

Smlouva o dílo

na provedení úklidových prací - kotoučové čištění koberců

uzavřená dle ustanovení 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění
mezi smluvními stranami:

1. Objednatel:

se sídlem
IČO
Zastoupená
bankovní spojení
číslo účtu

Okresní soud v Novém Jičíně

Tyršova 110/3, 7410 1 Nový Jičín
0025232

JUDr. Vít Veselý, předseda Okresního soudu

na straně jedné (dále jen "objednatel")

2. Zhotovitel:

FD servis Clean, s.r.o.

se sídlem
IČO
mč
Zastoupená
bankovní spojení
číslo účtu

Marty Krásové 4452/15, 708 00 Ostrava-Poruba

02820048

CZ 02820048

Filip Džubinský, jednatel firmy

na straně druhé (dále jen "zhotovitel").

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, podíl C, vložka 58653.

Uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení úklidových prací - kotoučové čištění koberců v kancelářích, jednacích síních a veřejných prostorách
2. Celková mycí plocha činí přibližně 2400 m
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že zajistí na svůj náklad a na své nebezpečí řádnou realizaci předmětu díla a objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit sjednanou cenu za platebních podmínek touto smlouvou stanovených.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského listu, vydaného příslušným živnostenským úřadem, oprávněn podnikat v oboru úklidové služby v administrativních budovách podniků a domácnostech.

II.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje předat hotové dílo specifikované v čl. I. 2. této Smlouvy nejpozději do
30.11.2017

III.

Provádění díla

- I. Zhotovitel je při provádění díla povinen vždy postupovat s náležitou odbornou péčí a oznamovat objednateli všechny okolnosti, které zjistil při provádění díla, jež mohou mít vliv na změnu rozsahu díla (závady, havarijní stavy či jiné překážky při zhotovování díla).
 2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích, údajích a skutečnostech, o kterých se při plnění předmětu této smlouvy dozvěděl, a které se týkají objednatele i třetích osob. Zhotovitel je povinen závazek mlčenlivosti a jeho plnění zajistit u svých zaměstnanců a dalších osob, které jakkoliv užije při plnění předmětu této smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po ukončení platnosti této smlouvy.
 3. Při určení způsobu provedení díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.
 4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.
 5. Zhotovitel zajistí proškolení všech pracovníků, provádějících úklidové práce - kotoučové, z bezpečnostních a protipožárních předpisů a proškolení pro práci ve výškách a je povinen v průběhu prací kontrolovat dodržování těchto předpisů. Doklad o proškolení pracovníků z oblasti PO-BOZP a oprávnění pro provádění prací ve výškách předloží zhotovitel objednateli.
 6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na pracovištích objednatele a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
 7. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění prací nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsáním příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
 8. Objednatel bude poskytovat ode dne platnosti smlouvy zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost za účelem zajištění podmínek pro řádné, včasné a nerušené zahájení provádění a ukončení prací na čištění koberců.
 9. Objednatel seznámí zhotovitele s bezpečnostními opatřeními a předpisy platnými v dotčeném objektu, kde provádí zhotovitel práce podle předmětu smlouvy. Zhotovitel je povinen seznámit s tímto své pracovníky. Objednatel umožní před zahájením prací přístup zhotoviteli na pracoviště a umožní přístup pracovníkům zhotovitele na místa plnění díla po celou dobu prací.
 10. Zhotovitel zodpovídá v plné míře za případné škody způsobené při prováděných pracích.
- II. Zhotovitel předá objednateli před zahájením prací jmenný seznam a čísla OP všech pracovníků, kteří se budou podílet na realizaci díla.

IV.

Cena díla

- I. Smluvní strany se dohodly, že za provedení díla uhradí objednatel zhotoviteli dohodnutou cenu dle cenové nabídky, jedná se o cenu pevnou a neměnnou a tato činí:

Celková cena

20,- Kč 1m2 bez DPH

2. Uvedená cena díla v sobě zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému provádění díla ve sjednaném termínu a požadované kvalitě podle této smlouvy a podmínek objednatele.
3. Cena bude oboustranně odsouhlasena podle vyčištěných m2.

V.

Platební podmínky

1. Splatnost všech faktur je 14 dnů a počíná běžet dnem doručení faktury objednateli. Zhotovitel vystaví fakturu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání hotového díla. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že předložená faktura neobsahuje předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.
2. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu/okamžikem odepsání z účtu vedeného u peněžního ústavu.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
2. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíší účastníci přejímacího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí a zhotovitel stanoví dobu, jíž budou závady odstraněny.
3. Kontakt za objednatele ve věcech smluvních:
Ve věcech technických: e-mail:

Kontakt za zhotovitele: Filip Džubinský, tel. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

VII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny dle čl. IV. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v článku II. této smlouvy, zaplatí objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad v dohodnuté lhůtě dle čl. VI. bod 2. Smlouvy.
4. Ujednáním o smluvní pokutě dle předchozích odstavců tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut se sjednává na 21 dnů od doručení příslušného daňového dokladu jedné či druhé smluvní straně.

VIII.
Zvláštní ujednání

- I. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamyšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

IX.
Závěrečná ustanovení

- I. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze prostřednictvím číselovaných písemných dodatků.
3. Na právní vztahy, touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s tím souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
5. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami .

V Ostravě dne: *2.11.2017*

XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX

V Ostravě dne: *2.11.2017*

XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX