



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OPERAČNÍ PROGRAM

PROJEKT:

„Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci“

PARTNERSKÁ SMLOUVA

Smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu

„Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum
robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci“

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Příjemce: **Město Žatec**
sídlo: nám. Svobody 1, 438 01 Žatec
IČ: 00265781
bankovní spojení: KB Žatec, 9005-422481/0100
zastoupený: Mgr. Zdeňkou Hamousovou, starostkou města
(dále jen „Příjemce“)

a

Partner projektu: **DOMOV PRO SENIORY A PEČOVATELSKÁ SLUŽBA V ŽATCI,
příspěvková organizace**
sídlo: Šafaříkova 852, 438 01 Žatec
IČ: 00830411
bankovní spojení: 1801401714/0600, GE Money Bank Žatec
adresa pro doručování: datová schránka umdhn3i
zastoupený: Mgr. Petrem Antonim, ředitelem organizace
(dále jen „Partner projektu“)

II. Předmět a účel smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava postavení Příjemce a Partnera projektu, jejich úlohy a odpovědnosti, jakož i úprava jejich vzájemných práv a povinností při naplňování účelů této smlouvy.

Předmětem dohody je vzájemná spolupráce Příjemce a Partnera na projektu „**Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci**“ s cílem navázání dlouhodobého partnerství jako základu další spolupráce.

Projekt „**Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci**“ má za hlavní cíl vybudování kvalitní základny a vhodného prostředí pro aktivity místní komunity města, občanů a další veřejnosti a podpořit

a motivovat tyto skupiny v jejich další činnosti prostřednictvím vybudování komunitního centra.

Činnost města Žatec vyplývá ze zákona. Město občanům poskytuje služby v oblasti státní správy a samosprávy vyplývající ze zákona, organizuje ve spolupráci s občany, spolky a sdruženími řadu kulturní, sportovních i vzdělávacích aktivit.

Partner je nezisková organizace – příspěvkové organizace města zabývající se poskytováním pobytových a terénních služeb seniorům a zdravotně postiženým osobám.

Příjemce a partner ručí za to, že se budou společně podílet na přípravě, realizaci a zajištění následné udržitelnosti projektu. Partner se zejména zavazuje, že bude v rámci výše uvedeného projektu ve vymezených prostorách polyfunkčního centra poskytovat Pečovatelskou službu podle zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb. a to po celé období udržitelnosti projektu, k čemuž se mu Příjemce zavazuje bezplatně poskytovat zrekonstruované zázemí.

Cíle spolupráce:

- 1) Společný postup při přípravě, realizaci projektu.
- 2) Součinnost na bezproblémovém provozu projektu a naplnění jeho účelu v období udržitelnosti projektu.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se dohodly, že se budou spolupodílet na realizaci Projektu následujícím způsobem:
 - a. Příjemce se zavazuje zejména k zajištění těchto činností a z nich vyplývajících povinností:
 - řízení projektu,
 - zpracování Žádosti v součinnosti s Partnerem projektu,
 - příprava projektové dokumentace v rámci Projektu,
 - příprava a realizace zadávacích a výběrových řízení v rámci Projektu,
 - účast ve správních řízeních podle stavebního zákona týkajících se územního plánování a stavebního řádu (např. povolení staveb), které jsou předmětem Projektu,
 - podání Žádosti na základě příslušné výzvy,
 - komunikace a součinnost s Partnerem projektu spočívající zejména v dodávání informací, organizování schůzek, vyhodnocování výstupů, projednávání změn a povinností, písemném upozornění Partnera projektu o změnách dokumentace IROP nebo právního aktu o poskytnutí dotace,
 - provádění publicity Projektu,
 - uchovávání veškeré dokumentace týkající se Projektu podle podmínek stanovených právním aktem o poskytnutí dotace; touto činností Příjemce zaváže i své dodavatele v rámci Projektu,
 - zpracovávání zpráv o realizaci a předkládání žádostí o platby,
 - dodržování pravidel, vyplývajících z dokumentace IROP, a informování Partnera projektu o rozsahu této dokumentace,
 - umožnění provedení kontrol všech dokladů a výstupů Projektu, poskytování součinnosti oprávněným osobám, určeným v programové dokumentaci IROP, a poskytování informací o prováděných kontrolách Partnerovi projektu,

- naplňování indikátorů Projektu
 - v rámci spolupráce umožní partnerovi bezplatně využívání prostor zrekonstruovaného objektu na základě výše uvedeného projektu pro realizaci jeho činnosti v rámci podpory osob podléhajícím sociální inkluzi a to prostřednictvím realizace Pečovatelské služby dle zákona o sociálních službách č. 108/2006 Sb. na období doby přípravy a realizace projektu a období udržitelnosti projektu pro výkon jeho činnosti.
- b. Partner projektu se zavazuje zejména k zajištění těchto činností a z nich vyplývajících povinností:
- spolupráce a koordinace s Příjemcem při zajišťování činností podle čl. III. odst. 1 písm. a) a dalších činností souvisejících s realizací Projektu,
 - poskytování informací souvisejících s realizací Projektu na žádost Příjemce,
 - řádné uchovávání veškeré dokumentace týkající se Projektu ve stejném rozsahu, jakým Příjemce vykonává tuto činnost podle podmínek stanovených právním aktem o poskytnutí dotace, minimálně v rozsahu stanoveném platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, a dále po dobu 10 let od roku následujícím po ukončení realizace Projektu; touto činností Partner projektu zaváže i své dodavatele v rámci Projektu,
 - nakládání s veškerým majetkem pořízeným z poskytnuté dotace na Projekt s péčí řádného hospodáře, zejména jeho zabezpečení proti poškození, ztrátě nebo odcizení, jeho nezatěžování věcnými právy a jeho prodej nebo jiné zcizení, a to nejméně po dobu povinné udržitelnosti Projektu,
 - realizace propagace a publicity Projektu v souladu s pokyny Příjemce a dokumentací IROP,
 - umožnění provedení kontrol všech dokladů a výstupů Projektu, které realizuje Partner projektu v rámci Projektu, poskytování součinnosti oprávněným osobám, jež jsou určeny v programové dokumentaci IROP, a poskytování informací o prováděných kontrolách Příjemci,
 - bude poskytovat poradenské a volnočasové služby cílové skupině seniorů a zdravotně postiženým osobám, dále bude prostory využívat pro aktivity v rámci své hlavní i vedlejší činnosti, a to po celé období udržitelnosti projektu
 - každoročně předkládat platné pověření k výkonu služby obecního hospodářského zájmu, a to minimálně po dobu odepisování investice pořízené v rámci projektu.
 - další nezbytná součinnost požadovaná Příjemcem dotace včetně poskytnutí nezbytných údajů pro podání Žádosti o na základě příslušné výzvy.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet činnost k dosažení účelu této smlouvy a nesou plnou odpovědnost za realizaci činností a plnění povinností vyplývajících z čl. III. odst. 1 této smlouvy.
2. Každá ze smluvních stran je povinna se zdržet jakékoliv činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení účelu této smlouvy. Dále je každá ze smluvních stran povinna se zdržet jakéhokoliv jednání, které by mohlo ohrozit zájmy druhé smluvní strany v souvislosti s dosažením účelu této smlouvy.

3. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro dosažení účelu této smlouvy včetně informací o finančním a realizačním řízení Projektu.
4. Pokud to budou vyžadovat podmínky IROP nebo jiné zvláštní okolnosti v průběhu realizace Projektu, jsou smluvní strany navzájem nebo smluvní strany jednotlivě se CRR nebo třetími stranami povinny uzavřít další potřebné smlouvy.
5. Partner projektu souhlasí se zveřejněním svých identifikačních údajů a činností, kterým se podílí na realizaci Projektu.
6. Smluvní strany jsou povinny jednat při realizaci Projektu eticky, korektně, transparentně a v souladu s dobrými mravy.

V.

Financování Projektu

1. Projekt bude financován z prostředků poskytnutých formou dotace na základě právního aktu vydaného MMR.

VI.

Odpovědnost za škodu

1. Právně a finančně odpovědný za správné a zákonné použití poskytnuté dotace na Projekt je Příjemce.

VII.

Trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby dosažení účelu dle čl. II. této smlouvy, nejméně však do skončení doby povinné udržitelnosti Projektu. Partner projektu je povinen dodržet povinnosti podle čl. III. odst. 1 písm. b) i po splnění této smlouvy. Smluvní strany jsou dále povinny dodržet povinnosti obsažené v této smlouvě vůči třetím stranám i po splnění této smlouvy.
2. Před uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena, lze tuto smlouvu ukončit na základě písemné dohody smluvních stran podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět v případě, že druhá smluvní strana přes předchozí písemné upozornění neplní povinnosti vyplývající pro ni z této smlouvy. Výpověď nabývá účinnosti dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno smluvní straně.
4. Smlouva může být dále ukončena odstoupením Partnera projektu pro případ nesouhlasu s podstatnou změnou dokumentace IROP nebo právního aktu o poskytnutí dotace, a to do 5 dnů od doručení písemného upozornění, ve kterém Příjemce upozornil Partnera projektu na tuto změnu. Za podstatnou změnu se považuje změna, která má vliv na dosažení účelu této smlouvy.
5. Ukončením smlouvy podle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy však nesmí být ohroženo plnění účelu smlouvy a nesmí tím vzniknout újma třetím stranám.

VIII.

Ostatní ustanovení

1. V případě vzniku sporů, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou písemnou, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
4. Vztahy smluvních stran blíže neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, Příjemce a Partner projektu obdrží po jednom vyhotovení.
6. Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady města Žatce č. ze dne
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, svobodné a vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem, že si ji řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, souhlasí s ní a na důkaz toho k ní připojují vlastnoruční podpisy.

Příjemce:

V Žatci dne

Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka města

.....
jméno
funkce

.....
podpis

Partner projektu:

V Žatci dne

Mgr. Petr Antoni
Ředitel organizace

.....
jméno
funkce

.....
podpis