

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

smluvní strany:

společnost: **Správa tepelného hospodářství MČ Praha 8 s.r.o.**
se sídlem: Zenklova 35/1, 180 48 Praha 8
IČ: 04212371
DIČ: CZ 04212371
zastoupená: Ing. Tomášem Novotným, jednatelem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha
číslo účtu: 4018854379/0800
Společnost je zapsaná v OR vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 243788

(dále jen „**Objednatel**“)

a

společnost: **DV PROVIS s.r.o.**
se sídlem: Funkeho 948, 280 02 Kolín
IČ: 01426397
DIČ: CZ 01426397
zastoupená: Danielem Vlčkem, jednatelem
bankovní spojení: FIO Banka
číslo účtu: 2700385502/2010
Společnost je zapsaná v OR vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 206494

(dále jen „**Poskytovatel**“)

(společně dále jen „smluvní strany“, jednotlivě „smluvní strana“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění, tuto rámcovou smlouvu o dílo

(dále jen „**Rámcová smlouva**“)

Čl. I. Základní ustanovení

1.1. Objednatel je provozovatelem technologických zařízení pro tepelnou energii, jehož cílem je udržovat tato technologická zařízení v bezporuchovém stavu.

1.2. Poskytovatel je obchodní společností, která se mimo jiné věnuje revizím a zkouškám zařízení pro tepelnou energii a prohlašuje, že za tím účelem disponuje všemi potřebnými oprávněními požadovanými právním řádem, případně potřebnými zkouškami, certifikacemi apod. disponují jeho dodavatelé, jež budou služby poskytovat.

1.3. Účelem Rámcové smlouvy je úprava spolupráce mezi Objednatelem a Poskytovatelem, dle níž má Objednatel zájem, aby pro něj Poskytovatel zajišťoval služby dle obecných podmínek této Rámcové smlouvy.

Čl.II. Předmět Rámcové smlouvy

2.1. Tato Rámcová smlouva upravuje podmínky poskytování služeb Poskytovatelem pro Objednatele, zadávání a provádění jednotlivých částí díla, resp. uzavírání dílčích smluv.

2.2. Poskytovatel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v provedení a dodání revizí, odborných prohlídek, zkoušek, povinných výkazů pro tepelná zařízení (plynová, elektrická zařízení, kotelny, tlakové nádoby) určená Objednatelem a specifikovaná v Příloze č.1, a to zejména:

- Revize a odborné prohlídky plynových zařízení
- Revize a odborné prohlídky elektro a MAR
- Revize a prohlídky ostatních vyhrazených zařízení
- Odborné prohlídky kotelen
- Provozní revize tlakových nádob (vnitřní revize, zkoušky těsnosti, tlakové zkoušky)
- Autorizované měření emisí dle zák.č. 201/2012 Sb., Zákon o ochraně ovzduší
- Vypracovávání oznámení emisí Magistrátu přes ISPOP do 31.3. příslušného roku,

a to vše za podmínek a ve lhůtách dle aktuálních platných právních předpisů, upravujících danou oblast. (dále jen „Dílo“).

2.3. Součástí této Rámcové smlouvy jako její Příloha č. 2 je rovněž plán pro plnění Díla, který sestavil Poskytovatel tak, aby odpovídal požadavkům Objednatele a zejména platným právním předpisům (dále jen „Plán Díla“). Poskytovatel se zavazuje v případě změny právních předpisů informovat neprodleně Objednatele a aktualizovat plán Díla, v opačném případě odpovídá za veškerou škodu způsobenou provedením Díla v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.

2.4. Poskytovatel se zavazuje Dílo, resp. jeho jednotlivé části, provést s odbornou péčí a odpovídá za škodu vzniklou neodborným provedením Díla či provedením Díla v rozporu s právními předpisy či pokyny Objednatele. Poskytovatel odpovídá za veškerou škodu vzniklou porušením jeho povinností. Škodou se v takovém případě rozumí i sankce uložené státními orgány v souvislosti s předmětem plnění Díla.

2.5. Poskytovatel bude provádět Dílo dle této Rámcové smlouvy v souladu s Plánem Díla a na vlastní odpovědnost, a to na základě jednotlivých dílčích smluv uzavřených dle této Rámcové smlouvy pro jednotlivé dílčí části Díla specifikované v čl. IV. Rámcové smlouvy.

Čl. III.

Doba trvání Rámcové smlouvy a místo plnění

- 3.1. Poskytovatel se zavazuje Dílo provádět od účinnosti této Rámcové smlouvy do vyčerpání finančního limitu ve výši 500.000,- Kč bez DPH.
- 3.2. Místem plnění je katastrální území Karlín, Libeň, Kobylisy, Čimice. Konkrétní tepelná zařízení jsou specifikována v Příloze č. 1, popř. určená Objednatelům v rámci jednotlivých dílčích smluv.

Čl. IV

Dílčí části Díla, jednotlivé smlouvy

- 4.1. Poskytovatel se zavazuje v souladu s Plánem Díla upozornit Objednatel vřdy s dostatečným předstihem tak, aby byly dodrženy lhůty požadované právními předpisy (minimálně 30 dnů před termínem provedení části Díla), na nutnost provedení jednotlivých částí Díla u konkrétních tepelných zařízení. Objednatel poté předá Poskytovateli seznam tepelných zařízení pro realizaci části Díla (seznam zařízení se může v čase lišit oproti seznamu v Příloze č. 1). Poskytovatel bezprostředně po obdržení tohoto seznamu zašle Objednateli cenovou nabídku v souladu s platným ceníkem, který tvoří Přílohu č. 3 této Rámcové smlouvy.
- 4.2. Poskytovatel má za činnosti dle bodu 2.3 této smlouvy nárok na měsíční odměnu ve výši 750 Kč bez DPH, která bude fakturována vřdy za uplynulé čtvrtletí.
- 4.3. Po obdržení cenové nabídky učiní Objednatel písemnou (elektronickou) objednávku Poskytovateli, která bude již přesně specifikovat konkrétní tepelná zařízení a část Díla, které má být provedeno, cenu za provedení části Díla a termín realizace (dále jen „**Objednávka**“).
- 4.4. Poskytovatel je povinen Objednávku akceptovat do tří pracovních dnů od jejího obdržení či v této lhůtě sdělit důvod, proč Objednávku neakceptuje. Neakceptování Objednávky bez vážného důvodu se považuje za hrubé porušení této Rámcové smlouvy. V případě písemné akceptace Objednávky ze strany Poskytovatele je uzavřena dílčí smlouva a Poskytovatel je povinen realizovat předmětnou část Díla dle této dílčí smlouvy bezprostředně po její uzavření tak, aby byly dodrženy lhůty stanovené právními předpisy (dále jen „**dílčí smlouva**“).
- 4.5. Dílčí smlouvy je možné uzavírat pouze písemně či elektronicky prostřednictvím kontaktních údajů, které si smluvní strany předají bezprostředně po podpisu této Rámcové smlouvy a které se zavazují v případě potřeby aktualizovat.
- 4.6. V případě, že hrozí nebezpečí z prodlení, což posoudí Objednatel, je Poskytovatel povinen zahájit provádění části Díla dle konkrétní dílčí smlouvy nejpozději do 24 hodin.
- 4.7. V případě, že Poskytovatel neprovede část Díla v souladu s dílčí smlouvou v daném termínu či bez vážného důvodu neakceptuje Objednávku, vyhrazuje si Objednatel právo zadat tuto část Díla jinému Poskytovateli.

Čl.V.

Cena za Dílo a platební podmínky

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že cena za provedené Dílo bude hrazena postupně za každou provedenou část Díla dle dílčí smlouvy.
- 5.2. Cena za jednotlivé položky, které jsou součástí Díla, je stanovena dohodou smluvních stran, která je zachycena v ceníku, jež tvoří přílohu č. 3 této Rámcové smlouvy. Jakékoli cenové nabídky pro jednotlivé dílčí smlouvy pak musí vycházet z cen uvedených v tomto ceníku.

5.3. Poskytovatel prohlašuje, že ceny uvedené v ceníku již zahrnují veškeré práce, materiály, jiné náklady nutné pro realizaci Díla, že ceny jsou konečné a Poskytovatel není oprávněn účtovat Objednateli jakékoli jiné náklady. V případě požadavků víceprací ze strany Objednatele bude cena stanovena vzájemnou dohodou smluvních stran.

5.4. Ceny za jednotlivé položky, které jsou součástí Díla a uvedené v ceníku jsou uvedeny bez DPH – Objednatel prohlašuje, že na smluvní plnění může být v některých případech aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty. Nebude-li se jednat o takový případ, bude DPH účtováno ve výši dle platných právních předpisů.

5.5. Poskytovatel po provedení (dokončení) části Díla a jeho předání vystaví fakturu v souladu s dílčí smlouvou, která bude obsahovat rozpis veškerých provedených prací, označení dílčí smlouvy a bude mít všechny náležitosti řádného daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně označení dílčí smlouvy, za základě které byla vystavena.

5.6. Splatnost jednotlivých faktur (opravených faktur) je stanovena na 21 dnů ode dne doručení Objednateli. Úhradou faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu Objednatele.

5.7. Nebude-li faktura obsahovat výše stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedené údaje (zejména fakturovaná cena nebude odpovídat cenovým ujednáním), je Objednatel oprávněn vrátit ji bez zaplacení ve lhůtě její splatnosti Poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě se dnem vrácení faktury přerušuje běh lhůty její splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet dnem, kdy je Objednateli doručen opravený nebo doplněný daňový doklad.

Čl. VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

6.1. Poskytovatel prohlašuje, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci závazků z Rámcové smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení závazků nezbytné. Poskytovatel prohlašuje, že byl obeznámen se všemi potřebnými podklady ze strany Objednatele a že se v budoucnu nemůže dovolávat změn smluvních podmínek z důvodů, které jako odborný Poskytovatel měl a mohl zjistit při seznámení se s potřebnými podklady pro plnění závazků z této Rámcové smlouvy.

6.2. Poskytovatel se zavazuje, že po celou dobu platnosti Rámcové smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody Objednateli nebo třetí osobě do výše pojistného plnění 5.000.000,- Kč, kterou kdykoli na požádání předloží Objednateli.

6.3. Poskytovatel se zavazuje, že bude při plnění Díla postupovat s odbornou péčí, řídit se závaznými právními předpisy a technickými normami (ČSN/ČS EN/EN). Rovněž se zavazuje, že při realizaci Díla bude používat materiály první jakosti, které budou odpovídat hygienickým a protipožárním předpisům.

6.4. Poskytovatel je povinen zajistit, že jimi používané materiály budou mít platné atesty a platné kalibrační protokoly detektorů.

6.5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění jednotlivých částí Díla. Zjistí-li Objednatel, že Poskytovatel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Poskytovatel zajistil nápravu, provedl opravy a nedodělky. Neučiní-li tak Poskytovatel ani v přiměřené lhůtě, je takové porušení povinnosti považováno za podstatné porušení této Rámcové smlouvy.

6.6. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovatel potřebnou součinnost k provádění jednotlivých částí Díla, předat mu potřebné podklady a zajistit zpřístupnění prostor tepelných zařízení, na kterých má být prováděna část Díla.

6.7. Poskytovatel může na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění části Díla, jestliže jeho provedení brání vyšší moc, závažné skryté překážky, či z rozhodnutí příslušného státního orgánu. Objednatel může Poskytovateli přikázat přerušování části Díla, zejména když Poskytovatel či jeho zaměstnanci poruší platné technické a bezpečnostní normy a předpisy, či by vadný postup Poskytovatele nepochybně vedl k podstatnému porušení Rámcové smlouvy. Poskytovatel v takovém případě nemá nárok na úhradu jakýchkoli jiných nákladů či víceprací.

6.8. Poskytovatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují v místě realizace části Díla. Poskytovatel odpovídá za dodržování veškerých předpisů v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany zdraví při práci, ekologické předpisy v místě realizace částí Díla a je povinen za tímto účelem vykonávat dozor.

6.9. Poskytovatel a jeho zaměstnanci nebudou realizací části Díla narušovat práva osob v bytových domech a pokud by takové narušení bylo nutné, je povinností Poskytovatele vyžádat si předchozí souhlas Objednatele a osoby v bytových domech informovat s dostatečným předstihem.

6.10. Smluvní strany se zavazují, že se budou vzájemně informovat o všech skutečnostech, které mohou ovlivnit realizaci Díla.

6.11. Poskytovatel se zavazuje při provádění Díla udržovat v pořádku a čistotě veškerá tepelná a technická zařízení Objednatele (či Objednateli svěřená), včetně přístupových komunikací a zavazuje se po realizaci části Díla zajistit dostatečný úklid prostor.

6.12. Poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s touto Rámcovou smlouvou a plněním Díla, jakož i dbát soukromí osob (Objednatele, zaměstnanců Objednatele, osob v bytových domech). Závažné porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení Rámcové smlouvy a zakládá nárok na smluvní pokutu dle čl. VIII. Rámcové smlouvy.

6.13. Poskytovatel je povinen neprodleně Objednateli oznámit svůj vstup do likvidace, zahájení insolvenčního řízení na jeho osobu či jakékoli jiné podstatné okolnosti, které by mohly ohrozit plnění jeho povinností z Rámcové smlouvy.

Čl. VII.

Dokončení, předání a převzetí jednotlivé části Díla

7.1. Závazek Poskytovatel provést Dílo, resp. jeho dílčí části na základě dílčích smluv, je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Každá jednotlivá část Díla se považuje za řádně předanou, jestliže nebude vykazovat žádné vady a nedodělky.

7.2. Nejpozději do 7 kalendářních dní od dokončení konkrétní části Díla je Poskytovatel povinen Objednateli předat tyto podklady:

- soupis prací
- protokoly o měření
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách
- revizní zprávy
- další potřebné doklady.

7.3. Na základě převzaté dokumentace provede Objednatel kontrolu dokončené části Díla a převezme část Díla s výhradami/bez výhrad. 7.4. V případě, že Objednatel odmítne část Díla převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a dohodnou náhradní termín předání.

Čl. VIII.

Úroky z prodlení a smluvní sankce

- 8.1. Pro případ prodlení Objednatele se zaplacením faktury může Poskytovateli účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Úroky z prodlení, které je Objednatel prokazatelně povinen zaplatit, jsou splatné do 15 dnů ode dne jejich písemného uplatnění Poskytovatelem, a to způsobem platným pro placení daňových dokladů dle této Rámcové smlouvy.
- 8.2. Poskytovatel se zavazuje v případě zaviněného prodlení s dokončením jakékoli části Díla (nebudou dodrženy termíny předvídané právními předpisy či stanovené v dílčích smlouvách) uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení. Poskytovatel není v prodlení v případě, že Objednatel neposkytl i po výzvě řádně součinnost.
- 8.3. Poskytovatel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu v případě prodlení s odstraňováním vad a nedodělků a to ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.4. Pro případ prokázанého závažného porušení závazku mlčenlivosti dle čl. 6.12 této Rámcové smlouvy či v případě závažného porušení právních předpisů vztahující se k předmětu provádění Díla, je Poskytovatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
- 8.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši, tj. včetně nároku na náhradu škody převyšující smluvní pokutu a rovněž není dotčena povinnost splnit závazky vyplývající z této Rámcové smlouvy nebo jednotlivé dílčí smlouvy.
- 8.6. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení písemné výzvy.

Čl. IX.

Odpovědnost za vady, záruční za jakost, záruční doba

- 9.1. Poskytovatel poskytuje za jakost Díla resp. za veškeré provedené dílčí části Díla záruku v délce termínů stanovených příslušnými právními předpisy, a to od data písemného předání a převzetí konkrétní části Díla.
- 9.2. Poskytovatel garantuje, že veškeré provedené dílčí části Díla budou v souladu s platnými předpisy a že tepelná zařízení, kterých se realizace části Díla týká, vykazují vlastnosti osvědčené Poskytovatelem v rámci realizace částí Díla.
- 9.3. V případě, že část Díla bude vykazovat vady v záruční době, je Poskytovatel povinen je bez zbytečného odkladu po písemném vytknutí Objednatele odstranit a podat Objednateli zprávu. V případě, že hrozí nebezpečí z prodlení, je Poskytovatel povinen vadu odstranit do 24 hodin od vytknutí. Neodstranění takové vady ve lhůtě je považováno za podstatné porušení této Rámcové smlouvy.

Čl. X.

Zánik Rámcové smlouvy a dílčích smluv

- 10.1. Rámcová smlouva je ukončena vyčerpáním finančního limitu dle čl. 3.1. Rámcové smlouvy.
- 10.2. Rámcovou smlouvu je možné ukončit dohodou smluvních stran či výpovědí.

10.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Rámcovou smlouvu písemně vypovědět v tří (3) měsíční výpovědní lhůtě, která počíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď nemá vliv na platnost dílčích smluv uzavřených po dobu trvání platné Rámcové smlouvy, tj. dílčí smlouvy uzavřené před uplynutím výpovědní lhůty se stále řídí obsahem Rámcové smlouvy a to i po uplynutí výpovědní lhůty.

10.4. Tato Rámcová smlouva dále zaniká písemným odstoupením jedné ze smluvních stran doručené druhé smluvní straně:

10.4.1. Smluvní strany jsou oprávněné odstoupit v případech stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

10.4.2. Objednatel je oprávněn od této Rámcové smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Rámcové smlouvy ze strany Poskytovatele a kdykoli, jestliže Poskytovatel bezdůvodně nevykoná část Díla či na základě dílčích smluv v řádném ani v náhradně sjednaném termínu.

10.4.3. Objednatel je oprávněn od této Rámcové smlouvy odstoupit rovněž v případě, že Poskytovatel neodstraní vady Díla ani v přiměřené lhůtě, provádí Dílo neodborným způsobem či v rozporu s právními předpisy, nedbá opakovaně pokynů Objednatele, používá k provádění Díla nevhodné nástroje, pomůcky či nedostatečně kvalifikované zaměstnance.

10.4.4. Objednatel je dále oprávněn od této Rámcové smlouvy odstoupit rovněž v případě, že bylo proti Poskytovateli zahájeno insolvenční řízení, Poskytovatel zjevně nedisponuje dostatečným finančním, materiálním zázemím či dostatečných počtem zaměstnanců, aby mohl řádně plnit závazky z Rámcové smlouvy.

10.4.5. Poskytovatel může od této Rámcové smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury delší než 30 dní, ačkoli byl na tuto skutečnost Poskytovatelem písemně upozorněn.

10.4.6. Odstoupení od Rámcové smlouvy se nedotýká platnosti a účinnosti již uzavřených dílčích smluv, u nichž již došlo k plnění ze strany Poskytovatele.

10.5. Objednatel je oprávněn vypovědět každou dílčí smlouvu i bez uvedení důvodů ve výpovědní lhůtě 5 dnů, která počíná dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Účinností výpovědi kterékoli dílčí smlouvy není dotčena platnost ani účinnost Rámcové smlouvy ani platnost a účinnost ostatních dílčích smluv.

10.6. Výpověď i odstoupení musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně, aby nabylo účinnosti. Odstoupení se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty či na náhradu škody. Odstoupí-li Objednatel, je oprávněn zadržet všechny i splatné pohledávky Poskytovatele k zajištění náhrady škody způsobené Poskytovatelem z Rámcové smlouvy či v souvislosti s ní.

ČI.XI.

Kontaktní osoby, doručování

11.1. Kontaktní osoby:

a) Poskytovatele je: Daniel Vlk, email: danielvlk@centrum.cz a daniel.vlk@dvprofis.cz , tel. 728 513 843

b) Kontaktní osobou Objednatele ve věcech smluvních je: Mgr. Zdeněk Tesařík. email: tesarik@sthpraha8.cz a aktuální jednatel společnosti dle webu www.sthpraha8.cz .

11.2. Pro doručování veškerých písemných dokumentů dle této Rámcové smlouvy jsou závazné adresy sídel smluvních stran nebo jiné adresy, pokud je jedna strana písemně sdělí straně druhé.

Doručovací adresou Objednatele je též adresa sídla společnosti Správa tepelného hospodářství MČ Praha 8. Pro doručování lze rovněž využít datovou schránku adresáta.

11.3. Písemné dokumenty jsou doručeny dnem, kdy je adresát převezme či je odmítne převzít. Vůči nepřítomnému adresátovi je písemný dokument doručen v okamžiku, kdy byl prokazatelně předán do sféry dispozice adresáta. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se má za to, že je písemnost doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.

Čl. XII. Rozhodné právo

Právní otázky vyplývající z této Rámcové smlouvy a touto Rámcovou smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Strany současně sjednávají, že případný spor z této Rámcové smlouvy nebo dílčí smlouvy budou řešit dohodou na úrovni statutárních zástupců smluvních stran, o níž bude pořízen zápis, a nepodaří-li se dohody dosáhnout, bude spor řešit místně příslušný soud.

Čl. XIII. Závěrečná ustanovení

13.1. Tato Rámcová smlouva nabude platnosti podpisem oběma smluvními stranami.

13.2. V souladu s ustanovením § 6 zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), nabude Rámcová smlouva účinnosti okamžikem uveřejnění v příslušném registru smluv.

13.3. Veškeré doplňky a změny této Rámcové smlouvy musí být učiněny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami. Dodatek se vždy stává nedílnou součástí této Rámcové smlouvy. Změna jména kontaktní osoby Poskytovatele, sídla smluvní strany, čísla účtu, případně dalších údajů, kde z povahy věci vyplývá, že je strana oprávněna měnit je jednostranně, není důvodem k uzavření dodatku, takováto skutečnost bude druhé straně sdělena písemně.

13.4. Rámcová smlouva nahrazuje všechny předcházející smlouvy či dohody smluvních stran.

13.5. Je-li anebo stane-li se některé z ustanovení této Rámcové smlouvy částečně nebo zcela právně neplatným, neúčinným nebo nesrozumitelným, není tím porušena platnost a účinnost ostatních ustanovení Rámcové smlouvy. Strany se zavazují takové ustanovení bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozvěděly, nahradit jiným ustanovením nejbližší odpovídajícím právnímu a ekonomickému účelu původního ustanovení.

13.6. Poskytovatel je srozuměn s tím, že práva a povinnosti vyplývající z dílčí smlouvy uzavřené v souladu s touto Rámcovou smlouvou, se budou řídit jednotlivými akty v tomto pořadí:

- a) ustanoveními dílčí smlouvy, přičemž v případě odchylek od ustanovení této Rámcové smlouvy musí být v dílčí smlouvě na odchylku výslovně upozorněno, a to s uvedením ustanovení, kterého se odchylka týká,
- b) ustanoveními této Rámcové smlouvy, včetně jejích příloh,
- c) příslušnými ustanoveními občanského zákoníku upravujícím smlouvu o dílo.

13.7. Tato Rámcová smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu. Poskytovatel obdrží dvě vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení.

13.8. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že jsou podnikateli, uzavírají Rámcovou smlouvu při svém podnikání a neuplatňují tudíž ustanovení §§ 1798-1800 občanského zákoníku (adhezní smlouvy), § 1793 (neúměrné krácení) ani § 1796 (lichva) občanského zákoníku.

13.9. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, jež by Rámcovou smlouvu činily neplatnou. Rámcové smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, nebyla uzavřena za nevýhodných podmínek a je pro obě smluvní strany srozumitelná, na důkaz čeho připojují své podpisy.

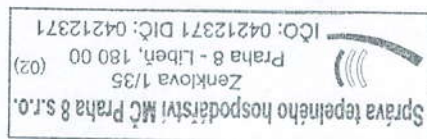
Příloha č. 1: Seznam tepelných zařízení

Příloha č. 2: Plán Díla

Příloha č. 3: Ceník

V Praze, dne 31.10.2017

V Praze, dne 31.10.2017



.....
Za Objednatele
Ing. Tomáš Novotný, jednatel

DV PROFIS s.r.o.
Funkeho 928, 280 02 Kolín
IČO: 014 26 397
DIČ: CZ01426397



.....
Za Poskyvatele
Daniel Vlk, jednatel

Příloha č. 1

adresa	zařízení	typ	tovární číslo	rok výroby	objem l	výkon kW	přetlak Mpa	výrobce
Nekvasilova 625	V-deskový	CB200-64M	3287000762	2014		400		Alpha Laval
	expanze		370525	2002	200		0,25	ČKD Dukla
	expanze		373448	2002	200		0,25	ČKD Dukla
	čerpádia	3x Grundfos	UPS 25-60 180					
	čerpadlo	Grundfos	UPS 32-80 180					
	čerpadlo	Wilo Star	RS 30/6					
	MAR	Siemens	RWP 80.001					
Křížkova 290	MAR	Siemens	RWP 80.001					
	kotel-teplovodní	EV/MV240	117524-96-00048	1996		240		Hydrotherm
	kotel-teplovodní	Viadrus Gladiátor G100	771113800007	2008		190		ŽDB Group a.s.
	V-deskový	CB76-30M	16596058	1996			25bar/175 C	Alfa laval
	ohřívák TUH nepřímotopený	Regulus ROBC - 400	H 08405120027	2012			10 bar	regulus
	ohřívák TUH nepřímotopený	Regulus ROBC - 400	H 08405120028	2012			10 bar	regulus
	ohřívák TUH nepřímotopený	Regulus ROBC - 400	H 08401120022	2012			10 bar	regulus
	expanze		M070990081	2012			0,6 bar	Reflex Winkelmann
	grundfos		UPS 50-60/2F					
	grundfos		UMC 50-60					
	Sigma Lutín		50-NTV-60-6-L-M-80					
	grundfos		UPS 65-60/4F					
	grundfos		UPS 25					
	Wilo Top		Z 30/7 RG					
MAR	Modulární PLC MPC 302							
Čimická 17	V-deskový	Cetepac 622-100	6322498	1999		450		Cetetherm Sweden
	V-deskový	Cetepac	bez štítku	1999		200		Cetetherm Sweden
	Expanze		62275	1997	300		0,4	Zillmet - Italy
	čerpadlo	Grundfos	UPS 65-120/F					
	čerpadlo	Grundfos	UPS 32-80/B					
	MAR	Landis Strefa	RVP 97.770					
Čimická 5	V-deskový	Cetepac 622-150	5334255	1999		632,5		Cetetherm - Sweden
	V-deskový	Cetepac 622-150	5334255	1999		632,5		Cetetherm - Sweden
	expanze							
	expanze		4256		320		0,5	ČKD Dukla
	expanze		111101390627	2012	300		0,6	Reflex Winkelmann GmbH+Co
	čerpádia	grundfos	UE 80 - 200/210					
	grundfos		U 80-200/187					
	Mar	landis Strefa	RUP 45.500					
Čimická 61	V - katalogový		17992	1987	107/336			ZVÚ Hradec Králové
	V - katalogový		17993	1987	107/335			ZVÚ Hradec Králové
	ohřívák TUV katalogový		17985	1987	54/180			ZVÚ Hradec Králové
	ohřívák TUV katalogový		17986	1987	54/180			ZVÚ Hradec Králové
	expanze		13N091690781	2013	300			Reflex GmbH+Co
	čerpadlo	Sigma Lutín	80-NTR-85-16-LM-00F					
	čerpadlo	2xGrundfos Magna	1 80-60 F 380					
	čerpadlo	Wilo Top S 40/7	S 40/7					
	čerpadlo	Sigma Lutín	40-NTR-48-12-LM-80F					
MAR	Cetetherm							
Bulovka 10	V-deskový	CB76-60H (V23,V23)	10207993	1994		380		Alpha Laval
	Deskový výměník	CB 26-50H (100kW)	11202931	2002			30/30 bar 225/225 C	Alpha Laval
	Zásobník TUV Antikor Aku 4005	400-1136-07		2007			10 bar	Antikor Rolf
	expanzomat M		7356	2000				0,5 ČKD Dukla
	expanzomat M		7357	2000				0,5 ČKD Dukla
	Refix DD		07TH051450776	2007				1 Reflex GmbH
	čerpadlo	GRUNDFOS	UPS 50-120 A					
	čerpadlo	Wilo Star	Z 25/6					
Primátorská 20	teplovodní kotel	Wolf NG-30E-96	G75013	1993		96		Wolf GmbH Mainburg
	Expanzomat I		55790	1996	80			
	Expanzomat I		90166	1996	80			
	čerpadlo	Sigma Lutín 50 NTV						
U Synagogy 2	revize NTL plynové pro závěsné plynové kotle							
Křížkova 290/48		48 kotel-teplovodní	EV/MV240	117524-96-	1996	240		Hydrotherm
		kotel-teplovodní	Viadrus Gladiátor G100	7711138000	2008	190		ŽDB Group a.s.
		V-deskový	CB76-30M	16596058	1996		25bar/175 C	Alfa laval
		ohřívák TUH nepřímotopený	Regulus ROBC - 400	H 08405120	2012		10 bar	regulus
		ohřívák TUH nepřímotopený	Regulus ROBC - 400	H 08405120	2012		10 bar	regulus
		ohřívák TUH nepřímotopený	Regulus ROBC - 400	H 08401120	2012		10 bar	regulus
		expanze		M07099008	2012		0,6 bar	Reflex Winkelmann
		grundfos		UPS 50-60/2F				
		grundfos		UMC 50-60				
		Sigma Lutín		50-NTV-60-6-L-M-80				
		grundfos		UPS 65-60/4F				
		grundfos		UPS 25				
		Wilo Top		Z 30/7 RG				

Příloha č. 2 - Plán revizi: a) pro rok 2017

Adresa	Kontrola MaR
Bulovka 10	1 x do 11/2017
Čimická 5	1 x do 11/2017
Čimická 17	1 x do 11/2017
Čimická 61	1 x do 11/2017
Nekvasilova 2	1 x do 11/2017
Křížkova 48	1 x do 11/2017
Křížkova 45	1 x do 11/2017
Thámova 30	1 x do 11/2017
Na Rokýtce 38	1 x do 11/2017
Primátorská 20	1 x do 11/2017
U Synagogy 2	1 x do 11/2017

VYSVĚTLIVKY:

OPK/OPVS

P/N/ZK/T/LZ TNS

OPZ

MaR

KSC

RSP kotlu

BOZP

Kalibrace detektorů

Plán revizi odpovídá skutečným potřebám spc

Příloha č. 2 - Plán revizí: b) pro rok 2018

Adresa	OPK/OPVS	P/N/ZKT/TLZ TNS	Kontrola OPZ	revize OPZ	Kontrola MAR	KSC	RSP kotlů	Revize el. zař. + uz. plynovodu	BOZP	Kalibrace detektorů
Bulovka 10	1 x do 9/2018	P- 4x do 9/2018			1 x do 7/2018			1 x do 4/2018 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2018	
Čimická 5	1 x do 9/2018	P- 3x do 9/2018			1 x do 7/2018			1 x do 4/2018 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2018	
Čimická 17	1 x do 9/2018	P- 1x do 9/2018			1 x do 7/2018			1 x do 4/2018 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2018	
Čimická 61	1 x do 9/2018	P- 1x.V- 1x ZKT- 1x do 9/2018			1 x do 7/2018			1 x do 4/2018 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2018	
Nekvasilova 2	1 x do 9/2018	P- 2x do 9/2018			1 x do 7/2018			1 x do 4/2018 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2018	
Křížkova 48	1 x do 6/2018	P- 4x do 6/2018	1 x do 6/2018		1 x do 9/2018	2x do 9/2018	2x do 9/2018	1 x do 4/2018	1 x do 3/2018	2 x do 3/2018
Křížkova 45	1 x do 6/2018	P- 1x do 6/2018	1 x do 6/2018		1 x do 9/2018	1x do 9/2018	1x do 9/2018	1 x do 4/2018	1 x do 3/2018	1 x do 3/2018
Thamova 30	1 x do 6/2018	P- 4x do 6/2018	1 x do 6/2018		1 x do 9/2018	2x do 9/2018	2x do 9/2018	1 x do 4/2018	1 x do 3/2018	1 x do 3/2018
Na Rokytec 38	1 x do 9/2018	P- 2x do 9/2018	1 x do 9/2018		1 x do 7/2018	2x do 9/2018	2x do 9/2018	1 x do 4/2018	1 x do 3/2018	2 x do 3/2018
Přimatorská 20	1 x do 9/2018	P- 2x do 9/2018	1 x do 9/2018		1 x do 9/2018	1x do 9/2018	1x do 9/2018	1 x do 4/2018	1 x do 3/2018	1 x do 3/2018
U Smačogy 2			1 x do 9/2018			3x do 9/2018	3x do 9/2018	1 x do 4/2018	1 x do 3/2018	

VSVŠETLIVKY:
 OPK/OPVS odborná kontrola plynové kotelny/odborná kontrola výměňkové stanice
 P/N/ZKT/TLZ TNS provozovní/vnitřní/zk. těsnosti/tlak. zk. tlakové nádoby stabilní (revize)
 OPZ odberné plynové zařízení
 MAR měření a regulace
 KSC kontrola spalňové cesty
 RSP kotlů roční servisní prohlídka kotlů
 BOZP bezpečnost a ochrana zdraví při práci
 Kalibrace detektorů úniku plynu

Plán revizí odpovídá skutečným potřebám společnosti.

Příloha č. 2 - Plán revizí: c) pro rok 2019

Adresa	OPK/OPVS	P/N/ZKT/TLZ TNS	Kontrola OPZ	revize OPZ	Kontrola MaR	KSC	RSP kotlů	Revize el. zař. + uz. plynovodu	BOZP	Kalibrace detektorů
Bulovka 10		P-4x do 9/2019			1 x do 7/2019			1 x do 4/2019 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2019	
Čimická 5		1 x do 9/2019	P-3x do 9/2019		1 x do 7/2019			1 x do 4/2019 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2019	
Čimická 17		1 x do 9/2019	P-1x do 9/2019		1 x do 7/2019			1 x do 4/2019 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2019	
Čimická 61		1 x do 9/2019	P-1x do 9/2019		1 x do 7/2019			1 x do 4/2019 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2019	
Nekvasilova 2		1 x do 9/2019	P-2x do 9/2019		1 x do 7/2019			1 x do 4/2019 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2019	
Křížkova 48		1 x do 6/2019	P-4x do 6/2019		1 x do 6/2019	2x do 9/2019	2x do 9/2019	1 x do 4/2019	1 x do 3/2019	2 x do 3/2019
Křížkova 45		1 x do 6/2019	P-1x do 6/2019		1 x do 9/2019	1x do 9/2019	1x do 9/2019	1 x do 4/2019	1 x do 3/2019	1 x do 3/2019
Thamova 30		1 x do 6/2019	P-4x do 6/2019		1 x do 9/2019	2x do 9/2019	2x do 9/2019	1 x do 4/2019	1 x do 3/2019	1 x do 3/2019
Na Rokyřce 38		1 x do 9/2019	P-2x do 9/2019		1 x do 7/2019	2x do 9/2019	2x do 9/2019	1 x do 4/2019	1 x do 3/2019	2 x do 3/2019
Přimatorská 20		1 x do 9/2019	P-2x do 9/2019		1 x do 9/2019	1x do 9/2019	1x do 9/2019	1 x do 4/2019	1 x do 3/2019	1 x do 3/2019
U Synagogy 2				1 x do 9/2019		3x do 9/2019	3x do 9/2019	1 x do 4/2019	1 x do 3/2019	

VYSVĚTLIVKY:

OPK/OPVS odborná kontrola plynové kotelny/odborná kontrola výměnkové stanice
 P/N/ZKT/TLZ TNS provozní/vnitřní/zk. těsnosti/tlak. zk. tlakové nádoby stabilní (revize)
 OPZ odberné plynové zařízení
 MaR měření a regulace
 KSC kontrola spalinné cesty
 RSP kotlů roční servisní prohlídka kotlů
 BOZP bezpečnost a ochrana zdraví při práci
 Kalibrace detektorů úniku plynu

Plán revizí odpovídá skutečným potřebám společnosti.

Adresa	OPR/OPUS	P/N/KX/T/LZ/TNS	Kontrola OPZ	revize OPZ	Kontrola MAH	KSC	RSV kotlí	Revize el. zar. + uz. plynovodu	BOZP	Kalibrační detektorů
Bulovka 10	1 x do 9/2020	P- 4x do 9/2020			1 x do 7/2020			1 x do 4/2020 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2020	
Čimická 5	1 x do 9/2020	P- 3x do 9/2020			1 x do 7/2020			1 x do 4/2020 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2020	
Čimická 17	1 x do 9/2020	P- 1x do 9/2020			1 x do 7/2020			1 x do 4/2020 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2020	
Čimická 61	1 x do 9/2020	P- 1x do 9/2020			1 x do 7/2020			1 x do 4/2020 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2020	
Nekvaslova 2	1 x do 9/2020	P- 2x do 9/2020			1 x do 7/2020			1 x do 4/2020 (bez uz. plynovodu)	1 x do 3/2020	
Křehkova 48	1 x do 6/2020	P- 4x do 6/2020	1 x do 6/2020		1 x do 7/2020	2x do 9/2020	2x do 9/2020	1 x do 4/2020	1 x do 3/2020	2 x do 3/2020
Křehkova 45	1 x do 6/2020	P- 1x do 6/2020	1 x do 6/2020		1 x do 9/2020	1x do 9/2020	1x do 9/2020	1 x do 4/2020	1 x do 3/2020	1 x do 3/2020
Thamnova 30	1 x do 6/2020	P- 4x do 6/2020	1 x do 6/2020		1 x do 9/2020	2x do 9/2020	2x do 9/2020	1 x do 4/2020	1 x do 3/2020	1 x do 3/2020
Na Rohytec 38	1 x do 9/2020	P- 2x do 9/2020	1 x do 9/2020		1 x do 7/2020	2x do 9/2020	2x do 9/2020	1 x do 4/2020	1 x do 3/2020	2 x do 3/2020
Primátorská 20	1 x do 9/2020	P- 2x do 9/2020	1 x do 9/2020		1 x do 9/2020	1x do 9/2020	1x do 9/2020	1 x do 4/2020	1 x do 3/2020	1 x do 3/2020
U Svatého Z			1 x do 9/2020			3x do 9/2020	3x do 9/2020	1 x do 4/2020	1 x do 3/2020	

VYSVĚTLIVKY:
 OPK/OPUS odborná kontrola plynové kotelniny/odborná kontrola výměnkové stanice
 P/N/KX/T/LZ/TNS provozní/kontrolní/zk. těsnosti/tlak. zk. tlakové nádoby stabilní (revize)
 OPZ odběrné plynové zařízení
 MAH měření a regulace
 KSC kontrola spalinnové cesty
 RSV kotlí roční servisní prohlídka kotlí
 BOZP bezpečnost a ochrana zdraví při práci
 Kalibrační detektorů úniku plynu

Plan revizi odpovídá skutečným podmínkám společnosti.

Příloha č. 3 - CENÍK REVIZNÍCH ÚKONŮ pro Správu tepelného hospodářství MČ Praha 8 s.r.o.

Úkon	Periodicita	Kč bez DPH
OPK / OPVS	1 x ročně	949,-
OPZ kotelny - kontrola	1 x ročně (mimo roku PR)	730,-
OPZ kotelny - provozní revize	1 x za 3 roky	730,-
TNS - provozní revize	1 x ročně	401,-/ks
TNS - vnitřní revize	1 x za 5 let	438,-/ks
TNS - zkouška těsnosti	1 x za 5 let	300,-/ks
TNS - tlaková zkouška	1 x za 9 let	620,-/ks
kontrola MaR	1 x ročně	2.300,-
revize (kontrola) elektro + uz. plynovodu	1 x ročně	2.350,-
kalibrace detektorů	1 x ročně	700,-/ks