

# SMLOUVA O DÍLO

## na zhotovení projektové dokumentace

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb.

Smluvní strany :

Objednatel: **Městská část Praha Šeberov**  
Zastoupený : Ing. Petra Venturová, starostka  
Sídlo: K Hrnčířům 160, 149 00 Praha 4 Šeberov  
IČO: 00241717  
DIČ: CZ00241717

Dále jen objednatel.

Zhotovitel: **PilsProjekt, s.r.o.**  
Zastoupená: Ing. Václavem Kuchynkou, jednatelem společnosti  
Sídlo: Částkova 74, 326 00 Plzeň  
Číslo účtu: 6141000001/5500  
IČO: 29115744  
DIČ: CZ29115744

Dále jen zhotovitel.

### **I. Předmět díla :**

Zhotovitel se tímto zavazuje, že vypracuje a objednateli předá ve funkci generálního projektanta stavby níže uvedené práce:

1. Studii mateřské školy pro 50 dětí s kuchyní pro vaření obědů na pozemku parc. č. 1286 a 1284 v k.ú. Šeberov.
2. Zajištění podkladů nutných k pro projektování, konkrétně: geologické posouzení, výškopis polohopis, měření radonu, zajištění existence sítí.
3. Projekt pro sloučené územní a stavební řízení v podrobnosti pro výběrové řízení zhotovitele.
4. Výkaz výměr včetně oceněného položkového rozpočtu stavby.
5. Zajištění stanovisek dotčených orgánů.
6. Zpracování stanovisek dotčených orgánů do projektové dokumentace a podání na stavební úřad s žádostí o vydání stavebního povolení.

Předmětem smlouvy nejsou kolky stavebnímu úřadu nebo jinému orgánu státní správy.

Předmětem tohoto projektu není autorský dozor.

Projektová dokumentace bude obsahovat veškeré potřebné textové a výkresové přílohy pro vydání stavebního povolení výše uvedených akcí. Obsah projektu je dán vyhláškou č. 62/2013 Sb.

Pokud by v průběhu zpracování projektové dokumentace vyvstaly další požadavky ze strany objednatele, nebo dotčených orgánů státní správy, bude předmět plnění a cena předmětu plnění upravena v dodatku smlouvy o dílo.

Objednatel se zavazuje k součinnosti vedoucí k řádnému provedení díla. Objednatel se dále zavazuje, že práce dle této smlouvy převezme a zaplatí v souladu s platebními podmínkami dle článku III této smlouvy.

### **II. Doba a místo plnění díla:**

Smluvní strany se dohodly na plnění díla v následujících termínech:

1. Odstavec předmětu díla 1 (studie) nejpozději do 27.10.2017.
2. Odstavec předmětu díla 2 (podklady) nejpozději do 10.11.2017
3. Odstavec předmětu díla 3 a 4 (projekt a rozpočet) nejpozději do 18.12.2017
4. Odstavec předmětu díla 5 (stanoviska) nejpozději do 9.2.2018
5. Odstavec předmětu díla 6 (podání na stavební úřad) nejpozději do 16.2.2018

### **III. Cena díla, platební podmínky :**

Cena díla dle členění v čl. I této smlouvy :

1. Odstavec předmětu díla č. 1 a 2 (studie, podklady) za cenu 50.000,- Kč + DPH
2. Odstavec předmětu díla č. 3 a 4 (projekt, rozpočet) za cenu 150.000,- Kč + DPH
3. Odstavec předmětu díla č. 5 a 6 (stanoviska a podání) za cenu 125.000,- Kč + DPH

Práce budou uhrazeny na základě daňového dokladu – faktury zhotovitele.

Faktura bude vystavena vždy po zpracování a předání příslušného předmětu díla dle článku I., této smlouvy a za ceny uvedené ve článku III. této smlouvy. Zálohy se nesjednávají. Splatnost faktur je min. 14 dnů, od data jejich doručení objednateli.

V případě, že faktura (daňový doklad) bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu (daňový doklad) vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti. Zhotovitel, podle charakteru nedostatku fakturu (daňový doklad) opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury (daňového dokladu) přestává běžet původní lhůta splatnosti, která běží znovu ode dne doručení opravené, nebo nové faktury (daňového dokladu) objednateli.

### **IV. Dodací podmínky:**

Jednotlivé části předmětu díla budou odevzdány objednateli elektronicky. Zpracovaná projektová dokumentace dle odstavce předmětu díla 3 a 4 bude odevzdána v tištěném originálu 1x. Další tištěné originály budou podány na stavební úřad.

### **V. Provedení díla :**

Zhotovitel provede dílo samostatně, na vlastní náklad a vlastní nebezpečí. Objednatel je oprávněn i v průběhu prací požadovat změnu předmětu plnění a zhotovitel bude povinen tyto požadavky akceptovat. Objemové, dispoziční a konstrukční změny v projektu budou věcně a cenově specifikovány a bude dohodnuta případná změna předmětu, doby a ceny plnění.

Zhotovitel je povinen při svém plnění podle čl.I. této smlouvy:

- Upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody.
- Průběžně objednatele informovat o plnění činností dle této smlouvy a bez zbytečného odkladu mu předat věci, které za něho převzal při vyřizování záležitostí s předmětem díla souvisejících.
- Při vyřizování záležitostí postupovat s odbornou péčí, činnosti, k nimž se zavázal je povinen uskutečňovat podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy a je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu na dokladech, nebo věcech převzatých od objednatele a dále za škody způsobené neodborným výkonem své činnosti nebo opomenutím některé povinnosti.
- Dokumentace bude v rozpracovaném stavu konzultována s objednatel.

### **VI. Odpovědnost za vady díla :**

- Zhotovitel je odpovědný za to, že dílo odpovídá výsledku, který je určen ve smlouvě.
- Zhotovitel je povinen zachovávat platné technické normy a předpisy, vztahující se k jeho činnosti při zhotovování předmětu díla.

- Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které byly způsobené použitím podkladů, poskytnutých objednatelem a zhotovitel při vynaložení veškerého úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- V případě drobných vad projektu je zhotovitel povinen bezplatně a bez zbytečného odkladu vadu odstranit do 5 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele. V případě, že uvedený termín nebude možno z technického hlediska splnit, dohodnou smluvní strany přiměřenou lhůtu plnění.
- Objednatel bude při reklamaci eventuálních vad díla postupovat v souladu s ustanovením § 562 Obchodního zákoníku.
- Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na profesní odpovědnost ve výši 3.000.000,- Kč.

### **VII. Záruční lhůta a uplatnění nároku z vad díla :**

Zhotovitel zaručuje, že dílo dle čl.I této smlouvy bude mít vlastnosti podle právních předpisů a vlastnosti obvyklé pro dodávku tohoto druhu. Na dílo dle této smlouvy poskytuje tímto ujednáním zhotovitel objednateli záruku v tomto sjednaném rozsahu.

### **VIII. Sankce a smluvní pokuty :**

Sankce, smluvní pokuty a náhrada škody, jsou určeny za každý započatý kalendářní den. Procentuální výpočet smluvní pokuty je odvozen od ceny podle článku III. této smlouvy.

V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za každý započatý kalendářní den části díla dle článku I, se kterou je v prodlení.

V případě, že je objednatel v prodlení se zaplacením ceny, je povinen zaplatit smluvní pokutu za každý započatý kalendářní den, kdy je v prodlení, ve výši 0,5% z fakturované částky. Dnem zaplacení se rozumí den zúčtování fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody podle podmínek obchodního zákoníku ani povinnost splnit závazky z této smlouvy.

### **X. Závěrečná ustanovení:**

Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 345 odst.2 Obchodního zákoníku pokládají porušení smluvních povinností uvedených v následujících částech za porušení podstatné:

- Prodlení zhotovitele se splněním díla v rozsahu dle čl. I., nebo v termínu dle čl. II. této smlouvy o více než 30 dnů
- Prodlení objednatele s úhradou faktur dle čl.III této smlouvy o více než 14 dnů

Smlouva vzniká dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran této smlouvy.

Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku. Podstatné změny oproti smluvním ujednáním budou řešeny písemným a oboustranně odsouhlaseným Dodatkem, který se stane nedílnou součástí této smlouvy.

Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, každé vyhotovení je originálem této smlouvy. Obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

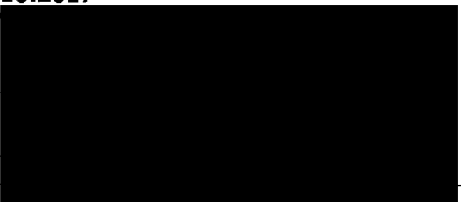
Smluvní strany nepovažují skutečnosti ve smlouvě uvedené za obchodní tajemství ve smyslu §504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Schváleno usnesením číslo 14/81/2017 ze dne 11.10.2017

**Smluvní strany prohlašují, že se seznámily se zněním této smlouvy a na důkaz souhlasu ji potvrzují svými podpisy.**

V Plzni dne 12.10.2017

.....  
Za zhotovitele



V Praze dne 12.10.2017

.....  
Za objednatele

Ing.  
Petra ..  
Venturo  
á

