

DODATEK Č. 3 KE SMLOUVĚ O DÍLO na zhotovení projektové dokumentace

(dále jen „**Dodatek č. 3**“)

uzavřené dne 26. 8. 2016 v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem,
mezi následujícími smluvními stranami:

Město Roudnice nad Labem

Se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
Zastoupené: Vladimírem Urbanem, starostou
IČ: 00264334
DIČ: CZ00264334
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Komerční banka, a.s.

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**objednatel**“)

a

MEPRO s.r.o.

Se sídlem: nám. Před Bateriemi 912/6, 162 00 Praha 6
Zastoupený: Ing. arch. Ivanem Březinou, jednatelem
IČ: 48025721
DIČ: CZ48025721
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Komerční banka, a.s.

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dále jen společně „**smluvní strany**“)

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 26. 8. 2016 Smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem bylo zejména zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby na akci stavební úpravy KD Říp č.p. 57 a 58 v Roudnici nad Labem v souladu s platnými právními předpisy. Dne 30.5.2017 byl uzavřen Dodatek č. 1 upravující rozsah a finanční plnění za zpracování návrhů interiéru a dne 26. 7. 2017 byl uzavřen Dodatek č. 2, který změnil pokyny pro zpracování projektové dokumentace týkající se: realizace nového bočního balkonu ve společenském sále,vč. následných prací, podkroví objektu, v němž nebude budována původně zamýšlená kancelář a balkon do terasy.

- 1.2. Na základě projednání projektové dokumentace pro provedení stavby vč. výkazu výměr týkající se rekonstrukce KD Říp vyvstala potřeba objednatele snížit náklady na rekonstrukci. Z toho důvodu je nutně na základně usnesení RM č. 575/2017 ze dne 11. 10. 2017 zajistit projekční práce a související činnosti při zpracování Změny stavby před dokončením připravované rekonstrukce objektu KD Říp č.p. 58 a č.p. 57 v Roudnici nad Labem ve stupni DPS a to:
- zpracování PD pro změnu stavby v členění dle Vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha č. 6 pro provedení stavby
 - zpracování nového VV a rozpočtu stavby, jako podkladu pro výběr zhotovitele
 - vyřízení potřebných povolení po dohodě se stavebním úřadem Roudnice nad Labem
- 1.3. Smluvní strany se proto dohodly na rozšíření předmětu Smlouvy tak, jak je uvedeno níže a v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 3.
- 1.4. Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. 5.4. a čl. 13.2. Smlouvy dohodly na následujících změnách Smlouvy.

2. Změny smlouvy

- 2.1. Mění se první odst. čl. 2.2. Smlouvy tak, že nově zní:

- *„Dílem, které se zhotovitel zavazuje v souladu s touto Smlouvou pro objednatele provést, se rozumí zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení a projektové dokumentace pro provádění stavby na akci stavební úpravy KD Říp č.p. 57 a 58 v Roudnici nad Labem, včetně zpracování návrhu interiéru v souladu s platnými právními předpisy v rozsahu stanoveném Dodatkem č. 1, Dodatkem č. 2, a dále zpracování projektové dokumentace pro změnu stavby v členění dle Vyhl. č. 499/2006 Sb., příloha č. 6, pro provedení stavby, zpracování nového výkazu výměr a rozpočtu stavby, jako podkladu pro výběr zhotovitele v rozsahu stanoveném přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 3.“*

- 2.2. Do čl. 2.2. Smlouvy se vkládá nový odstavec pod písm. g) tohoto znění:

„Zpracování projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením ve stupni DPS, aby obsahovala změny specifikované v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 3“

Do čl. 2.2. Smlouvy se vkládá nový odstavec pod písm. h) tohoto znění:

„po dohodě se stavebním úřadem Roudnice nad Labem, zajištění veškerých potřebných povolení k realizaci výše uvedené stavební akce na základně projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením ve stupni DPS“

- 2.3. Mění se čl. 2.4. Smlouvy tak, že nově zní:

„Projektová dokumentace spolu s veškerou další dokumentací dle čl. 2.2. písm. a), b), d), e), g) a h) této Smlouvy bude předána objednateli 6x v listinné podobě ověřená autorizačním razítkem a 1x na nosiči CD, přičemž data budou ve formátech pdf, doc, xls, dwg nebo jiný formát pro zpracování PD.“

2.4. Do čl. 4.1. Smlouvy se vkládají nové odstavce č. 6 a č. 7 tohoto znění:

„6. Termín předání dílčího plnění dle čl. 2.2. písm. g) je do 27. 11. 2017

7. Termín předání dílčího plnění dle čl. 2.2. písm. h) je do 4 měsíců od zpracování projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením ve stupni DPS“

2.5. Celková cena za „Předmět plnění“ dle čl. 5.1. Smlouvy činí **1.812.500,- Kč bez DPH.**

2.6. Do čl. 5.1. Smlouvy se vkládají nové odstavce č. 7 a č. 8 tohoto znění:

„7. Cena za dílčí plnění dle čl. 2.2. písm. g) činí 474.000,- Kč bez DPH

8. Cena za dílčí plnění dle čl. 2.2. písm. h) činí 10.000,- Kč bez DPH“

2.7. Mění se čl. 6.1. Smlouvy tak, že nově zní:

„Zhotovitel provádí fakturaci ceny plnění objednateli na základě jím provedených a objednatelům převzatých dílčích plnění dle čl. 2.2. písm. a) až h) této Smlouvy.“

2.8. Mění se čl. 6.3. Smlouvy tak, že nově zní:

„Objednatel uhradí jednotlivé faktury za dílčí plnění stanovená v čl. 2.2. písm. a) až písm. h) této Smlouvy tehdy, když budou tato dílčí plnění dokončená a bez vad a nedodělků ze strany zhotovitele objednateli předána, o čemž bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, který toto potvrdí.“

3. Závěrečná ujednání

3.1. Ostatní ujednání Smlouvy, ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, tímto Dodatkem č. 3 nedotčená, zůstávají nezměněná.

3.2. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden výtisk.

3.3. Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke Smlouvě byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č.128/2000 Sb. podmiňuje platnost právního jednání obce. Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě byl schválen usnesením Rady města Roudnice nad Labem č. 575/2017 ze dne 11. 10. 2017.

3.4. Dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti jeho podpisem oběma smluvními stranami a jeho zadáním do registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, dle něhož je objednatel povinen zveřejňovat veškeré smlouvy,

jestliže výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, rovněž v registru smluv zřízeného dle tohoto zákona.

Příloha č. 1 - Nabídka zhotovitele ze dne 10. 10. 2017

V Praze dne 27.10.2017

V Roudnici nad Labem dne 30.10.2017

.....
Zhotovitel
Ing. arch. Ivan Březina
jednatel společnosti MEPRO s.r.o

.....
Objednatel
Vladimír Urban
starosta Města Roudnice nad Labem