

KUOLX00Z7ND8

Smlouva / objednávka číslo :

2016/04292/OSR/DSM

Průvodní list příloh





EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
OP Životní prostředí

Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele:

OLOMOUCKÝ KRAJ

SMLOUVA O DÍLO A SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

o provedení projektových a inženýrských prací
a činností pro akci

„Modernizace učeben, vybavení a vnitřní konektivity školy“,
uzavřená podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Olomoucký kraj
Se sídlem: Jeremenkova 40a , 779 11 Olomouc
IČ : 606 09 460
DIČ: CZ 606 09 460
Zastoupený: Ing. Jiřím Rozbořilem, hejtmanem Olomouckého kraje
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Ing.arch. DOHNAL JAN

Se sídlem podnikatele:

IČ: 73092983

Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických:

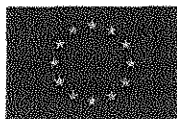
Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní následovně:

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je:



1.1. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 23. 8. 2016, vedená pod č.j: KUOK 85449/2016

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje k provedení díla spočívajícího ve zpracování projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a dokumentace pro provádění stavby (dále DUR + DSP a DPS), včetně zpracování či zajištění veškerých souvisejících potřebných podkladů, průzkumů a potřebného doměření řešených prostor na realizaci navržené stavby:

„Modernizace učeben, vybavení a vnitřní konektivity školy“

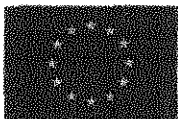
(dále jen „dílo“)

Dále se zhotovitel zavazuje pro objednatele jeho jménem vykonat inženýrskou činnost směřující k vydání pravomocného územního rozhodnutí (ÚR) a pravomocného stavebního povolení (SP) na realizaci navržené stavby.

2. Objednatel se zavazuje dokončené DUR + DSP a DPS převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za provedení díla a za výkon inženýrské činnosti směřující k vydání pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení dle čl. V odst. 1. této smlouvy.
3. Místem realizace stavby uvedené v čl. III. odst. 1. této smlouvy jsou objekty školy (pavilony A, B a C) v hospodaření Gymnázia, Olomouc - Hejčín, Tomkova 45, 779 00 Olomouc, IČ: 00601799, jejímž zřizovatelem je objednatel (dále jen „provozovatel objektu“).
4. DUR + DSP a DPS bude řešit:
 - modernizaci konektivity počítačové sítě
 - modernizaci 9 učeben a 9 kabinetů (podlahy, elektroinstalace a osvětlení, vybavení nábytkem, tabule, pomůcky, PC)
 - opravu bezbariérového WC
 - rekonstrukci osobního výtahu na bezbariérový
 - zřízení 2 nových výtahů
 - rekonstrukci účelové komunikace pavilonu C, zřízení chodníků a parkovacích ploch pavilonu A a C
 - revitalizaci sadových úprav
 - návrh venkovního mobiliáře

Zhotovitel se zavazuje, že systém konektivity školy bude v souladu s dokumentem „Standard konektivity škol“, který je přílohou č. 11 Specifických pravidel pro žadatele a příjemce v rámci výzvy č. 33 Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2014 – 2020 (dále jen standard konektivity škol).

DUR + DSP a DPS musí obsahovat souhlasné stanovisko uživatele objektu s navrženým řešením.



Smluvní strany sjednaly, že v průběhu zpracování DUR + DSP a DPS bude možné navrhnout změny řešení, které budou smluvními stranami konzultovány, upřesňovány a následně budou písemně odsouhlaseny na výrobních výborech. Rozpracovanou DUR + DSP a DPS musí zhotovitel minimálně dvakrát, tedy v průběhu a v závěru jejího zpracování, konzultovat s objednatelem za účasti provozovatele. Konzultaci se zhotovitel zavazuje svolat prostřednictvím elektronické komunikace, kdy na e-mailové adresy oprávněných osob uvedených v záhlaví této smlouvy zhotovitel zašle navržený termín konzultace společně s přílohou rozpracovaných výkresů, a to nejméně sedm pracovních dnů předem.

Zhotovitel je dále povinen zpracovat DUR + DSP a DPS dle aktuálních zákonů a vyhlášek (zejména vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“). V rámci zpracování projektových dokumentací je zhotovitel dále povinen zabezpečit veškeré další potřebné podklady, provedení nezbytných průzkumů a vyjádření dotčených subjektů pro realizaci uvedené stavby.

Při předání DUR + DSP a DPS objednateli je zhotovitel povinen předložit potvrzení od provozovatele objektu (souhlas s navrženým řešením, a že projektová dokumentace vyhovuje provozu tohoto zařízení).

5. Podrobný rozsah předmětu plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit, je následující:

A. Rozsah předmětu díla, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci zpracování projektové dokumentace:

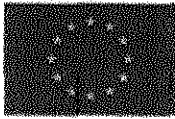
a) Zpracování dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení (DUR + DSP)

DUR + DSP bude zpracována v členění dle přílohy č. 4 vyhlášky o dokumentaci staveb, a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby.

V rámci DUR + DSP je zhotovitel dále povinen zpracovat a zajistit veškeré potřebné podklady pro zpracování projektové dokumentace, např. potřebné zaměření skutečného stavu, souhlasná stanoviska dotčených orgánů nutná pro zpracování projektové dokumentace, zjištění stávajících rozvodů sítí a jejich zaměření atd. Na pozdější požadavky na zvýšení ceny za tuto činnost objednatel nepřistoupí.

Součástí DUR + DSP musí být propočtový rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

DUR + DSP bude vypracována ve 4 vyhotoveních v listinné formě (další vyhotovení pro vydání stavebního povolení si zhotovitel zajistí v rámci inženýrské činnosti) a ve 3 vyhotoveních v digitální formě (na CD): formát výkresů: jedno vyhotovení bude ve formátu *.dwg a druhé ve formátu *.jpg nebo *.pdf; formát textů: *.doc; formát rozpočtů (propočtů): *.xls, a to odděleně oceněný položkový



soupis prací s výkazem výměr; formát dokladové části v *.jpg nebo *.pdf, formát fotodokumentace stávajícího stavu v *.jpg.

V DSP (soupis prací, výkaz výměr, technická zpráva,...) nebudou použity komerční názvy výrobků či výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou).

Dvě listinná vyhotovení a jedno digitální vyhotovení budou objednateli zhotovitelem předána ve smluvně dohodnutém termínu předání DUR + DSP. Listinná vyhotovení ověřené příslušným správním úřadem a dvě digitální vyhotovení včetně kompletní dokladové části ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení budou zhotovitelem předána objednateli do 7 dnů od nabytí právní moci společného územního rozhodnutí a stavebního povolení a ve stejné lhůtě budou aktualizována i první 2 listinná vyhotovení DUR + DSP.

b) Zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Obsah a rozsah DPS musí odpovídat stavebnímu zákonu. Dokumentace DPS bude zpracována v členění dle přílohy č. 5 a v podrobnostech dle přílohy č. 6 vyhlášky o dokumentaci staveb, a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby. Pokud by byly v pravomocném ÚR a pravomocném SP stanoveny podmínky, které by nebyly obsaženy v DPS, je zhotovitel povinen je do projektové dokumentace zapracovat.

Součástí DPS bude zakreslení venkovních inženýrských sítí souvisejících s objekty. Dále bude součástí DPS řešení barevného provedení povrchů stavby.

V DPS (soupis prací, výkaz výměr, technická zpráva,...) nebudou použity komerční názvy výrobků či výrobců (nutno popsat nezavádějící objektivní formou).

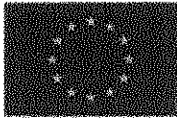
DPS bude vypracována v 6 vyhotoveních v listinné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě (na CD): formát výkresů: jedno vyhotovení bude ve formátu *.dwg a druhé ve formátu *.jpg nebo *.pdf; formát textů: *.doc, příp. v *.xls; formát rozpočtů: *.xls, a to odděleně oceněný a neoceněný soupis prací s výkazem výměr; formát dokladové části v *.jpg nebo *.pdf, formát fotodokumentace stávajícího stavu v *.jpg.

Listinné vyhotovení DPS a 2 CD (včetně rozpočtu s výkazem výměr) budou objednateli předány ve smluvně dohodnutém termínu předání DPS.

DPS včetně projektové dokumentace ověřené příslušným správním úřadem a digitální vyhotovení na CD budou obsahovat dokladovou část, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) zpracovaný autorizovanou osobou a zásady organizace výstavby (ZOV).

Listinné vyhotovení DPS č. 1 musí obsahovat oceněný a neoceněný kompletní soupis prací pro určení nákladů stavby (krycí list, souhrnný rozpočet, položkový rozpočet vč. výkazu výměr pro výběr zhotovitele). Další listinná vyhotovení DPS již nebudou obsahovat soupisy prací. Neoceněný kompletní soupis prací bude obsažen pouze v elektronické podobě na CD.

Soupisy prací je zhotovitel povinen zpracovat jako položkové, po jednotlivých stavebních oddílech s použitím reálných cen materiálů a prací, přičemž cena



nesmí přesáhnout částku uvedenou v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS PRAHA, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00). Zpracované soupisy prací musí být v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „vyhláška č. 230/2012 Sb.“), a musí být členěny podle příslušných ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s pokynem GFR-D-22 k § 26-33 tohoto zákona.

Zhotovitel je povinen v soupisech prací uvést všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu, které jsou předmětem vedlejších a ostatních nákladů (např. zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení stavby apod.).

DPS musí být provedena v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Soupis prací bude proveden v následujícím členění:

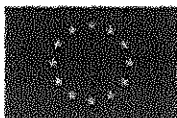
- Rekapitulace celkové stavby
 - Rekapitulace objektů stavby
- Krycí list soupisu příslušného objektu stavby
 - Rekapitulace členění soupisu prací
 - Soupis prací včetně výkazu výměr.

DPS bude zpracována a členěna po jednotlivých stavebních objektech tak, aby každý objekt mohl být zadán samostatně, v různých časových úsecích, nezávisle na sobě. Pro každý objekt bude zpracován samostatný rozpočet a výkaz výměr. Výkaz výměr v elektronické podobě nebude obsahovat matematické návaznosti jednotlivých výpočtů (vzorce).

Součástí DUR+DSP a DPS musí být:

- v dokladové části projektové dokumentace je zhotovitel povinen doložit veškerá kladná listinná stanoviska dotčených orgánů a všech účastníků stavebního řízení,
- součástí DUR+DSP a DPS musí být ZOV, které budou v rámci výrobních výborů před podáním žádosti o stavební povolení řádně projednány a schváleny smluvními stranami,
- v rámci zpracování ZOV je zhotovitel povinen zajistit stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi - § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů – viz vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

B. Rozsah plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci výkonu inženýrské činnosti je následující:

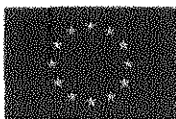


Výkon inženýrské činnosti bude zahrnovat:

- projednání zpracované projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány a dalšími účastníky společného územního a stavebního řízení a zajištění jejich písemných stanovisek,
- vypracování a podání žádosti o ÚR a SP, včetně dokumentů vyžadovaných stavebním zákonem v jeho platném znění, a to včetně DUR + DSP, která musí být zpracovaná v souladu s prováděcím předpisem (vyhláška č. 499/2006 Sb.),
- zajištění a předložení společného pravomocného ÚR a pravomocného SP (nebo jiného dokladu) na realizaci navržené stavby,
- předání příslušného společného pravomocného ÚR a pravomocného SP na provádění stavby a předání 2 listinných vyhotovení DUR+DSP ověřených příslušným správním úřadem, a to včetně kompletní dokladové části pro všechny zajišťované projektové dokumentace objednateli ve stanoveném termínu pro vykonání inženýrské činnosti.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy jsou následující:
 - a) Termín předání DUR+DSP do **16. 12. 2016**
 - b) Zajištění písemných stanovisek dotčených orgánů a podání žádosti o stavební povolení na stavební úřad k získání společného ÚR+SP: do **31. 3. 2017**
 - c) Termín předání DPS se zpracovanými připomínkami z ÚR a SP do **30. 4. 2017**
 - d) Termín předání společného pravomocného ÚR a pravomocného SP do **31. 5. 2017**
2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy a jeho předáním objednateli a vykonáním inženýrské činnosti v rozsahu uvedeném rovněž v čl. III. této smlouvy.
Předáním díla se rozumí předání DUR + DSP a DPS objednateli v jeho sídle uvedeném v záhlaví této smlouvy, tj. Jeremenkova 40a, Olomouc.
3. Objednatel se zavazuje, že DUR + DSP a DPS převezme a písemně potvrdí tuto skutečnost v předávacím protokolu.
4. **Objednatel si vyhrazuje 10 denní lhůtu na schválení zhotovitelem předávané DUR + DSP a DPS, z čehož vyplývá povinnost zhotovitele předat předmětné DUR + DSP a DPS k věcné kontrole a ke schválení v termínu nejméně 10 dní před smluvním termínem předání DUR + DSP a DPS. Teprve po schválení objednatel, resp. po zpracování připomínek**



objednatele, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu a sepsat předávací protokol.

V. CENA

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 23. 8. 2016 a činí:

cena za vypracování DUR + DSP	395 000,- Kč
cena za vypracování DPS	295 000,- Kč
cena za výkon inženýrské činnosti	80 000,- Kč

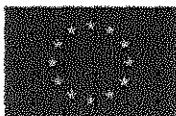
cena celkem 770 000,- Kč

(cena celkem slovy: sedm set sedmdesát tisíc korun českých)

Zhotovitel není plátcem DPH.

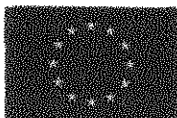
Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu smlouvy dle čl. III. této smlouvy. Podrobná kalkulace je přílohou této smlouvy.

2. Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu dle čl. III. této smlouvy. Ve vztahu k výkonu inženýrské činnosti uvedená cena zahrnuje jak vlastní odměnu za výkon inženýrské činnosti, tak i veškeré ostatní vynaložené náklady zhotovitele spojené s výkonem této činnosti (i veškeré **správní poplatky** apod.). Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
3. Sjednaná cena je u zhotovitele cenou konečnou, a to i v případě, že v době platnosti smlouvy se zhotovitel stane plátcem DPH. Po registraci k DPH bude aplikován postup při výpočtu daně dle § 37 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, tzv. metodou výpočtu „shora“.
4. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde na základě požadavků objednatele ke změně rozsahu plnění (méněpráce, vícepráce), bude cena po projednání snížena nebo zvýšena na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito následujících jednotkových cen a hodinových sazeb bez DPH:
 - a) vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce autorizované osoby 800,- Kč/hod
 - b) náročné a koncepční práce projektanta 600,- Kč/hod
 - c) pomocné práce 400,- Kč/hod



VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:
 - a) *první faktura* ve výši **316 000,- Kč**;
tj. 80 % ceny za vypracování společné DÚR+DSP včetně všech zaměření a průzkumů;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání společné DÚR+DSP objednateli;
 - b) *druhá faktura* ve výši **159 000 Kč**;
tj. 20 % ceny za vypracování společné DÚR+DSP včetně všech zaměření a průzkumů a 100 % ceny za inženýrskou činnost;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po nabytí právní moci společného ÚR a SP;
 - c) *třetí faktura* ve výši **295 000,- Kč**;
tj. 100 % ceny za vypracování DPS;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DPS objednateli;
2. **Splatnost daňových dokladů (faktur) je 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dále musí obsahovat zejména název stavby, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.
K fakturám budou doloženy následující přílohy, které budou jednotlivě číslovány:
 - **příloha faktury č. 1** – protokol o převzetí čistopisů DUR + DSP č. 1-2 a jedno digitální vyhotovení objednatel;
 - **příloha faktury č. 2** – protokol o převzetí čistopisů zbývajících počtu společné DÚR+DSP ověřené příslušným správním úřadem včetně všech zaměření a průzkumů, dvě digitální vyhotovení včetně kompletní dokladové části ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení včetně aktualizované DUR + DSP č. 1-2 včetně společného ÚR a SP
 - **příloha faktury č. 3** – protokol o převzetí DPS objednatel;
4. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

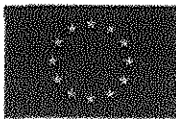


VII. SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu plnění předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebnou součinnost, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a to ve lhůtách umožňujících splnění ujednaných termínů plnění v čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady nebo škody, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, přičemž zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel dále neodpovídá za případné škody, pokud prokáže, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, např. způsobené v důsledku nepředvídatelným rozhodnutím správního orgánu, vyšší mocí apod. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby uvedené v čl. III. odst. 1. této smlouvy vyplývá ze zákona a trvá po celou dobu životnosti stavby, nejméně do skončení záruční doby dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy, garantovaná je pak pojistnou smlouvou č. 8059840216 uzavřenou mezi zhotovitelem a ČSOB Pojišťovnou, a.s., na částku 200 000 Kč. Zhotovitel je povinen být v tomto rozsahu pojištěn po celou dobu plnění této smlouvy, nejméně do skončení uvedené záruční doby a na požádání je povinen doložit objednateli listinu osvědčující trvání tohoto pojištění.
2. Záruka na DSP a DPS je zhotovitelem poskytnuta do doby vydání kolaudačního souhlasu na stavbu uvedenou ve čl. III. odst. 1 této smlouvy a počíná běžet ode dne předání DSP a DPS objednateli.
3. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 dnů ode dne jejich oznámení zhotoviteli.

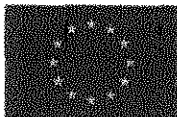


IX. SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním některé své povinnosti dle čl. IV. odst. 1. písm. a), b), nebo c) této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny včetně DPH** za každý započatý den prodlení se splněním každé povinnosti.
2. V případě, že vlivem chyby projektové dokumentace nebo nesouladu mezi výkresovou částí a výkazem výměr v DSP a DPS dojde k vícepracím stavby, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve **výši 10 % z ceny provedených víceprací včetně DPH**, maximálně do výše 50 % z fakturované částky za DSP a DPS. Sankce bude vyúčtována po ukončení stavby. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na práce, které zhotovitel nemohl během přípravy DSP a DPS předvídat a jejichž potřeba byla zjištěna až v průběhu realizace stavby.
3. V případě prodlení s odstraněním vad je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **200,- Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
4. Smluvní strany dále sjednaly pro případ, že zhotovitel poruší smluvní povinnost výslovně neuvedenou v odst. 1 až 3 tohoto článku smlouvy, nicméně vyplývající z obsahu této smlouvy, nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty ve výši **200 Kč** za každé takové porušení. Je-li stanovena doba plnění takové povinnosti, jedná se o smluvní pokutu za každý den prodlení s jejím splněním.
5. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných a účinných právních předpisů.
6. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklých škod v plném rozsahu.

X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

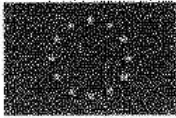
1. Zhotovitel je povinen provést celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN, oborovými normami ON a Technickými kvalitativními podmínkami (TKP) pro dokumentaci staveb.
2. Smluvní strany sjednaly, že je zhotovitel oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění předmětu této smlouvy, aniž by tímto právním jednáním byl dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel odpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.
3. Zhotovitel neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit (jedná se například o nedodržení lhůty pro rozhodnutí ve stavebním řízení stavebním úřadem apod.). Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatele upozornit a v dostatečném předstihu (min. 5 dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) požádat objednatele o změnu termínu plnění.



4. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k neomezenému bezplatnému užití díla dle čl. III odst. 5. bod A. této smlouvy všemi způsoby předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, v platném znění, včetně případného provedení úprav a změn, a to po dobu trvání autorských práv. Objednatel není povinen dílo využít. Cena uvedená v čl. V. této smlouvy zahrnuje rovněž odměnu zhotovitele za užití díla objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn objednateli uvedené oprávnění poskytnout.
5. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranné redukce předmětu smlouvy (snížení rozsahu). Pokud toto právo objednatel uplatní, je zhotovitel povinen na redukcí (snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky.
3. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uzavření.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příloha: „Cenová nabídka – kalkulace ceny ze dne 23. 8. 2016.“



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
OP Životní prostředí

OLOMOUCKÝ KRAJ
-41-

8. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 14. 9. 2016 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 2/2016, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 5. 10. 2016

V Olomouci dne: 30. 9. 2016

Objednatel:

Zhotovitel:



ING. ARCH. JAN DOHNAL

