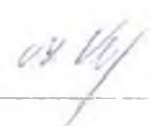

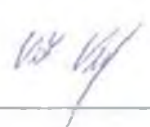

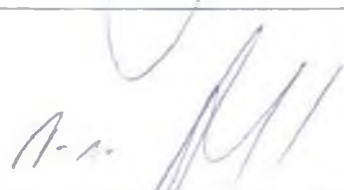
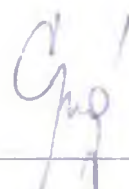



Číslo smlouvy: 265-OMI/2017

SPISOVÁ OBÁLKA SMLOUVY/DODATKU

Název smlouvy: Směnná smlouva	
Předkládá (vedoucí): Monika Volfová	Podpis: 
Administrátor: Marcela Václavíková	Podpis: 
Zpracoval: (v případě zpracování třetí stranou)	
Odbor:	Odbor majetku a investic
Akce (popis):	Směna pozemků p.č. 3482/9, 3482/16, 3482/1 a 3482/26 v k.ú. Horní Slavkov za pozemky p.č. 198/3 a 198/4 v k.ú. Kfely u Horního Slavkova
Smluvní partner:	NADE, s.r.o., IČ 27964922, Hlavní 560, Krásno

Dáno do oběhu dne: 3.11.2017	Oběh návrhu smlouvy (uvádí se připomínky, souvislosti, upozornění atd.)
Odbor majetku a investic	
Finanční odbor	
Odbor správní a vnitřních věcí	
Odbor výstavby a životního prostředí	
Oddělení kancelář starosty a tajemníka	
Právní posouzení smlouvy právníkem města popř. jiná právní posouzení (Ano/Ne; pokud Ano připojit přílohu)	NE

Projednáni v orgánech města (ZM, RM, komise a výbory dle příslušnosti)	ZM III/17/54 ze dne 26.06.2017
Finanční plnění v Kč (- závazek, + pohledávka)	3.188.405,- Kč
Finanční krytí	/

265-041/2014



Realitní agentura

356 01 Sokolov, Sokolovská 1205, telefon 352 625 743

Marcel Stein, IČ 157 55 517

mobil 607 806 026 marcel.stein@seznam.cz

Živ. list MÚ Sokolov č.j. 4866/2006/ŽÚ

SMĚNNÁ SMLOUVA

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89 / 2012 Sb. v platném znění mezi účastníky podle svého prohlášení svéprávnými, jimiž jsou:

Smělnou vyhotovena na základě usnesení
č. 27 III 2014 ze dne 26.6.2014
Datum zveřejnění Finanční krytí
zabezpečeno - podpis správce rozpočtu
Doložka vyhotovena
dne 14.8.2014 Příjmení osoby odpovědné za
věcnou správnost smlouvy a podpis
Kubicek M.

- Město Horní Slavkov, IČ 00259322,**
se sídlem Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov
zastoupené starostou, panem Alexandrem Terekem
dále jen „První strana směřující“

a

- NADE, s.r.o.** se sídlem Hlavní 560, 357 31 Krásno, IČ 279 64 922
zapsaná v obchodním rejstříku KS v Plzni dnem 01.11.2006 v oddílu C, vložce 18984
za společnost jedná jednatel: Vítězslav Nádeníček, nar. 27.08.1952
trvale bytem Lesní 532, 357 31 Krásno
dále jen „Druhá strana směřující“

(Obě strany dále společně označeny také jen jako „Smluvní strany či Strany“, není-li třeba užít konkrétního označení každé z nich.)

v tomto znění :

Čl. I. Identifikace nemovitých věcí nabízených ke směně

- První strana směřující*, Město Horní Slavkov prohlašuje, že je kromě jiného výlučným vlastníkem pozemků evidovaných jako pozemkové parcely č. **3482/9** – ostatní plocha – neplodná půda o výměře 1304 m², pp.č. **3482/16** – ostatní plocha – jiná plocha o výměře 120 m², p.p. č. **3482/1** – orná půda o výměře 56047 m², p.p. č. **3482/26** - orná půda o výměře 20728 m², vše v katastrálním území a obci Horní Slavkov. Tyto nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1, který pro katastrální území Horní Slavkov vede Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov.
V důsledku toho je oprávněna s těmito nemovitými věcmi volně nakládat a její smluvní volnost není ničím omezena.

- Druhá strana směřující*, společnost NADE, s.r.o. prohlašuje, že je kromě jiného výlučným vlastníkem pozemku evidovaného jako pozemková parcela č. **198/2** – ostatní plocha – neplodná půda o výměře 7523 m² v katastrálním území Kfely u Horního Slavkova, obci Horní Slavkov. Tato nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 1194, který pro katastrální území Kfely u Horního Slavkova vede Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov. V důsledku toho je oprávněna s touto nemovitou věcí volně nakládat a její smluvní volnost není ničím omezena.

- 1.3 *První strana směřující* zadala Ing. Miroslavu Balatkovi – GEODETIC se sídlem Jednoty 1318, 356 01 Sokolov vypracování geometrického plánu pro rozdělení pozemků a průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků č. plánu 1634-89/2016, schváleného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Miroslavem Balatkou dne 30.06.2016 pod č. 202/2016 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov dne 13.07.2016 pod č. PGP-524/2016-409 a geometrického plánu pro rozdělení pozemku a průběh vytyčené nebo vlastníky zpřesněné hranice pozemků č. plánu 1688-54/2017, schváleného úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Miroslavem Balatkou dne 18.06.2017 pod č. 79/2017 a odsouhlaseného Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov dne 26.06.2017 pod č. PGP-330/2017-409. Těmito geometrickými plány provedl vlastník pozemků v kat. území Horní Slavkov taková dělení pozemků parc. č. 3482/1 a 3482/26 jež vedla k úpravě jejich původních výměr a vzniku nových pozemků parc. č. 3482/28, 3482/29 a 3482/30.
- 1.4 *Druhá strana směřující* geometrickým plánem pro rozdělení pozemků a průběh vlastníky upřesněné hranice č. plánu 176-1051/2014 vypracovaným Ing. Miroslavem Balatkou – GEODETIC se sídlem Jednoty 1318, 356 01 Sokolov, schváleným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Miroslavem Balatkou dne 23.09.2014 pod č. 1051/2014 a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov dne 25.09.2014 pod č. PGP-561/2014-409 rozdělila pozemek parc. č. 198/2 v kat. území Kfely u Horního Slavkova, čímž došlo ke změně jeho výměr a ke vzniku nových pozemků parcelních čísel 198/3 a 198/4.
- 1.5 S provedeným dělením a scelováním pozemků uvedenému v této směnné smlouvě vyjádřil souhlasné stanovisko Městský úřad Horní Slavkov, odbor výstavby a životního prostředí svými sděleními ze dne 15.10.2014 č.j. 3653/2014/HS/OVŽP-3, a ze dne 12.07.2017 č.j. 3000/2017/HS/OVŽP-4 a 14.07.2017 č.j. 3069/2017/HS/OVŽP-5.

Čl. II. Směna nemovitých věcí

- 2.1 *První strana směřující* nabízí *Druhé straně směřující* ke směně stávající pozemky v katastrálním území Horní Slavkov parcelních č. 3482/9 a 3482/16 a pozemky parc. čísel 3482/1 3482/26, jejichž výměry byly upraveny geometrickými plány jak je uvedeno v odst. 1.3 článku I této smlouvy. *Druhá strana směřující* tyto nemovité věci přijímá do svého výlučného vlastnictví.
- 2.2 *Druhá strana směřující* nabízí *První straně směřující* ke směně pozemek parc. č. 198/3 a 198/4 v kat. území Kfely u Horního Slavkova, které vznikly na základě dělení uvedeném v odst. 1.4 článku II této smlouvy. *První strana směřující* tyto nemovité věci přijímá jako své výlučné vlastnictví, **čímž je směnná smlouva uzavřena.**

Čl. III. Prohlášení účastníků smlouvy

- 3.1 *Strany* se ujišťují navzájem, že nemovité věci jsou prosty všech břemen, jakýchkoliv věcných práv, dluhů a právních závad, obě *Strany směřující* žádná břemena ani dluhy nepřejímají.
- 3.2 Obě *Strany* dále prohlašují, že si převáděné nemovité věci dobře prohlédli, znají jejich stav a v tomto stavu je přijímají.

3.3 *První strana směřující* rozhodla o podmínkách směny předmětných pozemků usnesením řádného zasedání Zastupitelstva města konaného dne 26.06.2017 usnesením č. ZM III/17/54 jemuž předcházelo zveřejnění záměru na úřední desce ve dnech od 22.05.2017 do 06.06.2017.

3.4 *První strana směřující*, Město Horní Slavkov, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že podmínky stanovené tímto zákonem pro platnost právního úkonu, jehož obsahem je převod nemovitých věcí (tj. podmínky stanovené zejména v ustanovení § 39 a ustanovení v § 85 písmeno a.) zákona), byly splněny.

Čl. IV.

Cenové vyrovnání, náklady, poplatky a daně

4.1 Účastníci této směnné smlouvy se dohodli, že *Druhá strana směřující* uhradí *První straně směřující* částku **Kč 3 188 405,- (slovy: Třimilionyjednostoosmdesátosmtisícčtyřistapět-Korun-českých)** jako vypořádání rozdílných hodnot směňovaných pozemků.

4.2 *Druhá strana směřující* se zavazuje uhradit *První straně směřující* částku uvedenou v odstavci 4.1 tohoto článku této smlouvy do 10 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy bezhotovostním bankovním převodem na účet *První strany směřující*, který je veden u České spořitelny, a.s., číslo účtu **19-0862175349/0800**. *První strana směřující* se zavazuje do 10 kalendářních dnů od přijetí platby dle předchozí věty, předat katastrálnímu úřadu podepsanou tuto směnnou smlouvu spolu s návrhem na vklad do katastru nemovitostí k provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy.

4.3 Účastníci smlouvy jsou povinni splnit každý za sebe takové daňové povinnosti, které jsou jim v souvislosti s převodem vlastnictví k předmětu směny touto směnnou smlouvou podle zákona uloženy. Zejména tak berou na vědomí, že jsou povinni podat místně příslušnému správci daně přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí včetně předepsaných příloh a daň uhradit, a to vše v termínu do konce třetího měsíce po měsíci v němž byl zapsán vklad práva do katastru nemovitostí.

4.4 Náklady spojené se sepisem této smlouvy hradí strany takto:

4.4.1 Správní poplatek z návrhu na povolení vkladu práva a náklady za vypracování této směnné smlouvy uhradí *Strany* rovným dílem.

4.4.2 Vypracování geometrického plánu č. 176-1051/2014 a ocenění převáděných pozemků v kat. území Kfely u Horního Slavkova hradí *První strana směřující*.

4.4.3 Vypracování geometrických plánů č. 1634-89/2016 a 1688-54/2017 a ocenění převáděných pozemků v kat. území Horní Slavkov hradí *Druhá strana směřující*.

Čl. V. Intabulační doložka

Na základě této směnné smlouvy bude v katastrech nemovitostí pro katastrální území Horní Slavkov a Kfely u Horního Slavkova vedených u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov, po pravomocném rozhodnutí tohoto úřadu, proveden zápis vkladu vlastnických práv podle této smlouvy v příslušných listech vlastnictví.

Čl. VI. Přechod vlastnictví

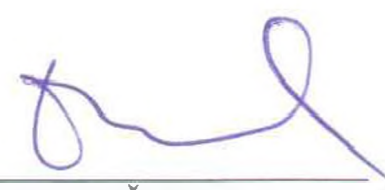
- 6.1 Účastníci smlouvy berou na vědomí, že podpisem této smlouvy jsou svými projevy vůle v ní obsaženými vázáni. Směňující *Strany* nabudou vlastnictví k převáděným nemovitým věcem zápisem vkladu do katastru nemovitostí na základě pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o jeho povolení, a to ke dni, kdy návrh na vklad do katastru nemovitostí bude katastrálnímu úřadu doručen.
- 6.2 Pro případ, že by příslušný katastrální úřad odmítl na základě této smlouvy vklad práva povolit, zavazují se *Strany* dodatkem doplnit tuto smlouvu, nebo uzavřít novou smlouvu tak, aby byly odstraněny překážky, pro které nebyl vklad práva povolen a aby byl při tom zachován smysl a podmínky této smlouvy. Obě *strany* se zavazují, že tak učiní ve lhůtě deseti dnů ode dne doručení písemnosti od příslušného katastrálního úřadu o tom, že návrh na vklad práva byl zamítnut nebo řízení o povolení vkladu práva bylo přerušeno. V případě, že by náprava vedoucí k povolení vkladu práva dle této smlouvy nebyla možná, se tato směnná smlouva ruší od samého jejího počátku. V takovém případě jsou *Strany* povinny všechna plnění k nimž došlo v souvislosti s touto smlouvou vzájemně vrátit.

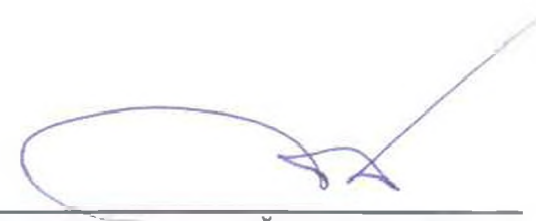
Čl. VII. Závěrečná prohlášení a podpisy smluvních stran

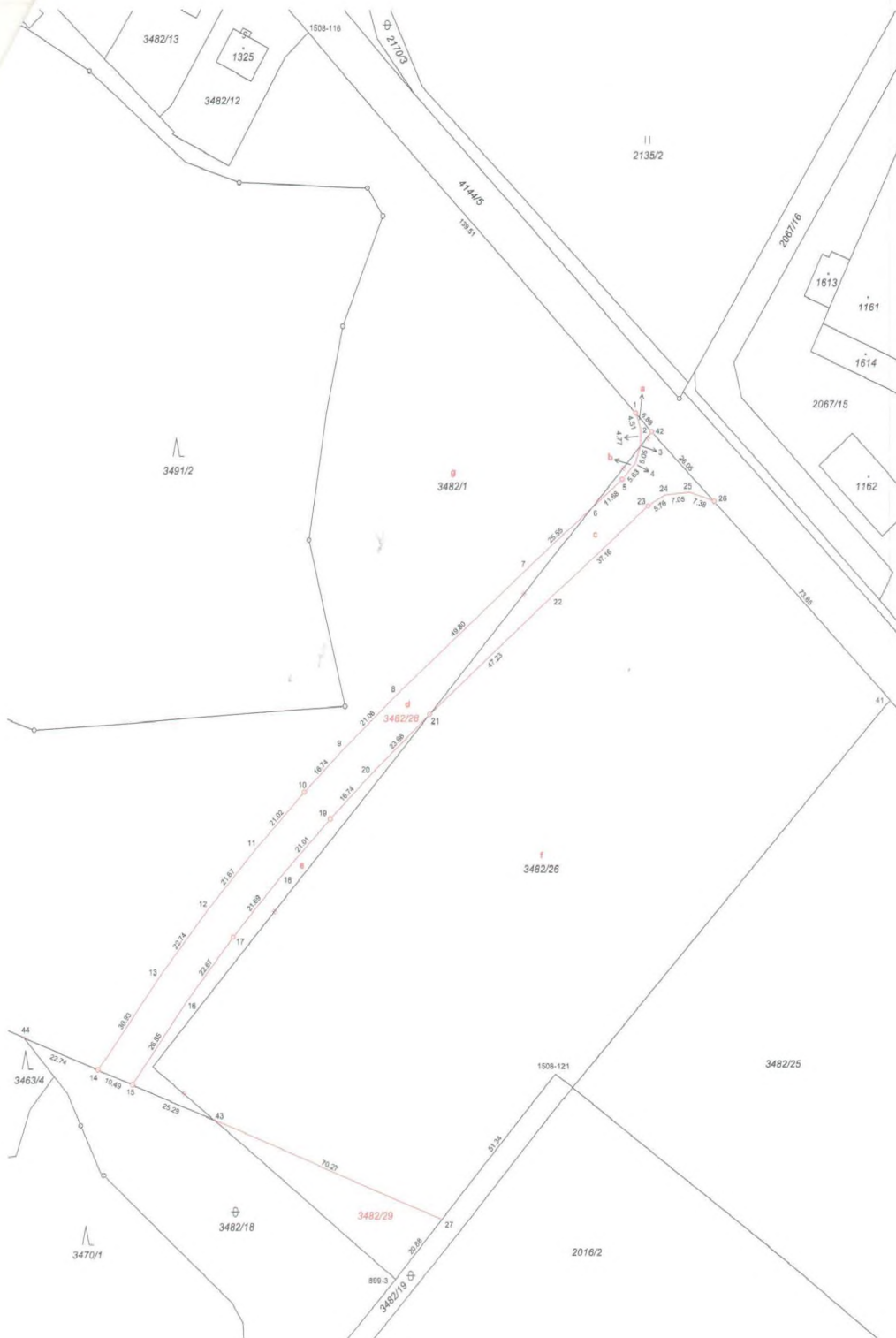
- 7.1 Tato směnná smlouva byla vyhotovena ve 4 stejnopisech, každý s přílohou geometrických plánů č. 1634-89/2016, 1688-54/2017 a geometrického plánu č. 176-1051/2014, z nichž dva stejnopisy po podpisu smlouvy převezme *První strana směňující*, jeden stejnopis převezme *Druhá strana směňující* a jeden stejnopis bude předán spolu s návrhem na vklad do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 7.2 Tato smlouva byla sepsána podle svobodné a vážné vůle smluvních stran, nikoliv v tísní a smluvní strany prohlašují, že její obsah je určitý a srozumitelný na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Horním Slavkově, dne 20 -07- 2017



u. z. 
 Město Horní Slavkov, IČ 00259322
 zastoupené starostou
 Alexandrem Terekem


 NADE, s.r.o., IČ 27964922
 zastoupená jednatelem
 Vítězslavem Nádeníčkem



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číselm	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází v pozemku označeném v katastru nemovitostí	díl přechází poz. evidenci	Číslo list. vlastnický	Výměra dílu	Označení dílu
3463/4	11	70	58	3463/4	11	70	58	lesní poz.	0	3463/4	1	11	70	58
3482/1	5	80	47	3482/1	5	37	71	orná půda	0	3482/1	1	5	37	47
										3482/26	1	5	37	71
3482/18	39	91	91	3482/18	39	91	91	orná půda	2	3482/1	1	17	82	d+a
										3482/26	1	7	23	c
3482/25	1	74	07	3482/25	1	74	07	orná půda	0	3482/25	1	1	74	07
3482/26	2	07	28	3482/26	1	97	99	orná půda	0	3482/1	1	5	18	e
										3482/26	1	1	97	99
4144/5	1	31	92	4144/5	1	31	92	orná půda	0	3482/26	1	7	00	
										4144/5	1	1	31	92
22	84	23		22	84	23								

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro	Geometrický plán ověřil: úředně oprávněný zeměměřičský inženýr		Státní opověřil: úředně oprávněný zeměměřičský inženýr	
	rozdělení pozemků a průběh vytyčené nebo vlastnické zpřesněné hranice pozemků	Jméno příjmení Ing. Miroslav Balatka	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů 1737/1998	Jméno příjmení Ing. Miroslav Balatka
	Dne: 30.6.2016	Číslo: 202/2016	Dne: 14-07-2016	Číslo: 212/2016
	Náležitosti a přesnosti odpověď právnickým předpisům.		Tento státní opověřil geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing. Miroslav Balatka - GEODETIC Jednoty 1318, 35601 Sokolov	Katastrální úřad souhlasil s očištěním parcel.		Ověření státní opověřil geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 1634-89/2016 Okres: Sokolov Obec: Horní Slavkov Kat. území: Horní Slavkov Mapový list: DKM, M. Lázně 3-042	KÚ pro Karlovarský kraj KP Sokolov Tanka Elijašová PGP-524/2016-409 2016.07.13 11:10:04 CEST			
Dosažením vlastnických pozemků bylo poskytnuto podrobné označení se v textu v podrobném měřičském zprávkovém listu, které byly označeny příslušnými způsoby.	plastovými mezníky			

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m 2			katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m 2		
3482/1		83421		65	86	g	3482/26		83424		5	18	e
		83424			24	b				1	92	81	f
			3	39	12	g				1	97	99	
			3	39	36								
		85011	1	32	49	g					14	a	
3482/25		83424	1	74	07					7	23	c	
3482/29		83424		7	00					17	68	d	
										25	05		

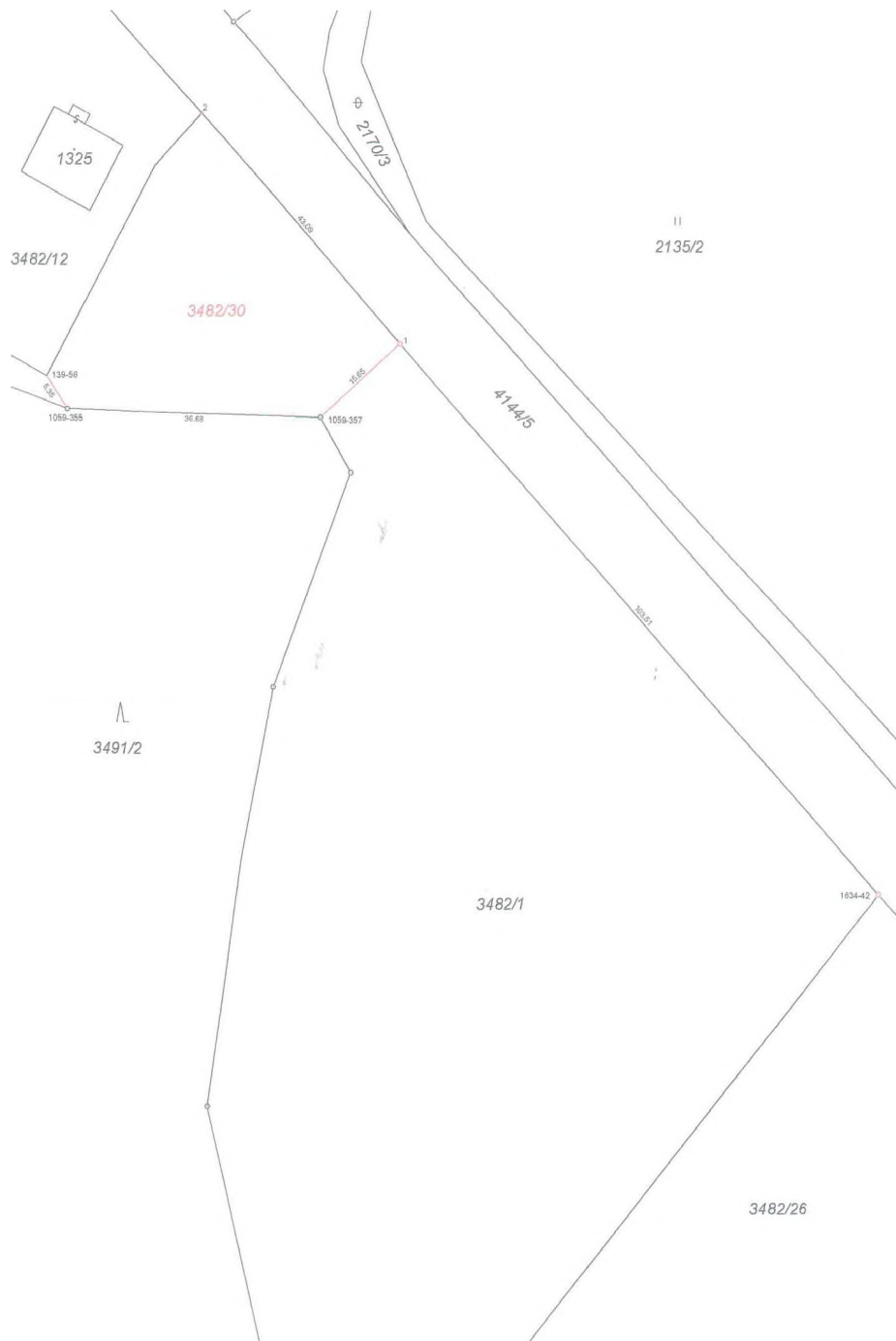
Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Souřadnice určené měřením

Číslo bodu	Y	X	kk	Y	X	Poznámka
899-3	857800.87	1021442.62	6			sl. bet. ohradní zdi
1508-116	857824.77	1021101.44	6			ocel.trn
1508-121	857755.26	1021386.77	6			dř.kolík *)
1	857732.08	1021205.63	3			mezník
2	857730.71	1021209.95	3			dř.kolík *)
3	857730.75	1021214.70	3			dř.kolík *)
4	857732.29	1021219.50	3			dř.kolík *)
5	857735.94	1021223.81	3			mezník
6	857744.57	1021231.62	3			dř.kolík *)
7	857763.42	1021248.80	3			dř.kolík *)
8	857800.02	1021282.61	3			dř.kolík *)
9	857815.00	1021297.38	3			dř.kolík *)
10	857826.45	1021309.54	3			mezník
11	857840.38	1021325.26	3			dř.kolík *)
12	857854.13	1021341.96	3			dř.kolík *)
13	857867.82	1021360.09	3			dř.kolík *)
14	857885.23	1021385.59	3			mezník
15	857875.58	1021389.61	3			mezník
16	857860.45	1021367.39	3			dř.kolík *)
17	857846.79	1021349.28	3			mezník
18	857833.06	1021332.53	3			dř.kolík *)
19	857819.08	1021316.82	3			mezník
20	857807.61	1021304.65	3			dř.kolík *)
21	857790.74	1021288.13	3			mezník
22	857756.05	1021256.12	3			dř.kolík *)
23	857728.62	1021231.11	3			mezník
24	857723.76	1021228.06	3			dř.kolík *)
25	857716.76	1021227.29	3			dř.kolík *)
26	857709.89	1021229.91	3			mezník
27	857787.68	1021426.47	6	857787.48	1021426.63	sl. bet. ohradní zdi
41	857659.92	1021284.23	3			trubka pův.
42	857727.52	1021210.75	3			mezník
43	857852.25	1021399.33	3			nast.hřeb
44	857906.20	1021376.86	3			dř.kolík *)

Poznámka: *) bod ohrožen stavební a zemědělskou činností



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Peromítní se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití			Způsob využití	Dle přecházející pozemkové evidence		Číslo listu vlastnický	Výměra dílu		Označení dílu
											katastru nemovitosti	dvěřejší poz. evidenci		ha	m ²	
3482/1	5	60	orná půda	3482/1	5	47	95	orná půda	0	2	3482/1	1	5	47	95	
				3482/30	12	52	orná půda	3482/1			1	12	52			
3482/12	9	34	orná půda	3482/12	9	34	orná půda	0	0	3482/12	5497	9	34			
3482/26	2	07	28	orná půda	3482/26	2	07	28	orná půda	0	0	3482/26	1	2	07	28
4144/5	1	31	92	ostat. nemovitost	4144/5	1	31	92	ostat. nemovitost	0	0	4144/5	1	1	31	92

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle				Kód BPEJ	Výměra	BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle				
katastru nemovitosti	zjednocené evidenci	ha	m ²				katastru nemovitosti	zjednocené evidenci	Kód BPEJ	Výměra	BPEJ na dílu parcely
3482/1		83421	65	86		3482/12	83424	9	34		
		83424	3	49		60	3482/26	83424	2	07	28
		85011	1	32		49	3482/30	83424	12	52	

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
139-56	857847.49	1021138.07	3	sloupek plotu
1059-355	857844.51	1021142.65	3	plast.mezník
1059-357	857807.92	1021143.92	3	plast.mezník
1634-42	857727.52	1021210.75	3	plast.mezník
1	857796.25	1021133.45	3	plast.mezník
2	857824.83	1021101.31	3	ocel.trn

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 60 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navrženo v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení!

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a průběh výtčené nebo vlastnické zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr
		Jméno příjmení: Ing. Miroslav Balatka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1797/1998	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1797/1998
	Dne: 18.6.2017 Číslo: 79/2017	Dne: 26.6.2017 Číslo: 90/2017
	Náležitosti a přenesení odpovědi právním předpisům	Tamto stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotořitel: Ing. Miroslav Balatka Jednoty 1318 35601 Sokolov	Katastrální úřad souhlasí s označením parce	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 1688-54/2017 Okres: Sokolov Obec: Horní Slavkov Kat. území: Horní Slavkov Mapový list: DKM, M. Lázně 3-0/42 Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta měřičská sazba se v listinné podobě navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plast.mezníky	KÚ pro Karlovarský kraj KP Sokolov Tonka Elijašová PGP-330/2017-409 2017.06.26 15:13:04 CEST	

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²		
83	1	69	ostat. pl. neplodná půda	83	1	69	ostat. pl. neplodná půda		0			1				
98/1	22	27	ostat. pl. neplodná půda	98/1	22	27	ostat. pl. neplodná půda		0			1				
98/4	5	02	ostat. pl. neplodná půda	98/4	5	02	ostat. pl. neplodná půda		0			958				
188/1	4	37	travní p.	188/1	4	37	travní p.		0			1194				
198/2	75	23	ostat. pl. neplodná půda	198/2	60	13	ostat. pl. neplodná půda		0	198/2		1194	60	13		
				198/3	11	11	ostat. pl. neplodná půda		0	198/2		1194	11	11		
				198/4	3	99	ostat. pl. neplodná půda		2	198/2		1194	3	99		
925/2	37	44	ostat. pl. ostat. komunikace	925/2	22	90	ostat. pl. ostat. komunikace		0	925/2		1	22	90		
				925/70	6	51	ostat. pl. ostat. komunikace		0	925/2		1	6	51		
				925/71	6	05	ostat. pl. ostat. komunikace		2	925/2		1	6	05		
925/26	13	23	ostat. pl. jiná plocha	925/26	15	21	ostat. pl. jiná plocha		2	925/2	1	1	34	64	a	
										925/2	1	1	1	64	b	
										925/26	953	13	23	23	celá	
												15	21	21		
980/3	2	03	ostat. pl. silnice	980/3	2	03	ostat. pl. silnice		0			622				
	7	95			7	95										

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra			BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²			katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		
188/1		83434	1	17	12								
		83454	1	97	37								
		86411		53	53								
		86811		69	20								

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků a průběh vlastníky upřesněné hranice	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Miroslav Balatka	Jméno, příjmení: Ing. Miroslav Balatka
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1797/1998	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1797/1998
	Dne: 23.9.2014 Číslo: 1051/2014	Dne: 25.09.2014 Číslo: 1143/2014
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Miroslav Balatka - GEODETIC Jednoty 1318, 35601 Sokolov	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 176-1051/2014	KÚ pro Karlovarský kraj KP Sokolov Tonka Elijašová PGP-561/2014-409 2014.09.25 09:09:10 CEST	
Okres: Sokolov		
Obec: Horní Slavkov		
Kat. území: Kfely u Horního Slavkova		
Mapový list: KMD, SO 1-9/3		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		

Seznam souřadnic (S-JTSK):

číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
24-7	854570.15	1019166.65	3	sl.plotu
88-2	854531.45	1019076.11	3	kolík *
105-32	854530.83	1019166.97	3	sl.plotu
116-81	854545.19	1019110.25	3	kolík *
116-82	854563.28	1019134.60	3	plot ozn.
17	854559.58	1019107.86	3	sl.plotu
19	854545.42	1019109.02	3	sl.plotu
20	854545.09	1019108.91	3	sl.plotu
28	854574.24	1019166.99	3	mezník
29	854567.88	1019137.02	3	mezník
30	854564.05	1019105.26	3	mezník
31	854555.48	1019069.07	3	mezník
32	854542.84	1019046.40	3	mezník
33	854526.33	1019005.90	3	mezník
34	854511.68	1018995.00	3	mezník
35	854512.62	1019000.63	3	mezník
36	854522.26	1019007.88	3	mezník
37	854538.78	1019048.55	3	mezník
38	854551.09	1019070.46	3	mezník
39	854544.29	1019108.01	3	plot ozn.
40	854556.86	1019074.69	3	trubka
41	854552.05	1019074.61	3	trubka
42	854541.33	1019168.20	3	plot ozn.
43	854565.19	1019074.82	3	kolík *
44	854547.41	1019074.54	3	kolík *
45	854509.31	1018980.73	3	kolík *
46	854513.08	1019003.41	3	trubka pův.
47	854585.12	1019188.13	3	kolík *
48	854560.18	1019179.66	3	kolík *
51	854575.18	1019184.75	3	mezník
201	854570.30	1019175.89	3	sl.plotu
204	854567.86	1019177.66	3	sl.plotu
205	854541.25	1019170.44	3	sl.plotu

* body ohrožen st.činností

