

## Smlouva o zajištění kongresových služeb pro akci

„Mezinárodní konference vyšetřovatelů leteckých nehod EU (ENCASIA)“

25.9. - 28.9.2017

uzavřená mezi:

### OREA HOTELS s.r.o.

se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1062/58, PSČ 140 00

IČ: 27176657, DIČ: CZ27176657

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C, vložka 159834

provozovna **Orea Hotel Pyramida Praha**, na adrese Bělohorská 24, 169 01 Praha 6

Fakturační údaje:

### OREA HOTELS s.r.o.

OREA Hotel Pyramida

ČSOB a.s.

Radlická 333/150, 150 37 Prague 5

zastoupená paní Ludmilou Koutskou, ředitelkou hotelu, na základě plné moci dále jen jako „dodavatelem“

a

### Ústav pro odborné zjišťování příčin leteckých nehod

se sídlem: **Beranových 130, 199 01 Praha 9 - Letňany**

IČ: **70 99 09 48**

zastoupený Ing. Pavlem Štrůblem, ředitelem

dále jen jako „objednatelem“:

## I. předmět smlouvy

1. Dodavatel je obchodní společností provozující mimo jiné též hotelové zařízení OREA Hotel Pyramida na adrese Bělohorská 24, 169 01 Praha 6 (dále také jen hotel Pyramida). Objednatel je (Ústav pro odborné zjišťování příčin leteckých nehod), která je pořadatelem akce „**Mezinárodní konference vyšetřovatelů leteckých nehod EUR (ENCASIA)**“ (dále také jen „akce“). Tato smlouva stanoví podmínky, za nichž poskytne dodavatel objednateli kongresové služby ve svém hotelovém zařízení hotel Pyramida v souvislosti s výše uvedenou akcí, a to včetně pronájmu prostor pro pořádání akce, jak je níže v této smlouvě blíže popsáno.

2. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout objednateli následující služby v souvislosti s konáním akce:

- a. dodavatel poskytne objednateli do krátkodobého užívání prostory v objektu hotelu Pyramida, a to konkrétně: **konferenční sál LABE & konferenční sál DYJE** v hotelu Pyramida. Tyto prostory budou poskytnuty objednateli pro konání akce na období od 8.00 hodin dne **25.9.2017 do 28.9.2017**.

OREA HOTELS s.r.o.

Orea Hotel Pyramida Praha

Bělohorská 24 | 169 00 Praha 6 | Czech Repub lic

tel.: +420 233 102 1111 fax: +420 233 357 312

E-mail : pyramida@orea .cz | www . hot elpyr amida.cz

I Č:27176657

DIČ:C22717665

Bank .spoj.: ČSOB Praha č.ú.: CZK- 17552733/0300

EUR- 01391286/0300

- b. dodavatel zajistí pro objednatele v souvislosti s konáním akce vybavení předmětných prostor v hotelu Pyramida sjednanou kongresovou technikou, a to v rozsahu blíže uvedeném v Příloze č. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany shodně očekávají, že akce pořádané objednatelem se bude účastnit cca **14 osob dne 25-26.9. a 32 osob dne 27-28.9. 2017**. Objednavatel se zavazuje informovat objednatele o upřesněném **počtu účastníků akce nejpozději 14.9.2017**.

### **II. cenová a platební ujednání, fakturace**

- Smluvní strany ujednaly, že objednatel poskytne dodavateli před konáním akce celkem jednu zálohu na sjednanou cenu za poskytnuté služby. Obě zálohy budou uhrazeny bankovním převodem na bankovní účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy:
  - záloha ve výši **50% předpokládaného objemu služeb, tj. ve výši 21.131,- CZK** bude uhrazena objednatelem dodavateli nejpozději do **30.6. 2017**. Dodavatel je povinen vystavit na přijatou zálohu řádný doklad.
- Celková cena za služby bude stanovena po konání akce v souladu s kalkulací uvedenou v Příloze č. 1.
- Po provedení celkového vyúčtování služeb vystaví dodavatel objednateli konečný daňový doklad, v němž současně zohlední přijaté zálohy. Dnem zdanitelného plnění je den, kdy byla objednateli poskytnuta poslední služba. Konečný daňový doklad je splatný ve lhůtě 14ti dnů ode dne vystavení. Lhůta splatnosti je dodržena, je-li vyúčtovaná částka odepsána nejdéle v poslední den lhůty z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
- Při nedodržení výše uvedených cenových a platebních ujednání (zejména při neuhrazení některé ze sjednaných záloh) není dodavatel povinen sjednané služby objednateli poskytnout. Pokud však dojde k poskytnutí služeb, je dodavatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z účtované a neuhrazené částky za každý den prodlení.
- Cena za služby bude účtována včetně příslušné sazby DPH platné k termínu zdanitelného plnění.

### **III. storno podmínky**

Objednatel je oprávněn jednostranně zrušit (stornovat) sjednané čerpání kongresových anebo ubytovacích služeb dle této smlouvy, a to buď jako celek anebo částečně. Storno musí být v takovém případě objednatelem učiněno písemně a doručeno dodavateli. V případech níže sjednaných se nicméně objednatel zavazuje zaplatit dodavateli při stornování sjednaných služeb následující stornopoplatky:

#### **Storno veškerých kongresových služeb v termínu od podpisu smlouvy do 60 dnů před dnem příjezdu (do 27.7.2017)**

V případě storna veškerých kongresových služeb je objednatel povinen uhradit dodavateli storno poplatek ve výši 10% z celkového touto smlouvou předpokládaného objemu služeb.

#### **Storno v termínu 59 - 30 dnů před dnem příjezdu (od 28.7. do 26.8.2017)**

Objednatel má možnost bezplatného storna ve výši 25% z celkového objemu konferenčních služeb. V případě storna služeb ve vyšším objemu je objednatel povinen zaplatit dodavateli storno poplatek ve výši 30% z objemu sjednaných konferenčních služeb.

#### **Storno v termínu 29 - 15 dnů před dnem příjezdu (od 27.8. do 10.9. 2017)**

Objednavatel má možnost bezplatného storna ve výši 20% z celkového objemu konferenčních služeb. V případě storna služeb ve vyšším objemu je objednatel povinen zaplatit dodavateli storno poplatek ve výši 50% z objemu sjednaných konferenčních služeb.

#### **Storno v termínu 14 - 7 dnů před dnem příjezdu (od 11.9. do 18.9. 2017)**

OREA HOTELS s.r. o.

Orea Hotel Pyramida Praha

Bělohorská 24 | 169 00 Praha 6 | Czech Republic

tel. : +420 233 102 111 | fax: +420 233 357 312

E-mail: pyramida@orea.cz | www. hotelpyramida.cz

It::27176657

DI::CZ2717665

Bank.spoj. : t:SOB Pr aha č.ú.: CZK- 1 7552733/0300

EUR- 01391286/0300

Objednavatel má možnost bezplatného storna ve výši 15% z celkového objemu konferenčních služeb. V případě storna služeb ve vyšším objemu je objednatel povinen zaplatit dodavateli storno poplatek ve výši 70% z objemu sjednaných konferenčních služeb.

**Storno v termínu kratším než 7 dnů před dnem příjezdu (od 19.9.2017 až do data příjezdu)**

Objednatel je povinen zaplatit dodavateli 100% ceny stornovaného objemu konferenčních služeb.

Smluvní strany ujednaly, že pro účely výpočtu stornopoplatků se za konferenční služby považují služby popsané v článku I. odst. 2 písm. a. a b. této smlouvy.

Smluvní strany ujednaly, že veškeré shora uvedené stornopoplatky je dodavatel oprávněn jednostranně započíst proti právnímu právu objednatele na vrácení první anebo druhé zálohy na čerpání sjednaných služeb.

#### **IV. ostatní ujednání**

1. Bez předchozího písemného souhlasu nelze při konání akce konzumovat v prostorách hotelu Pyramida donesená jídla a nápoje.
2. Dohodnutá cena za užívání prostor v hotelu Pyramida zahrnuje mimo vlastní ceny za užívání prostor pouze přípravu prostor a jejich vybavení nábytkem, je-li k dispozici. V ceně není zahrnuto technické vybavení a jeho provoz, které je účtováno zvlášť, jak je uvedeno v Příloze č. 1 této smlouvy. Pokud bude použito technického vybavení objednatele, je dodavatel oprávněn samostatně účtovat spotřebu elektrické energie.
3. Hudební nebo jiný umělecký program je nutno objednat předem včetně ujednání o ceně s tím, že v případě zajištění programu dodavatelem je odpovědnost za dodržení předpisů zejména předpisů z oblasti autorského práva na straně dodavatele.
4. Dodavatel uděluje podpisem této smlouvy objednateli souhlas s tím, aby si objednatel v souvislosti akcí instaloval v přiměřeném rozsahu v prostorách hotelu Pyramida, kde bude akce konána, své propagační materiály a předměty týkající se akce. Instalace těchto propagačních materiálů a předmětů proběhne bezprostředně před příjezdem účastníků akce. Veškeré své propagační materiály a předměty odstraní objednatel z prostor hotelu Pyramida nejpozději do tří hodin po oficiálním ukončení akce. Za škodu vzniklou v souvislosti s instalací a za dodržení bezpečnostních předpisů při instalaci odpovídá objednatel. Bude-li instalaci zajišťovat dle dohody smluvních stran dodavatel, budou objednavateli účtovány náklady instalace a demontáže samostatně.
5. Objednavatel jako pořadatel akce odpovídá hotelu za škodu způsobenou pracovníky objednatele a jím pověřenými osobami, která vznikne při pořádání akce nebo v přímé souvislosti s ní v pronajatých prostorách od objednatele. Hotel odpovídá za škody způsobené objednavateli ztrátou nebo zničením donesených předmětů.
6. Dodavatel odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne v souvislosti s porušením povinností dle této smlouvy dodavatelem s výjimkou případů, kdy dodavateli zabrání v řádném splnění této smlouvy vyšší moc.
7. Smluvní strany se dohodly, že celková případná odpovědnost za škodu kterékoliv ze smluvních stran vůči straně druhé je omezena celkovou částkou předpokládaného plnění dle této smlouvy, tj. částkou **42.261,- CZK**.
8. Za cennosti vnesené do hotelu v souvislosti s akcí odpovídá dodavatel pouze v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy. Za věci vnesené (oděvy, hudební nástroje apod.) nese hotel odpovědnost pouze tehdy, pokud budou uloženy na místě k tomu určeném (např. uzamčená šatna). K uložení cenností je možno využít volné kapacity hotelového sejfu.

#### **V. závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze formou písemných číslovaných dodatků.

OREA HOTELS s. r. o.  
Orea Hotel Pyramida Praha  
Bělohorská 24 1169 00 Praha 6 | Czech Republic  
tel.: +420 233 102 1111 fax: +420 233 357 312  
E-mail: pyramida@orea.cz | www.hotelpyramida.cz

IČ :27176657  
DIČ:CZ2717665  
Bank .spoj. : ČSOB Praha č.ú.: CZK-17552733/0300  
EUR- 01391286/0300

3. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
5. V případě, že sazba DPH bude v průběhu platnosti této smlouvy příslušným právním předpisem upravena, vyhrazuje si dodavatel právo upravit jednostranně stejným způsobem též dohodnuté ceny služeb dle nové výše sazby DPH.

**PŘÍLOHY: 1 - bližší specifikace služeb a kalkulace ceny služeb**

12. 06. 2017


V Praze dne **8.6. 2017**



OREA HOTELS s.r.o.



ÚSTAV PRO OBORNÉ ZJIŠŤOVÁNÍ PŘÍČIN  
LETECKÝCH NEHOD

OREA HOTELS s.r.o.   
OREA HotelPyramida   
Bělohorská 24  
169 01 Praha 6  
tel: +420 233 102 1111 fax: +420 233 357 312  
E-mail: pyramida@orea.cz | www.hotelpyramida.cz  
IČ: **CL27170857**

ústav pro odborné zjišťování  
příčin leteckých **nehod**  
IČO 70990948, tel. 266 199 231  
199 01 Beranových 130, **Praha 99**  
(1)

OREA HOTELS s.r.o.  
Orea Hotel Pyramida Praha  
Bělohorská 24 | 169 00 Praha 6 | Czech Republic  
tel.: +420 233 102 1111 fax: +420 233 357 312  
E-mail: pyramida@orea.cz | www.hotelpyramida.cz

IČ: **27176657**  
DIČ: **CZ2717665**  
Ban k.spoj.: ČSOB Praha č.ú.: CZK- 17552733/0300  
EUR- 01391286/0300

**PŘÍLOHY: 1 - bližší specifikace služeb a kalkulace ceny služeb**

25.9. 2017 půldenní pronájem salonku 7 LABE	7.133,- CZK
25.9. 2017 plátno & dataprojektor v salonku 7 LABE	zdarma
25.9. 2017 ozvučení salonku 7 LABE bez tech. Asistence a vč. 2 bezdrátových mikrofonů	4.500 ,- CZK
26.9. 2017 celodenní pronájem salonku 7 LABE	11.862,- CZK
26.9. 2017 plátno & dataprojektor v salonku 7 LABE	zdarma
26.9. 2017 ozvučení salonku 7 LABE bez tech. asistence a vč. 2 bezdrátových mikrofonů	4.500,- CZK
27.9. 2017 celodenní pronájem salonku 7 LABE	7.133,- CZK
27.9. 2017 plátno & dataprojektor v salonku 7 LABE	zdarma
28.9. 2017 celodenní pronájem salonku 7 LABE	7.133,- CZK
28.9. 2017 plátno & dataprojektor v salonku 7 LABE	zdarma
<b>PŘEDPOKLÁDANÁ CELKOVÁ CENA</b>	<b>42.261,- CZK</b>