

## Smlouva o dílo ev. č. DS 2017 01239

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. Smluvní strany:

Objednatel: **statutární město Liberec**

Nám. Dr. E. Beneše 1

460 59 Liberec 1

IČ: 00 26 29 78

Zastoupený

ve věcech smluvních: Tiborem Batthyánym, primátorem města

ve věcech technických: Ing.arch. Janem Lajksnerem, technickým specialistou Odboru strategického rozvoje a dotací.

/dále jen objednatel/

Zhotovitel **Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o.**

Svobody 814/95

460 15 Liberec 15

IČ: 445 64 996

DIČ: CZ44564996

vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem spis. značka C 1875

Zastoupený: Ing. Karlem Čapkem , jednatelem

/dále jen zhotovitel/

### II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede níže specifikované dílo ve sjednané době. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.

### III. Dílo

1. Dílem se dle této smlouvy rozumí „**Zpracování podrobného stavebně technického průzkumu** objektu URAN, třída 1. máje 108/48, Liberec“.
2. Rozsah díla a bližší specifikace byla stanovena poptávkou objednatele z 1.9.2017 a cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 8.9. 2017 a zahrnuje :
  - Zkoušky betonu stropů nad 1.PP a 1NP
  - Nedestruktivní měření výztuže stropů 1.PP a 1.NP
  - Sondážní práce do stropů nad 1.PP - 7.NP a střešní nástavby
  - Sondážní práce sloupy 1.PP – 7.NP
  - Optické vyšetření stropů a sloupů boroskopem
  - Nedestruktivní zkoušky oceli - sloupy, průvlaky
  - Měření tloušťek ocelových prvků ultrazvukem
  - Sondážní práce obvodové stěny – stav hydroizolace
  - Sondážní práce – obvodový plášť
  - Sondážní práce – konstrukce s výskytem azbestu
  - Laboratorní rozbor vzorků, azbest
  - Zjištění skladby střešního pláště a podlah v 1.PP
  - Statický přepočet únosnosti stropních konstrukcí nad 1.NP – 7.NP
  - Závěrečnou zprávu

### IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena na základě cenové nabídky od zhotovitele ze dne 8.9.2017 takto:

cena celkem bez DPH	243 200,- Kč
DPH	51 072,- Kč
cena celkem s DPH	294 272,- Kč

Jde o částku maximální a pevně stanovenou, včetně přípravy podkladů, podrobné prohlídky objektu, dopravy a vypracování závěrečné zprávy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla.

2. Objednatel se zavazuje tuto částku uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla bez vad a nedodělků se splatností 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Při předání díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
3. Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný předávací protokol, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů

4. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
5. Cena může být změněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle cenové nabídky v případě snížení rozsahu prací.

#### **V. Doba provedení a předání díla**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zrealizovat a předat bez vad a nedodělků v období do **10 týdnů** od zveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Za okamžik splnění (provedení díla) se považuje den protokolárního předání dokončeného díla bez vad a nedodělků objednateli.
3. Dílo bude předáno ve **4 výtiscích** a **1x** na CD ve formátu pdf.

#### **VI. Sankce**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle čl. V, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení, pokud se strany nedohodnou jinak.
2. V případě, že zhotovitel nepředá dílo ani v dodatečné 15 denní lhůtě po termínu dle čl. V., má objednatel právo od smlouvy odstoupit, přičemž nárok objednatele na smluvní pokutu není dotčen.
3. V případě, že objednatel neuhradí fakturu za provedené dílo ve lhůtě dle čl. IV odst. II., může zhotovitel požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši **0,5 %** z dlužné částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
4. Sjednané smluvní pokuty nemají vliv na právo smluvních stran uplatnit nárok na celou náhradu škody vzniklé neplněním podmínek této smlouvy.

#### **VII. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy.
2. Zhotovitel zodpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla, a to jak objednateli, tak třetím osobám.
3. Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

## VIII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit, provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
2. Časové prostoje zaviněné objednatelem, které prokazatelně přeruší práce zhotovitele, jsou nezapočitatelné do prodloužení plnění díla, a o tuto dobu se prodlužuje termín plnění díla.

## IX. Záruky na dílo

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá specifikaci v poptávce a cenové nabídce zhotovitele ze dne 8.9.2017.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění za škody, vyplývající z jeho podnikatelské činnosti.
3. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude vyhotoven podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami platnými pro tento předmět díla. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 24 měsíců ode dne protokolárního předání díla bez vad a nedodělků.
4. Objednatel se zavazuje oznámit (reklamovat) vady díla Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté kdy je zjistí, nejpozději do uplynutí záruční lhůty dle odstavce 3 tohoto článku. Oznámení vady musí být Zhotoviteli zasláno písemně mailem nebo doporučeným dopisem. V oznámení vad musí být vada popsána a navržena lhůta pro její odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení reklamace.
5. Smluvní strany sjednávají právo Objednatele požadovat v době záruky bezplatné odstranění vady. Bezplatným odstraněním vady se zejména rozumí přepracování či úprava díla. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do sedmi pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele.
6. Zhotovitel je povinen v plném rozsahu uhradit objednateli škody, které vzniknou neodbornou nebo nekvalitně provedenou prací.

## X. Ostatní ujednání

*Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).*

1. *Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýrazněním textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.*

2. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

### XI. Závěrečná ujednání

1. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu podepsaly prosty omylu a tísně a toto své prohlášení stvrzují svými podpisy.
2. Změny a doplňky smlouvy jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se smluvní vztahy této smlouvy občanským zákoníkem.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
6. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
7. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Liberec č. 1075/2017 ze dne 17.10.2017

V Liberci dne... 31. 10. 2017 .....



Za zhotovitele

Ing. Karel Čapek  
jednatel

V Liberci dne... 6. 11. 2017 .....

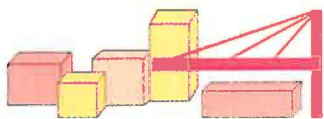


Za objednatele

Tibor Batthyány, předseda  
statutárního města Liberec

Přílohy:

- 1) Nabídka zhotovitele ze dne 8.9.2017



# Diagnostika stavebních konstrukcí

Svobody 814, Liberec 15, PSČ 460 15, [REDACTED]

ČO: 44564996, DIČ: CZ44564996, OR Ústí nad Labem oddíl C, vložka 187

## 1. Údaje o předkladateli nabídky

Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o.  
Svobody 814, Liberec 15, PSČ 460 15  
IČO: 44564996, DIČ: CZ44564996

[REDACTED]  
<http://www.diagnostikaliberec.cz>

osoby oprávněné jednat jménem předkladatele nabídky:

Ing. Arnošt Hlaváček  
Ing. Karel Čapek

## 2. Cena

### KALKULACE CENOVÉ NABÍDKY

#### Diagnostický průzkum objektu URAN tř.1.máje Liberec

1 příprava, podklady, archivní materiály					
2 x 5 hod	á	500	,-	5000	, - Kč
2 podrobná prohlídka objektu, určení míst sonda a odběru vzorků					
2 x 8 hod	á	500	,-	8000	, - Kč
3 nedestruktivní zkoušky betonu stropů nad 1.P.P.a 1.N.P.- ultrazvuková impulzní metoda					
2 x 3 místa	á	1200	,-	7200	, - Kč
4 nedestruktivní měření výztuže stropů nad 1.P.P. a 1.N.P., PROFOMETR, X-SCAN HILTI					
3 x 8 hod	á	500	,-	12000	, - Kč
5 sondážní práce stropy nad 1.P.P.-7.N.P.+střešní nástavba, skladba, vyztužení					
3 x 16 hod	á	500	,-	24000	, - Kč
6 sondážní práce sloupy 1.P.P-7.N.P.					
3 x 10 hod	a	500	,-	15000	, - Kč
7 optické vyšetření konstrukcí boroskopem OLYMPUS, stropy, sloupy					
14 x 1 zk.míst	á	1200	,-	16800	, - Kč
8 nedestruktivní zkoušky oceli, sloupy, průvlaky					
2 x 3 zk. místa	á	700	,-	4200	, - Kč
9 nedestruktivní měření tloušťek ocelových prvků- ultrazvuková metoda					
2 x 5 zk.míst	á	700	,-	7000	, - Kč
10 sondážní práce obvodové stěny-stav hydroizolace					
3 x 10 hod	á	500	,-	15000	, - Kč
11 sondážní práce, obvodové konstrukce					
3 x 10 hod	á	500	,-	15000	, - Kč
12 sondážní práce, konstrukce s výskytem azbestu					
3 x 8 hod	á	500	,-	12000	, - Kč
13 laboratorní rozbor vzorků, azbest					
6 x 1 vzorek	á	3000	,-	18000	, - Kč
14 zjištění skladby střešního pláště a podlah v suterénu					
4 x 1 sonda	á	2000	,-	8000	, - Kč
15 statický přepočít únosnosti stropních konstrukcí nad 1.N.P.-7.N.P.					
1 x 1	á	60000	,-	60000	, - Kč
16 vypracování závěrečné zprávy, kompletace, expedice, planografické práce					
3 x 10 hod	á	500	,-	15000	, - Kč
17 doprava					
1 x 1	á	1000	,-	1000	, - Kč

CENA PRACÍ CELKEM

243200 , - Kč

DPH sazba 21%

51072 , - Kč

FAKTUROVANÁ ČÁSTKA CELKEM

294272 , - Kč

V Liberci dne 8.9.2017

Diagnostika stavebních konstrukcí s.r.o.  
Ing. K. Čapek  
Ing. A. Hlaváček