

SMLOUVA O DÍLO

která se uzavírá ve smyslu ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. (Občanský zákoník)
na dodávku výkonů citovaných v čl. 2. této smlouvy

stavba: Zádub – Závašín, kanalizace

Číslo zakázky: 16026

Číslo smlouvy:

1.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Zádub - Závašín
Zádub 92
353 01 Zádub - Závašín

IČ: 00572772

Zastoupený: Jitkou Otradovcovou, starostkou obce

Ve věcech smluvních: Jitka Otradovcová, starostka obce

Zhotovitel: KV engineering spol. s r. o.
Závodu míru 584
360 17 Karlovy Vary - Stará Role

OR: Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 1717

IČ: 45355142

DIČ: CZ45355142

Bankovní spojení: Raiffeisenbank Karlovy Vary, č. ú. 1245863001/5500

Zastoupený: Františkem Prskavcem, jednatelem společnosti

Ve věcech technických: František Prskavec

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1 Zhotovitel provede a dodá objednateli na akci „Zádub – Závěšín, kanalizace“ následující předmět plnění:

- dokumentace pro územní řízení
- dokumentace pro stavební povolení

Projekt obsahuje změnu v počtu přečerpávacích stanic a aktualizaci původního projektu z r. 2010. V obci bude řešena splašková kanalizace s přečerpáním odpadních vod do systému městské kanalizace v Mariánských Lázních. V rámci stavby se provedou části přípojek přes komunikaci pro napojení stávajících objektů. Kanalizace a čerpací stanice budou dimenzované pro možné napojení rozvojových ploch uvedených v územním plánu.

2.1.1 Projektová dokumentace pro územní řízení bude zpracovaná v souladu se zákonem č.183/2006 Sb. Stavební zákon a jeho prováděcích předpisů.

2.1.2 Inženýrská činnost pro vydání územního rozhodnutí - obsahuje tyto práce a činnosti:

- projednání projektové dokumentace s účastníky územního řízení za účelem vydání písemných stanovisek k dokumentaci pro územní řízení
- podání žádosti o vydání územního rozhodnutí
- zastupování investora v územním řízení

2.1.3 Projektová dokumentace pro stavební povolení bude v souladu se zákonem č.183/2006 Sb. Stavební zákon a jeho prováděcích předpisů.

2.1.4 Inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení - obsahuje tyto práce a činnosti:

- projednání projektové dokumentace s účastníky stavebního řízení za účelem vydání písemných stanovisek k dokumentaci pro stavební povolení
- vypracování a podání žádosti o vydání stavebního povolení
- zastupování investora v průběhu stavebního řízení

2.1.5 Autorský dozor- v případě požadavku objednatele bude uzavřena samostatná smlouva.

2.2 Zhotovitel se zavazuje, že zpracuje a předá objednateli uvedené práce. Objednatel se zavazuje uvedené práce odebrat a zaplatit. Prohlašuje tímto, že má na úhradu prací zajištěny finanční prostředky.

3. PODKLADY

3.1 Geodetické zaměření, aktualizace a doměření území pro nové trasy kanalizace

3.2 Zádub – Závěšín, kanalizace, dokumentace pro stavební povolení z r. 2010

3.3 Vyskytne-li se během projekčních prací potřeba podkladů nebo spolupráce objednatele, poskytne je objednatel po předchozím ujednání se zhotovitelem tak, aby mohla být dodržena konečná lhůta plnění podle článku 4. této smlouvy.

4. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel se zavazuje dodat plnění, uvedené v článku 2. této smlouvy v těchto lhůtách:

4.1.1	Projektová dokumentace pro územní řízení do	15. 8. 2016
4.1.2	Podání žádosti k územnímu rozhodnutí (předpoklad)	30. 9. 2016
4.1.3	Projektová dokumentace pro stavební povolení do	31.10. 2016
4.1.4	Podání žádosti pro stavební povolení, předpoklad	15.1. 2017
4.2	Místem plnění sjednané práce je sídlo objednatele.	

5. CENA

5.1 Cena prací se sjednává dohodou podle zákona o cenách 526/90 Sb. Zhotovitel ohodnotil provedené práce podle sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2013. Cena je stanovena na základě odsouhlasené nabídky ze dne 19.5.2016.

5.1.1	Projektová dokumentace pro územní řízení	65.000,- Kč
5.1.2	Inženýrská činnost pro územní řízení, podání žádosti	40.000,-Kč
5.1.3	Projektová dokumentace pro stav. povolení	145.000,-Kč
5.1.4	Inženýrská činnost pro stavební řízení, podání žádosti	35.000,-Kč
	Celkem bez DPH	285.000,- Kč

5.2 V ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty, která u projektových prací a inženýrské činnosti činí 21 % ze sjednané ceny.

5.3 V cenách nejsou zahrnuty správní poplatky a ostatní poplatky a práce podmíněně požadavky dalších účastníků řízení nebo státní správy (výpis z katastru nemovitostí, kolky, vytýčení sítí, vyjádření k existenci sítí apod.). Tyto poplatky budou přefakturovány objednateli.

5.4 V ceně nejsou zahrnuty posudky vlivu na životní prostředí a oznámení ke zjišťovacímu řízení dle zákona č.100/2007 Sb., pokud bude muset být zpracováno osobou s odbornou způsobilostí.

5.5 Zhotoviteli podpisem smlouvy o dílo vzniká povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě.

5.6 Cena je platná do 31.3. 2017 v případě pozastavení prací na projektu ze strany objednatele.

5.7 V ceně je zahrnuto 6 paré projektové dokumentace, přičemž šesté paré zůstává zhotoviteli jako archivní. V případě požadavku dalších víceparé budou účtovány následující ceny.

MITA A4	3,50 Kč
Kopírka černobílá A 4	2,00 Kč
Kopírka černobílá A 3	3,00 Kč
Kopírka barevná A 4	6,- Kč
Plocení A 4	15,00 Kč
Desky měkké	4,- Kč
Desky tvrdé	15,- Kč
Vázací lišta	6,- Kč
Práce na sestavení	320,- Kč/hod.

5.8 Pokud vzniknou požadavky na doplnění podkladů pro vypracování výše uvedené projektové dokumentace, provede je zhotovitel na základě odsouhlasení rozsahu a ceny s objednatelem. Po zpracování projektové dokumentace obdrží objednatel pouze paré č. 1 bez dokladové části, ostatní paré budou u zhotovitele jako podklad pro obstarání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Podkladem pro zaplacení sjednané ceny je faktura, která bude obsahovat označení, že se jedná o fakturu, její číslo a den jejího odeslání, obchodní jméno a sídlo (adresu), zhotovitele a objednatele, označení banky (kód) a číslo účtu, na které má být placeno, číslo účtu objednatele, přesné označení fakturovaných prací (předmět díla), den splnění závazku, fakturovanou částku a údaj, zda je zhotovitel plátcem daně z přidané hodnoty. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, musí faktura obsahovat i veškeré údaje, vyplývající ze zákona č. 558/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Fakturu, ve které výše uvedené údaje nebudou uvedeny správně, nebo nebudou uvedeny vůbec, není objednatel povinen proplatit. Objednatel není povinen rovněž proplatit fakturu, jsou-li předané práce vadné nebo neúplné. Splatnost faktury je 15 dní ode dne jejího vystavení, přičemž splatností se rozumí okamžik odepsání příslušné částky z účtu plátce. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli po splnění veškerých závazků sjednaných touto smlouvou.

6.2 Členění plateb:

6.2.1 Po předání dílčí části plnění dle čl. 5.1.1 až 5.1.4 vystaví zhotovitel fakturu

7. SMLUVNÍ POKUTY

7.1 Smluvní pokuta 0,05% z ceny díla za každý den prodlení, se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:

7.1.1 Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla. Základem pro výpočet pokuty je cena části díla, se kterou je v prodlení.

7.1.2 Bude-li předané dílo vadné. Základem pro výpočet pokuty je celková cena díla, prodlením se rozumí doba ode dne doručení reklamace do dne předání bezvadných prací. Tuto pokutu však zhotovitel neplatí, předá-li bezvadné práce do 10 dnů ode dne doručení reklamace.

7.1.3 Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury nebo její části. Základem pro výpočet pokuty je dlužná částka.

7.2 Smluvní pokuty sjednané smluvními stranami v této smlouvě o dílo neomezují práva smluvních stran na náhradu škody, včetně ušlého zisku.

8. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

8.1 V případě změny všeobecných podkladů, tj. např. legislativy, norem technických parametrů materiálů apod., po předání díla objednateli toto není posuzováno jako vada projektu, i když při provádění stavby bude nutno tyto změny zapracovat do projektové dokumentace, či ji změnit.

- 8.2 Zhotovitel zaručuje správnost a úplnost navržené koncepce a technického řešení díla jakož i to, že dílo bylo zpracováno podle norem a nařízení platných v České republice v době zpracování projektové dokumentace. Jestliže objednatel nebo zhotovitel zjistí, že dokumentace je jakýmkoliv způsobem vadná, pak zhotovitel vady odstraní na vlastní náklad v co nejkratší době.
- 8.3 Zhotovené dílo je předmětem duševního vlastnictví zhotovitele. Objednatel je oprávněn toto dílo použít pouze k účelu vymezenému touto smlouvou. Jeho využití pro další případ je možné pouze na základě nové smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel není oprávněn předmět díla poskytnout třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a předmět díla, nebo i dílčí výsledky nebo údaje, zpřístupnit třetím osobám, které na tomto obchodním případě neparticipují.
- 8.5 Zhotovitel je povinen zachovávat obchodní tajemství o všech skutečnostech, obchodní, výrobní či technické povahy, které se týkají objednatele nebo předmětu zhotoveného díla, o nichž se v průběhu tohoto obchodního případu dozví.
- 8.6 Dnem oboustranného přijetí smlouvy se zhotovitel zavazuje, na požádání objednatele, průběžně podávat veškeré informace týkající se zhotovovaného díla.
- 8.7 Vyskytne-li se během zpracování dodatečně nutnost doplnit předané podklady dalšími údaji a informacemi, zhotovitel je specifikuje a objednatel doplní a předá ve vzájemně dohodnutém termínu.
- 8.8 Dojde-li vlivem překážek na straně objednatele k přerušení prací delšímu jak 3 měsíce, uhradí objednatel zhotoviteli náklady rozpracované zakázky, které zhotovitel objednateli dokladuje.
- 8.9 Smluvní strany se dohodly, že za porušení smluvních vztahů se nepokládají důvody způsobené tzv. vyšší mocí, tj. okolnostmi, vymykajícími se rozumné kontrole zúčastněných stran.
- 8.10 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
- 8.11 Případné změny jednotlivých částí této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku ke smlouvě a oboustranným přijetím smluvních stran.
- 8.12 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, bude-li objednatel v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodlení s placením některé platby o více než 20 dnů.
- 8.13 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních stejné platnosti a závaznosti, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 8.14 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

Objednatel:

V Zádubu-Závišíně dne 1. 8. 2016

Podpis, razítko

Obec ZÁDUB-ZÁVIŠÍN
obecní úřad
Zádub č.p. 92
363 01 Zádub-Závišín

Zhotovitel:

V Karlových Varech dne 2. 8. 2016

Podpis, razítko

KV engineering spol. s r.o.
Projekční a inženýrská kancelář
Závodu míru 584, 360 17 K. Vary
Tel.: 353 447 911, fax 353 447 929
© DIČ: CZ45355142