

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, zastoupený Ing. Pavlem Pojerem, vedoucím odloučeného pracoviště
v Litoměřicích, adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice
Bankovní spojení: 60011-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -
a

Antonín Šťastný,

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 31N06/38**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 12.4.2006 nájemní smlouvu č. 31N06/38 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájmné ve výši 11 240,00 Kč (slovy: Jedenácttisíckorun českých).

III.

Dne 20.1.2011 nabyl ^{nájemce} vlastnické právo k nemovitostem ^(č.č. 1721/16) o celkové výměře 7090 m² v k.ú. Tetčiněves - pan Antonín Šťastný.
Ode dne podání návrhu na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájmné.

op. Pírcel

IV.

Na pozemcích k.ú. Chcebuz, které jsou předmětem smlouvy proběhla digitalizace SGI. Z tohoto důvodu smlouva neodpovídá současnému stavu evidovanému v katastru nemovitostí. Tento dodatek aktualizuje předmět nájmu dle současného stavu v katastru nemovitostí.

V.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III a IV se od 21.3.2013 stanovuje výše nájmného na částku **10 966,00 Kč** (slovy: Desettisícdevětsetšedesátšestkorun českých).

Předpis nájmného k 1. 10. 2011 činí 15 147,00 Kč (slovy: Patnácttisícjedenstočtyřicetsedmkorun českých).

Předpis nájmného k 1. 10. 2012 činí 14 321,00 Kč (slovy: Čtrnácttisícjedenstočtyřicetsedmkorun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen uhradit nájmné ve výši **11 094,00 Kč** (slovy: Jedenácttisícdevadesátčtyřikoruny české).

VI.

Tímto dodatkem se mění číslo účtu pronajímatele. Nové číslo účtu: **60011-3723001/0710** vedený u České národní banky.

VII.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VIII.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

op. Pírcel

IX.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 2 -05- 2013

Litoměřicích dne

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Odloučené pracoviště Litoměřice
Veiká Dominikánská 11
412 01 Litoměřice

.....
Ing. Pavel Pojer

vedoucí odloučeného pracoviště Litoměřice

.....
Nájemce

Jarmila Procházková
Za správnost: Jarmila Procházková

AB

Příloha k nájemní smlouvě č. 31N06/38

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 3110638

Uzavřeno: 12.4.2006

Roční nájem: ██████████

Datum tisku: 21.3.2013

Účinná od: 12.4.2006

12 745 Kč ██████████

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bylochov										
	559	0	0	5	0	10 002	83 200	2 212	1,0	184,04
								2 212		184,04
Chcebuz										
	483	1	0	2	2	10 002	117 900	9 945	1,0	1 172,51
	483	4	0	2	2	10 002	117 900	2 823	1,0	332,83
								12 768		1 505,34
Kalovice										
	590	7	0	2	2	10 002	83 100	2 051	1,0	170,44
								2 051		170,44
Křešov										
	390	2	0	2	2	10 002	95 100	2 411	1,0	229,29
								2 411		229,29
Mošnice										
	518	0	0	2	14	10 002	5 000	931	100,0	465,50
								931		465,50
Robeč										
	621	5	0	2	2	10 002	85 400	1 713	1,0	146,29
	621	16	0	2	2	10 002	85 400	692	1,0	59,10
	676	33	0	2	2	10 002	85 400	158	1,0	13,49
								2 563		218,88
Rochov u Tetčiněvsi										
dohodou	153	0	0	5	0	10 002	77 000	270	1,0	20,79
	800	0	0	2	14	10 002	5 000	252	100,0	126,00
	875	7	0	5	0	10 002	77 000	68	1,0	5,24
dohodou	1 065	0	0	5	0	10 002	77 000	208	1,0	16,02
dohodou	1 067	0	0	5	0	10 002	77 000	3 000	1,0	231,00
	1 227	0	2	5	0	10 002	77 000	3 000	1,0	231,00
	1 266	2	3	5	0	10 002	77 000	3 500	1,0	269,50
dohodou	1 524	0	0	5	0	10 002	77 000	100	1,0	7,70
dohodou	1 601	0	0	5	0	10 002	77 000	300	1,0	23,10
dohodou	1 602	0	0	5	0	10 002	77 000	2 274	1,0	175,10
	1 603	0	0	2	14	10 002	5 000	133	100,0	66,50
	1 606	0	0	2	14	10 002	5 000	1 057	100,0	528,50
dohodou	1 960	0	0	5	0	10 002	77 000	4 068	1,0	313,24
	1 997	0	0	5	0	10 002	77 000	795	1,0	61,22
dohodou	2 087	0	0	5	0	10 002	77 000	500	1,0	38,50

M. S.




Příloha k nájemní smlouvě č. 31N06/38

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 3110638

Uzavřeno: 12.4.2006

Roční nájem: 

Datum tisku: 21.3.2013

Účinná od: 12.4.2006

12 745 Kč 

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
dohodou	2 090	0	0	5	0	10 002	77 000	850	1,0	65,45
	2 097	2	0	5	0	10 002	77 000	209	1,0	16,09
dohodou	2 109	0	0	5	0	10 002	77 000	1 290	1,0	99,33
	2 110	0	0	5	0	10 002	77 000	924	1,0	71,15
	2 111	0	0	5	0	10 002	77 000	518	1,0	39,89
	2 112	0	0	5	0	10 002	77 000	338	1,0	26,03
	2 115	0	0	5	0	10 002	77 000	727	1,0	55,98
	2 116	0	0	5	0	10 002	77 000	1 363	1,0	104,95
	2 117	0	0	5	0	10 002	77 000	97	1,0	7,47
	2 119	0	0	5	0	10 002	77 000	252	1,0	19,40
	2 120	0	0	5	0	10 002	77 000	845	1,0	65,06
	2 121	0	0	5	0	10 002	77 000	453	1,0	34,88
	2 136	0	0	5	0	10 002	77 000	852	1,0	65,60
dohodou	2 137	0	0	5	0	10 002	77 000	820	1,0	63,14
	2 139	0	0	5	0	10 002	77 000	234	1,0	18,02
dohodou	2 142	0	0	5	0	10 002	77 000	600	1,0	46,20
	2 157	0	0	5	0	10 002	77 000	9 862	1,0	759,37
	2 159	0	0	5	0	10 002	77 000	939	1,0	72,30
dohodou	2 167	0	0	5	0	10 002	77 000	500	1,0	38,50
	2 175	0	0	5	0	10 002	77 000	446	1,0	34,34
	2 190	0	0	5	0	10 002	77 000	367	1,0	28,26
									42 011	3 844,82

Tetčiněves

	34	0	0	5	0	10 002	69 600	100	1,0	6,96
	77	3	0	2	14	10 002	5 000	72	100,0	36,00
	77	4	0	2	14	10 002	5 000	255	100,0	127,50
	374	0	0	5	0	10 002	69 600	2 029	1,0	141,22
	380	2	0	5	0	10 002	69 600	1 913	1,0	133,14
	384	1	0	5	0	10 002	69 600	1 011	1,0	70,37
	385	1	0	5	0	10 002	69 600	1 054	1,0	73,36
	386	0	0	5	0	10 002	69 600	914	1,0	63,61
	407	1	0	5	0	10 002	69 600	3 769	1,0	262,32
	407	2	0	5	0	10 002	69 600	50	1,0	3,48
	472	0	0	5	0	10 002	69 600	3 967	1,0	276,10
	575	0	2	5	0	10 002	69 600	763	1,0	53,10
	1 088	0	0	5	0	10 002	69 600	320	1,0	22,27
	1 721	15	0	2	2	10 002	69 600	14 251	1,0	991,87
	1 721	18	0	2	2	10 002	69 600	1 429	1,0	99,46
	1 756	0	0	2	7	10 002	69 600	529	1,0	36,82
	1 758	0	0	2	7	10 002	69 600	464	1,0	32,29
	1 759	0	0	2	7	10 002	69 600	493	1,0	34,31
	1 827	0	2	5	0	10 002	69 600	415	1,0	28,88
	1 833	0	0	2	14	10 002	5 000	223	100,0	111,50
dohodou	1 875	0	0	5	0	10 002	69 600	450	1,0	31,32
	1 894	0	0	2	2	10 002	69 600	1 633	1,0	113,66
	1 930	0	0	5	0	10 002	69 600	2 405	1,0	167,39
	1 939	0	0	5	0	10 002	69 600	273	1,0	19,00
	1 941	0	0	5	0	10 002	69 600	173	1,0	12,04
	1 953	0	0	2	7	10 002	69 600	255	1,0	17,75



Příloha k nájemní smlouvě č. 31N06/38

Šťastný Antonín

Variabilní symbol: 3110638

Uzavřeno: 12.4.2006

Roční nájem: ██████████

Datum tisku: 21.3.2013

Účinná od: 12.4.2006

12 745 Kč ██████████

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 956	0	0	2	14	10 002	5 000	77	100,0	38,50
	1 962	0	0	5	0	10 002	69 600	151	1,0	10,51
	1 964	2	0	5	0	10 002	69 600	135	1,0	9,40
	1 965	0	0	5	0	10 002	69 600	227	1,0	15,80
	1 966	0	0	5	0	10 002	69 600	324	1,0	22,55
	1 968	0	0	5	0	10 002	69 600	536	1,0	37,31
	1 970	0	0	5	0	10 002	69 600	184	1,0	12,81
	1 971	0	0	5	0	10 002	69 600	97	1,0	6,75
	1 973	0	0	5	0	10 002	69 600	90	1,0	6,26
	1 974	0	0	5	0	10 002	69 600	1 690	1,0	117,62
	1 975	0	0	5	0	10 002	69 600	433	1,0	30,14
	1 976	0	0	5	0	10 002	69 600	870	1,0	60,55
	1 984	0	0	5	0	10 002	69 600	1 993	1,0	138,71
	1 997	0	0	5	0	10 002	69 600	90	1,0	6,26
	1 998	0	0	5	0	10 002	69 600	79	1,0	5,50
	1 999	0	0	5	0	10 002	69 600	43	1,0	2,99
	2 000	0	0	5	0	10 002	69 600	47	1,0	3,27
	2 001	0	0	5	0	10 002	69 600	43	1,0	2,99
	2 005	0	0	5	0	10 002	69 600	504	1,0	35,08
	2 006	0	0	5	0	10 002	69 600	414	1,0	28,81
	2 008	0	0	5	0	10 002	69 600	358	1,0	24,92
	2 010	0	0	5	0	10 002	69 600	370	1,0	25,75
	2 016	0	0	5	0	10 002	69 600	1 478	1,0	102,87
	2 023	0	0	2	14	10 002	5 000	549	100,0	274,50
	2 024	0	0	5	0	10 002	69 600	555	1,0	38,63
	2 032	0	0	5	0	10 002	69 600	428	1,0	29,79
	2 033	0	0	5	0	10 002	69 600	151	1,0	10,51
	2 036	0	0	5	0	10 002	69 600	48	1,0	3,34
	2 037	1	0	5	0	10 002	69 600	324	1,0	22,55
	2 037	2	0	5	0	10 002	69 600	43	1,0	2,99
	2 041	0	0	5	0	10 002	69 600	1 398	1,0	97,30
	2 042	0	0	5	0	10 002	69 600	111	1,0	7,73

53 050 4 198,41

Vědlice

111 1 0 2 7 10 002 89 800 1 662 1,0 149,25

1 662 149,25

CELKEM:

119 659 10 966 Kč