

Č. j. KRPS-227256-54/ČJ-2015-0100MN-VZ
Identifikátor VZ: P16V00000345


Počet listů: 2
Přílohy: 2/9

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo k provedení stavebního díla – „Administrativní objekt z obytných kontejnerů, Masarykovo náměstí 56, 251 01 Říčany – vícepráce“, vedené u objednatele pod Č.j. KRPS-227256/ČJ-2015-0100MN-VZ (dále jen „smlouva“).

uzavřený mezi smluvními stranami:

PRADAST, spol. s r.o.





zastoupená: Ing. Petrem Steinbauerem
sídlo: Česká Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 10/6, PSČ 37001
IČ: 60826053
DIČ: CZ 60826053
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 
Telefon:
e-mail:

**Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích
oddíl C, Vložka 3777**

(dále jen „zhotovitel“)

a

Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje

zastoupená: Ing. Petrem Dostálem, ekonomickým ředitelem
sídlo: Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
IČ: 75151481
DIČ: CZ75151481
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 
Telefon: 
Mob: 
e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

S ohledem na nutnost provedení víceprací při provádění stavebních prací v objektu OO PČR Říčany, se smluvní strany, v souladu s článkem XVI. odst. 3 smlouvy, dohodli na dále uvedených změnách.

I.

1. Mění se cena díla uvedená v čl. V. smlouvy. Původní cena za dílo se navýší o částku 42.639,- Kč včetně DPH (slovy: čtyřicetdvatisícšestsetřicetdevětkorun)
2. K tomuto navýšení ceny díla dochází z důvodu nepředvídatelných stavebních prací v plnění předmětu veřejné zakázky, jež jsou věcně, cenově a časově uvedeny ve změnovém listě, vyhotoveném v souladu s článkem VIII. smlouvy.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy, jejíž platnost tímto dodatkem smluvní strany potvrzují, zůstávají beze změn.

III.

1. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních stran.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je níže uvedená příloha:

Příloha č. 1 - Změnový list č. 1 a č. 2,

Příloha č. 2 - Záznam o posouzení změn

Za objednatele:

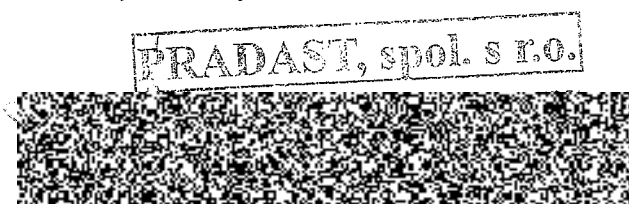
Za zhotovitele:

V Praze dne

V Českých Budějovicích dne



Ing. Petr Dostál
ekonomický ředitel



jednatel společnosti

**Záznam o posouzení změn stavby v průběhu realizace č. 1
/114V112003094/**

I. Sjednané smluvní údaje včetně DPH

1. Příprava a zabezpečení stavby

Celkové náklady podle smlouvy	1 044 711,01 Kč
z toho:	
a) dokumentace stavby	89.129,00 Kč
b) autorský dozor	19.700,- Kč
c) inženýrská činnost	0 Kč
d) TDS a BOZP	64.606,- Kč
e) ostatní	41.225,- Kč
- příspěvek městu za umožnění stavby	35 810,- Kč
- hydrogeologický průzkum	5.445,- Kč -

2. Realizace staveb

Celkové náklady podle smlouvy	2,123.763,96 Kč
z toho:	
a) stavební část	2,123.763,96 Kč
b) nestavební movitá část akce	0 Kč
c) neinvestiční náklady	0 Kč

II. Navrhovaná změna stavby

1. Vícepráce celkem: 48.007,- Kč včetně DPH, tj. 2,26 %

Méněpráce celkem: 5.368,- Kč včetně DPH, tj. 0,25%

Celkem: 42.639 Kč včetně DPH, tj. 2 %

2. Změnový list č. 1 a 2 včetně položkových rozpočtů

III. Souhrnné stanovisko účastníka programu

- předmětné práce nebyly při uzavírání SoD sjednaným předmětem plnění ani ceny

- sjednání předmětných prací není v rozporu s platnými předpisy a účastník programu má zajištěny prostředky v rámci stavebních investic

- provedení prací podmiňuje řádnou a správnou funkci realizované akce

- ocenění předmětných prací vychází z podmínek SoD

IV. Členění změn podle důvodů

1. vada projektu 1 c – chyby ve výkazech výměr

Změnový list č. 1:

Změna na základě podnětu objednavatele likvidace dešťových vod bylo dodatečně projektováno práce a materiál nebyl zahrnut do vykazu výměr.

přípočty: 39.675- Kč bez DPH, 48.007,- Kč včetně DPH 21 % tj. 2,26%

odpočty: 0 Kč bez DPH,

cena celkem: 39.675- Kč bez DPH, 48.007,- Kč včetně DPH 21 % tj.2,26%

2. jiné důvody 7e - jiné důvody

Změnový list č. 2

Změna na základě podnětu objednavatele stavební otvor včetně osazení ocelových zárubní byl při investiční akci, která byla realizována v roce 2013 v předstihu vybudován a proto není součástí této investiční akce.

přípočty 0 Kč

odpočty: 4.436,- Kč bez DPH, 5.368 včetně DPH 21 % tj. 0,25%

cena celkem: - 4.436,- Kč bez DPH, - 5.368 Kč s DPH 21 % tj. 0,25%

V. Závěr

Posouzení provedl:

datum 27.12.2013



investiční referent

ne - schvaluji

datum



ekonomický ředitel



KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE



Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

část 1

název stavby: Administrativní objekt z obytných kontejnerů – OOP Říčany

ZMĚNA č.: 01		K.S.D. KRPS 227256/GJ 2015-0190MII-VZ	
zadavatel: PRADAST, spol. s r.o.		objednatel: KPP STOK, Na Baních 1535, Praha 5 Zbraslav, 155 00	
projektant: Ing. Jiřka Jarošová, ČKA, IČO01617			
jméno, příjmení		datum	strana prachu
podpis		16. 2016	

I. Objednávka změny

I.1 změna předmětu díla

důvod změny členění podle MN VR SMI MV č. 1/2007: 10 – vada projektu

dotyčná změna týká (název a číslo výkresu PD):

výstavba vstupovací jímky 3A4

specifikace návrhu změny / na základě žádosti zhotovitele nebo objednatel:

- Změna na základě podnětu objednavatele likvidace dešťových vod bylo dodatečně projektováno prací a materiál musí zahrnout do výkazu výměr.

specifikační práce a dodávky, které budou souviset se změnou

Specifikační práce a dodávky, výměr zhotovitele vyvolaný změnou č. 01 viz. část 2 ZL 01

I.2 změna ceny díla

Na Baních 1535,
156 00 Praha 5 Zbraslav

Tel.

Fax

Email krps

(+) přípočty
viz příloha č.1

přípočty ceny celkem za změnový list:

39.675,- Kč bez DPH 21%

48.007,- Kč s DPH 21%

(-) odpočty

odpočty ceny celkem za změnový list: 0 Kč

I.2 změna harmonogramu realizace díla

ovlivnění harmonogramu ne

prodloužení lhůty výstavby (+): ne

zkrácení lhůty výstavby (-): ne

bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění: ano

I.3 potvrzení objednávky změny

zhotovitel:

objednatel:

datum:

26-05-2016

datum:

25-05-2016

jméno, příjmení: Ing. Petr S.

jméno, příjmení: Ing. Petr Dostál

podpis:

podpis:

II. Provedení změny

provedené práce a dodávky:

práce a dodávky byly provedeny podle zadání: dle projektové dokumentace

zhotovitel:

objednatel:

provedeno dle:

souhlas objednatele proveden na základě odsouhlasení
pověřeným pracovníkem OPF MV:

konečná cena:

potvrzení zhotovitele:

datum:

08-06-2016

datum:

07-06-2016

jméno, příjmení: Ing. Petr Steinbauer

jméno, příjmení: Ing. Petr Dostál

podpis:

podpis:

Tímto změnovým listem je dokladovaná dílčí změna realizované stavby, která svoji povahou a rozsahem je v souladu s 23 §, odst 7, Zák. o VZ, 137/2006 Sb v platném znění.



KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE



Odbor správy majetku
Oddělení správy nemovitého majetku

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

část 1

název stavby: Administrativní objekt z obytných kontejnerů – OOP Říčany

ZMĚNA č.: 02		k SoD: KRPS-227256/ČJ-2015-0100MN-VZ	
zhotovitel: PRADAST, spol. s r.o.		objednatel: KRP STČK, Na Baních 1535, Praha 5 Zbraslav, 156 00	
projektant: Ing. Jitka Jarošová, ČKAIT 0001617			
jméno, příjmení: podpis: 		datum: 25. 8. 2016	strany příloh:
I. Objednávka změny			
I.1 změna předmětu díla			
důvod změny členění podle MN VŘ SMI MV č. 1/2007: <i>Be – jiné důvody</i>			
čeho se změna týká (název a číslo výkresu PD): nerealizované bourání vstupních dveří včetně osazení ocelových zárubní ke spojovací chodbě do obytných kontejnerů specifikace návrhu změny / na základě žádosti zhotovitele nebo objednatele: <ul style="list-style-type: none">- Změna na základě podnětu objednavatele stavební otvor včetně osazení ocelových zárubní byl při investiční akci která byla realizována v roce 2013 v předstihu vybudován a proto není součástí této investiční akce.			
specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou: <ul style="list-style-type: none">- Specifikace prací a dodávek, výměr zhotovitele vyvolaný změnou č. 02 viz část 2 ZL 02			
I.2 změna ceny díla			

Na Baních 1535,
156 00 Praha 5 Zbraslav

Tel.:
Fax:
Email:



(+) přípočty:

viz příloha č. 1

přípočty ceny celkem za změnový list:

0,- Kč

(-) odpočty 5.368,- Kč včetně DPH

odpočty ceny celkem za změnový list: 5.368,- Kč včetně DPH

I.2 změna harmonogramu realizace díla

ovlivnění harmonogramu ne

prodloužení lhůty výstavby (+) ne

zkrácení lhůty výstavby (-) ne

bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění, ano

I.3 potvrzení objednávky změny

zhotovitel:

objednatel:

datum:

30 -06- 2016

datum:

08 -07- 2016

jméno, příjmení: Ing. Petr Steinbauer

jméno, příjmení: Ing. Petr Dostál

podpis:



podpis:



II. Provedení změny

provedené práce a dodávky:

práce a dodávky byly provedeny podle zadání dle projektové dokumentace

zhotovitel:

objednatel:

provedeno dle

končící cena

souhlas objednatel proveden na základě odsouhlasení

pověřeným pracovníkem GPF MV

potvrzení zhotovitele:

datum:

21 -07- 2016

datum:

18 -07- 2016

jméno, příjmení: Ing. Petr Steinbauer

jméno, příjmení: Ing. Petr Dostál

podpis:



podpis:



Tímto změnovým listem je dokladována dílčí změna realizované stavby, která svoji povahou a rozsahem je v souladu s 23 §, odst. 1, Zak. o VZ, 137/2006 Sb. v plném znění.



POLICEJNÍ PREZIDIUM ČESKÉ REPUBLIKY

Odbor správy majetku



Č.j. PPR-65-52/ČJ-2016-990630

Pro vnitřní potřebu
Praha 12. září 2016
Počet listů: 1
Přílohy: 1/12

Ředitel
Odboru programového financování MV



P r a h a

Záznam o posouzení změn v průběhu realizace stavební akce 114V11200 3094 „Administrativní objekt z obytných kontejnerů OOP Říčany“ - zaslání ke schválení.

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje v souladu s Nařízením Ministerstva vnitra č. 10 ze dne 11. února 2016, předložilo ke stavebně technickému posouzení a schválení záznam č. 2 o posouzení změn stavby (dále jen záznam) na stavební akci „Administrativní objekt z obytných kontejnerů OOP Říčany“.

Navrhované vícepráce a méně práce, o které dochází k rozšíření předmětu plnění, nebyly součástí uzavřené smlouvy o dílo. V průběhu realizace, bylo nutno dodatečně provést tyto práce, které podmiňují řádnou a správnou funkci stavby.

V důsledku těchto změn - víceprací (48 007 Kč, což činí navýšení o 2,26 %) a méně prací (5 368 Kč) dochází k navýšení celkových nákladů na stavební akci o 42 639 Kč, (vše s DPH).

Vzhledem k tomu, že při posuzování předloženého záznamu, nebyly shledány zjevné nedostatky, pro které by nebylo možno vzít na vědomí oprávněnost ověřovaných a zdokumentovaných změn – doporučuji předložený záznam ke schválení.



10 let
POLICIE
ČESKÉ REPUBLIKY

Pelléov 21
160 41 Praha 6

Tel.:



16/9/2016



MVCRX0357JYB

prvotní identifikátor

odbor programového financování
Na Pankráci 72
Praha 4
140 21

Č. j. MV-126086-2/OPF-2016

Praha 19. září 2016

Přílohy: /

Policejní prezidium České republiky
Vedoucí odboru správy majetku
Pelléova 21
160 41 P r a h a 6

Záznam o posouzení změn stavby v průběhu realizace

K č. j.: PPR-65-52/ČJ-2016-990630

Evidenční číslo akce: 114V12200-3094 - „OOP Říčany- administrativní objekt z obytných kontejnerů“

Dopisem vedoucího odboru správy majetku č. j. PPR-65-52/ČJ-2016-990630 ze dne 12. září 2016 nám byl předložen Záznam o posouzení změn stavby v průběhu realizace stavby „OOP Říčany- administrativní objekt z obytných kontejnerů“. Jedná se o navýšení nákladů stavebních prací ve formě dodatečných nepředvídaných stavebních prací (víceprací) o **48 007,- Kč včetně DPH**, což činí **2,26 %** z celkové ceny díla na stavební práce dle uzavřené smlouvy o dílo a o méně práce ve výši **5 368,- Kč včetně DPH**. **Celkové navýšení akce činí 42 639,- Kč včetně DPH.**

Vzhledem k tomu, že při posuzování předloženého záznamu a při kontrole jednotkových nabídkových cen položkového rozpočtu nebyly shledány zjevné nedostatky, pro které by nebylo možno vzít na vědomí oprávněnost ověřovaných a zdokumentovaných změn - **souhlasíme** v plném rozsahu s věcnými změnami uvedenými v předloženém záznamu včetně náplně prací, služeb a výkonů k tomu potřebných a odpovídajících cenovému ujednání ve smlouvě o dílo a cenám stavebních prací obvyklým na tuzemském trhu a v místě plnění.

Zároveň Vás upozorňujeme na nutnost věnovat větší pozornost **přípravě akcí, součinnosti uživatele stavby, objednatele a projektanta** tak, aby veškeré nutné a předpokládané práce byly již zahrnuty v projektové dokumentaci a tím současně v zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby.



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

Odbor programového financování MV, jako správce programu u předmětné akce, Vás žádá, abyste dále postupovali podle platných „Věcných, časových a finančních podmínek účasti státního rozpočtu na financování programů“ čl. 10 odst. 3 a dále ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.



Na vědomí: KŘP Středočeského kraje

Vyřizuje:
tel. č.:
e-mail:

