

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774
zastoupený Mgr. Jaroslavou Doubravovou, vedoucí pobočky Litoměřice,
adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice
Bankovní spojení: 60011-3723001 / 0710
(dále jen „pronajímatel“) - na straně jedné –

a

Antonín Šťastný, [redacted]

bytem: [redacted]
(dále jen "nájemce") - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 31N06/38

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 12.4.2006 nájemní smlouvu č. 31N06/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.2) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 10.966,- Kč.

Čl. III

Na pozemcích v k.ú. Bylochov které jsou předmětem této nájemní smlouvy proběhla digitalizace SGI.

Z tohoto důvodu neodpovídá nájemní smlouva současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje předmět nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

Aktualizovaný předmět nájmu je specifikovaný v příloze tohoto dodatku a je jeho nedílnou součástí.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se výše ročního nájemného mění na částku **10.998,- Kč**.

K 1.10.2014 je nájemce povinen zaplatit částku **10.974,-Kč** (slovy: desettisícdevětsetšedesátčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků před provedením digitalizace, a alikvotní části po provedení digitalizace. Alikvotní části jsou vypočítány za období od rozhodného data do data splatnosti.

Ročního nájemného u pozemků, před digitalizací:
10.966 ,- Kč (slovy: desettisícdevětsetšedesátšest korun českých).

Alikvotní část ročního nájemného u pozemků, po digitalizaci:
8,-Kč (slovy: osm korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 31N06/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden inopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VIII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je s ním v souladu s jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Litoměřicích, dne 7.7.2014

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Pobočka Litoměřice
Velká Krajská 1
412 01 Litoměřice

.....
gr. Jaroslava Doubravová
doučící pobočky Litoměřice
státní pozemkový úřad

.....
Antonín Šťastný

.....
správnost: Pavlína Bendová



Příloha k nájemní smlouvě č. 31N06/38

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 3110638

Uzavřeno: 12.4.2006

Roční nájem:

Datum tisku: 7.7.2014

Účinná od: 12.4.2006

10 998 Kč

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Bylochov	559	0	0	2	2	10 002	97 800	2 212	1,0	216,33
								2 212		216,33
Chcebuz	483	1	0	2	2	10 002	117 900	9 945	1,0	1 172,51
	483	4	0	2	2	10 002	117 900	2 823	1,0	332,83
								12 768		1 505,34
Kalovice	590	7	0	2	2	10 002	83 100	2 051	1,0	170,44
								2 051		170,44
Křešov	390	2	0	2	2	10 002	95 100	2 411	1,0	229,29
								2 411		229,29
Mošnice	518	0	0	2	14	10 002	5 000	931	100,0	465,50
								931		465,50
Robeč	621	5	0	2	2	10 002	85 400	1 713	1,0	146,29
	621	16	0	2	2	10 002	85 400	692	1,0	59,10
	676	33	0	2	2	10 002	85 400	158	1,0	13,49
								2 563		218,88
Rochov u Tetčiněvsí										
dohodou	153	0	0	5	0	10 002	77 000	270	1,0	20,79
	800	0	0	2	14	10 002	5 000	252	100,0	126,00
	875	7	0	5	0	10 002	77 000	68	1,0	5,24
dohodou	1 065	0	0	5	0	10 002	77 000	208	1,0	16,02
dohodou	1 067	0	0	5	0	10 002	77 000	3 000	1,0	231,00
	1 227	0	2	5	0	10 002	77 000	3 000	1,0	231,00
	1 266	2	3	5	0	10 002	77 000	3 500	1,0	269,50
dohodou	1 524	0	0	5	0	10 002	77 000	100	1,0	7,70
dohodou	1 601	0	0	5	0	10 002	77 000	300	1,0	23,10
dohodou	1 602	0	0	5	0	10 002	77 000	2 274	1,0	175,10
	1 603	0	0	2	14	10 002	5 000	133	100,0	66,50
	1 606	0	0	2	14	10 002	5 000	1 057	100,0	528,50
dohodou	1 960	0	0	5	0	10 002	77 000	4 068	1,0	313,24
	1 997	0	0	5	0	10 002	77 000	795	1,0	61,22
dohodou	2 087	0	0	5	0	10 002	77 000	500	1,0	38,50

Příloha k nájemní smlouvě č. 31N06/38

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 3110638

Uzavřeno: 12.4.2006

Roční nájem: ██████████

Datum tisku: 7.7.2014

Účinná od: 12.4.2006

10 998 Kč ██████████

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
dchodou	2 090	0	0	5	0	10 002	77 000	850	1,0	65,45
	2 097	2	0	5	0	10 002	77 000	209	1,0	16,09
dohodou	2 109	0	0	5	0	10 002	77 000	1 290	1,0	99,33
	2 110	0	0	5	0	10 002	77 000	924	1,0	71,15
	2 111	0	0	5	0	10 002	77 000	518	1,0	39,89
	2 112	0	0	5	0	10 002	77 000	338	1,0	26,03
	2 115	0	0	5	0	10 002	77 000	727	1,0	55,98
	2 116	0	0	5	0	10 002	77 000	1 363	1,0	104,95
	2 117	0	0	5	0	10 002	77 000	97	1,0	7,47
	2 119	0	0	5	0	10 002	77 000	252	1,0	19,40
	2 120	0	0	5	0	10 002	77 000	845	1,0	65,06
	2 121	0	0	5	0	10 002	77 000	453	1,0	34,88
	2 136	0	0	5	0	10 002	77 000	852	1,0	65,60
dohodou	2 137	0	0	5	0	10 002	77 000	820	1,0	63,14
	2 139	0	0	5	0	10 002	77 000	234	1,0	18,02
dohodou	2 142	0	0	5	0	10 002	77 000	600	1,0	46,20
	2 157	0	0	5	0	10 002	77 000	9 862	1,0	759,37
	2 159	0	0	5	0	10 002	77 000	939	1,0	72,30
dohodou	2 167	0	0	5	0	10 002	77 000	500	1,0	38,50
	2 175	0	0	5	0	10 002	77 000	446	1,0	34,34
	2 190	0	0	5	0	10 002	77 000	367	1,0	28,26
42 011										3 844,82

Tetčiněves

	34	0	0	5	0	10 002	69 600	100	1,0	6,96
	77	3	0	2	14	10 002	5 000	72	100,0	36,00
	77	4	0	2	14	10 002	5 000	255	100,0	127,50
	374	0	0	5	0	10 002	69 600	2 029	1,0	141,22
	380	2	0	5	0	10 002	69 600	1 913	1,0	133,14
	384	1	0	5	0	10 002	69 600	1 011	1,0	70,37
	385	1	0	5	0	10 002	69 600	1 054	1,0	73,36
	386	0	0	5	0	10 002	69 600	914	1,0	63,61
	407	1	0	5	0	10 002	69 600	3 769	1,0	262,32
	407	2	0	5	0	10 002	69 600	50	1,0	3,48
	472	0	0	5	0	10 002	69 600	3 967	1,0	276,10
	575	0	2	5	0	10 002	69 600	763	1,0	53,10
	1 088	0	0	5	0	10 002	69 600	320	1,0	22,27
	1 721	15	0	2	2	10 002	69 600	14 251	1,0	991,87
	1 721	18	0	2	2	10 002	69 600	1 429	1,0	99,46
	1 756	0	0	2	7	10 002	69 600	529	1,0	36,82
	1 758	0	0	2	7	10 002	69 600	464	1,0	32,29
	1 759	0	0	2	7	10 002	69 600	493	1,0	34,31
	1 827	0	2	5	0	10 002	69 600	415	1,0	28,88
	1 833	0	0	2	14	10 002	5 000	223	100,0	111,50
dohodou	1 875	0	0	5	0	10 002	69 600	450	1,0	31,32
	1 894	0	0	2	2	10 002	69 600	1 633	1,0	113,66
	1 930	0	0	5	0	10 002	69 600	2 405	1,0	167,39
	1 939	0	0	5	0	10 002	69 600	273	1,0	19,00
	1 941	0	0	5	0	10 002	69 600	173	1,0	12,04
	1 953	0	0	2	7	10 002	69 600	255	1,0	17,75

