712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>45 266,00</b>	<b>6,000</b>
13	71237311x	Krytina střech do 10° fólie, 6 kotev/m <sup>2</sup> , na beton vč. PVC fólie tl. 1,5 mm	m <sup>2</sup>	25,000	386,00	9 650,00	0,000
14	712391171R Z1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - včetně dodávky textilie - 300g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	110,000	54,70	6 017,00	0,000
15	712-01	detail - vrchní část atik - šířka 35cm MFP pro vlhké prostředí tl.22mm vč. kotvení	m <sup>2</sup>	14,750	196,00	2 891,00	0,000
16	712-02	D+M parozábrana	m <sup>2</sup>	110,000	10,00	1 100,00	0,000
17	712-03	D+M lišta na štěrku	m <sup>2</sup>	5,000	220,00	1 100,00	0,000
18	712-04	D+M držák	kus	10,000	110,00	1 100,00	0,000



Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
19	712-05	Úprava podkladu střechy pro izolaci	hod	44,000	260,00	11 440,00	0,000
20	712391382	Provedení povlakové krytiny střech do 10° násypem z hrubého kameniva tl 50 mm	m2	50,000	5,00	250,00	0,000
21	583374020	kamenivo kačírek frakce 11/22	t	6,000	580,00	3 480,00	6,000
22	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	6,000	926,00	5 556,00	0,000
23	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	6,000	447,00	2 682,00	0,000

**ČÁST A ČÁST A - stroje, zařízení a montáže 42 293,00 0,118**

24	460200163	Kabel rýhy š. 35 hl 80 ZEM3	m	-50,000	79,60	-3 980,00	0,000
25	460560163	Zához kabel rýhy š. 35 hl 80 ZEM3	m	-50,000	52,40	-2 620,00	0,000
26	460560163	Zához kabel rýhy š. 35 hl 80 ZEM3	m	72,200	52,40	3 783,00	0,000
27	460490013	Zakrytí kab folií PVC 33cm	m	-50,000	10,50	-525,00	0,000
28	460490013	Zakrytí kab folií PVC 33cm	m	49,200	10,50	517,00	0,000
29	460030171	Bourání živičných povrchů do 5cm	m2	-17,500	73,90	-1 293,00	0,000
30	460650041	Podkladová vrstva štěrkopísek	m2	-17,500	38,30	-670,00	0,000
31	460650071	Podklad vrstva kamenivo obalované asfaltem	m2	-17,500	216,60	-3 791,00	0,000
32	460650131	Litý asfalt 2cm	m2	-17,500	252,50	-4 419,00	0,000
33	113107141	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 50 mm	m2	25,300	82,60	2 090,00	0,000
34	113107135	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu vyztuženého sítěmi tl 100 mm	m2	25,300	531,00	13 434,00	0,000
35	132212102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	8,600	705,00	6 063,00	0,000
36	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	8,600	162,00	1 393,00	0,000
37	132312102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 4	m3	8,100	1 240,00	10 044,00	0,000
38	132312109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	8,100	237,00	1 920,00	0,000
39	567114112	Podklad z podkladového betonu tř. PB II (C 16/20) tl 100	m2	25,300	304,00	7 691,00	0,000
40	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,112	24 900,00	2 789,00	0,118
41	577134111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ABS tl 40 mm	m2	25,300	390,00	9 867,00	0,000

**Celkem 100 190,00 6,297**

