

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“) mezi:

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Valašské Meziříčí**
zastoupený: JUDr. Alenou Schattke, vedoucí Odboru majetkové správy
se sídlem: Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 00304387
DIČ: CZ00304387
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Valašské Meziříčí,
č. účtu:
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických:
telefon:
e-mail:

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **LIFTCOMP a.s.**
zastoupený: **Ing. Roman Matera**, předseda představenstva
Petr Duda, člen představenstva
se sídlem: Záhumenní 2320/11, Poruba, 708 00 Ostrava
IČO: 25385968
DIČ: CZ25385968
bank. spojení:
č. účtu:
zapsaný: *v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1786, den zápisu 26.11.1997.*

osoba oprávněná k jednání ve věcech:

- smluvních:

e-mail:

tel.:

mob.:

e-mail:

- projekčních:

tel. :

mob.:

e-mail: l

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace stavby „**Výměna výtahu v Penzionu na J.K.Tyla ve Valašském Meziříčí**“ pro účely stavebního řízení (dále jen „dílo“ nebo „projektová dokumentace“). Dílo bude

zpracováno v rozsahu stanoveném touto smlouvou a cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 16. 10. 2017.

2. Dílo bude zpracováno v souladu se:
 - a) zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
 - b) vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a její přílohy:
 - č. 5 týkající se dokumentace pro vydání stavebního povolení,
 - c) vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy.
3. Nedílnou součástí díla je:
 - a) vypracování dokumentaci pro výměnu stávajícího výtahu bez zásadních stavebních zásahů;
 - b) zaměření stávajícího stavu v nezbytně nutném rozsahu.
4. Zhotovitel dílo odevzdá: dokumentaci pro stavební povolení v tištěné podobě v počtu 5 paré a 1x kompletně v digitalizované formě v prohlížečím formátu PDF na CD nebo DVD nebo USB.
5. Zhotovitel prohlašuje, že zajistí autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.
7. Při zpracovávání díla je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatele, jeho pokyny a vyjádřeními dotčených orgánů a vlastníků dopravní a technické infrastruktury.
8. Objednatel je oprávněn projektovou dokumentaci použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby „Výměna výtahu v Penzionu na J.K.Tyla ve Valašském Mezíříčí“. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou kompletní projektovou dokumentaci rozmnožovat, uveřejňovat ji v rámci zadávacího nebo výběrového řízení na realizaci stavby „Výměna výtahu v Penzionu na J.K.Tyla ve Valašském Mezíříčí“ a předat ji třetím osobám, a to pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena. Po provedení stavby je objednatel oprávněn tuto stavbu upravovat a měnit bez souhlasu zhotovitele, v daném případě se nejedná o zásah do autorských práv zhotovitele.
9. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dokumentaci (ani její dílčí část), třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
10. Objednatel je oprávněn v průběhu nebo i po dokončení zpracovávání díla požadovat doplnění o další projekční práce a zhotovitel by mohl tyto práce provést za podmínek, které budou dohodnuty v písemném dodatku k této smlouvě.
11. Objednatel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě řádně a včas provedené dílo bez vad převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu.

III.

Cena díla

1. Cena celkem za provedení celého díla:

Cena celkem v Kč bez DPH	60 000 Kč
DPH 21%	12 600 Kč
Cena celkem v Kč včetně DPH	72 600 Kč

Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky na projektové práce. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.

IV. Platební podmínky

1. Cena díla bude hrazena po provedení a předání celého díla. Podkladem pro placení ceny díla je faktura vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla objednatelem.
2. Faktura bude objednateli předána osobně v jeho sídle dle článku I. nebo zaslána poštou na adresu uvedenou tamtéž. Faktura je splatná ve lhůtě 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura musí mít veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, zejména označení zhotovitele a objednatele, sídlo, IČO, číslo faktury, datum vystavení faktury, den splatnosti, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, účel platby – Projektové dokumentace stavby „Výměna výtahu v Penzionu na J.K.Tyla ve Valašském Meziříčí“. Fakturovaná částka, razítko a podpis oprávněné osoby.
4. Objednatel je oprávněn doručenou fakturu ve lhůtě splatnosti zhotoviteli vrátit, jestliže vyúčtovaná cena není v souladu s cenou za provedení předmětu díla sjednanou v této smlouvě nebo faktura neobsahuje náležitosti dle předchozího odstavce tohoto článku. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není objednatel v prodlení s placením ceny za dílo.
5. Termín úhrady je splněn odepsáním částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
Zahájení díla: ihned po podpisu smlouvy.

Zpracování dokumentace pro stavební povolení	Do 15.12.2017
--	---------------

2. Místem předání a převzetí dílčích částí díla je MěÚ Valašské Meziříčí, Odbor majetkové správy, Soudní 1221, 757 01 Valašské Meziříčí.
3. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně nejméně pět pracovních dnů předem k předání a převzetí díla.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol s uvedením eventuálních vad a termínem jejich odstranění.

VI. Nebezpečí škody a vlastnické právo

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla a vlastnické právo k němu přejde na objednatele okamžikem jeho převzetí objednatelem.

VII.

Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy a bude způsobilé k účelu uvedenému v čl. II. této smlouvy, tzn. bude splňovat veškeré podmínky a náležitosti .
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady předmětu díla, které existují v době jeho předání.
3. Zhotovitel poskytne záruku na jakost projektové dokumentace s ohledem na legislativní a normové předpisy platné v době zpracování projektové dokumentace.
4. Případné vady díla budou písemně reklamovány u zhotovitele na adrese uvedené shora bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vadu díla po doručení písemného oznámení o vadě bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedení opravy vady sdělí zhotovitel objednateli písemně.
7. V případě sporu o vadu díla bude za rozhodující pokládána tištěná verze díla opatřená autorizačním razítkem zhotovitele a uložena u objednatele.
8. Pokud zhotovitel neodstraní vadu v termínu dohodnutém s objednatelem, nejdéle do 30 dní je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele. Tímto postupem nebudou dotčena práva zhotovitele vyplývající z předpisů na ochranu autorských děl.
9. V ostatních případech platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

VIII.

Sankce

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě, kterou je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit v případě, že zhotovitel je v prodlení s předáním kterékoliv části díla, a to ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat a objednatel povinen zaplatit smluvní úroky z prodlení výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu na účet objednatele ve lhůtě uvedené ve vyúčtování smluvní pokuty.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.
5. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost závadný stav odstranit.

IX.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Objednatel se zavazuje projednat se zhotovitelem rozpracované projektové řešení na jeho požádání. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost při zpracovávání díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
4. Při zpracování projektové dokumentace bude zhotovitel průběžně konzultovat návrhy řešení. Před konečným tiskem předá min. 10 pracovních dní jedno kompletní paré objednateli ke kontrole. Objednatel předá své připomínky zhotoviteli do 5 pracovních dní od předání dokumentace ke kontrole.

5. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě stanoveném v čl. V. odst. 2 této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady.
6. Objednatel se zavazuje dodanou dokumentaci použít výlučně pro účel, ke kterému je určena.
7. V případě, že v průběhu zpracování projektové dokumentace předloží objednatel nové požadavky, které budou mít ve svém důsledku vliv na změnu termínu plnění a na cenu díla, je povinen přistoupit na přiměřenou úpravu termínu plnění této smlouvy a úpravu ceny za dílo.
8. Obě smluvní strany se zavazují, že technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, neposkytnou třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto není dotčena povinnost objednatele stanovená zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

X. Autorská práva

1. Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu. V rámci dalších fází projektové přípravy je objednatel oprávněn stavbu i dílo „Výměna výtahu v Penzionu na J.K.Tyla ve Valašském Meziříčí, – Projektová dokumentace pro stavební povolení“ upravovat i nad rámec díla bez souhlasu zhotovitele.
2. Zhotovitel tímto dává objednateli svolení ke zveřejnění díla způsobem a v rozsahu uvedenými shora v tomto článku.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn v uvedeném rozsahu licenci objednateli poskytnout.
4. Objednatel není povinen licenci využít.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo dohodnuté v této smlouvě.
6. Zhotovitel není oprávněn dílo nebo jeho části, jsou-li předmětem duševního vlastnictví, poskytnout jiným osobám než objednateli.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují smluvní strany dobrovolně a na dobu neurčitou.
3. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci vedoucí Odboru majetkové správy MěÚ Valašské Meziříčí na základě rozhodnutí Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016 pod bodem R 58/38/5.
4. Město Valašské Meziříčí potvrzuje, že finanční prostředky byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 2. 2. 2017 pod bodem Z 19/06. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Ve Valašském Meziříčí dne:
Za město Valašské Meziříčí podepsáno
Dne 6.11.2017

.....
Město Valašské Meziříčí
JUDr. Alena Schattke, vedoucí
Odboru majetkové správy
- objednatel -

.....
Ing. Roman Matera
předseda představenstva

Petr Duda
člen představenstva
-zhotovitel-