

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ STĚHOVACÍCH SLUŽEB

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

se sídlem Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

zastoupen Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, generální ředitelkou
(dále jen „objednatel“)

a

Fa Podrazil s.r.o.

IČO:25669214

DIČ: CZ25669214

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 59701

sídlem Mělnická 12, 150 00 Praha 5

zastoupený panem Martinem Podrazilem, jednatelem

(dále jen „poskytovatel“)

tuto smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:

I. Účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností mezi objednatel a poskytovatelem při poskytování stěhovacích služeb, které je předmětem této smlouvy.
2. Smlouvu uzavírá objednatel s poskytovatelem, jakožto vítězným uchazečem veřejné zakázky malého rozsahu vypsané objednatel pro veřejnou zakázku „Zajištění stěhování pro GnŘ NPÚ“, systémové číslo VZ: N006/17/V00006544 (dále jen „veřejná zakázka“).
3. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka poskytovatele, oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a dále i výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele poskytnout za cenu a podmínek stanovených touto smlouvou stěhovací služby, rámcově vymezené touto smlouvou a blíže specifikované dílčími objednávkami.
2. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatel zaplatit poskytovateli za řádně a včas poskytnuté stěhovací služby sjednanou cenu.
3. Objednatel není povinen vyčerpat celé množství plnění dle této smlouvy.
4. Stěhovací služby budou provedeny opakovaným plněním, tedy plněním jeho dílčích částí na základě jednotlivých objednávek, které budou obsahovat přesné určení a specifikaci dílčí části služby a další náležitosti uvedené v této smlouvě.
5. Pro vyloučení veškerých pochybností se smluvní strany výslovně dohodly, že poskytovateli doručená objednávka je dílčí smlouvou, jejímž předmětem je dodání dílčího plnění a která se v podmínkách, jež nejsou výslovně sjednány v objednávce, řídí touto smlouvou. Pro vyloučení pochybností strany uvádějí, že v případě rozporu mezi touto smlouvou a objednávkou má přednost znění objednávky.

III. Stěhovací služby

1. Místo plnění: Stěhovací služby budou poskytovány na území města Prahy a v jeho blízkém okolí. Stěhovací služby budou poskytovány zejména, nikoliv však výlučně na těchto místech:
 - Valdštejské náměstí 3/162, Praha 1,
 - Liliová 219, Praha 1
 - K starému Bubenci 4, Praha 6, Na Perštýně 12, Praha 1
 - Horoměřická, 2328/3 Praha 6
 - Na Perštýně 12, Praha 1.
2. Stěhovacími službami se rozumí zejména, nikoliv však výlučně: stěhování kancelářské dokumentace, kovových kartoték (včetně dokumentace uvnitř), nábytku, velkých kopírovacích zařízení a knihovny.
3. Stěhovací služby zahrnují veškeré související činnosti, zejména:
 - a) balicí servis s použitím balicího materiálu (přepravek) poskytovatele nebo dodání balicího materiálu (přepravek) včetně jejich dovozu na místo určení v množství a termínech dle požadavků objednatele,
 - b) přistavení stěhovacího vozu na požadované místo;
 - c) snesení a vynesení stěhovaných předmětů;
 - d) nakládka stěhovaných předmětů;
 - e) zajištění stěhovaných předmětů proti poškození;
 - f) doprava na nové místo určení;
 - g) zajištění prostoru dotčeného stěhováním proti poškození – zejména ochrana rohů, podlah, stěn, apod.
 - h) vykládka stěhovaných předmětů v místě vykládky;
 - i) vybalení předmětů v místě vykládky;
 - j) demontáž a opětovná montáž nábytku na určené místo;
 - k) speciální ochrana určitých druhů přepravovaných předmětů;
 - l) odvoz a zajištění zpracování objednatelem označeného použitého obalového materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy o odpadech;
 - m) koordinační činnost při stěhování;
 - n) písemná evidence všech stěhovaných předmětů.
4. Bližší specifikace stěhovacích služeb:
 - a) V případě stěhování kancelářských prostor se poskytovatel zavazuje:
 - dodat balicí materiál (přepravky) na dokumentaci v množství cca 250 – 500ks, a to minimálně v období jednoho týdne před zahájením stěhovacích služeb dle dílčí objednávky objednatele,
 - přepravky naplněné objednatelem naložit v místě nákladky v určeném kancelářském prostoru a dopravit je do nového místa určení do určeného kancelářského prostoru,
 - dopravit prázdný nábytek z určeného kancelářského prostoru z místa nákladky do určeného kancelářského prostoru v novém místě určení.
 - b) V případě stěhování knihovny umístěné v 2. patře na místě Valdštejské náměstí 3/162, Praha 1, o cca 1000bm knih, se poskytovatel zavazuje:
 - dodat speciální přepravní vozíky v množství a termínech dle požadavků objednatele,
 - zajistit nakládku knih z regálů knihovny přímo do speciálních přepravních vozíků a vykládku knih z přepravních vozíků přímo do regálů knihovny v místě určení dle instrukcí odpovědné osoby objednatele.
 - c) Technická specifikace přepravovaných kartoték:
 - První typ: celkem 100 ks v následujících rozměrech: Výška: 1350mm, Hloubka: 600mm, Šířka: 1150mm, Hmotnost: cca 500kg (kartotéka se bude převážet včetně založených dokumentů);
 - Druhý typ: celkem 200 ks v následujících rozměrech: Výška: 202mm, Hloubka: 600mm, Šířka: 574mm, Hmotnost: cca 40kg (kartotéka se bude převážet včetně založených dokumentů);
 - Třetí typ: celkem 300 ks v následujících rozměrech: Výška: 1320mm, Hloubka: 620mm, Šířka: 460mm, Hmotnost: cca 130kg (kartotéka se bude převážet včetně založených dokumentů).
5. Poskytovatel bere na vědomí, že se v případě stěhovaných předmětů jedná i o historický nábytek a knihy, a zavazuje se, že této skutečnosti přizpůsobí způsob stěhování tak, aby nedošlo ke ztrátě, poškození či znehodnocení stěhovaných věcí. V případě, že poskytovatel poruší tento závazek, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

6. Poskytovatel dále bere na vědomí, že místa plnění dle této smlouvy jsou historickými budovami, nacházejícími se v místech obtížně dostupných pro větší vozidla a potvrzuje, že doprava z/do těchto míst nepředstavuje překážku v provedení plnění dle této smlouvy a že těmto místům i objemu stěhovaných předmětů uzpůsobí výběr konkrétního typu vozidla pro poskytnutí stěhovacích služeb. Poskytovateli bylo umožněno, v rámci prohlídky míst plnění, seznámit se s faktickým stavem, zejména s rozměry průjezdu v místech: Valdštejnské náměstí 3/162, Praha 1 a Liliová 219, Praha 1. Objednatel nenese odpovědnost za tyto ztížené podmínky ani za případné škody vzniklé poskytovateli při plnění smlouvy z těchto důvodů.
7. Po celou dobu trvání smlouvy je objednatel oprávněn změnit rozsah předmětu plnění, zejména ho zúžit, případně některé činnosti z předmětu smlouvy vyjmout a provádět předmětné činnosti dané smlouvou vlastními pracovníky.
8. Pro vyloučení všech pochybností strany uvádějí, že tato smlouva objednatele nezavazuje k objednávání jakéhokoli rozsahu služeb, že pravidelné poskytování služeb nebude považováno za praxi ani zvyklost zavedenou mezi stranami a že na dílčí smlouvy se neaplikuje § 1729 občanského zákoníku, tedy že objednatel je oprávněn kdykoli do doručení příslušné objednávky poskytovateli bez udání důvodu ukončit jednání o dílčí smlouvě, aniž by poskytovateli vznikla jakákoli práva.

IV. Cena stěhovacích služeb

1. Objednatel se zavazuje za řádně a včas poskytnuté stěhovací služby zaplatit poskytovateli cenu stěhovacích prací při stěhování předmětů stanovenou následovně:

sazba 1 pracovníka:	200,- Kč bez DPH/hodinu
sazba DPH:	42,- Kč
Celková sazba za 1 pracovníka:	242,- Kč včetně DPH/hodinu
2. Takto stanovená cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé poskytovateli v souvislosti s poskytováním stěhovacích služeb, včetně ceny balicího materiálu (přepravek a speciálních přepravních vozíků).
3. Cena za plnění dle této smlouvy nesmí překročit částku 749.999,- Kč bez DPH.
4. Cena za dílčí plnění v rozsahu specifikovaném jednotlivými objednávkami bude stanovena výpočtem dle sazby cen dle odst. 1 tohoto článku. Cena stěhovacích služeb bude zaplacená na základě dílčích faktur vystavených poskytovatelem po řádném poskytnutí služeb dle dílčích objednávek.
5. K ceně bude připočteno DPH v sazbě aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Splatnost daňového dokladu smluvní strany sjednávají 21 dní ode dne jeho doručení.
7. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že poskytovatel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti je objednatel povinen uhradit zákonné úroky z prodlení.
9. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden jako nespolehlivý plátcem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“), a zavazuje se, že se jím nestane po celou dobu trvání jakýchkoliv finančních závazků plynoucích z této smlouvy. Poskytovatel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že se přesto poskytovatel stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost oznámit NPÚ nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy se jím stal. V případě porušení oznamovací povinnosti je poskytovatel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
10. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se poskytovatel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu ode dne účinnosti smlouvy do doby splnění závazku dle této smlouvy, maximálně však do vyčerpání finančního limitu v částce 749.999,- Kč bez DPH.

VI. Dílčí objednávky

1. Stěhovací služby bude objednatel specifikovat v číslovaných objednávkách.
2. Místo plnění bude v souladu s touto smlouvou upřesněno dílčími objednávkami.
3. Každá objednávka musí mít určitý předmět plnění s rozsahem prací, konkrétně stanoveným datem splnění, přesným místem plnění a dílčí cenou vypočtenou dle cen specifikovaných v této smlouvě.
4. Poskytovatel se zavazuje provést stěhovací služby v rozsahu a kvalitě odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a dílčími objednávkami.
5. Přesný termín (datum a čas) plnění bude objednatel zadávat jednotlivými objednávkami. Objednatel je oprávněn doručovat poskytovateli objednávky v termínu minimálně 5 pracovních dnů před požadovaným termínem poskytování služeb.
6. V případě prodlení se zahájením plnění nebo prodlení se splněním závazku dle dílčí objednávky ze strany poskytovatele je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý byť započatý den prodlení, oproti termínům stanoveným v dílčích objednávkách.
7. Po dokončení dílčího plnění bude poskytovatelem vystaven předávací protokol, který bude vyhotoven ve 2 (dvou) stejnopisech a podepsán oběma stranami, v němž budou případně zaznamenány odchylky od řádného a/nebo včasného plnění smlouvy či jiné poznámky týkající se plnění.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je při poskytování stěhovacích služeb povinen postupovat s odbornou péčí, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat podle pokynů objednatele. V případě nevhodných pokynů objednatele je poskytovatel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese poskytovatel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednateli, poskytovateli nebo třetím osobám vznikly.
2. Poskytovatel je dále povinen dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní předpisy.
3. Poskytovatel se zavazuje v případě, kdy v souvislosti s poskytováním stěhovacích služeb dojde z jakéhokoliv důvodu k poškození prostoru dotčeného poskytováním služby a/nebo k poškození stěhovaných předmětů, nahlásit tato poškození objednateli a uvést tato poškození do zápisu o této škodní události. Obsahem zápisu o škodní události bude minimálně popis vzniklé škody, její přesná lokalizace a čas jejího vzniku, svědci škodní události a kontaktní osoby ve věci škodní události, případně fotodokumentace. Zápis o škodní události se poskytovatel zavazuje předat objednateli nejpozději s předávacím protokolem příslušné služby. Strany této smlouvy se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zajistit odstranění poškození uvedených v tomto zápise na náklady poskytovatele. Poskytovatel se zavazuje tyto náklady v souvislosti s odstraněním poškození v plné výši uhradit.
4. Nároky z vad provedeného plnění musí být uplatněny písemně, a pokud je to možné, musí být doloženy skutečnostmi uvedenými v předávacím protokole.
5. Reklamací lze vypořádat přiměřenou slevou z ceny služby anebo náhradním či dodatečným plněním. Volba mezi těmito nároky náleží objednateli. Pokud objednatel uplatní nárok na náhradní či dodatečné plnění, zavazuje se zhotovitel provést toto plnění ve lhůtě stanovené objednatel.
6. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost během plnění této smlouvy i po jejím ukončení o všech informacích, které se dozví od objednatele v souvislosti a při plnění této smlouvy, a nesmí tyto informace použít ve prospěch svůj nebo třetí osoby. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Objednatel souhlasí s tím, že poskytovatel může uveřejnit informace, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti, pro účely prezentace služeb poskytovatele vůči třetím osobám (tzv. reference), a to pouze v nezbytně nutné míře a za podmínky, že takovýmto uveřejněním nevznikne objednateli škoda.
7. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že vztah založený touto smlouvou může být před sjednanou dobou trvání ukončen:
 - a. na základě vzájemné písemné dohody smluvních stran;
 - b. na základě písemné výpovědi jedné ze smluvních stran i bez udání důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem následujícím po dni doručení výpovědi druhé straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, či jinou písemně sdělenou;
 - c. na základě odstoupení objednatele bez jakýchkoliv sankcí nebude-li schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění dle této smlouvy; přičemž odstoupení nabývá účinnosti doručením jeho písemného vyhotovení zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy;
 - d. na základě odstoupení od smlouvy jedné ze smluvních stran v případě opakovaného porušování této smlouvy, přičemž odstoupení nabývá účinnosti doručením jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
2. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy je možno činit pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Ve všech otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se postupuje podle českého práva, zejména podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany nejsou oprávněny postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
5. Smluvní pokuty jsou splatné dle této smlouvy do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Strany si sjednávají, že ve vztahu k náhradě škody vzniklé porušením smluvní povinnosti platí, že právo na její náhradu není zaplacením smluvní pokuty dotčeno. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty ani nároky na náhradu škody.
6. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tuto povinnost uveřejnění zajistí objednatel.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
10. Poskytovatel dále bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
11. Kontaktní osobou pro účely realizace této smlouvy je na straně:
 - a. objednatel: Lenka Koppová, mobil xxx xxx xxx
 - b. poskytovatel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
12. Poštovní korespondence mezi smluvními stranami je zasílána na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, není-li odesílateli písemně sdělena jiná adresa pro doručování. Nelze-li zásilku doručit na tyto adresy, má se pro účely této smlouvy za to, že zásilka byla doručena třetím dnem po jejím odeslání.
13. Všechny spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní se smluvní strany zavazují řešit především smírnou cestou.
14. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s tím, že každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prostě omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

V Praze,

V Praze dne

Martin Podrazil, jednatel Fa Podrazil s.r.o.

.....
Ing. arch. Naděžda Goryczková,
generální ředitelka NPÚ